

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby:

„ Oprava vnitřních povrchů ve 2.PP podzemního parkoviště v přednádražním prostoru na ulici Jeremenkova v Olomouci “

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

ČL. I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Statutární město Olomouc

Horní náměstí č. p. 583

779 11 Olomouc

IČ: 00299308

DIČ: CZ 00299308

Zastoupené:

- ve věcech smluvních i technických:

Ing. Petra Pospíšilová, vedoucí odboru správy městských komunikací a MHD

tel.: 588 488 265, petra.pospisilova@olomouc.eu

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., pobočka Olomouc

č. účtu: 27-1801731369/0800

2. Zhotovitel:

Hroší stavby Morava a.s.

Hodolanská 413/32

779 00 Olomouc

IČO: 28597460

DIČ: CZ28597460

Zastoupené:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Vašek, člen představenstva

tel.: 587 419 881 e-mail: info@hrosistavby.cz

- ve věcech technických: Radek Uvízl

tel.: 725 845 128 e-mail: radek.uvizl@hrosistavby.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 43-4989500207/0100

ČL. II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je provedení stavby „**Oprava vnitřních povrchů ve 2. PP podzemního parkoviště v přednádražním prostoru na ulici Jeremenkova v Olomouci**“ Jedná se o opravu vnitřních povrchů stěn, stropů, soklů, hlav a dříků pilířů včetně maleb a nátěrů ve 2.PP podzemního parkoviště. Oprava spočívá v provedení prací v rozsahu Soupisu prací, který je **přílohou č. 1 SOD**.
2. Zhotovitel se zavazuje provést tuto stavbu nebo opravu vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
3. Dodávkou stavby se rozumí stavební i technologická část stavby. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla tak, aby dílo bylo zkolaudovatelné vč. provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí.
4. Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí dodávky stavby dále zejména:
 - odvoz a uložení a likvidace odpadu vzniklých při provádění stavby
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla

ČL. III Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:
 - předání a převzetí staveniště: do 19. 7. 2016
 - zahájení prací: do 5 dnů ode dne předání a převzetí staveniště
 - provedení díla: do 30. 7. 2016
 - odstranění zařízení staveniště a jeho vyklizení: do 30. 7. 2016
2. Převzetí díla bude provedeno nejpozději ke dni provedení díla: do 30. 7. 2016

ČL. IV Cena díla

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona 526/90 Sb., O cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková sjednaná cena díla bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a byla stanovena dle nabídky zhotovitele v následující výši:

Celková cena bez DPH

192 028,10 Kč

2. Tato cena je platná po celou dobu realizace díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

3. **Jedná se o plnění, které spadá do režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92e z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZDPH), z důvodu stavebních a montážních prací spadajících do číselné klasifikace CZ-CPA 41-43. Daňový doklad bude vystaven podle § 29 odst. 2, písm. c) ZDPH s citací „ daň odvede zákazník “. Zákazníkem podle ZDPH se v této smlouvě rozumí objednatel.**
4. Celková cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Celková cena obsahuje také:
- veškeré poplatky – za skládky, zábor veřejného prostranství, případné další,
 - všechny zkoušky
 - revize potřebné k předávacímu řízení.
5. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele - dle rozpočtu. Jedná se o cenu konečnou, nepřekročitelnou.
6. Oceněný soupis prací a dodávek dle podmínek zadávacího řízení – rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako **příloha č.1**.
7. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb a nedostatků v nabídkovém rozpočtu.
8. Záloha na cenu díla se nesjednává.
9. Překročit cenu díla lze jen v případech uvedených v obchodních podmínkách. Jiné podmínky pro překročení ceny díla objednatel nepřipouští.

ČL. V

Fakturace a platební podmínky

1. Zhotovitel nepožaduje poskytnutí zálohy.
2. Daňový doklad bude vystaven zhotovitelem po předání dokončeného díla. Soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem investora bude přílohou daňového dokladu. Soupis prací bude rozepsán a označen po jednotlivých položkách dle nabídkového rozpočtu zhotovitele (doloženého v nabídce).
3. Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.
4. Platba bude probíhat výhradně v českých korunách a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně

ČL. VI

Smluvní sankce

1. Záruční lhůty počínají běžet dne předání hotového díla.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu uvedenou ve smlouvě, není-li smluvní pokuta ve smlouvě uvedena, pak je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

3. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněna strana straně povinně písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

ČL. VII

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla nebo na jeho ucelenou část po dobu 24 měsíců.
2. V případě vzniku vad v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději sedmý den po doručení tohoto požadavku ze strany objednatele. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. V případě havárie v záruční době musí zhotovitel nastoupit na její odstranění do 24 hodin od jejího nahlášení. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, kdy pro případ, že bude následně objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady dle občanského zákoníku.

ČL. VIII

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - nedokáže-li zhotovitel bez odůvodněných příčin náležitě provádět dílo, nebo bezdůvodně zastaví provádění díla
 - jestliže zhotovitel neustále nebo nápadně zanedbává plnění svých povinností
2. V případě, že dojde z některé strany k odstoupení od smlouvy o dílo, má zhotovitel právo na tu část smluvní ceny, která je ekvivalentní odvedené práci k termínu odstoupení od smlouvy.

ČL. IX

Další ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména obchodním a občanským zákoníkem.
2. Postup prací bude zhotovitelem průběžně zaznamenáván do stavebního deníku, kde budou zaznamenávány veškeré údaje, důležité pro provedení díla. Denní záznamy zapisuje stavbyvedoucí zhotovitele, popřípadě jeho zástupce. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele.
3. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Je povinen zajistit, aby dílo prováděla pouze osoba k provádění předmětu díla oprávněná.

ČL. X Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
2. Případné škody vzniklé v souvislosti s realizací díla budou řešeny dle platných právních předpisů.
3. Smlouva vzniká dohodou smluvních stran na celém jejím obsahu a nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Tato smlouva může být měněna, doplněna, případně zrušena, pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými, číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. K návrhům dodatků smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit nejpozději do 15 dnů od doručení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu a žádná z nich nebyla ani v tísni ani pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže podpisy oprávněných zástupců k vypsání názvu organizace.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží dvě a objednatel dvě vyhotovení.
8. Přílohy: č.1 - položkový rozpočet

V Olomouci, dne:

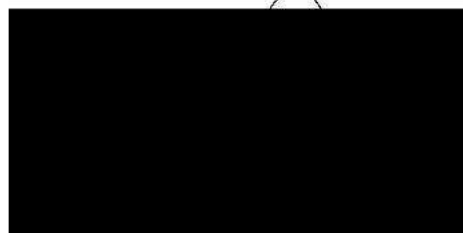
15 .07. 2016



objednatel
Ing. Petra Pospíšilová
vedoucí odboru správy městských komunikací a MHD

V Olomouci, dne:

14 .07. 2016



zhotovitel
Ing. Petr Vašek
člen představenstva

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava vnitřních povrchů ve 2.PP podzemního parkoviště v přednádražním prostoru na ulici Jeremenkova v Olomouci

Objekt: 2. PP - oprava vnitřních povrchů

Místo: podzemní parkoviště, přednádražní prostor na Jeremenkově ul. V Olomouci

Objednatel: Statutární město Olomouc, odbor správy městských komunikací a MHD

Zhotovitel: Hroší stavby Morava a. s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

186 518,10

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

186 171,90

1	K	946111111	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m	kus	1,000	1 382,00	1 382,00
2	K	946111211	Příplatek k pojízdným věžím š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m za první a ZKD den použití	kus	2,000	200,00	400,00
3	K	946111811	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m	kus	1,000	692,00	692,00
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	400,000	12,00	4 800,00
5	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	60,000	163,00	9 780,00

"stěny sokl" 21,000

21,000

"sloupy sokl" 15,000

15,000

"hlavy a dříky sloupů" 24,000

24,000

Součet

60,000

6	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou	m2	40,000	186,00	7 440,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

"strop" 40,000

40,000

Součet

40,000

7	K	985139111	Příplatek k očištění ploch za práci ve stísněném prostoru	m2	100,000	143,00	14 300,00
8	K	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	100,000	27,00	2 700,00
9	K	985311113	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 30 mm	m2	22,100	2 274,00	50 255,40

"sloupy sokl" 2,100

2,100

"vnitřní stěny, sloupy sanace hlav a dříků" 20,000

20,000

Součet

22,100

10	K	985311911	Příplatek při reprofilaci sanačními maltami za práci ve stísněném prostoru	m2	22,100	510,00	11 271,00
11	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanačními maltami za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	22,100	101,00	2 232,10
12	K	985311913	Příplatek při reprofilaci sanačními maltami za větší členitost povrchu (sloupy, výklenky)	m2	22,100	203,00	4 486,30
13	K	985312111	Stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	22,100	249,00	5 502,90
14	K	985312191	Příplatek ke stěrce pro vyrovnání betonových ploch za práci ve stísněném prostoru	m2	22,100	97,00	2 143,70
15	K	985312192	Příplatek ke stěrce pro vyrovnání betonových ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	22,100	17,00	375,70

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	22,100	395,00	8 729,50
17	K	985323911	Příplatek k cenám spojovacího můstku za práci ve stísněném prostoru	m2	22,100	129,00	2 850,90
18	K	985323912	Příplatek k cenám spojovacího můstku za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	22,100	24,00	530,40
19	K	985324211	Ochranný akrylátový nátěr betonu dvojnásobný s impregnací (OS-B)	m2	100,000	444,00	44 400,00
20	K	985324911	Příplatek k cenám ochranných nátěrů betonu za práci ve stísněném prostoru	m2	100,000	99,00	9 900,00
21	K	985324912	Příplatek k cenám ochranných nátěrů betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	100,000	20,00	2 000,00

998 - Přesun hmot

346,20

22	K	998021021	Přesun hmot pro haly s nosnou kci zděnou nebo monolitickou v do 20 m	t	1,633	212,00	346,20
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

3 510,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

3 510,00

23	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	100,000	25,00	2 500,00
24	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	200,000	4,00	800,00
25	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	210,000	1,00	210,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 000,00

26	K	030001000.1	Zařízení staveniště	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00
----	---	-------------	---------------------	----	-------	----------	----------

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

27	K	070001000.1	Provozní vlivy	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00
----	---	-------------	----------------	----	-------	----------	----------

