

Príloha č. 4

Změnový list č. 1

STAVBA:	17-073 GDL – rekonstrukce vnějšího opláštění skladu A1
SMLOUVA ZE DNE:	20180519 ze dne 9.10.2018
OBJEDNATEL / IČ:	Česká republika – Správa státních hmotných rezerv / 48133990
ZHOTOVITEL / IČ:	Fus a Harazim s.r.o. / 42869285

Popis změny:

Kdo změnu vyvolal: TDI a zhotovitel

Příčina změny:

Při realizaci stavby bylo zjištěno, že na železobetonovém sloupu umístěném v ose 5D a na průvlaku mezi osami č. 1 a 3 v téže ose D je narušená betonová krycí vrstva výztuže. To se projevuje odlupováním horní vrstvy betonu v tl. cca 20 – 25 mm. Jelikož sloup bude po provedení opláštění nepřístupný a nebude možná budoucí kontrola stavu nosné konstrukce, je nutné provést sanaci narušených ploch betonu.

Technické řešení změny:

Návrh sanace

Pro opravu narušeného povrchu je navržen sanační systém na betonové konstrukce. Všechny materiály musí být v souladu s ČSN EN 1504 - Výrobky a systémy pro ochranu a opravy betonových konstrukcí.

Nejprve se provede odstranění vrchní, zkorodované části betonu až na soudržný beton, předpoklad tl. 20-25 mm v celém rozsahu narušené části sloupu a průvlaku. Ocelová výztuž se očistí od koroze obroušením rotačním ocelovým kartáčem nebo brusným papírem, betonová část se otrýská a očistí tlakovou vodou. Následuje aplikace adhezního můstku v celé ploše, na který navazuje (metodou čerstvý do čerstvého) aplikace hrubé polymercementové jednosložkové reprofilační malty v průměrné aplikační tloušťce 25 mm, na místech s aplikovanou tloušťkou větší než 30 mm aplikovanou ve dvou vrstvách. Bude použita malta, která se dá snadno vyhladit a tím odpadá použití jemné reprofilační malty. Při výběru technologie je uvažováno s ruční aplikací pomocí ručního míchadla.



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	stavební úpravy skladu A1 spočívající v rekonstrukci vnějšího pláště	JKSO	
Název objektu	Vícepráce	EČO	
Název části		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	ČR-SSHR, Šeříková 1/616, Praha 5		
Projektant	Ing. Martin Heider		
Zhotovitel	FUS a HARAŽIM s.r.o.		
	Rozpočet číslo Zpracoval	Dne	
		2.11.2018	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00


Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedlejší rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky 0,00	8 Práce přesčas 0,00	13 Zařízení staveniště 0
2 Montáž 73 957,00	9 Bez pevné podl. 0,00	14 Mimostav doprava 0
3 PSV Dodávky 0,00	10 Kulturní památka 0,00	15 Územní vlivy 0
4 Montáž 0,00	11 0,00	16 Provozní vlivy 0
5 "M" Dodávky 0,00		17 Ostatní 0
6 Montáž 0,00		18 VRN z rozpočtu 0
7 ZRN (ř. 1-6) 73 957,00	12 DN (ř. 8-11) 0,00	19 VRN (ř. 13-18) 0
20 HZS 0,00	21 Kompl. činnost 0,00	22 Ostatní náklady 0

Projektant Datum a podpis Objednatel Datum a podpis Zhotovitel Datum a podpis	Razítko Razítko
---	--------------------------------

D Celkové náklady		
23 Součet 7, 12, 19-22		73 957
24 15 % 0,00 DPH		0
25 21 % 73 957,00 DPH		15 531
26 Cena s DPH (ř. 23-25)		89 488
E Přípočty a odpočty		
27 Dodávky objednatele		0
28 Klouzavá doložka		0
29 Zvýhodnění + -		0

ROZPOČET

Stavba:  stavební úpravy skladu A1 spočívající v rekonstrukci vnějšího pláště

Objekt: Vícepráce

Část:

JKSO:

Objednatel: ČR-SSHR, Šeříková 1/616, Praha 5

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				73 957,00	
	D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				70 696,00	
1	K	015	938902122	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou	m2	14,50	99,00	1 436,00	21,0
2	K	005	985112112	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 30 mm	m2	14,50	315,00	4 568,00	21,0
3	K	005	985121122	Tryskání degradovaného betonu stěn a rubu kleneb vodou pod tlakem do 1250 barů	m2	14,50	232,00	3 364,00	21,0
4	K	005	985311313	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 30 mm Emaco Nanocrete R4	m2	14,50	2 320,00	33 640,00	21,0
5	K	005	985321111	Ochranný nátěr vyztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	14,50	219,00	3 176,00	21,0
6	K	005	985323112	Spojovací mustek reprofilovaného betonu na cementové bázi Emaco Nanocrete AP	m2	14,50	587,00	8 512,00	21,0
7	K	PK	9861R	Pronájem dieselové nůžkové piošiny	kpl	1,00	7 750,00	7 750,00	21,0
8	K	PK	9862R	Doprava	kpl	1,00	7 250,00	7 250,00	21,0
9	K	PK	9863R	Manipulace	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	21,0
	D		997	Přesun sutě				2 690,00	
10	K	PK	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	0,93	1 455,00	1 353,00	21,0
11	K	PK	997013501.1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,93	206,60	192,00	21,0
12	K	PK	997013509.1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	13,02	9,00	117,00	21,0
13	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	0,93	1 105,80	1 028,00	21,0
	D		998	Přesun hmot				571,00	
14	K	015	998142251	Přesun hmot	t	0,93	614,00	571,00	21,0
				Celkem				73 957,00	

Změnový list č. 2

STAVBA:	17-073 GDL – rekonstrukce vnějšího opláštění skladu A1
SMLOUVA ZE DNE:	20180519 ze dne 9.10.2018
OBJEDNATEL / IČ:	Česká republika – Správa státních hmotných rezerv / 48133990
ZHOTOVITEL / IČ:	Fus a Harazim s.r.o. / 42869285

Popis změny:


Kdo změnu vyvolal: TDI a zhotovitel

Příčina změn a technické řešení:

1. Na štítových stěnách kotelny nutno demontovat oplechování a laťování pod oplechováním. Následně je potřeba doplnit dřevěnou nosnou konstrukci pod nové opláštění.
2. Projekt neřeší tepelný most ve špaletách u sekčních vrat na rampách, má být pouze oplechováno. TDI požaduje ostění zateplit polystyrénem EPS 70F tl. 50 mm.
3. Projekt dále neřeší utěsnění opláštění panely v přechodu na soklovou část a u horní římsy. TDI požaduje tyto detaily utěsnit tepelnou izolací z minerální vlny a zamezit tak proudění vzduchu za opláštěním. V soklové části bude TI oplechována.
4. Při zpětné montáži 3 ks výlezových žebříků na střechu bude potřeba doplnit náslapnou plochu z porořostu včetně zábradlí mezi žebříkem a střechou.



REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba:  stavební úpravy skladu A1 spočívající v rekonstrukci vnějšího pláště
 Objekt: VCP č.2

Objednatel: ČR-SSHR, Šeříkova 1/616, Praha 5

Zhotovitel: FUS a HÁRAZIM s.r.o.


Místo: 

Zpracoval:

Datum: 10. 12. 2018

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suf. celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	13,00	2 599,00	2 612,00	0,000	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	13,00	159,00	172,00	0,000	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	2 440,00	2 440,00	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	21 059,00	41 085,00	62 144,00	0,450	0,151
713	Izolace tepelné	10 503,00	5 128,00	15 631,00	0,246	0,000
762	Konstrukce tesařské	1 555,00	2 910,00	4 465,00	0,138	0,039
764	Konstrukce klempířské	6 788,00	10 560,00	17 348,00	0,066	0,112
767	Konstrukce zámečnické	2 213,00	22 487,00	24 700,00	0,000	0,000
	Celkem	21 072,00	43 684,00	64 756,00	0,450	0,151

ROZPOČET

Stavba:  Stavební úpravy skladu A1 spočívající v rekonstrukci vnějšího pláště
 Objekt: VCP č.2

Objednatel: ČR-SSHR, Šerlková 1/816, Praha 5

Zhotovitel: FUS a HARAŽIM s.r.o.

Místo: 

Zpracoval:

Datum: 10. 12. 2018

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
	HSV	Práce a dodávky HSV				2 612,00	0,000
	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				172,00	0,000
1	61312111R	Úprava stěrkovou hmotou vnitřních stěn vč.rohů	m2	1,200	143,00	172,00	0,000
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 440,00	0,000
2	9001R	Zakrývání, úklid, pomocné tešení	kpl	1,000	1 480,00	1 480,00	0,000
3	9002R	Odvoz na skládku vč. poplatku	kpl	1,000	980,00	980,00	0,000
	PSV	Práce a dodávky PSV				62 144,00	0,450
	713	Izolace tepelné				15 631,00	0,246
4	713121111	Montáž izolace tepelné soklu a římsy do mezer volně kladenými rohožemi	m2	49,440	87,40	4 321,00	0,000
5	63150850	pás lepený pro všechny druhy nezátížených izolací $\rho=0,039$ tl 120mm	m2	56,860	164,00	9 325,00	0,191
6	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošné rohoží, pásů, dílců, desek - ostění	m2	7 920	155,00	1 228,00	0,048
7	28375933	deska EPS 70 fasádní $\rho=0,039$ tl 50mm	m2	8 710	62,00	540,00	0,007
8	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,250	868,00	217,00	0,000
	762	Konstrukce tesařské				4 465,00	0,138
9	7621R	Demontáž laťování štítových stěn kotelny	m2	19,600	78,00	1 529,00	0,000
10	76242900R	Montáž pomocné nosné dřevěné konstrukce štítu kotelny	m	21,000	64,40	1 352,00	0,000
11	60512123	řezivo jehličnaté hranol jakost II tl 4-5m	m3	0,250	5 560,00	1 395,00	0,138
12	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,140	1 350,00	189,00	0,000
	764	Konstrukce klempířské				17 348,00	0,066
13	764001831	Demontáž krytiny z taškových tabulí do sutí	m2	19,600	122,00	2 391,00	0,000
14	764214603.LND	Oplechování mezery soklové části rš 150 mm	m2	29,670	504,10	14 957,00	0,066
	767	Konstrukce zámečnické				24 700,00	0,000
15	7671R	Autoplošina MP 27	hod	8,000	890,00	7 120,00	0,000
16	7672R	Přesun autoplošiny	km	85,000	42,00	2 730,00	0,000
17	767995111	D+M nášlapné plošiny a zábradlí žebříku	kus	3,000	4 950,00	14 850,00	0,000
	Celkem					64 756,00	0,450

Změnový list č. 3

STAVBA:	17-073 GDL – rekonstrukce vnějšího opláštění skladu A1
SMLOUVA ZE DNE:	20180519 ze dne 9.10.2018
OBJEDNATEL / IČ:	Česká republika – Správa státních hmotných rezerv / 48133990
ZHOTOVITEL / IČ:	Fus a Harazim s.r.o. / 42869285

Popis změny:


Kdo změnu vyvolal: TDI a objednatel

Příčina změn a technické řešení:

1. Z důvodu zvětšení půdorysných rozměrů budovy po opláštění panely požaduje investor prodloužení podokapních žlabů.



KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	stavby stavební úpravy skladu A1 spočívající v rekonstrukci vnějšího pláště	JKSO	
Název objektu	VCP č.3	EČO	
		Místo	sklad A1, 
		IČ	
		DJČ	
Objednatel	ČR-SSHR, Šeříková 1/616, Praha 5		
Projektant	Ing. Martin Heider		
Zhotovitel	FUS a HARAŽIM s.r.o.		
Zpracoval			
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
Dne	21.12.2018	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podí 0,00	14	Mimostav.doprava 0,00
3 PSV	Dodávky 14 090,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 12 752,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00	12	DN (ř. 8-11) <input style="width: 50px;" type="text"/>	17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	<input style="width: 50px;" type="text" value="26 842,00"/>	19	VRN (ř. 13-18) <input style="width: 50px;" type="text"/>	22	Ostatní náklady 0,00
20 HZS	0,00				

Projektant, Zhotovitel, Objednatel




D Celkem bez DPH				26 842,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	26 842,00	5 636,82	
Cena s DPH			32 478,82	

E Připočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba:  stavební úpravy skladu A1 spočívající v rekonstrukci vnějšího pláště
 Objekt: VCP č.3

Objednatel: ČR-SSHR, Šeříková 1/616, Praha 5

Zhotovitel: FUS a HARAZIM s.r.o.

Místo: 

Zpracoval:

Datum: 21. 12. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
PSV		Práce a dodávky PSV				26 842,00	0,040
764		Konstrukce klempířské				16 992,00	0,040
7	764341406	Úprava oplechování krycí masky z TiZn u žlabu vč. materiálu	ks	6,000	972,00	5 832,00	0,018
6	764541407	Nastavení podokapního žlabu Rš 330 mm TiZn vč. materiálu	ks	6,000	1 860,00	11 160,00	0,022
767		Konstrukce zámečnické				9 850,00	0,000
3	7671R	Autoplošina MP 27	hod	8,000	890,00	7 120,00	0,000
4	7672R	Přesun autoplošiny	km	65,000	42,00	2 730,00	0,000
Celkem						26 842,00	0,040