

|                  |                                                                        |
|------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1/ Název         | <b>Městská poliklinika Týn nad Vltavou,<br/>příspěvková organizace</b> |
| zastoupená       | Ing. Ivo Machálkem, ředitelem polikliniky                              |
| Adresa           | 375 01 Týn nad Vltavou, Sakařova 755                                   |
| IČO              | 60076186                                                               |
| DIČ              | CZ60076186                                                             |
| Plátce DPH       | Ano                                                                    |
| Bankovní spojení |                                                                        |
| č.ú.             |                                                                        |

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

|                              |                                                            |
|------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 2/ Název, příjmení,<br>jméno | <b>Zdravotnická záchranná služba<br/>Jihočeského kraje</b> |
| Zastoupená                   | Ředitelem MUDr. Markem Slabým                              |
| Adresa – sídlo               | 370 01 České Budějovice, Boženy Němcové 6                  |
| IČO                          | 48199931                                                   |
| DIČ                          | CZ48199931                                                 |
| Plátce DPH                   | není plátce                                                |
| Bankovní spojení             |                                                            |
| č.ú.                         |                                                            |

jako „nájemce“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku

## **Dodatek č. 14**

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28.3.2005**

V souladu se zněním čl. IV, odst. 3 se smluvní strany dohodly na změně čl. IV, odst. 1/ smlouvy o nájmu nebytových prostor s účinností od 1.1.2019.

### **Čl. IV. odst. 1/ se mění takto:**

Nájemné se sjednává dohodou za celý předmět nájmu ve výši **52.662,50 Kč** ročně (slovy: padesátdvatisícešestsetšedesátdvěkorunypadesáthaléřů). Platba nájemného nepodléhá režimu DPH.

V takto sjednaném nájemném není zahrnuta cena služeb ani jiné plnění spojené s užíváním prostor.

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha.

Smluvní strany se tímto dohodly, že pronajímatel je oprávněn každoročně s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku provést valorizaci výše nájemného na základě údaje oficiálně zveřejněného Českým statistickým úřadem za uplynulý rok. Úprava nájemného bude prováděna písemným, číslovaným dodatkem k této smlouvě.

### ***Závěrečná ustanovení***

Tento dodatek č. 14 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se uzavírá ve dvou vyhotoveních. Každý z účastníků obdrží jedno jeho vyhotovení. Dodatek obsahuje dvě strany strojopisného textu a jednu stranu přílohy. Dodatkem č. 14 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se ruší dodatek č. 13 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 26.1.2018.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, jednotlivá ustanovení považují za závazná a podpisem stvrzují svobodnou vůli k plnění smlouvy v novém znění.

V Týně nad Vltavou 18.2.2019

**Pronajímatel:**

**Nájemce:**

MUDr. Marek Slabý, MBA  
ředitel ZZS JČK

Příloha  
k dodatku smlouvy o nájmu nebytových prostor  
Městská poliklinika Týn nad Vltavou - ZZS

Prostory I. kategorie (prostory ordinací, předpokojů sester, kanceláří apod.)

stanovené nájemné za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy 952,00 Kč

| číslo místnosti              | účel užívání | plošná výměra<br>v m <sup>2</sup> | výše<br>nájemného |
|------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------|
| 02-34                        | provozní     | 16,80                             | 15 993,60 Kč      |
| 02-35                        | provozní     | 26,20                             | 24 942,40 Kč      |
|                              |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                              |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                              |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                              |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                              |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                              |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                              |              |                                   | 0,00 Kč           |
| prostory I. kategorie celkem |              |                                   | 40 936,00 Kč      |

Prostory II. kategorie (prostory čekáren, prostory uživatelsky spojené s prostory I. kateg.)

stanovené nájemné za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy 452,00 Kč

| číslo místnosti               | účel užívání | plošná výměra<br>v m <sup>2</sup> | výše<br>nájemného |
|-------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------|
| 02-29                         | denní        | 20,50                             | 9 266,00 Kč       |
|                               |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                               |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                               |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                               |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                               |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                               |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                               |              |                                   | 0,00 Kč           |
| prostory II. kategorie celkem |              |                                   | 9 266,00 Kč       |

Prostory III. kategorie (sklady, soc. zařízení, zádveří apod.)

stanovené nájemné za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy 259,00 Kč

| číslo místnosti                | účel užívání | plošná výměra<br>v m <sup>2</sup> | výše<br>nájemného |
|--------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------|
| 01-08                          | sklad        | 7,50                              | 1 942,50 Kč       |
| 02-47                          | sprcha       | 2,00                              | 518,00 Kč         |
|                                |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                                |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                                |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                                |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                                |              |                                   | 0,00 Kč           |
|                                |              |                                   | 0,00 Kč           |
| prostory III. kategorie celkem |              |                                   | 2 460,50 Kč       |

**Nájemné celkem**

**52 662,50 Kč**