

Smlouva o spoluvystavování a prezentaci na veletrhu MIPIIM 2019

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely podle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedené smluvní strany

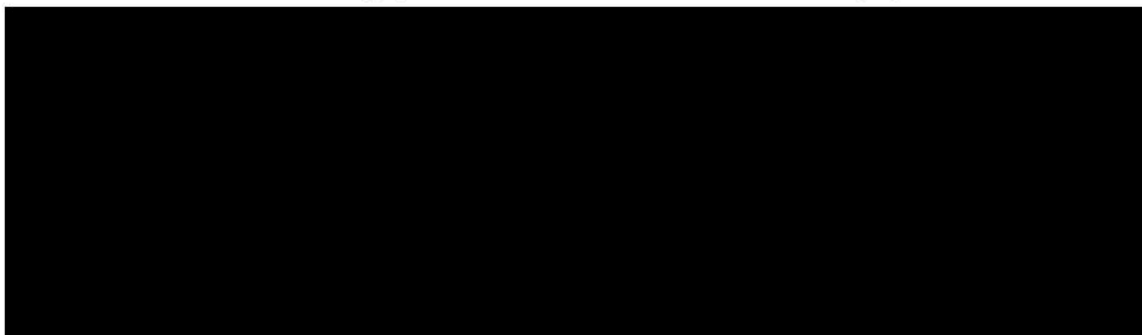
Smluvní strany

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Karlín development II. s.r.o.

Pobřežní 620/3, PSČ 186 00 Praha 8



IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785 (plátce DPH)

IČO: 28161980

DIČ: CZ28161980



(dále jen „vystavovatel“)

(dále jen „spoluvystavovatel“)

Obsah smlouvy

čl.I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.

2. Vystavovatel je na základě příslušných smluv měst Prahy, Brna, Ostravy a Moravskoslezského kraje uzavřených s francouzským organizátorem veletrhu MIPIM 2019, společností Reed MIDEM oprávněn užívat výstavní plochu na mezinárodním veletrhu realit a investičních příležitostí MIPIM 2019 v Cannes (Francie), ve dnech 12. - 15. března 2019 (dále též „veletrh“).
3. Vystavovatel uzavře smlouvu s dodavatelem na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jejíž předmětem bude Presentace Prahy, Brna, Ostravy a Moravskoslezského kraje na veletrhu. Na základě uvedené smlouvy vystavovatel zajistí stavbu a realizaci společné expozice měst Prahy, Brna, Ostravy a Moravskoslezského kraje na veletrhu.
4. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění spoluvystavování a společné prezentace projektu Opuštěná – Trnitá v rámci veletrhu uvedeném v bodu 2 tohoto článku smlouvy.

Čl.II.

Předmět

1. Vystavovatel se zavazuje umožnit spoluvystavovateli spoluužívat expozici na výstavní ploše č. P-1.E65, P-1.D64, P-1.E77, P-1.D76, P-1.E79, P-1.D78 o velikosti 251 m² na veletrhu a využívat technické zázemí v následujícím rozsahu, jakožto se dále zavazuje poskytnout spoluvystavovateli následující služby:
 - 1) Umístění loga na pozvánce k návštěvě společné expozice.
 - 2) Umístění loga ve výstavní expozici (3x).
 - 3) Umístění loga na stěně vedle hlavní obrazovky spolu s logy měst a kraje.
 - 4) Umístění loga a informací o společnosti v tištěném Průvodci expozicí.
 - 5) Umístění názvu, webových stránek a informací o společnosti v souboru tiskových informací Press Kit distribuovaném před zahájením veletrhu.
 - 6) Vlastní spot v rozsahu max. 3 minuty na 2 obrazovkách – u hlavního vstupu do expozice a v prostoru prodlouženého baru.
 - 7) Vystavení tištěných prezentačních materiálů maximálně 2 druhy velikosti A4.
 - 8) Využití barových služeb pro jednání.
 - 9) Využití jednacích stolků pro jednání na základě rezervace.
 - 10) Pozvání na prezentaci spojenou s recepcí pro obchodní partnery a potenciální investory ve společné expozici.
 - 11) Krátký proslov představitelů generálního partnera v rámci prezentace společné expozice za účasti primátorů Prahy, Brna, Ostravy a hejtmana Moravskoslezského kraje.
 - 12) Elektronická prezentace projektu Opuštěná-Trnitá na digitální obrazovce složené ze 4 bezrámových obrazovek, které budou umístěny na šikmé stěně v části expozice s názvem LIVING, a na kterých budou prezentováni i další generální partneři.

- 13) Grafika 2D prezentující projekt Opuštěná-Trnitá umístěná na stěně vedle digitální obrazovky (k tomu blíže bod 12 tohoto článku). Grafika musí být v souladu s jednotným grafickým řešením expozice na veletrhu. Na stěně budou prezentováni rovněž další generální partneři.
2. Veškerá loga spoluvystavovatele podle bodu 1 tohoto článku budou umožněna a zobrazena pro společnost J & T REAL ESTATE CZ, a.s., se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 28255534. Podpisem této smlouvy vystavovatel bere tuto skutečnost na vědomí a zavazuje se spoluvystavovateli umožnit tato loga použít.
3. Spoluvystavovatel se zavazuje vystavovateli zaplatit cenu v souladu s čl. III. této smlouvy.

čl.III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za prezentaci spoluvystavovatele na veletrhu poskytování služeb s tím souvisejících v rozsahu dle bodu 1 čl. II. této smlouvy činí:
- 500.000,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši (dále jen „Cena“).**
2. Cena je dohodnutá jako cena nejvýše přípustná, jednorázová a neměnná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
3. Cena zahrnuje úhradu služeb dle bodu 1 článku II. Předmět smlouvy.
4. Daň z přidané hodnoty bude vyúčtována v souladu s platnými předpisy EU a České republiky.
5. Vystavovatel vystaví následující den po uzavření této smlouvy spoluvystavovateli daňový doklad, který musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy, přičemž se sjednává 30 denní doba splatnosti, která začíná běžet ode dne doručení faktury spoluvystavovateli.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována Cena nebo nesprávně uvedena DPH, je spoluvystavovatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit vystavovateli k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Vystavovatel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury spoluvystavovateli.
7. Doba splatnosti stanovená v bodě 5 tohoto článku smlouvy platí pro obě smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.).

8. Úhradou Ceny za služby se rozumí připsání příslušné částky na účet vystavovatele, uvedený v záhlaví této smlouvy.
9. Náklady spojené s pobytem, cestou a akreditací zástupců spoluvystavovatele a registrací spoluvystavovatele na veletrhu nese spoluvystavovatel sám a tyto náklady nejsou zahrnuty v Ceně.

čl.IV.

Doba platnosti

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne jejího uzavření do okamžiku vypořádání všech závazků vystavovatele a spoluvystavovatele plynoucích z této smlouvy.
2. Smlouvu lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran,
 - odstoupením v souladu s ust. § 2001 a násl. občanského zákoníku,
 - jinými způsoby stanovenými v platných právních předpisech.

čl.V.


Práva a povinnosti smluvních stran

Spoluvystavovatel má právo se účastnit všech akcí pořádaných v rámci expozice vystavovatele na veletrhu.

čl.VI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy. V případě, že dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, budou splněny podmínky pro uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle jmenovaného zákona, nabude tato smlouva účinnosti dnem zveřejnění v daném registru. Smluvní strany se dohodly, že v takovém případě tuto smlouvu zašle k uveřejnění vystavovatel.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ust. § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Obchodní zvyklosti se pro výklad této smlouvy použijí až po ustanoveních občanského zákoníku či jiných právních předpisů.

5. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž vystavovatel obdrží dvě a spoluvystavovatel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany se dohodly, že ke komunikaci ve věcech týkajících se této smlouvy jsou oprávněny jednat tyto osoby:

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
8. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/012 dne 6. 2. 2019.

