



341/BKM/2019-BKMM  
Čj.: UZSVM/BKM/350/2019-BKMM

**Památník národního písemnictví**

se sídlem Praha - Hradčany, Strahovské nádvoří 132/1, PSČ 118 00  
za který právně jedná Mgr. Zdeněk Freisleben, ředitel  
na základě Jmenovací listiny Ministerstva kultury České republiky ze dne 22. 1. 2014  
IČO: 00023311  
(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za který právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

**SMLOUVU  
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/BKM/350/2019-BKMM**

**ČI. I**

Česká republika je na základě nabývacího titulu uvedeného v Příloze č. 1 bod 1 tohoto zápisu vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

**a) Podíl o velikosti id. 1/12 na pozemku:**

- stavební parcela č. 1311 o výměře 1386 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, Součástí je stavba: Bystřice pod Hostýnem, č.p. 1081, 1082, 1083, bydlení  
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1311  
hodnota v účetnictví 870.000,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 3066 pro katastrální území Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Holešov.

**b) Podíl o velikosti id. 1/8 na pozemku:**

- pozemková parcela č. 950/5 o výměře 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 1.700,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 3246 pro katastrální území Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Holešov.

### c) Pozemek:

- pozemková parcela č. 950/6 o výměře 83 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 20.750,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 3247 pro katastrální území Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Holešov  
(dále jen „majetek“).

### Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím sp. zn. 335/OKŘ - A2/2017 ze dne 20. 4. 2017 ve spojení s opravným rozhodnutím sp. zn. 335/OKŘ - A2/2017 ze dne 4. 9. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi (trvalé porosty) a bezcennými movitými věcmi - kuchyňská linka s elektrickým sporákem a troubou, spížová skříň, šatní skříň, dřevěné police, dřevěná skříň. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek - sklepní kóje umístěná v bytovém domě ulice Odboje č. p. 1082, užívá fyzická osoba bez právního důvodu.

7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek - pozemek stavební parcela č. 1311 je zatížen vedením inženýrských sítí, a to elektrickým vedením, vodovodní přípojkou, sdělovacím zařízením a přípojkou plynovodu. Další převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k majetku dle Čl. I nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle tohoto zápisu podá u katastrálního úřadu přejímající.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 12. 2. 2019

V Brně dne 4. 2. 2019

.....  
Mgr. Zdeněk Freisleben  
ředitel Památníku národního  
písemnictví  
(předávající)

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(přejímající)

**Přílohy:** Příloha č. 1