

**Město Litoměřice**

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice  
IČ: 00263958 DIČ: CZ00263958  
zastoupené starostou Mgr. Ladislavem Chlupáčem  
na základě pověření k podepisování nájemních smluv  
vedoucí odboru OSNMM Mgr. Václav Härting

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

**GERTAHAUS s.r.o.**

se sídlem Dlouhá 186/31, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice  
IČO: 27301532  
zastoupená jednatelem Gerhardem Horejskem

na straně druhé jako *nájemce*

*(dále jen smluvní strany)*

uzavírají tento

**DODATEK č. 1  
nájemní smlouvy ze dne 01.06.2015**

I.

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 01.06.2015, jejímž předmětem jsou prostory sloužící podnikání o celkové výměře 347,50 m<sup>2</sup>, které se nachází v budově č.p. 195, stojící na pozemku parc. č. 185 v k.ú. Litoměřice v ulici Dlouhá v Litoměřicích. Nájemce provozuje pronajaté prostory za účelem prodeje zboží.

II.

Smluvní strany tímto dodatkem upravují nájemní smlouvu ze dne 01.06.2015 takto:

**Článek III odstavec 1. nájemní smlouvy se mění takto:**

**Účel nájmu**

1. Nájemce je oprávněn provozovat pronajaté prostory sloužící podnikání za účelem prodeje zboží a provozování zdravotnických služeb – odběr krevní plazmy. Nájemce se zavazuje využívat pronajaté prostory sloužící podnikání pouze pro tento účel.

III.

1. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.

2. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

3. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

4. Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy na pronájem prostoru sloužícího podnikání projednala a schválila Rada města Litoměřice na svém jednání dne 28.01.2019 pod usnesením č. 61/2/2019, záměr změny nájemní smlouvy byl zveřejněn na úřední desce od 29.01.2019 do 14.02.2019. Uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy projednala a schválila Rada města Litoměřice na svém jednání dne 25.02.2019 pod usnesením č.118/5/2019.

5. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 01.06.2015 zůstávají beze změn.

6. Tento dodatek č. 1 nájemní smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran.

7. Dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 01.06.2015 nabývá účinnosti dne 01.03.2019.

V Litoměřicích dne:

V Litoměřicích dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
**Město Litoměřice**  
**Mgr. Václav Härting**  
**vedoucí odboru OSNMM**

.....  
**GERTAHAUS s.r.o.**  
**Gerhard Horejsek**  
**jednatel**