

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
(*dále jen smlouva*)

č. sml. 2019/3308/OB/1046/VZMR

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou
K podpisu pověřen: David Aleš, místostarosta

dále jen objednatel

Zhotovitel:

ING-CZECH s.r.o.
se sídlem Lidická 718/77, 602 00 Brno
IČ: 28303474
DIČ: CZ28303474
Zastoupený: Ing. Peterem Flimmelem, jednatelem společnosti
Vedený u KS v Brně, oddíl C, vložka 59836

dále jen zhotovitel

II. PŘEDMĚT DÍLA

1) Předmět smlouvy:

„Oprava společných prostor v BD Vranovská 4 v Brně“

- 2) Zhotovitel se zavazuje provést na bytovém domě Vranovská č. or. 4 č. pop. 52 v k. ú. Zábrdovice v Brně opravu společných prostor vč. opravy pavlačí. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je uveden v položkovém rozpočtu z nabídky zhotovitele s ohledem na provedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 3) Tato zakázka je realizována na základě provedeného poptávkového řízení s tím, že v rámci tohoto byla nabídka od společnosti ING-CZECH s.r.o. s ohledem na hodnotící kritérium, vybrána jako nejvýhodnější. Výsledek poptávkového řízení byl projednán na 8/7. schůzi RMČ Brno-sever konané dne 20.02.2019.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu **do 31.07.2019.**
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku.
- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatelem bez vad a nedodělků.

- 5) V případě nedodržení termínu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení z odměny za dílčí činnost, s níž je zhotovitel v prodlení. Nárok objednatele na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.
- 6) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatele či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší mocí – okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla.

IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši

3.125.894,54 Kč bez DPH

(slovy: tři miliony jedno sto dvacet pět tisíc osm set devadesát čtyři korun českých, 54 haléřů)

(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)

- 2) Na tyto práce bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.
- 3) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. II. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4) Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6) Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 7) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude zhotovitelem vystaven do 14 dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 8) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb. (dále o.z.), pro vztahy založené touto smlouvou.
- 9) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 10) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje tyto náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně a neúplně, je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 11) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátil-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 12) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 13) V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude objednatel vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10% z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel

zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

- 14) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 15) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 16) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatelem, se sníží cena Díla.
- 17) V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.

V. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na Díle ve stálém styku se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření Díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.
- 2) Objednatel neodpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou správné a úplné, bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Toto ověření je povinen provést Zhotovitel, a to na své náklady a na tuto skutečnost neprodleně Objednatele upozornit.
- 3) Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli zpřístupní objekt k provedení Díla a předá zhotoviteli související projektovou dokumentaci.
- 4) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na „Výkazu o provedení práce“ zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocitá se objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 5) **Odpovědnou osobou objednatele** je vedoucí odboru bydlení Ing. Pavla Kudláčková [redacted] nebo vedoucí oddělení správy budov Jan [redacted]
- 6) **Odpovědnou osobou zhotovitele** je stavby vedoucí Ing. Aleš Hrubeš [redacted]
- 7) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na niž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 9) Zhotovitel je povinen vést stavební deník, ve kterém budou uvedeny okolnosti provádění díla. Zástupce objednatele je oprávněn do záznamu stavebních prací nahlížet a provádět do něj zápisy.

Veškeré změny a odlišné postupy oproti schválené dokumentaci či nabídce je povinen zhotovitel projednat s objednatelem, zapsat to do záznamu stavebních prací a vyžádat si podpis objednatele.

- 10) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem nahradí zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět při realizaci díla žádné práce v době mezi 22:00 hod a 6:00 hod. V průběhu realizace díla se zhotovitel zavazuje udržovat v místě provádění prací pořádek a čistotu.
- 12) O průběhu prací bude informovat nájemníky písemným oznámením umístěným v domě, tato oznámení je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. Na tomto oznámení v domě bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 13) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je objednateli ve stanoveném termínu dle čl. III. této smlouvy, a to v požadované kvalitě řádně a bez vad. Účastníci se dohodli, že ustanovení § 2605 odst. 2 o.z. se pro vztahy založené touto smlouvou neuplatňují.
- 14) Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na pozemcích a v objektech objednatele v souladu s platnou legislativou.
- 15) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 16) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o okolnostech, které by mohly negativně ovlivnit plnění smluvního závazku.
- 17) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě (www.stavebnistandardy.cz), výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.
- 18) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět Dílo dle čl. II. této smlouvy.
- 20) Pokud nebude Zhotovitel schopen (nebo ochoten) provést některé dílčí práce na Díle dle čl. II této smlouvy požadované Objednatelem, zajistí Objednatel provedení těchto prací na svoje náklady.
- 21) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 5 let od skončení realizace akce, nejméně však do konce roku 2023.
- 22) Subdodavatele vybírá s konečnou platností a právem rozhodnutí Zhotovitel s přihlédnutím k připomínkám Objednatele a s podmínkou, že Zhotovitel zůstává plně přímo odpovědný Objednateli za celé Dílo, jako by Dílo prováděl sám.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.

- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných mediích předá Objednateli nejpozději při předání Díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při převzetí Díla předat Objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k převozu břemen a materiálu nebude používat domovní výtah (pokud je v domě instalován).
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude dům uklizen a bude co nejméně snižovat komfort bydlení.
- 6) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání nájemních jednotek (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání nájemních jednotek vždy bude předem projednáno s objednatel a nájemníky. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění.
- 3) K převzetí Díla (nebo jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem.
- 4) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělků.
- 5) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví této smlouvy. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá pokud ne, z jakých důvodů.
- 6) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno.
- 7) Protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 8) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 9) Objednatel nabyvá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 10) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část) povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatel.
- 11) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.

- 3) **Záruční doba** díla je stanovena na **60 měsíců**.
- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je „Pojištění odpovědnosti za škodu“. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s dostatečným limitem pojistného plnění v souvislosti s touto smlouvou a bude udržována po celou dobu plnění Díla dle čl. II této smlouvy a po celou dobu trvání záruky.
- 8) Zhotovitel na vyzvání Objednatele předloží k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.
- 9) Případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě nedodržení termínu díla dle čl. III. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností objednatel, ani událostmi „vis major“ (vyšší mocí), zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých).
- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) Za každý zjištěný a prokázaný případ porušení ustanovení bodů čl. V., VI. a VII. může Objednatel uložit Zhotoviteli smluvní pokutu do výše 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 4) Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 5) Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 6) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.
- 7) Objednatel zaplatí Zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny Díla (nebo jeho části) dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené Objednateli, zákonný úrok z prodlení dle o.z.

X. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zanikne splněním závazku dle čl. 2 této smlouvy nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 2) Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně skutečnosti, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté,

kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od smlouvy.

- 3) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 5) Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 6) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 7) Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část Díla, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 8) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 2) Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel.
- 3) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.
- 4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 101/2000 Sb., v oblasti zajištění ochrany osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost (§15 zákon č.101/2000 Sb., v platném znění).
- 7) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno vyhotovení této smlouvy obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

- 9) Tato smlouva byla schválena usnesením 8/5. schůze Rady městské části Brno-sever dne 23.01.2019.
- 10) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

V Brně dne 21.2.2019

V Brně dne 25.2.2019

Za objednatele:



David Aleš
místostarosta MČ Brno-sever

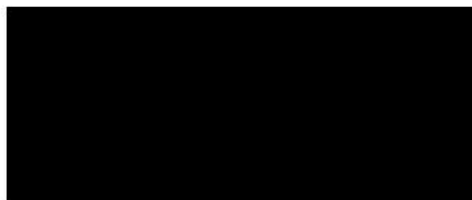
Za zhotovitele:



Ing. Peter Flimmel
jednatel společnosti ING-CZECH s.r.o.

Přílohy:

- Položkový rozpočet z cenové nabídky zhotovitele



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:	Vranovska4			
Stavba:	Oprava chodby-Vranovská 4			
JKSO:		CC-CZ:		
Místo:	Vranovská 4,Brno	Datum:	14. 2. 2018	
Objednatel:		IČ:		
	SmBrno,MČ.Brno-sever	DIČ:		
Zhotovitel:		IČ:	28303474	
	ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno	DIČ:	CZ28303474	
Projektant:		IČ:		
		DIČ:		
Zpracovatel:		IČ:		
	ing.Ševelová Eva	DIČ:		
Poznámka:				

Náklady z rozpočtů	2 441 836,75
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	2 441 836,75
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	ze	2 441 836,75	366 275,51

Cena s DPH	v	CZK	2 808 112,26
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Vranovska4

Stavba: Oprava chodby-Vranovská 4

Místo: Vranovská 4, Brno

Datum: 14. 2. 2018

Objednatel: SmBrno, MČ. Brno-sever

Projektant:

Zhotovitel: ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno

Zpracovatel: ing. Ševelová Eva

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	2 441 836,75	2 808 112,26
Vranovsk a4	Oprava chodby-Vranovská 4	2 441 836,75	2 808 112,26
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 441 836,75	2 808 112,26

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava chodby-Vranovská 4

JKSO:

Místo:

Vranovská 4, Brno

CC-CZ:

Datum:

14. 2. 2018

Objednatel:

SmBrno, MČ. Brno-sever

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno

IČ:

28303474

DIČ:

CZ28303474

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ing. Ševelová Eva

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

2 441 836,75

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

2 441 836,75

DPH základní

21,00%

ze

0,00

0,00

snižena

15,00%

ze

2 441 836,75

366 275,51

Cena s DPH

v CZK

2 808 112,26

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

KRYCÍ LIST ROZPOČTU**Stavba:** Oprava chodby-Vranovská 4

JKSO:

CC-CZ:

REKAPITULACE ROZPOČTU**Stavba:** Oprava chodby-Vranovská 4

Místo: Vranovská 4, Brno

Datum: 14. 2. 2018

Objednatel: SmBrno, MČ. Brno-sever

Projektant:

Zhotovitel: ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno

Zpracovatel:

ing. Ševelová Eva

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	2 441 836,75
HSV - Práce a dodávky HSV	1 682 858,02
1 - Přípravné práce	3 800,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	173 323,00
4 - Vodorovné konstrukce	47 448,82
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	799 017,02
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	384 156,76
997 - Přesun sutě	124 869,92
998 - Přesun hmot	150 242,50
PSV - Práce a dodávky PSV	670 978,73
762 - Konstrukce tesařské	18 719,20
764 - Konstrukce klempířské	3 489,00
766 - Konstrukce truhlářské	532 088,00
767 - Konstrukce zámečnické	48 114,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	68 568,53
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	88 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	70 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	8 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	2 441 836,75

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava chodby-Vranovská 4

JKSO:

CC-CZ:

ROZPOČET

Stavba: Oprava chodby-Vranovská 4

Místo: Vranovská 4, Brno

Datum: 14. 2. 2018

Objednatel: SmBrno, MČ. Brno-sever

Projektant:

Zhotovitel: ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno

Zpracovatel: ing. Ševelová Eva

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 441 836,75

HSV - Práce a dodávky HSV

1 682 858,02

1 - Přípravné práce

3 800,00

1	K	100-pc 2	Prohlídka statikem-po otlučení nesoudr.omítky	hod	10,000	380,00	3 800,00
---	---	----------	---	-----	--------	--------	----------

3 - Svislé a kompletní konstrukce

173 323,00

2	K	310279842	Zazdivka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárníc tl do 300 mm	m3	1,000	5 960,00	5 960,00
3	K	311272121	Zdivo z porobetonových tvárníc na pero a drážku do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	72,800	1 750,00	127 400,00
4	K	317143441	Překlad nosný z porobetonu ve zdech tl 250 mm dl do 1300 mm	kus	21,000	1 903,00	39 963,00

4 - Vodorovné konstrukce

47 448,82

5	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,303	4 850,00	11 169,55
6	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	30,710	755,00	23 186,05
7	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	30,710	121,00	3 715,91
8	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,207	45 301,00	9 377,31

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

799 017,02

9	K	611135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	157,600	365,00	57 524,00
10	K	611131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stropů nanášený ručně	m2	157,600	115,00	18 124,00
11	K	611311131R	Potažení vnitřních rovných stropů a schodiště vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	157,600	193,00	30 416,80
12	K	611325413R	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů a schodiště v rozsahu plochy do 70%, vyplnění otevřených spár mezi cihlami cement.maltou	m2	157,600	388,00	61 148,80
13	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	549,400	124,00	68 125,60
14	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	549,400	259,00	142 294,60
15	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	106,360	222,00	23 611,92
16	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	655,760	183,00	120 004,08
17	K	612325413R	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 70%	m2	549,400	377,00	207 123,80
18	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	59,950	47,00	2 817,65
19	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	97,460	249,00	24 267,54
20	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	97,460	328,00	31 966,88

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava chodby-Vranovská 4

JKSO:

CC-CZ:

21	K	625141001	Obklad venkovní betonové konstrukce deskami dřevoláknitými s vrstvou EPS tl. 50 mm	m2	8,900	547,00	4 868,30
22	K	629991011	Zakrytí vyplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	59,950	46,00	2 757,70
23	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	3,550	1 117,00	3 965,35

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

384 156,76

24	K	949101111R	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 i na schodišti	m2	208,000	828,25	172 276,00
25	K	952901111	Vyčištění budov bytové po opravách	m2	550,000	105,00	57 750,00
26	K	952-pc 2	Dopravní značení	sada	1,000	10 000,00	10 000,00
27	K	952-pc 2.1	Průběžný uklid	sada	1,000	16 500,00	16 500,00
28	K	952-pc 3	Zábor chodníku	sada	1,000	12 000,00	12 000,00
29	K	965081213	Bourání dlaždic keramických -parapet v 1patře tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	2,100	165,00	346,50
30	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2-prizemi	m2	5,040	228,00	1 149,12
31	K	968072456	Vybourání kovových dveřní se zárubní pl přes 2 m2-1.patro	m2	3,700	290,00	1 073,00
32	K	968072456R	Vybourání kovových mříží	m2	12,420	217,00	2 695,14
33	K	973031824	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdí tl do 300 mm	m	63,200	245,00	15 484,00
34	K	976072321	Vybourání domovních schránek	sada	1,000	1 780,00	1 780,00
35	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu 70 %	m2	157,600	155,00	24 428,00
36	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu 70 %	m2	549,400	125,00	68 675,00

997 - Přesun sutě

124 869,92

37	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	38,120	2 313,00	88 171,56
38	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	38,120	229,00	8 729,48
39	K	9970135091	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	914,880	16,00	14 638,08
40	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	38,088	350,00	13 330,80

998 - Přesun hmot

150 242,50

41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	60,097	2 500,00	150 242,50
----	---	-----------	--	---	--------	----------	------------

PSV - Práce a dodávky PSV

670 978,73

762 - Konstrukce tesařské

18 719,20

42	K	76211181R	Demontáž stěn a příček včetně dveří-1patro-4patro+skříně 75/30/170	m2	91,290	180,00	16 432,20
43	K	762-pc 1	Demontáž skříní na chodbě 75/30/175	sada	1,000	2 287,00	2 287,00

764 - Konstrukce klempířské

3 489,00

44	K	764216406	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 500 mm	m	3,600	950,00	3 420,00
45	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	3,000	23,00	69,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava chodby-Vranovská 4

JKSO:

CC-CZ:

		766 - Konstrukce truhlářské				532 088,00	
46	K	766-pc 1	Oprava okna do ulice a zasklení drátosklem 400/1600+nátěr	kus	2,000	4 632,00	9 264,00
47	K	766-pc 2	Oprava dvoukřídlových dveří s nadsvětlíkem do ulice a zasklení drátosklem 1300/2500+nátěr	kus	1,000	12 172,00	12 172,00
48	K	766-pc 3	D+m okno plast bílý sklo diterm včetně parapetu vnitřního a vnějšího 55/170-FIX	kus	8,000	5 850,00	46 800,00
49	K	766-pc 4	D+m okno plast bílý sklo diterm včetně parapetu vnitřního a vnějšího 90/170	kus	1,000	10 035,00	10 035,00
50	K	766-pc 5	D+m dveře s nadsvětlíkem plast bílý sklo diterm včetně kování ,zámků a klika-koule 900/2000+900/1000(2200)-FIX	kus	7,000	36 850,00	257 950,00
51	K	766-pc 5a	D+m dveře s nadsvětlíkem-FIX plast bílý sklo diterm včetně kování ,zámků a klika-koule 900/2000+1200	kus	3,000	32 740,00	98 220,00
52	K	766-pc 6	D+m dveře plast bílý sklo diterm včetně kování ,zámků a klika-koule 900/2000	kus	1,000	24 525,00	24 525,00
53	K	766-pc 7	Oprava zábradlí a doplnění madla na zábradlí	sada	1,000	56 850,00	56 850,00
54	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	5 424,00	16 272,00
		767 - Konstrukce zámečnické				48 114,00	
55	K	767821114	Montáž sestavy poštovních schránek zavěšených do 24 kusů	kus	24,000	542,00	13 008,00
56	M	55348200	<i>schránka listovní sestava nástěnná 1řadá počet 4ks</i>	sada	1,000	3 295,00	3 295,00
57	M	55348204	<i>schránka listovní sestava nástěnná 1řadá počet 10ks</i>	kus	2,000	6 852,00	13 704,00
58	K	767-pc 1	Oprava porušené stropní klenby-propojení spodních přírub ocel. I nosníků ocel.pásmicemi PLO 60/6.Přivařeny ke spodním přírubám I-nosníkům koutov svary	sada	1,000	17 000,00	17 000,00
59	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	3,000	369,00	1 107,00
		784 - Dokončovací práce - malby a tapety				68 568,53	
60	K	784181101	Základní jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	788,144	19,00	14 974,74
61	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	788,144	68,00	53 593,79
		VRN - Vedlejší rozpočtové náklady				88 000,00	
		VRN3 - Zařízení staveniště				70 000,00	
62	K	030001000	Zařízení staveniště	sada	1,000	70 000,00	70 000,00
		VRN4 - Inženýrská činnost				8 000,00	
63	K	040001000	Inženýrská činnost	sada	1,000	8 000,00	8 000,00
		VRN6 - Územní vlivy				5 000,00	
64	K	060001000	Územní vlivy	sada	1,000	5 000,00	5 000,00
		VRN7 - Provozní vlivy				5 000,00	
65	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	5 000,00	5 000,00
		VP - Vícepráce				0,00	
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

REKAPITULACE STAVBY

Kod: Vranovska4
Stavba: Oprava pavlači

KSO
 Místo: Vranovská 4, Brno
 Zadavatel:
 SmBrno, MČ Brno-střed
 Uchazeč:
 ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno
 Projektant:
 Zpracovatel:
 ing Ševelová
 Poznámka:

CC-CZ
 Datum: 17. 1. 2019
 IČ:
 DIČ:
 IČ: 28303474
 DIČ: CZ28303474
 IČ:
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:

Cena bez DPH 684 057,79

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	0,00	0,00
	snižovaná	15,00%	684 057,79	102 608,67

Cena s DPH v CZK 786 666,46

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) na prvním listu Rekapitulace stavby vyplňte v sestavě

a) Souhrnný list
 - údaje o Zhotoviteli
 (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)

b) Rekapitulace objektů
 - potřebné Ostatní náklady

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě

a) Krycí list
 - údaje o Zhotoviteli, pokud se liší od údajů o Zhotoviteli na Souhrnném listu
 (údaje se přenesou do ostatních sestav v daném listu)

b) Rekapitulace rozpočtu
 - potřebné Ostatní náklady

c) Celkové náklady za stavbu
 - ceny u položek
 - množství, pokud má žluté podbarvení
 - a v případě potřeby poznámku (ta je ve skrytém sloupci)

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kod: Vranovska4
Stavba: Oprava pavlači

Místo: Vranovská 4, Brno Datum: 17. 1. 2019
 Zadavatel: SmBrno, MČ Brno-střed Projektant:
 Uchazeč: ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno Zpracovatel: ing Ševelová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		684 057,79	786 666,46
Vranovsk a4	Oprava pavlači	684 057,79	786 666,46

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Oprava pavlačí

KSO		CC-CZ	
Místo	Vranovská 4, Brno	Datum	17. 1. 2019
Zadavatel		IČ	
	SmBrno,MC,Brno-sířed	DIČ	
Uchazeč		IČ	26303474
	ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno	DIČ	CZ26303474
Projektant		IČ	
		DIČ	
Zpracovatel		IČ	
	ing. Ševelova	DIČ	
Poznámka			

Cena bez DPH 684 057,79

DPH - základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížena	0,00	21,00%	0,00
	684 057,79	15,00%	102 608,67

Cena s DPH v CZK 786 666,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Oprava pavlačí

Místo	Vranovská 4, Brno	Datum	17. 1. 2019
Zadavatel	SmBrno,MC,Brno-sířed	Projektant	
Uchazeč	ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno	Zpracovatel	ing. Ševelova

Kód dílu - Pópa Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 684 057,79

HSV - Práce a dodávky HSV	421 490,29
1 - Přípravné práce	3 800,00
4 - Vodorovné konstrukce	268 162,55
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	83 529,41
997 - Přesun sutě	28 803,33
998 - Přesun hmot	37 195,00
PSV - Práce a dodávky PSV	237 567,50
766 - Konstrukce truhlářské	90 734,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	146 833,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	25 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN6 - Územní vlivy	3 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava pavlačí

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava pavlačí

Místo: Vianovská 4, Brno
 Zadavatel: SmBrno, MČ Brno-sítěd
 Uchazeč: ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno

Datum: 17.1.2019

Projektant: ing. Sevelova
 Zpracovatel: ing. Sevelova

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							684 057,79
D	HSV		Práce a dodávky HSV				421 490,29
D	1		Přípravné práce				3 800,00
1	K	100-pc 2	Prohlídka statikem-po otlučení nesoudr. omítky	hod	10,000	380,00	3 800,00
D	4		Vodorovné konstrukce				268 162,55
2	K	411351011	Zřízení bednění stropu deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	130,250	596,00	77 629,00
3	K	411351012	Odstavení bednění stropu deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	130,250	123,00	16 020,75
4	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropu výšky do 4 m tl do 15 cm	m2	106,400	316,00	33 622,40
5	K	411354312	Odstavení podpěrné konstrukce stropu výšky do 4 m tl do 15 cm	m2	106,400	61,00	6 490,40
6	K	411-Pc 1	Navrtání betonu a vložení vyztuže a zabetonování s přehlazením	pole	64,000	2 100,00	134 400,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				83 529,41
7	K	949101111R	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 i na schodišti	m2	84,330	130,00	10 962,90
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové po opravách	m2	170,005	112,00	19 040,56
9	K	952-pc 2.1	Průběžný úklid	sada	1,000	5 500,00	5 500,00
10	K	978036191	Otlučení (osekání) porušených částí betonu u okraje zábradlí	m2	55,650	863,00	48 025,95
D	997		Přesun sutě				28 803,33
11	K	997013215	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	7,791	2 678,00	20 864,30
12	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo mezikládku do 1 km se složením	t	7,791	213,00	1 659,48
13	K	9970135091	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	168,984	19,00	3 252,70
14	K	997013801	Poplatek za ukložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,791	350,00	2 726,85
D	998		Přesun hmot				37 195,00
15	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	14,878	2 500,00	37 195,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				237 567,50
D	766		Konstrukce truhlářské				90 734,00
16	K	766-pc 7	Oprava zábradlí	sada	105,800	850,00	89 930,00
17	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	2,000	402,00	804,00
D	783		Dokončovací práce - nátěry				146 833,50
18	K	783306801	Odstavení nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením-zábradlí+1 prof	m2	163,500	147,00	24 034,50
19	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	163,500	136,00	22 236,00
20	K	783315101	Meznátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	163,500	95,00	15 532,50
21	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	163,500	109,00	17 821,50
22	K	783901951	Omytí tlakovou vodou betonových podlah před provedením nátěru	m2	130,250	95,00	12 373,75
23	K	783913171	Penetrační syntetický nátěr hrubých betonových podlah	m2	130,250	61,00	7 945,25
24	K	783937161	Krycí dvojnásobný epoxidový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	130,250	285,00	37 121,25
25	K	783997151	Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu	m2	130,250	75,00	9 768,75
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				25 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				15 000,00
26	K	030001000	Zařízení staveniště	sada	1,000	15 000,00	15 000,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				5 000,00
27	K	040001000	Inženýrská činnost	sada	1,000	5 000,00	5 000,00
D	VRN6		Územní vlivy				3 000,00
28	K	060001000	Územní vlivy	sada	1,000	3 000,00	3 000,00
D	VRN7		Provozní vlivy				2 000,00
29	K	070001000	Provozní vlivy		1,000	2 000,00	2 000,00