

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

1. směřující: město Žamberk, IČ: 00279846
se sídlem Masarykovo nám. 166, Žamberk, PSČ 564 01
zastoupené panem Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou, starostou
č.ú.: [REDACTED]

a

2. směřující: Pardubický kraj, IČ: 70892822
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11
zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.
č.ú.: [REDACTED]

tuto

směnnou smlouvu

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

I.

Město Žamberk je výlučným vlastníkem pozemků označených jako p. č. 3904/2 ostatní plocha – jiná plocha, p. č. 3904/16 ostatní plocha – jiná plocha, vše v obci a k. ú. Žamberk. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Žamberk u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí.

Geometrickým plánem č. 3046-474/2016 pro k. ú. Žamberk byl z pozemku p. č. 3904/2 oddělen díl „g“ o výměře 16 m², z pozemku p. č. 3904/2 díl „a“ o výměře 17 m², z pozemku p. č. 3904/2 díl „c“ o výměře 112 m², z pozemku p. č. 3904/2 díl „e“ o výměře 110 m² a z pozemku p. č. 3904/16 díl „f“ o výměře 8 m². Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy. Předmětem směny ve smyslu této smlouvy jsou díly „g“, „a“, „c“, „e“, „f“, a to se všemi jejich součástmi a příslušenstvím.

II.

Pardubický kraj je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako p. č. 4289/2 ostatní plocha – manipulační plocha v obci a k. ú. Žamberk. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 2033 pro k. ú. Žamberk u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí.

Geometrickým plánem č. 3046-474/2016 pro k. ú. Žamberk byl z pozemku p. č. 4289/2 oddělen díl „i“ o výměře 19 m². Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy. Předmětem směny ve smyslu této smlouvy je díl „i“, a to se všemi jeho součástmi a příslušenstvím.

III.

Touto smlouvou město Žamberk a Pardubický kraj směňují nemovité věci uvedené v člancích I. a II. této smlouvy označené jako předmět směny se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím tak, že **díl „i“ o výměře 19 m² odděleného z pozemku označeného jako p. č. 4289/2 ostatní plocha – manipulační plocha v obci a k. ú. Žamberk** nabývá a přijímá do svého vlastnictví město Žamberk a **díl „g“ o výměře 16 m² odděleného z pozemku označeného jako p. č. 3904/2 ostatní plocha – jiná plocha, díl „a“ o výměře 17 m² odděleného z pozemku označeného jako p. č. 3904/2 ostatní plocha – jiná plocha, díl „c“ o výměře 112 m² odděleného z pozemku označeného jako p. č. 3904/2 ostatní plocha – jiná plocha, díl „e“ o výměře 110 m² odděleného z pozemku označeného jako p. č. 3904/2 ostatní plocha – jiná plocha a díl „f“ o výměře 8 m² odděleného z pozemku označeného jako p. č. 3904/16 ostatní plocha – jiná plocha**, vše v obci a k. ú. Žamberk, nabývá a přijímá do svého vlastnictví Pardubický kraj.

Důvodem směny je majetkoprávní uspořádání. Na částech pozemků p. č. 3904/2 a p. č. 3904/16 ve vlastnictví města Žamberk je umístěna stavba školy a manipulační plochy Střední školy obchodu, řemesel a služeb Žamberk a na části pozemku p. č. 4289/2 ve vlastnictví Pardubického kraje se nachází komunikace.

IV.

Výše ocenění převáděných dílů pozemků uvedených v čl. I této smlouvy činí celkem 26.512,00 Kč (slovy: dvacet šest tisíc pět set dvanáct korun českých).

Výše ocenění dílu „i“ pozemku uvedeného v čl. II. této smlouvy činí 1.900,00 Kč (slovy: jeden tisíc devět set korun českých).

Náklady související se směnou činí pro prvního směňujícího (město Žamberk) 500 Kč za správní poplatek určený katastrálnímu úřadu za provedení vkladu práva podle této smlouvy.

Náklady související se směnou činí pro druhého směňujícího (Pardubický kraj) 500 Kč za správní poplatek určený katastrálnímu úřadu za provedení vkladu práva podle této smlouvy a 8.470 Kč za zpracování geometrického plánu.

Účastníci směny se dohodli, že po provedení směny jsou směňující strany zcela vyrovnaní a nemají vůči sobě v souvislosti s touto smlouvou žádné další nároky.

V.

Účastníci směny prohlašují, že na předmětu směny nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob a prohlašují, že se seznámili s faktickým stavem předmětu směny a stvrzují, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámili se zapsanými údaji v katastru nemovitostí.

VI.

Účastníci směny nabudou vlastnické právo k předmětu směny vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv podle této smlouvy podá Pardubický kraj. Správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí účastníci směny společně jednou polovinou, a to tak, že první směňující (město Žamberk) uhradí druhému směňujícímu (Pardubickému kraji) bezhotovostním převodem na účet Pardubického kraje specifikovaný v záhlaví této smlouvy 500 Kč do 15 kalendářních dnů po oboustranném podpisu této smlouvy..

VII.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou nelze tuto smlouvu změnit.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude předáno s návrhem na vklad práva do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno usnesením Zastupitelstva obce
č. 3282018-ZAST/810 ze dne 10. 4. 2018
Vyvěšeno: 12.01.2018
Sejmuto: 29.01.2018

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Zastupitelstva Pk
č. Z/223/18/18 ze dne 26. 6. 2018
Vyvěšeno: 23. 5. 2018
Sejmuto: 26. 6. 2018

V Žamberku dne 12. 2. 2019

V Pardubicích dne 25. 2. 2019

.....
město Žamberk
Ing. Bc. Oldřich Jedlička
starosta

.....
Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman