

SMLOUVA O DÍLO č. 16/569

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Objednatel

Město Soběslav
Nám. Republiky 59/I
392 01 Soběslav

ve věcech smluvních Ing. Jindřich Bláha
ve věcech technických ██████████
IČO 00252921
DIČ CZ00252921
bankovní spojení ██████████
číslo účtu ██████████
telefon 721 304 114

Zhotovitel

T.O.D.O.K.spol.s r.o.
zastoupena Ivo Boucník, Roman Pauš
adresa Klenovice 154, 392 01 Soběslav
IČO 48201936
DIČ CZ 48201936
bank.spojení ██████████
číslo účtu ██████████
tel./fax 602640520, 381522016/381523700
zapsáno Rg.C 2352 České Budějovice

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel dodá a namontuje pro objednatele 13 ks EURO dřevěných oken – dle specifikace pozic 2 listy - akce „Nedvědice – pohostinství“. Provedené práce: stará okna budou demontována, zlikvidována, nová namontována a zednický začištění (okna zdvojená). Dále pak zhotovitel dodá a namontuje 13 ks vnitřních parapetů a 13 ks pozink. lišt k venkovním parapetům. Podrobná technická specifikace jednotlivých součástí díla a pozic jednotlivých komponentů je uvedena v příloze č. I. této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že s obsahem technické specifikace se seznámil a tato odpovídá jeho požadavkům. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.

II.

Cena a platební podmínky

Celková cena díla činí podle dohody účastníků částku 202.500,-Kč (vč. DPH), slovy dvě stě dva tisíce pět set korun českých. Takto stanovená cena zahrnuje:

Cena oken	136.680,-Kč
Demontáž stávajících oken	3.900,-Kč
Likvidace stávajících oken	2.600,-Kč
Montáž (vč. dopravy)	10.007,-Kč
Zednické začištění (vč. materiálu)	9.100,-Kč
Vnitřní parapety	4.250,-Kč
Pozink. lišty k venkovním parapetům	819,-Kč
Cena bez DPH	167.356,-Kč
21% DPH	35.144,-Kč
Celkem s DPH	202.500,-Kč

Dle § 92e není objednatel povinen přiznat plnění DPH.

Platební podmínky

Záloha je stanovena ve výši 0.-Kč. Doplatek díla v plné jeho výši tj. 202.500,-Kč bude uhrazen do 10 dnů po dodání a namontování celého díla a předání díla předávacím protokolem. V případě neumožnění dokončení kompletního díla zhotoviteli ze strany objednatele v domluveném termínu, bude stanoven termín náhradní (za úplatu 10,-Kč/km + mzda montážníka 200,- Kč/hodinu).

III.

Odevzdání a předání předmětu díla

Zhotovitel se zavazuje dílo provést a objednateli předat nejpozději ve lhůtě do 10. - 12. týdnu od podepsání smlouvy o dílo, za příznivých klimatických podmínek. Zhotovitel je oprávněn předat dokončené dílo i před sjednaným termínem.

Objednatel se zavazuje umožnit po podpisu této smlouvy zhotoviteli kdykoli vstup na staveniště za účelem plnění závazku zhotovitele. Staveniště musí být ve stavu způsobilém k provádění díla.

Pro případ vzniku objektivní překážky pro provádění díla se doba dokončení díla prodlužuje o dobu trvání překážky. Za objektivní překážku se považuje zejména opožděné předání staveniště, neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele a nevhodné klimatické podmínky pro provádění díla. Pro případ, že objednatel neuhradí zálohu řádně a včas, není zhotovitel povinen dodržet termín zhotovení díla. Pro případ dodatečného uhrazení zálohy bude nový termín zhotovení díla určen zhotovitelem s ohledem na jeho provozní možnosti. V případě, že záloha nebude uhrazena ani v náhradním termínu, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žádat po objednateli náhradu vzniklé škody.

Objednatel je povinen provedené dílo převzít. Místem předání díla je místo jeho provádění. O provedení a předání díla jsou účastníci povinni vyhotovit písemný předávací protokol. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla nebo jeho části pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo nebo jeho část se v tomto případě považuje za předané, i když objednatel jeho převzetí odmítne.

IV.

Sankční ujednání

Nesplnění termínu provedení a předání díla je považováno za porušení této smlouvy a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla uvedené v čl. II. této smlouvy za každý den prodlení.

Prodlení objednatele s úhradou jakékoli části ceny díla podle této smlouvy je považováno za porušení této smlouvy a objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V. Vady díla

Zhotovitel prohlašuje, že dodané výrobek splňují požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a Směrnici Rady Evropských společenství 89/106/EHS, v platném znění.

V případě EURO dřevěných oken odpovídá zhotovitel za vady díla, které se vyskytnou v době 60 měsíců od předání a převzetí díla objednatelům předávacím protokolem.

V případě příslušenství a doplňků k oknům odpovídá zhotovitel za vady díla, které se vyskytnou v době 24 měsíců od předání a převzetí díla objednatelům předávacím protokolem.

Toto ujednání se nevztahuje na vady zaviněné nesprávným užíváním díla nebo na opotřebení věci způsobené obvyklým užíváním.

Zjištěné vady díla je objednatel povinen oznámit bez zbytečného odkladu zhotoviteli a tento je povinen je v přiměřené lhůtě dle jejich povahy na své náklady odstranit.

Zhotovitel garantuje objednateli bezplatné seřízení oken v období prvních 6 měsíců po předání díla. V dalším období lze tuto službu u zhotovitele objednat za úplaty /+ km + mzda montážníka 200,- Kč na hodinu.

VI. Závěrečná ustanovení

Účastníci a jejich zástupci výslovně prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít, ke dni uzavření smlouvy se nenačítá v platební neschopnosti ani úpadku a jsou schopni řádně plnit závazky z této smlouvy, přičemž jim není známa žádná skutečnost, která by tento stav měla v budoucnu změnit.

Podle dohody účastníků budou veškeré případné spory plynoucí z této smlouvy přednostně řešeny smírnou cestou. Pro případ, že se účastníci na vyřešení sporu nedohodnou, mají právo obrátit se na příslušný soud. Podle dohody účastníků je v případě sporu k projednání věci místně příslušný soud, v jehož obvodu má sídlo zhotovitel.

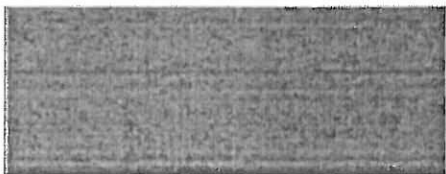
Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Objednatel byl seznámen se způsobem zaměřování oken a se způsobem jejich montáže. Zhotovitel stvrzuje svým podpisem této smlouvy, že případné podklady k výrobě jsou správné. Zhotovitel a objednatel ručí za rozměry a specifikaci jednotlivých prvků (dle přílohy).

V Klenovicích dne 30. 11. 2016

- 3 - 12 - 2016



Zhotovitel..... Objednatel.....

