



35710/P/2018-HMSU

Čj.: UZSVM/P/25432/2018-HMSU

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

PVL: 2415/2018-SML

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

za kterou právně jedná na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění
Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále jen „předávající“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to **předávající** podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a **přejímající** podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“) a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto smlouvu.

I.

1. Česká republika je na základě níže uvedených nabývacích titulů vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky označené jako:

- **pozemková parcela č. 3855/132, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany – pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně**

- **pozemková parcela č. 3855/185, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany – pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně**
- **pozemková parcela č. 3855/249, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené**

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Dobřany, obec Dobřany, okres Plzeň-jih, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „veřejný seznam“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih (společně dále jen „Pozemky“).

2. Pozemek č. **parc. 3855/249 (dle KN)** vznikl z pozemku č. parc. 376/1 (dle GP), který je totožný s pozemkem č. parc. 376/1 (dle PK). Tento pozemek byl veden v pozemkové knize kn. vl. č. 166 pro k. ú. Dobřany a byl konfiskován na základě dekretu presidenta republiky č. 12/1945 Sb. – konfiskační vyhláška b.č. 13. V rámci přidělového řízení byl pozemek č. parc. 376/1 (dle PK) začleněn do přidělu č. 64 k usedlosti č.p. 166, která byla zapsána v knihovni vložce 4107 pozemkové knihy pro k. ú. Dobřany ve prospěch manželů Františka a Anny Šroubkových. Na základě nabídky darování nemovitostí ze dne 18.8.1971 přešel předmětný pozemek do vlastnictví Čsl. státu – ONV Plzeň.
 Pozemek č. **parc. 3855/132 (dle KN)** vznikl z pozemku č. parc. 3119/2 (dle PK), který byl veden v pozemkové knize kn. vl. č. 3213 pro k. ú. Dobřany ve prospěch pana Čeňka Tumpacha a na základě usnesení D 199/60-82 ze dne 13.10.1966 připadlo dědictví po panu Čeňku Tumpachovi jako odúmrtí Čsl. státu – ONV Plzeň – jih.
 Pozemek č. **parc. 3855/185 (dle KN)** vznikl z pozemku č. parc. 3123/1 díl 2 (dle GP), který je totožný s pozemkem č. parc. 3123/1 (dle PK). Tento pozemek byl veden v pozemkové knize kn. vl. č. 2555 pro k. ú. Dobřany a byl konfiskován na základě dekretu presidenta republiky č. 12/1945 Sb. – konfiskační vyhláška b.č. 673. V rámci přidělového řízení byl pozemek č. parc. 3123/1 (dle PK) začleněn do přidělu č. 10 k usedlosti č.p. 161, která byla zapsána v knihovni vložce 4217 pozemkové knihy pro k. ú. Dobřany ve prospěch paní Aloisie Malé. Na základě rozhodnutí D 1206/70 – 48 ze dne 26.6.1972 připadlo dědictví po paní Aloisii Malé paní Jaroslavě Eisenhutové. Rozhodnutím čj. D 622/88-36 ze dne 24.8.1989 připadlo dědictví po paní Jaroslavě Eisenhutové jako odúmrtí Čsl. státu - ONV Plzeň – jih.

Předávající je organizační složkou státu příslušnou se shora uvedeným majetkem ve vlastnictví České republiky hospodařit na základě části 117, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

1. Pozemky tvoří část koryta významného vodního toku Radbuza IDVT 10100017, ČHP 1-10-02-001, který je dle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve správě přejímajícího. Přejímající tyto Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
3. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemků vedená v účetní evidenci předávajícího ke dni uzavření této smlouvy činí celkem 1.884,21 Kč (slovy: jedentiscosmsetosmdesátčtyřikorunyčeské, dvacetjednahaléfů), a to u pozemku označeného jako:
p.č. 3855/132.....705,90 Kč
p.č. 3855/185.....168,33 Kč
p.č. 3855/249.....1009,98 Kč
2. Předávající a převíjmající se dohodli, že za Pozemky převíjmající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích neváznou žádné dluhy, věcná břemena - služebnosti, zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl převíjmajícího upozornit.
2. Převíjmající prohlašuje, že byl seznámen se stavem předávaných Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit převíjmá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy. Převíjmající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Účinnosti nabývá smlouva prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá převíjmajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží předávající, dva stejnopisy obdrží převíjmající a jeden stejnopis bude použit pro provedení záznamu změn zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne

V Praze dne.....

předávající:

přijímající:

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik