

## SMLOUVA O DÍLO č. 008/OŽP/2019

Uzavřená podle § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnici Rady města Teplice č.5/2018, kterou se stanoví postup při zadání veřejných zakázek, schválené usnesením Rady města č. 0810/18, na jednání konaném dne 21. 09. 2018 a v souladu s usnesením č.0017/19 Rady města Teplice ze dne 18. 1. 2019 mezi těmito smluvními stranami:

Název společnosti: **Statutární město Teplice**  
IČ: **00266621**  
DIČ: **CZ00266621**  
sídlo: **náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice**  
Bankovní spojení: **KB Teplice, č.ú. 226-501/0100**  
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

Zastoupená vedoucí OŽP Magistrátu města Teplice oprávněnou jednat ve věcech smluvních: Ing. Dagmar Teuschelovou  
Ve věcech technických je oprávněn jednat a řízení stavby vést: Jarmila Jurčíková – tel.: 417510918

a

název společnosti: **Gartensta plus s.r.o.**  
se sídlem: **Nepovolená 1320, 107 00, Praha 10**  
IČ: **26689472**  
DIČ: **CZ26689472**  
Bankovní spojení: **ČSOB, č.ú. 176633522 / 0300**  
Zápis v OR: sp. Zn. C 87497 vedená u Městského soudu v Praze  
(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

Zastoupená jednatelem oprávněným jednat ve věcech smluvních: Ing. Vratislavem Staškem  
Ve věcech technických je oprávněn jednat a řízení stavby vést: Tomáš Šimon – tel.: 777792485

### I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést dílo specifikované v následujícím odstavci a objednatel se zavazuje zaplatit mu cenu díla dle čl. II. této smlouvy.
2. Dílo podle této smlouvy spočívá v dodávce, montáži a instalaci herních prvků a zhotovení dopadových bezpečnostních ploch z gumových rohoží v rozsahu specifikovaném v příloze č. 1 této smlouvy – Cenová nabídka na akci – doplnění HP Husova ulice v Teplicích z 19. 12. 2018 a v příloze č. 2. této smlouvy - Situace – rozmístění herních prvků včetně specifikace.
3. Dodané herní prvky budou v souladu s normou ČSN EN 1176 a obecně závaznými předpisy, které se k dílu vztahují, zejména bude splňovat veškeré požadavky, kladené na obdobná díla předpisy z oblasti ochrany zdraví a bezpečnosti.

## II. Cena díla

1. Sjednává se cena za dílo v celkové výši **1.994.898,80 Kč bez DPH**, přičemž cena za dílo včetně DPH činí **2.413.827,55 Kč** a DPH ve výši 21% činí 418.928,75 Kč.
2. Cena za dílo se sjednává jako pevná a konečná.
3. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
  - a) cenu za dílo se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Cenu díla je zhotovitel oprávněn uplatnit po objednateli daňovým dokladem, a to nejdříve v den, následující po předání a převzetí díla.
  - b) splatnost daňového dokladu dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
  - c) podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
  - d) v případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.
  - e) pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.

## III. Termín zhotovení díla

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od podpisu smlouvy. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a předat objednateli v termínu do **60 pracovních dnů** od podpisu smlouvy, objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít v případě, že toto dílo bylo provedeno v dohodnutém rozsahu a kvalitě.
3. V případě prodloužení zhotovitele se splněním sjednaného termínu zhotovení díla (odstavec 2.) má objednatel právo a zhotovitel povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodloužení.

## IV. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel:
  - a) vyzve objednatele k zahájení přejímacího řízení zhotoveného díla alespoň 3 pracovní dny předem
  - b) připraví společně s objednatel Protokol o předání a převzetí díla se soupisem případných nedodělků a lhůtami jejich odstranění, bude-li objednatel přejímat dílo s vadami a nedodělků,

c) do 5-ti pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla vyklidí staveniště. V případě prodloužení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště hradí smluvní pokutu ve výši 500 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodloužení.

2. Objednatel:

a) zahájí přejímací řízení zhotoveného díla nejpozději do 3 pracovních dnů od přijetí výzvy zhotovitele. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí jinak řádně provedeného díla

b) připraví společně se zhotovitelem Protokol o předání a převzetí díla se soupisem případných nedodělků a lhůtami jejich odstranění, bude-li objednatel přejímat dílo s vadami a nedodělky.

**V.**

**Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Všechny prvky předmětu díla musí zejména splňovat současné nejpřísnější bezpečnostní požadavky a musí být certifikován podle bezpečnostní normy ČSN EN 1176.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla.
3. Záruční lhůta činí:

**20let**

Proti poškození vlivem skrytých materiálových nebo výrobních vad nebo rozpadu či rozlepení panelů HDPE a HPL ve všech druzích klimatu. Panely jsou v maximální míře stabilizovány proti UV záření, nicméně jisté vyblednutí barvy se časem může projevit.

**10let**

Proti poškození vlivem skrytých materiálových nebo výrobních vad galvanizovaných nebo nenabarvených ocelových, či jiných kovových dílů, celistvých (nekompozitních) plastových dílů, překližkových panelů pokrytých pryskyřicí a obrobených dřevěných trámů.

**5let**

Proti poškození vlivem skrytých materiálových nebo výrobních vad pružin, barvených kovových dílů, dutých plastových dílů jako jsou skluzy, lávky, otočné prstence apod., sestav valivých ložisek, konstrukcí z lezecích sítí a lan a umělé trávy.

**2roky**

Proti poškození vlivem skrytých materiálových nebo výrobních vad pohyblivých plastových a kovových dílů a sportovních sítí.

Záruka se vztahuje na poškození vlivem skrytých materiálových nebo výrobních vad v případě, že při montáži a instalaci byly dodrženy pokyny a postupy předepsané výrobcem. V případě vzniku defektu, který je pokryt touto zárukou, firma KOMPAN dodá původní náhradní díly na adresu zákazníka na svoje náklady.

4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené odřením vlivem používání, roztržení či jiných mechanických narušení, plynoucím z nesprávného používání a nevhodné údržby a v důsledku přirozeného opotřebení. Záruka se zároveň nevztahuje na závady zapříčiněné vandalismem.

5. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělky, bude termín k odstranění vad a nedodělků stanoven v protokolu o předání a převzetí díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve sjednaném termínu má objednatel právo proti zhotoviteli uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
6. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět na reklamaci objednatele. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele bez zbytečného odkladu.
7. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 pracovních dnů od data doručení reklamačního dopisu objednatele zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
8. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo znemožňují jeho řádné a bezpečné užívání, nejpozději do 48 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy. Pokud nebude odstraňování závady zahájeno ve sjednaném čase je oprávněn objednatel zadat odstranění vady jiné osobě a zhotovitel je povinen uhradit náklady na opravu vady.

## VI.

### Úrok z prodlení

1. V případě prodlení se zaplacením peněžitého závazku podle této smlouvy je smluvní strana v prodlení povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.

## VII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel:
  - a) se zavazuje realizovat předmět smlouvy s odbornou péčí a v nejvyšší kvalitě a v souladu s příslušnými předpisy, pravidly a normami,
  - b) nese v plném rozsahu odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli,
2. Objednatel:
  - a) předá zhotovitel staveniště ve stanoveném termínu dle čl. III této smlouvy.
3. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
  - bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodu nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
  - existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,

- zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby).

4. Zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

#### VIII. Pojištění díla

1. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla dílo v dostatečném rozsahu na svůj náklad pojistit.

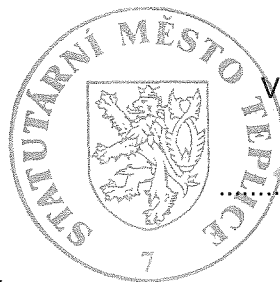
#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze dohodou ve formě písemných dodatků k ní.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel jeden výtisk. Každý ze stejnopisů má platnost originálu.
3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem.
4. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že s obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Účastníci smlouvy se dohodli, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a smlouva rovněž podléhá zveřejnění dle zákona o registru smluv. Zveřejnění zajišťuje objednatel.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha 1. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 19. 12. 2018,
2. Situace – rozmístění herních prvků včetně specifikace

V Teplicích dne 8. 2. 2019

za objednatele  
Ing. Dagmar Teuschelová  
vedoucí odboru životního prostředí



V Praze dne 12. 2. 2019

za zhotovitele  
Ing. Vratislav Stašek  
jednatel společnosti