

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

**Společnost:** JURTA, o.p.s.  
Sídlo: Pěší 9, Děčín XXXIII-Nebočady, 405 02 Děčín  
Zastoupená: Ing. Davidem Landsperským, Ph.D., ředitelem  
IČ: 63778718  
DIČ: CZ63778718  
(dále jen „Kupující“)

a

**Obchodní firma:** STROM PRAHA a.s.  
Sídlo: Praha 9 - Vinoř, Lohenická 607, PSČ 19017  
Zastoupená: Miloš Křivský  
IČ: 25751069  
DIČ: CZ25751069  
(dále jen „Prodávající“)

tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

### I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu a převést na něj vlastnictví zboží specifikované v této smlouvě a Kupující se zavazuje za dodání zboží zaplatit částku sjednanou v této smlouvě. Podrobná specifikace zboží je uvedena v bodě 4 tohoto článku této smlouvy.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je Nabídka prodávajícího předložená v rámci veřejné zakázky zveřejněné na profilu zadavatele (Kupujícího) pod ev.č. P18V00009650 zadávané v otevřeném řízení realizovaném v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění k těmto částem:

#### (1) Část B. Traktor 1 ks

3. Zbožím podle této Smlouvy je **dodávka strojů a vozidel pro zařízení sociálních služeb kupujícího v Děčíně**. Součástí dodávky je rovněž provedení montáže, instalace, uvedení do provozu, registrace a další úkony spojené s provozem jednotlivých součástí na místě plnění.
4. Podrobná technická specifikace je zřejmá z podrobné specifikace zařízení ve formuláři Nabídky – Technické specifikace příslušné části z Části A až B, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Všechny uvedené dokumenty jsou součástí zadávací dokumentace a tvoří její přílohy.

### II. Místo a termín plnění

1. Místem plnění je sídlo kupujícího, tj. Pěší 9, Děčín XXXIII-Nebočady, 405 02 Děčín.
2. Zahájením plnění se rozumí den, ve kterém kupující předpokládá, že bude zahájena dodávka zařízení. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží podle jednotlivých částí Nabídky (včetně provedení montáže, instalace, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy v rozsahu 4 hodin) a umožnit mu nabytí vlastnického práva ke zboží v místě plnění dle této smlouvy takto:

#### (1) zboží v Části B. Traktor 1 ks: předpokládané zahájení plnění od 03/2019, do 30 kalendářních dnů po podpisu smlouvy

- Povinnost prodávajícího odevzdat zboží je splněna okamžikem podepsání předávacího protokolu o převzetí zboží kupujícím, který je povinen tento protokol podepsat poté, co veškeré a bezvadné a zboží prodávající odevzdá kupujícímu včetně montáže, instalace, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy v rozsahu 4 hodin. Okamžikem podpisu předávacího protokolu nabývá kupující vlastnické právo ke zboží a přechází na něj nebezpečí škody na zboží. Součástí dodávky v každé Části bude rovněž tato dokumentace: (a) základní technický popis zařízení, (b) návod k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, (c) záruční listy, návody k použití, doklady a dokumentace k provozování v českém jazyce, (d) adresy, emaily a telefonní čísla servisních míst.
- O předání a převzetí zboží bude prodávajícím vyhotoven protokol o předání a převzetí zboží/dodací list (dále jen „protokol“) ve třech vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami. V protokolu bude potvrzeno množství, kompletnost, neporušenost a údaje o datu a místě výroby zboží. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu, třetí vyhotovení přiloží prodávající k faktuře.
- Prodávající je povinen oznámit kupujícímu nejméně 5 pracovních dnů předem konkrétní termín dodání zboží.
- Převzetí zboží jinými než oprávněnými osobami nebude považováno za řádné.

### III. Kupní cena

- Cena za dodání zboží, které je předmětem této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Prodávajícího, zpracované dle specifikace Kupujícího.

**[Výši ceny doplní účastník v souladu se zněním jeho nabídky – přepíše z Krycího listu formuláře nabídky. U Částí, ve kterých účastník nepodává nabídku, buňky zedituje a vymaže.]**

Nabídková cena v měně Kč (CZK) bez DPH a vč. DPH 21 % za Část B Traktor			
Předmět nabídky v Části B	Nabídková cena bez DPH v Kč (CZK)	DPH 21 % v Kč (CZK)	Celkem cena vč. DPH v Kč (CZK)
Traktor 1 ks	<b>680.000,-</b>	<b>142.800,-</b>	<b>822.800,-</b>

Nabídková cena celkem: **680.000,-** Kč bez DPH,

(slovy: **šest set osmdesát tisíc** korun českých bez DPH),

DPH: **142 800** Kč,

cena celkem včetně DPH: **822 800** Kč.

- Cena včetně DPH v každé Části je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího vzniklé v souvislosti s plněním popsaným v čl. II. vztahujícím se k příslušné Části Nabídky včetně dopravy do místa plnění, skladování, balného, zaškolení obsluhy, cla, případných možných rizik, předpokládaných inflačních vlivů apod.
- Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na uvedenou cenu.
- Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu uvedenou v odstavci 1. tohoto článku na základě faktury vystavené v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě a způsobem uvedeným v článku V. této smlouvy.

### IV. Platební podmínky

- Právo prodávajícího na vystavení faktury vzniká až po podpisu předávacího protokolu smluvními stranami, pokud není dohodnuto jinak.
- Faktura bude adresována: JURTA, o.p.s., Pěší 9, Děčín XXXIII-Nebočady, 405 02 Děčín, IČ 63778718, DIČ CZ63778718.
- Na každé faktuře bude jednoznačně uvedeno, že se jedná o plnění v rámci projektu v programu IROP s názvem „Infrastruktura pro komunitní sociální služby v Ústeckém kraji“, registrační číslo CZ.06.2.56-0.0-0.0-16\_040-0002379. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí kupující prodávajícímu důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je prodávající povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení kupujícímu opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.

4. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.
5. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury kupujícímu.
6. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady zboží ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady zboží uhradit cenu zboží. Okamžikem odstranění vady zboží začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 (třiceti) kalendářních dnů.

## V. Vady zboží, záruka za jakost, nároky z vad zboží

1. Prodávající poskytuje po určenou záruční dobu záruku za bezvadnost zboží, tj. záruku za všechny vlastnosti, které má zboží mít zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů kupujícího, případně ostatních pověřených osob. Prodávající prohlašuje, že zboží si po záruční dobu zachová všechny takové vlastnosti, funkčnost a stanovenou účelovou způsobilost.
2. Záruční doba je stanovena individuálně v Technických specifikacích k jednotlivým částem v příloze č. 1.
3. Reklamacе vad musí být provedena bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu kupující zjistil, a to formou telefonického a písemného oznámení o vadě e-mailem: **Miloš Křivský**, [REDAKCE], [REDAKCE] nebo formou osobní návštěvy na adrese prodávajícího. Na písemné ohlášení vad je prodávající povinen odpovědět do 3 pracovních dnů od dne doručení. Pokud tak neučiní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad uvedeným v ohlášení.
4. Provádění garančních a servisních prohlídek v záruční době je podmínkou pro uznání záruk. Garanční a servisní prohlídky prováděné v záruční době budou prováděny bezplatně prodávajícím.
5. Odstraňování závad v záruční době bude provedeno nejpozději do 10 pracovních dnů od dne doručení reklamace kupujícího, pokud se kupující s prodávajícím nedohodnou na jiném způsobu odstranění závady. Pokud si práce na odstraňování závady vyžádají dobu delší než 48 hodin, bude kupujícímu ze strany prodávajícího bezplatně zapůjčen náhradní stroj nebo vozidlo.
6. V případě nedodržení termínu odstranění závad dle odstavce 5 tohoto článku, je prodávající povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení za každou nahlášenou závadu zvlášť. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
7. Prodávající je povinen vadu odstranit na vlastní náklady.
8. V případě opravy vadných částí předmětu smlouvy se záruční doba prodlouží o dobu, po kterou nemohl být v důsledku zjištěné vady předmět smlouvy užíván vůbec nebo mohl být užíván jen v rozsahu nižším než obvyklém.
9. Reklamacе lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacе odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
10. Odstranění vady nemá vliv na nárok kupujícího vůči prodávajícímu na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami předmětu smlouvy.
11. V případě odpovědnosti prodávajícího za vady platí v ostatním občanský zákoník.

## VI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího se splněním povinnosti dle čl. III odst. 2 této smlouvy je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že bude prodávající v prodlení s odstraněním reklamované vady podle ust. čl. VII odst. 3 nebo odst. 4 této smlouvy, zavazuje se uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% denně z ceny reklamovaného kusu zboží.
3. Prodávající zaplatí smluvní pokutu podle smlouvy na účet kupujícího do 14 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.
4. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty prodávajícím kupujícímu nezavazuje prodávajícího závazku splnit povinnosti dané mu smlouvou.
5. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany kupujícího.
6. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny, uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení stanovený dle předpisů práva občanského.

7. V případě, že prodávající poruší svou povinnost dle této smlouvy a v důsledku takového porušení dojde ke krácení dotace či k neuznatelnosti výdajů kupujícího vynaložených na kupní cenu, vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši rovnající se zkráceným či neuznatelným výdajům, ať už kupující v důsledku tohoto porušení odstoupil od smlouvy, či nikoli.

## VII. Odstoupení od smlouvy

Kupující je oprávněn, vedle případů stanovených v občanském zákoníku, od této smlouvy odstoupit v následujících případech:

1. V případě prodlení prodávajícího se splnění povinnosti dle čl. III odst. 2 této smlouvy o více než 1 týden,
2. V případě, že bude proti prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení,
3. V případě, že dodané zboží bude vykazovat více vad (tj. nejméně dvě vady na jednom kusu dodaného zboží nebo více vadných kusů dodaného zboží).
4. V případě, že prodávající neodstraní reklamované vady zboží ve lhůtě dle této smlouvy.

Kupující je dle své volby oprávněn od této smlouvy odstoupit zcela nebo částečně s tím, že při částečném odstoupení se odstoupení bude týkat pouze zboží, které kupující v odstoupení vymezí.

## VIII. Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:

- za prodávajícího: **Miloš Křivský, vedoucí obchodu**

Ing. David Landsperský, Ph.D., ředitel

- za kupujícího:

2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických a pro převzetí zboží a potvrzení předávacího protokolu:

- za prodávajícího: **Miloš Křivský, vedoucí obchodu**

Ing. David Landsperský, Ph.D., ředitel

- za kupujícího:

3. Proávající si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Proávající je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2028. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
5. Proávající je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření (viz příloha č. 4 Příručky). Proávající prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je zadavatel povinen o této skutečnosti zhotovitele bezodkladně informovat.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že její obsah a obsah příloh podrobně znají, je jim srozumitelný a souhlasí s ním.
4. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že souhlasí s jejím zveřejněním v plném znění, včetně případných osobních údajů.
5. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž kupující obdrží tři vyhotovení a prodávající vyhotovení dvě. Změny a doplňky této smlouvy lze provést jen písemně.
6. Smlouva bude zveřejněna kupujícím v Informačním systému registru smluv.

## X. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy

1. Krycí list Nabídky Prodávajícího a Technické parametry příslušných částí.

V ..... dne ..... 2019

V ..... dne ..... 2019

.....

Za Prodávajícího

.....

za Kupujícího