

Níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřeli

**Město Vysoké Mýto,**

B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 32 Vysoké Mýto

IČ : 00279773

DIČ: CZ00279773

Zastoupené starostou Ing. Miloslavem Souškem

Bankovní spojení : KB, a.s., pobočka Vysoké Mýto

Číslo účtu : 19-1327611/0100

(dále půjčitel)

a

**VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ o.p.s.,**

Litomyšlská 72, Litomyšlské předměstí, 566 01 Vysoké Mýto,

IČ: 28852150

DIČ: CZ28852150

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Sabolčíkovou,

(dále vypůjčitel)

(ve smlouvě společně dále jen jako smluvní strany)

tuto

## **Smlouvu o výpůjčce č. 2058**

### **I.**

#### **Prohlášení o způsobilosti**

Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním úkonům, není nijak omezena ani vyloučena.

### **II.**

#### **Předmět výpůjčky**

Půjčitel je výlučným vlastníkem

- a) pozemku p.č. 146/1 a budovy bez č.p. stojící na pozemku p.č 146/1 v k.ú. Vysoké Mýto – zobrazeno v příloze č.1
- b) nebytových prostorů v budově č.p.50 stojící na p.č. 1166/1 v k.ú. Vysoké Mýto v ul. Litomyšlská – označených písm. „A“ – výměra 21,2m<sup>2</sup> a písm.„B“ – výměra 18,7m<sup>2</sup> – nebytové prostory jsou vyznačeny v příloze č. 1,
- c) nebytového prostoru v budově č.p. 91 stojící na p.č. 2 v k.ú. Vysoké Mýto, nám. Přemysla Otakara II. – kancelář č. 254 – výměra 15,6m<sup>2</sup>,
- d) věcí movitých vedených v evidenci majetku v místnosti MG-01 – Městská galerie - dle přílohy č. 2,
- e) věcí movitých – uměleckých děl vedených v evidenci majetku v místnosti MG-02 – Městská galerie (inv. č. 6865 až inv. č. 8292)

(dále také jen předmět výpůjčky).

Předmět výpůjčky je způsobilý k užívání, je bez právních vad a jeho užívání nebrání žádná věcná břemena či závazky.

### III. Účel výpůjčky

Půjčitel touto smlouvou přenechává do výpůjčky nemovité a movité věci uvedené v čl. II. této smlouvy za účelem provozování městské galerie.

### IV. Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s platností od dne 1.7.2013.  
Mezi smluvními stranami se ujednává, že v případě výpovědi činí výpovědní lhůta 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Smlouvu je možno zrušit též vzájemnou dohodou obou účastníků.

### V. Práva a povinnosti stran

- 1) Vypůjčitel se zavazuje, že bude předmět výpůjčky používat pouze ke sjednanému účelu, bude se starat o jednotlivé prvky předmětu výpůjčky s péčí řádného hospodáře a přijme taková opatření a vnitřní přepisy pro nakládání s předmětem výpůjčky, v rámci kterých bude minimalizováno nebezpečí poškození, zničení, znehodnocení nebo ztížení užívání pro daný účel.
- 2) Vypůjčitel je povinen užívat nebytové prostory v souladu s jejich stavebním určením a k účelu uvedenému ve smlouvě.
- 3) Vypůjčitel se zavazuje, že bude po dobu výpůjčky v nebytových prostorech provádět běžnou údržbu a drobné opravy do 10.000,-Kč dle nutnosti. Drobné opravy i údržbu hradí vypůjčitel.
- 4) Vypůjčitel je povinen oznámit půjčiteli bez zbytečného odkladu potřebu oprav, které má půjčitel provést a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav; jinak vypůjčitel odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti půjčiteli vznikla.
- 5) Vypůjčitel se zavazuje, že on sám ani žádná další osoba nebude bez předchozího písemného souhlasu půjčitele provádět na nemovitostech, které jsou předmětem výpůjčky podle této smlouvy, takové stavební úpravy, které by zasahovaly do nosné konstrukce stavby, nebo jimiž by se zřizovala nástavba, vestavby či přestavby na stávající stavbě, popř. jimiž by se měnilo dispoziční uspořádání této stavby nebo její příslušenství, popř. způsob jejich užívání. Udělení souhlasu od půjčitele je zároveň považováno za udělení souhlasu s odepisováním takto provedeného technického zhodnocení stavby.
- 6) Vypůjčitel ani třetí osoby se souhlasem vypůjčitele, nejsou oprávněni bez předchozího písemného souhlasu půjčitele zřizovat na vypůjčených nemovitostech další stavby, a to ani stavby, které nevyžadují stavební povolení. V případě, že vypůjčitel tento závazek poruší, bude toto jednání považováno za podstatné porušení smluvních povinností vypůjčitele zakládající právo půjčitele od smlouvy odstoupit.
- 7) Souhlasu půjčitele je třeba rovněž pro umístění jakékoliv reklamy či informačního zařízení na vnějším plášti budovy s výjimkou informací ve stávajícím rozsahu.
- 8) Vypůjčitel může přenechat nebytové prostory v budově bez č.p. na p.č. 146/1 v k.ú. Vysoké Mýto nebo jejich část do podnájmu jiné osobě na dobu určitou delší jak jeden měsíc nebo na dobu neurčitou jen na základě předchozího písemného souhlasu půjčitele.



- 9) Úhradu spotřebovaných medií v pronajatých prostorách jako např. vodu, el. energii, atd. bude vypůjčitel hradit osobám, které mu spotřebu těchto medií oprávněně vyúčtují.
- 10) Poplatek za odvod srážkové vody u budovy bez č.p. na p.č. 146/1 v k.ú. Vysoké Mýto bude hradit půjčitel.
- 11) Vypůjčitel bude na vlastní náklady provádět na předmětu výpůjčky pravidelné revize, pokud jsou vyžadovány právními předpisy nebo jsou obvyklé.
- 12) Vypůjčitel je povinen dodržovat platné protipožární předpisy.
- 13) Vypůjčitel bude pravidelně vždy nejméně jednou v kalendářním roce provádět v součinnosti s půjčitelem úplnou fyzickou inventarizaci předmětu výpůjčky.
- 14) Movité věci uvedené v čl. II této smlouvy pod písm. e) budou umístěny v prostředí odpovídající jejich významu a stavu za dodržení dostatečných bezpečnostních podmínek, jejich zabezpečení bude odpovídat pojistným podmínkám, aby nedošlo k jejich poškození nebo ztrátě. Nebudou použity pro jiný než sjednaný účel a nebudou v době výpůjčky, bez souhlasu půjčitele vypůjčeny dále jiné osobě.
- 15) Po skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky půjčiteli ve stavu, v jakém je převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem půjčitele, a to nejpozději 1 den před skončením nájmu.
- 16) Pojištění předmětu výpůjčky zajišťuje půjčitel.
- 17) Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou uvedeny přímo v této smlouvě, se řídí občanským zákoníkem a zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

Veškeré změny této smlouvy je nutno učinit v písemné formě.

V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

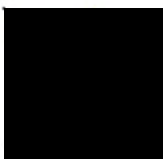
Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uvedeným v čl.IV této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.  
Schváleno Radou města dne 26.6.2013, usnesením č. 862/13  
Vyvěšeno 20.5.2013 pod č. 320  
Sejmuto 10.6.2013

Ve Vysokém Mýtě dne 28.6.2013

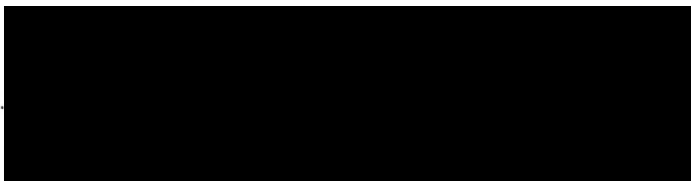
Půjčitel:



.....  
Ing. Miloslav Soušek  
starosta



Vypůjčitel:



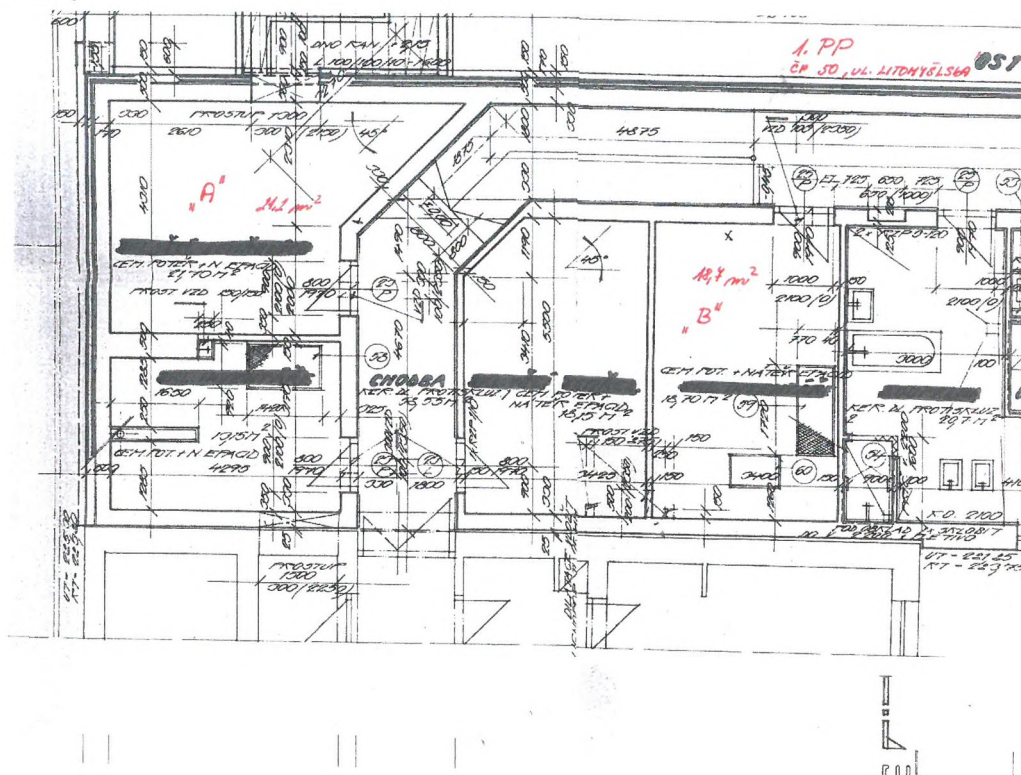
**VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ o. p. s.**  
Středisko M-klub  
Litomyšlská 72 ①  
566 01 Vysoké Mýto  
IČO: 28852150 DIČ: CZ28852150

Příloha č. 1

čl.II, písm. a)



čl.II, písm. b)





PRÍLOHA C. 2

INVENTURNÍ SOUPIS dlouhodobého majetku a drobného majetku dle místností

IČ: 00279773

Období: 06/13

Název org.: Město Vysoké Mýto

Inv. číslo	Název složky majetku				Datum zař	CZ-CPA/CC*
Jedn.cena	ks	Cena	Oprávk	Zúst.hod.	Měs.odp.	Oopr

Středisko: 502 - Městská galerie  
Místnost: MG-01 - Městská galerie

5485	Piano Steingraiber				12/11	
2360,00	1	2360,00	0,00	2360,00	0	0
5487	Žebřík A1				12/11	
1299,00	1	1299,00	0,00	1299,00	0	0
5489	Kniha Malířské umění A - Z				12/11	
995,00	1	995,00	0,00	995,00	0	0
5490	Kniha Nová encykl. č. výt. umění				12/11	
790,00	1	790,00	0,00	790,00	0	0
5491	Kniha Nový slovník čsl. v. umělců				12/11	
1495,00	1	1495,00	0,00	1495,00	0	0
5492	CD My favourites				12/11	
560,00	1	560,00	0,00	560,00	0	0
5493	Hliníkové schůdky				12/11	
1311,00	1	1311,00	0,00	1311,00	0	0
5494	Ilustrovaná encyklopedie 1				12/11	
460,00	1	460,00	0,00	460,00	0	0
5495	Ilustrovaná encyklopedie 2				12/11	
460,00	1	460,00	0,00	460,00	0	0
5496	Ilustrovaná encyklopedie 3				12/11	
460,00	1	460,00	0,00	460,00	0	0
5497	Podstavce pod plastiky				12/11	
1000,00	1	1000,00	0,00	1000,00	0	0
5498	Podstavce pod plastiky				12/11	
1000,00	1	1000,00	0,00	1000,00	0	0
5499	Podstavce pod plastiky				12/11	
1000,00	1	1000,00	0,00	1000,00	0	0
5500	Podstavce pod plastiky				12/11	
1000,00	1	1000,00	0,00	1000,00	0	0
5501	Podstavce pod plastiky				12/11	
1000,00	1	1000,00	0,00	1000,00	0	0
5502	Podstavce pod plastiky				12/11	
1000,00	1	1000,00	0,00	1000,00	0	0
5503	Podstavce pod plastiky				12/11	
1000,00	1	1000,00	0,00	1000,00	0	0
5504	Slov. č. a sl. výt. umělců I				12/11	
890,00	1	890,00	0,00	890,00	0	0
5505	Slov. č. a sl. výt. umělců II				12/11	
890,00	1	890,00	0,00	890,00	0	0
5506	Slov. č. a sl. výt. umělců III				12/11	
890,00	1	890,00	0,00	890,00	0	0
5507	Slov. č. a sl. výt. umělců IV				12/11	
890,00	1	890,00	0,00	890,00	0	0
5508	Stojan MS				12/11	
970,00	1	970,00	0,00	970,00	0	0
5509	Kniha : Dějiny umění				12/11	
990,00	1	990,00	0,00	990,00	0	0

## INVENTURNÍ SOUPIS dlouhodobého majetku a drobného majetku dle místností

IČ: 00279773

Období: 06/13

Název org.: Město Vysoké Mýto

Inv. číslo	Název složky majetku	Jedn.cena	ks	Cena	Oprávky	Zůst.hod.	Datum zař. Měs.odp.	CZ-CPA/CC*	Oopr
5510	Kniha: Národní galerie v Praze	1350,00	1	1350,00	0,00	1350,00	12/11	0	0
5511	Kniha Jiřího Kaloče - Zrcadlení	630,00	1	630,00	0,00	630,00	12/11	0	0
5512	Kniha č. karikatury: Moderní revue	1120,00	1	1120,00	0,00	1120,00	12/11	0	0
5513	Kniha: Krásné písmo	1990,00	1	1990,00	0,00	1990,00	12/11	0	0
5514	Kniha: Julius Mařák a jeho žáci	1800,00	1	1800,00	0,00	1800,00	12/11	0	0
5515	Kniha: Otakar Kubín	800,00	1	800,00	0,00	800,00	12/11	0	0
5516	Kniha: Francios Kollar	1800,00	1	1800,00	0,00	1800,00	12/11	0	0
5517	Jiří Štourač - katalog	800,00	1	800,00	0,00	800,00	12/11	0	0
5518	Kniha: Češi a Francouzi v běhu staletí	600,00	1	600,00	0,00	600,00	12/11	0	0
5519	Kniha: Arte contemporanea ceca...+	871,00	1	871,00	0,00	871,00	12/11	0	0
5520	Slovník č. a sl. výt. umělců	700,00	1	700,00	0,00	700,00	12/11	0	0
5521	Kolář - Katalog	300,00	1	300,00	0,00	300,00	12/11	0	0
5522	Slovník č. a sl. výt. umělců (133 a-d)	942,00	1	942,00	0,00	942,00	12/11	0	0
5523	Slovník č. a sl. výt. umělců (133 a-d)	942,00	1	942,00	0,00	942,00	12/11	0	0
5524	Slovník č. a sl. výt. umělců (133 a-d)	943,00	1	943,00	0,00	943,00	12/11	0	0
5525	Slovník č. a sl. výt. umělců (133 a-d)	943,00	1	943,00	0,00	943,00	12/11	0	0
5526	Remeš a Šíma, kat. a gr. list	2745,00	1	2745,00	0,00	2745,00	12/11	0	0
5527	Kniha východní čecha - Pardubický kraj	1500,00	1	1500,00	0,00	1500,00	12/11	0	0
5528	Život 1936	1010,00	1	1010,00	0,00	1010,00	12/11	0	0
5529	Dějiny ČVU	1975,00	1	1975,00	0,00	1975,00	12/11	0	0
5530	Průvodce Vysokomýtsko - hist.	800,00	1	800,00	0,00	800,00	12/11	0	0
5531	Kronika 1905	600,00	1	600,00	0,00	600,00	12/11	0	0
5532	Knihy: Slovník č. a sl. výt. umělců	935,00	1	935,00	0,00	935,00	12/11	0	0
5533	Knihy: Slovník č. a sl. výt. umělců	935,00	1	935,00	0,00	935,00	12/11	0	0
5534	Knihy. Slovník č. a sl. výt. umělců						12/11		

## INVENTURNÍ SOUPIS dlouhodobého majetku a drobného majetku dle místností

IČ: 00279773

Období: 06/13

Název org.: Město Vysoké Mýto

Inv. číslo	Název složky majetku	Datum zař.	CZ-CPA/CC*
Jedn.cena	ks Cena Oprávky	Měs.odp.	Oopr
	Zůst.hod.		
5535	935,00 1 935,00 0,00	12/11	0 0
	Knihy: Slovník č. a sl. výt. umělců		
5536	935,00 1 935,00 0,00	12/11	0 0
	Knihy: Obrazy z Ermitáže		
5538	970,00 1 970,00 0,00	12/11	0 0
	Slovník č. a sl. výt. umělců		
5539	890,00 1 890,00 0,00	12/11	0 0
	Slovník č. a sl. výt. umělců		
5540	890,00 1 890,00 0,00	12/11	0 0
	Vysoké Mýto (kniha)		
5541	500,00 1 500,00 0,00	12/11	0 0
	Slovník č. a sl. výt. umělců		
5542	690,00 1 690,00 0,00	12/11	0 0
	Katalog Jan Honsa		
5543	500,00 1 500,00 0,00	12/11	0 0
	Slovník č. a sl. výt. umělců		
5544	1100,00 1 1100,00 0,00	12/11	0 0
	Sborník Život (umělecká beseda)		
5545	750,00 1 750,00 0,00	12/11	0 0
	Kniha Jiří Šlitř		
5547	549,00 1 549,00 0,00	12/11	0 0
	Kniha: Karel Vítězslav Mašek		
5548	1017,00 1 1017,00 0,00	12/11	0 0
	Poštovní schránka		
5549	596,00 1 596,00 0,00	12/11	0 0
	Od trstěnické stezky (165 a-y) + 50 let G ve V.		
5550	715,00 1 715,00 0,00	12/11	0 0
	Časopis Život		
5551	645,00 1 645,00 0,00	12/11	0 0
	Časopis Život		
5552	645,00 1 645,00 0,00	12/11	0 0
	Časopis Život		
5553	645,00 1 645,00 0,00	12/11	0 0
	Časopis Život		
5554	645,00 1 645,00 0,00	12/11	0 0
	Časopis Život		
5555	645,00 1 645,00 0,00	12/11	0 0
	Časopis Život		
5556	645,00 1 645,00 0,00	12/11	0 0
	Katalog: Otakar Lebeda		
5557	700,00 1 700,00 0,00	12/11	0 0
	K.H.Mácha - Máj (Zrzavý)		
5558	2595,00 1 2595,00 0,00	12/11	0 0
	Slovník č. a sl. výt. umělců		
5559	975,00 1 975,00 0,00	12/11	0 0
	Knihy Dědina a Zakarpatská Rus		
5560	2750,00 1 2750,00 0,00	12/11	0 0
	Kniha Dědina a Zakarpatská Rus		
	2750,00 1 2750,00 0,00		0 0



Název org.: Město Vysoké Mýto

Inv. číslo Jedn.cena	Název složky majetku ks Cena	Oprávk y	Zůst.hod.	Datum zař Měs.odp.	CZ-CPA/CC* Oopr
5561	Kontejner ke stolu (st. in. č. 104)			12/11	
1760,00	1 1760,00	0,00	1760,00	0	0
5563	Pravý roh ke stolu (st. inv. č. 678)			12/11	
1100,00	1 1100,00	0,00	1100,00	0	0
5566	Skříňka 15/12 (st. inv. č. 244)			12/11	
1946,00	1 1946,00	0,00	1946,00	0	0
5567	Police - psací stůl černý (st inv. č. 463)			12/11	
1940,00	1 1940,00	0,00	1940,00	0	0
5568	Riegrův slovník naučný			12/11	
2150,00	1 2150,00	0,00	2150,00	0	0
5569	Psací stroj Consul			12/11	
3920,00	1 3920,00	0,00	3920,00	0	0
5570	Vývěsní tabule kovová			12/11	
4836,00	1 4836,00	0,00	4836,00	0	0
5575	Regálový nábytek			12/11	
4489,00	1 4489,00	0,00	4489,00	0	0
5576	Regálový nábytek			12/11	
4489,00	1 4489,00	0,00	4489,00	0	0
5577	Kovová skříň archivní			12/11	
33130,00	1 33130,00	0,00	33130,00	0	0
5580	Stojan na vodu - distrib.			12/11	
5100,00	1 5100,00	0,00	5100,00	0	0
5581	Vrtačka Narex			12/11	
3490,00	1 3490,00	0,00	3490,00	0	0
5584	Počítačový stůl			12/11	
3650,00	1 3650,00	0,00	3650,00	0	0
5585	Monitor LCD - TV Sony			12/11	
29200,00	1 29200,00	0,00	29200,00	0	0
5590	Elektrická řezačka			12/11	
4890,00	1 4890,00	0,00	4890,00	0	0
5593	Regály na knihy / obrazy/ sokly			12/11	
17790,00	1 17790,00	0,00	17790,00	0	0
5595	Polička (skříň) - černá (st. inv. č. 652)			12/11	
3562,00	1 3562,00	0,00	3562,00	0	0
5609	Malířský stojan			12/11	
1367,00	1 1367,00	0,00	1367,00	0	0
5610	Malířský stojan			12/11	
1367,00	1 1367,00	0,00	1367,00	0	0
5611	Malířský stojan			12/11	
1367,00	1 1367,00	0,00	1367,00	0	0
5612	Skleněná vitrína			12/11	
2855,00	1 2855,00	0,00	2855,00	0	0
5613	Skleněná vitrína			12/11	
2855,00	1 2855,00	0,00	2855,00	0	0
5614	Skleněná vitrína			12/11	
2855,00	1 2855,00	0,00	2855,00	0	0
5615	Skleněná vitrína			12/11	
2855,00	1 2855,00	0,00	2855,00	0	0
5616	Skleněná vitrína			12/11	

## INVENTURNÍ SOUPIS dlouhodobého majetku a drobného majetku dle místností

IČ: 00279773

Období: 06/13

Název org.: Město Vysoké Mýto

Inv. číslo	Jedn.cena	Název složky majetku ks	Cena	Oprávký	Zůst.hod.	Datum zař Měs.odp.	CZ-CPA/CC* Oopr
5617	2855,00	1	2855,00	0,00	2855,00	12/11	0
		Skleněná vitrína					
5618	2855,00	1	2855,00	0,00	2855,00	12/11	0
		Skleněná vitrína					
5619	2858,00	1	2858,00	0,00	2858,00	12/11	0
		Lavice					
6785	2400,00	1	2400,00	0,00	2400,00	11/12	0
		L'Art et l'Automobile - H.Poulain					
8104	2750,00	1	2750,00	0,00	2750,00	2/13	0
		Soubor z korespondence a poznámky-František Mat					
	9000,00	1	9000,00	0,00	9000,00		0
Míst.MG-01	cel.		240099,00	0,00	240099,00		0
Str. 502	cel.		240099,00	0,00	240099,00		0
Celkový součet:			240099,00	0,00	240099,00		0

Sestava je za tyto omezující podmínky:

místnost = MG-01