

Příloha č. 1

20 Spr 48/2019

SMLOUVA O DÍLO

č. 74/2019

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

1. Česká republika - Okresní soud Plzeň - sever

Edv. Beneše č. 1, 303 16 Plzeň

zastoupená: [REDACTED] - předsedou okresního soudu

IČO: 00024775 DIČ: není plátce DPH bankovní spojení: ČNB č.ú.:

[REDACTED] (dále jen „objednatel“) na straně jedné

2. BARVEX- SERVIS, s.r.o.

Sousedská 245/4, 312 00 Plzeň

zastoupená: [REDACTED] - prokuristou společnosti

IČO: 26324318

DIČ: CZ26324318

bankovní spojení: KB

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Vyhlášení veřejné zakázky na el. tržišti NEN ze dne 25.1.2019 , pod č. N006/19/V00001861
Zadávací dokumentace ze dne 25.1.2019 , pod č. N006/19/V0001861 Nabídka zhotovitele ze dne 4.2.2019, pod p.č. 001 Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 13.2.2019.

>

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je výmalba kanceláří a užitných prostor v budově B Okresního soudu Plzeň - sever. Celková výměra je cca 6.600 m². Soupis prací a dodávek je přílohou 2 této smlouvy.

Součástí prací bude:

- přesun nábytku a jeho vrácení na původní místo po provedení výmalby
- zakrytí nábytku, podlah a dalších zařizovacích předmětů před znečištěním/poškozením
- vyspravení prasklin a děr
- výmalba bílá
- průběžný úklid
- likvidace vzniklého odpadu

2. Místo provádění díla: Okresní soud Plzeň - sever - budova B, ul. Edv. Beneše č. 1, 303 16 Plzeň.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí tak, aby svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele.

4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

IV. Čas plnění

1. Smluvní strany se dohodly na těchto termínech:

Zahájení prací: 18.3.2019

Dokončení díla a předání objednateli: max. 31.5.2019

Práce je nutno provádět postupně (nelze zcela zastavit provoz soudu), koordinátor prací:

██████████ - hospodářka tel. ██████████

██████████ - správce areálu tel. ██████████

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. **III. 1** této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **367.429,- Kč**, včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.

2. Rozpis ceny v Kč:

> 303.660,- cena bez DPH

> 63.769,- DPH 21%

> **367.429,- celková cena vč. DPH:**

slovy: Třistašedesátsedmtisícčtyřistadvacetdevětkorun.

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Oceněný soupis prací a dodávek tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Právo na zaplacení ceny vzniká okamžikem bezvadného předání díla. Faktura musí být doložena protokolem o předání a převzetí díla.
3. Faktura vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ .
4. Objednatel se zavazuje vystavenou fakturu uhradit ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení. Dnem úhrady je den odpisu příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Pokud faktura neobsahuje všechny předepsané náležitosti a přílohy, objednatel má právo fakturu vrátit k doplnění. Po obdržení opravené faktury běží objednateli nová lhůta pro placení.
5. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
6. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 5 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
7. Za nesplnění termínu plnění dle čl. IV zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
8. Za prodlení s úhradou faktury za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05% dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

VII. Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
2. Zhotovitel zajistí na pracovišti dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně

platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů a ochrany životního prostředí.

3. Objednatel umožní volný vstup do objektu pouze těm pracovníkům zhotovitele, kteří budou uvedeni na předem vyhotoveném seznamu.
 - poskytne zhotoviteli bezplatně nutné plochy pro skládku materiálu, připojení na elektřinu a zdroj vody.
4. Práce je nutné provádět postupně (nelze zcela zastavit provoz soudu). Postup prací je třeba koordinovat a domlouvat s dostatečným předstihem.

VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy je oprávněn objednatel zastupovat:
 - bez omezení rozsahu včetně předání díla: ředitel soudu [REDACTED]
[REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur: správce areálu [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat:
 - bez omezení rozsahu včetně předání díla : p. [REDACTED]
p. [REDACTED]
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX.

X. Technický dozor objednatele

1. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle smluvených podmínek, technických norem a právních předpisů.

XI. Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud bude vykazovat vady a nedodělky znemožňující nebo omezující užívání.
2. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout při předání díla a bez zbytečného odkladu oznámit vady díla.

3. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla, nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
4. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
5. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.

XII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 48 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
2. Případnou skrytou vadu je objednatel povinen zhotoviteli oznámit bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při vynaložení dostatečné péče zjistit.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

XIII.

Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

XIV.


Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha 2 - Soupis prací a dodávek - - nabídkový rozpočet.

V Plzni dne **25.02.2019**

Okresní soud Plzeň - sever
ul. Edv. Beneše č. 1
30316 PLZEŇ


předseda Okresního soudu Plzeň - sever


prokura společnosti BARVEX - SERVIS s.r.o.



E

>

Soupis prací a dodávek

Popis budovy: Budova je třípodlažní, po celkové stavební rekonstrukci včetně vnitřních omítek vt, 2011. Má obdélníkový profil, dvě samostatná schodiště plynule probíhají ze suterénu všemi patry. 3. NP je půdní vestavba - příčky, šikminy, stropy jsou ze sádkartonu.

Předmětem zakázky je komplexní výmaiba interiéru - kanceláře, chodby, schodiště, sociální zařízení a kuchyňky ve všech patrech budovy. Celková plocha výmalby je cca 6.600 m². Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že uvedená výměra je pouze orientační a že před samotnou realizací je nutné zaměření skutečného stárni. Stropy k výmalbě se nachází pouze ve 3. NP a na schodištích. (V 1.NP a 2. NP jsou z kazetových podhledu.)

Výmaiba bude provedena bílým disperzním nátěrem, ořeruvzdorným, bělost min. 86% - zhotovitel ve své nabídce předloží produktový list barvy. Zhotovitel pro potřeby díla zajistí přesun nábytku - zejména skříní a jeho vrácení na původní místo po provedení výmalby. Zajistí i zakrytí veškerého zařízení a podlah před znečištěním/poškozením. Práce je nutné provádět postupně, nelze zcela zastavit provoz soudu. Postup prací je třeba koordinovat a domlouvat s dostatečným předstihem.

Položkový rozpočet

1. Přesun nábytku a jeho zpětné ustavení 26.400,- Kč .
2. Zakrytí nábytku, techniky, podlah a dalších dotčených ploch 9,200,- Kč.
3. Vyspravení prasklin, děr — příprava podkladu cca 30%. 41.760,- Kč .
4. Výmaiba bílá (dvojí) 211.200,- Kč .
5. Průběžný úklid 13.200,- Kč .
6. Likvidace vzniklého odpadu 1.900,- Kč .

Nabídková cena celkem Kč: bez DPH: 303.660,-Kč

DPH: 63.769,-Kč

včetně DPH: 367.429,- Kč

Uchazeč: BARVEX — **SERVIS** , s.r.o Sousedská 245/4, 312 00, Plzeň, ICO: 263324318

BAKVEX -j SERVIS s.r.o.

Sousedská 4/215./312 00 Plzeň IČ:

26324318/, DIČ: 226324318

Tel: [redacted] Fax: [redacted]

[redacted]