




# Smlouva o ubytování

## **Článek I Strany smlouvy**

1. Počta - sdružení podnikatelů  
zastoupená panem Zdeňkem Počtou  
se sídlem Lučkovice 269, 398 01 Mírotice  
IČO:18281648, DIČ: CZ6702130556,  
tel.:   
bankovní spojení:  KB Písek  
(dále jen „ubytovatel“)  
na straně jedné

a

2. ZŠ Komenského nám. Dobříš  
se sídlem Komenského nám. 35, 263 01 Dobříš  
IČO: 42727537  
tel.:   
zastoupená paní Jitkou Hadamovskou  
(dále jen „objednatel“)  
na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na uzavření této

## **smlouvy o ubytování**

### **Čl. II Předmět a účel smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je zajištění ekologického pobytu v RZ Lučkovice, Lučkovice 269, 398 01 Mírotice, dále jen „pobyt“, přičemž účelem této smlouvy o ubytování je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je majitelem RZ Lučkovice, Lučkovice 269, 398 01 Mírotice.
3. Podle této smlouvy se ubytovatel smluvně zavazuje poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v dohodnutém termínu a počtu osob.

### **Čl. III Termín pobytu**

1. Pobyt se uskuteční v termínu od 2.9. - 6.9. 2019. První poskytnutou službou bude dne 2.9. oběd, poslední poskytnutou službou bude dne 6.9. snídaně.

## **Čl. IV** **Počet účastníků**

Počet účastníků je stanoven na cca 90 osob. Objednatel je povinen tři dny před zahájením pobytu upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků.

## **Čl. V** **Povinnosti ubytovatele**

Ubytovatel je povinen:

- a) zajistit ubytování pro předem ujednaný počet osob,
- b) zajistí 5x denně hodnotnou stravu, včetně pitného režimu (3x denně teplé jídlo, 2x svačina, 2 litry tekutin denně na osobu), předloží objednateli k schválení týdenní jídelní lístky při nástupu pobytu (možnost změny po dohodě),
- c) zajistí úklid provozních místností včetně společných hygienických zařízení,
- d) zajistí objednateli užívání prostorů, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívání společných prostorů ubytovacího zařízení (sportoviště, společenská místnost apod.) a používání služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.

## **Čl. VI** **Povinnosti objednatele**

Objednatel je povinen:

- a) řídit se ubytovacím řádem, se kterým bude po příjezdu seznámen vedoucí turnusu,
- b) zajistit výběr účastníků pobytu dle sjednaného počtu,
- c) zajistit dodržování hygienických předpisů účastníky pobytu po dobu pobytu,
- d) zajistit organizační a pedagogický dozor při výdeji stravy, změny v počtu strávníků a změny v denním rozvrhu je objednatel povinen hlásit ubytovateli 24 hodin předem
- e) zajistí pobyt a stravu zdarma 1 dospělé osobě na každých 10 platících dětí.

## **Čl. VII** **Dohodnutá cena, způsob placení a penále**

1. Dohodnutá cena činí 380,-Kč/osobu/den, tj. 1520,-Kč/osobu/pobyt
2. Úhrada pobytu bude provedena fakturou po ukončení pobytu.
3. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 0,1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

## **Čl. VIII** **Další ujednání**

Dopravu na ozdravný pobyt zajišťuje objednavatel.

## Čl. IX Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Veškeré změny této smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků z nichž každý z nich obdrží každá smluvní strana.
2. Po vzájemném podepsání smlouvy lze tuto smlouvu vypovědět pouze:
  - a) v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu,
  - b) v případě živelné pohromy, která by přímo ovlivnila charakteristiku nebo další existenci objektu nebo znemožnila poskytnutí sjednaných služeb
  - c) v případě rozhodnutí vyšších orgánů, které by přímo ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu,
  - d) v případě zvláště hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem,
  - e) v případě zvláště hrubého porušení sjednaných podmínek objednatelem.
3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a),b),c),d) je ubytovatel povinen vrátit objednateli celou již uhrazenou část ceny pobytu.

## Čl. X Smluvní pokuta

V případě bezdůvodného odstoupení od smlouvy jednou smluvní stranou, je tato povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny pobytu.

## Čl. XI Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podepsání.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí, že nejednají v tísní a ani za jinak nevýhodných podmínek.

Lučkovice 5.2. 2019



.....  
ubytovatel



objednatel

