

**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o výpůjčce nemovitosti a smlouvě o smlouvě budoucí darovací**  
**č. 240/2014**

uzavřený mezi

**Statutární město Hradec Králové, IČ 00268810**

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
zastoupené na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem, vedoucím odboru správy  
majetku města, magistrátu města  
*(dále jen „půjčitel a budoucí obdarovaný“)*

a

**Centrum bydlení pro seniory Hradec Králové, s. r. o., IČ 02510855**

se sídlem Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha 4  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 220227  
zastoupená [redacted] jednatelem  
*(dále jen „vypůjčitel a budoucí dárce“)*

**I.**

Dne 30.7.2015 byla mezi shora uvedenými smluvními stranami uzavřena Smlouva o výpůjčce nemovitosti a smlouva o smlouvě budoucí darovací č. 240/2014, jejímž předmětem bylo přenechání částí pozemků pp.č. 367/93, pp.č. 367/105, pp.č. 367/106, pp.č. 367/109 a pp.č. 367/117 v k.ú. Třebeš ve vlastnictví půjčitele a budoucího obdarovaného do bezplatného užívání vypůjčiteli a budoucímu dárci pro realizaci stavby „Centrum bydlení pro seniory Hradec Králové“, na dobu od 1.8.2015 do 31.12.2018. Předmětem Smlouvy o výpůjčce nemovitosti a smlouvy o smlouvě budoucí darovací č. 240/2014 byl dále budoucí bezúplatný převod stavebních objektů vybudovaných vypůjčitelem a budoucím dárcem na předmětu výpůjčky v rámci stavby „Centrum bydlení pro seniory Hradec Králové“, uvedených v odst. 5.2. této smlouvy, do vlastnictví půjčitele a budoucího obdarovaného, formou darovací smlouvy.

**II.**

1. S ohledem na skutečnost, že stavební objekty vybudované v rámci stavby „Centrum bydlení pro seniory Hradec Králové“ uvedené v odst. 2.3. Smlouvy o výpůjčce nemovitosti a

smlouvy o smlouvě budoucí darovací č.240/2014 byly řádně dokončeny a jejich užívání bylo povoleno kolaudačním souhlasem s užíváním stavby „Centrum bydlení pro seniory Hradec Králové“ vydaným dne 8.4.2016, dohodly se smluvní strany, že se výpůjčka částí pozemků pp.č. 367/93, pp.č. 367/105, pp.č. 367/106, pp.č. 367/109 a pp.č. 367/117 v k.ú. Třebeš ve vlastnictví půjčitele a budoucího obdarovaného dle výše uvedené smlouvy ukončuje ke dni oboustranného podpisu tohoto dodatku č. 1 oběma smluvními stranami.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že předmětem bezúplatného převodu stavebních objektů, vybudovaných v rámci stavby „Centrum bydlení pro seniory Hradec Králové“ nebudou stavební objekty areálová dešťová kanalizace – zaolejovaná (SO.04b) a odlučovač ropných látek (SO.06). Stavební objekty uvedené v předchozí větě zůstanou ve vlastnictví vypůjčitele a budoucího dárce, který bude provádět jejich údržbu a opravy.

### III.

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 neobsahuje žádná obchodní tajemství.

4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v registru smluv.

5. Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením Zastupitelstvo města Hradec Králové č. ZM/2016/1397 ze dne 25.10.2016.

**Půjčitel a budoucí obdarovaný:**

**Vypůjčitel a budoucí dárce:**

V Hradci Králové dne: **30. 11. 2016**

V Praze dne: **16. 11. 2016**