

LICENČNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

Ing. arch. MgA. Michal Fišer

IČ: 67215254

se sídlem: Malátova 395/13, 152 00 Praha 5 – Smíchov

registrovaný na Úřadu MČ Praha 5, živnostenský odbor, 150 22 Praha 5, Nám. 14. října 4, pod ev.č. 310005-

518236076, nezapsaný v obchodním rejstříku

(dále jen „**Autor**“)

a

Městská část Praha 16

IČ: 00241598

se sídlem: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha - Radotín

zastoupená: Mgr. Karlem Hanzlíkem, starostou

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „**Nabyvatel**“)

(Autor a Nabyvatel společně dále jen „smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Autor prohlašuje, že je autorem architektonické studie „**Novostavba radnice MČ Praha 16**“ ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 a 3 autorského zákona pro stavební záměr a držitelem majetkových autorských práv k Autorskému dílu.
2. Nabyvatel prohlašuje, že byl a je objednatelem Autorského díla.
3. Pojmy užívané v této Smlouvě jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu. Pro účely této Smlouvy se rozumí
 - 3.1 Autorským dílem dílo popsané v čl. I, odst. 1. této smlouvy zpracované Autorem.
 - 3.2 Licencí oprávnění v souladu s § 2360 občanského zákoníku k výkonu práva užit Autorské dílo v rozsahu stanoveném touto Smlouvou. Licencí se rozumí licence nevýhradní.
 - 3.3 Autorským dohledem dohled Autora nad užitím Autorského díla tak, aby nebyla snížena jeho hodnota.

II.

Předmět Smlouvy

1. Autor uděluje Nabyvateli Licenci k Autorskému dílu. Nabyvatel je v rámci poskytnuté Licence oprávněn užit Autorské dílo způsobem, který nesníží hodnotu Autorského díla, a to k následujícím účelům:
 - 1.1 pro potřeby zpracování a provedení Autorského díla, a to za účelem vypracování dokumentace k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby;
 - 1.2 pro potřeby marketingu Nabyvatele, a to za účelem prezentace díla na veřejnosti, na výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakémkoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči či maketě;
2. Licence se uděluje po dobu trvání majetkových autorských práv k Autorskému dílu.

3. Nabyvatel je oprávněn poskytnout Podlicenci k Autorskému dílu třetí osobě, a to v rozsahu nutném k dosažení účelu plynoucího z bodu II.1 této Smlouvy.
4. Nabyvatel se zavazuje umožnit Autorovi v souladu s autorským zákonem výkon autorského dohledu v průběhu užití Autorského díla a dále se zavazuje s Autorem konzultovat změny na Autorském díle prováděné, a to v rozsahu přiměřeném povaze činnosti, kterou Nabyvatel nebo třetí osoba vykonává na Autorském díle. Za výkon činnosti autorského dohledu je Autor oprávněn na Nabyvateli požadovat honorář v předem dohodnuté výši.
5. Autor je nadále oprávněn Autorské dílo užít pro potřeby vlastního marketingu, a to formou prezentace díla na veřejnosti, na výstavách, v soutěžních přehlídkách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.
6. Licence na Nabyvatele přechází okamžikem zaplacení licenčního poplatku uvedeného v čl. III. této smlouvy.

III. Odměna

1. Nabyvatel se zavazuje zaplatit Autorovi licenční poplatek ve výši 15 % z ceny projektové dokumentace pro vydání společného povolení 2.390.000,00 Kč, tj. 358.500,00 Kč, a to do 15 pracovních dnů od doručení faktury vystavené Autorem na účet Autora uvedený v záhlaví smlouvy. Uvedená částka je bez DPH.
2. Nabyvatel se zavazuje zaplatit Autorovi licenční poplatek ve výši 15 % z ceny projektové dokumentace pro provedení stavby v termínu jednoho kalendářního měsíce po vyhodnocení soutěže na veřejnou zakázku na vypracování této dokumentace, a to pouze v případě, že Autor nebude zhotovitelem projektové dokumentace.
3. Nabyvatel se zavazuje Autorovi zaplatit honorář za konzultace, které Autor poskytne v rámci výkonu Autorského dohledu, a to ve výši 630,00 Kč bez DPH za hodinu, do 15 pracovních dnů od doručení faktury vystavené Autorem. Bude-li Autorský dohled vykonáván mimo sídlo Autora, uhradí Nabyvatel též náklady spojené s cestou na místo konzultace.
4. Autor zašle fakturu vystavenou dle odstavce 1 tohoto článku Nabyvateli neprodleně po předání Autorského díla doporučeně poštou na adresu sídla Nabyvatele. Autor bude zasílat faktury vystavované dle odstavce 2 tohoto článku Nabyvateli vždy nejpozději do 10. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je faktura vystavena. V případě pochybností o doručení faktury Nabyvateli se faktura považuje za doručenu dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.
5. K užití Díla v souladu s čl. II. odst. 1.2. této Smlouvy poskytuje Autor Nabyvateli licenci bezúplatnou.

IV. Sankce

1. Nabyvatel je v případě porušení smluvních povinností plynoucích z této Smlouvy povinen Autorovi uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
2. Je-li Nabyvatel v prodlení s úhradou jakékoli části odměny dle článku III. této smlouvy, je povinen Autorovi zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením Nabyvatelovy povinností dle této smlouvy.

V. Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

1. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s jim známými oprávněnými zájmy druhé smluvní strany a že uskuteční veškeré právní úkony, které budou nezbytné pro výkon práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.

2. Nabyvatel se zavazuje Autora neprodleně informovat o osobě, které poskytuje podlicenci k Autorskému dílu.
3. Nabyvatel není povinen licenci využít.

VI.

Doba trvání a možnost ukončení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - a) prodlení Autora s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku V. této Smlouvy, po dobu delší než 30 dní poté, kdy byl Autor k poskytnutí součinnosti Nabyvatelem písemně vyzván;
 - b) prodlení Nabyvatele s úhradou licenčního poplatku po dobu delší než 30 dní.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
3. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

<p>V Praze dne 14. 2. 2019</p> <p>Autor:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">Ing. arch. MgA. Michal Fišer</p>	<p>V Praze dne 18. 2. 2019</p> <p>Nabyvatel:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">Městská část Praha 16 Mgr. Karel Hanzlík starosta</p>
--	---