

## DODATEK č. 30 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 125N05/29

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **REGENT PLUS Žlutice spol. s r. o.**

Sídlo: Zahradní 999, 273 51 Unhošť

IČO 497 86 831

zapsána obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 221347

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxxx - jednatel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 30 k nájemní smlouvě č. 125N05/29 ze dne 1.5.2005, ve znění dodatku č. 29 ze dne 25.6.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

1. Dne 29.11.2018 nabyla vlastnické právo k pozemku p.p.č. **117/6** v katastrálním území **Veselov**, obec Žlutice, třetí osoba Karlovarský kraj na základě kupní smlouvy č. 1002971829.

Ode dne podání návrhu na vklad nenáleží pronajímateli nájemné. Nájemní vztah nezaniká. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 35 617,- Kč** (slovy: třicet pět tisíc šest set sedmnáct korun českých) – viz příloha č.1.

**K 1.10.2019 je nájemce povinen zaplatit částku 35 618,- Kč** (slovy: třicet pět tisíc šest set osmnáct korun českých) – viz příloha č.2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 30 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne .....

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....  
REGENT PLUS Žlutice spol. s r.o.  
xxxxxxx - jednatel

nájemce

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne .....

.....