

Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 20/1987 Sb.,
o státní památkové péči v platném znění
mezi smluvními stranami

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
zastoupený: Mgr. Janou Zajíčkovou, kastelánkou SZ Stekník
██████████ ██████████ ██████████ ██████████

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav
Státní zámek Stekník
Stekník 1, 438 01 Žatec
(dále jen **objednatel**)

a

Historický nábytek a truhlářství s.r.o.

se sídlem: V Cibulkách 30, Praha 5, 150 00
IČ: 25625055
DIČ: CZ25625055

██████████ ██████████ ██████████
██████████ ██████████ ██████████
██████████ ██████████ ██████████
(dále jen **zhotovitel**)

uzavírají tuto
smlouvu o dílo

Prohlášení

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.
Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH
ve smyslu § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru
nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s tím, aby v případě jeho
vedení v registru nespolehlivých plátců DPH byla objednatel odváděna DPH přímo správci
daně.

I. Výchozí podklady a údaje

1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele, která byla
vypracována dle zadávací dokumentace veřejné zakázky č.j. NPÚ-420/96717/2017 ze
dne 8.12.2017.

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat řemeslnou obnovu dveří č. 112 v chodbě východního křídla 1NP zámku Stekník, včetně obnovení a doplnění kování a obnovy dřevěného prahu.
- 2.2 Předmět díla je podrobně specifikován dokumenty Zadání prací Stekník repase dveří_2017 a Položkový rozpočet Stekník repase dveří 2017, které jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

III. Termín a místo plnění

- 3.1 Termín plnění:
 1. etapa: prosinec 2017 (bezprostředně po podpisu smlouvy) – 20. prosince 2017 - objem dokončených prací dle položkového rozpočtu maximálně v hodnotě 47 000 Kč včetně DPH (případné práce nad tento objem musí předem schválit zástupce objednatele). První etapa bude zahrnovat minimálně truhlářské práce.
 2. etapa: do 30. června 2018
- 3.2. Místo plnění: Zámek Stekník, Stekník čp. 1, 438 01 Žatec;
dílna zhotovitele: Naskové 1, Praha 5, 150 00

IV. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Cena díla je odvozena z cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy. Cena za řádně ukončené a objednateli předané dílo v rámci plnění se sjednává jako cena nejvýše přípustná, která kryje všechny náklady, poplatky a výdaje zhotovitele díla nutné k úspěšnému splnění díla po celou dobu jeho realizace a je dohodou zhotovitele a objednatele stanovena na částku:

Cena celkem bez DPH	.93 000,- Kč
DPH 21%	19 530,- Kč
Celková cena včetně DPH	112 530,- Kč
- 4.2. Položkový rozpočet s podrobným soupisem prací je nedílnou přílohou smlouvy o dílo.
- 4.3. Pokud objednatel sníží rozsah předmětu plnění, bude cena o tuto část snížena.
- 4.4. Provedené práce budou fakturovány po jejich dokončení a sepsání protokolu o předání díla. Doba splatnosti faktury bude minimálně 21 dnů.
- 4.5. Za zaplacení faktury se považuje odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 4.6. Změna zákonné výše daně z přidané hodnoty je důvodem pro sepsání dodatku ke smlouvě.

V. Práva a povinnosti zhotovitele

- 5.1. Dílo provede zhotovitel dle specifikací obsažených v dokumentech Zadání prací a Položkový rozpočet, které jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo a dle požadavků a pokynů příslušných zástupců objednatele.
- 5.2. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení a je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů zástupce objednatele pro věci technické, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 5.4. Na požádání objednatele je povinen předložit doklady o materiálu použitém pro zhotovení díla.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své nebezpečí. Zhotovitel nese zodpovědnost za

plnění části díla, ke které využívá třetích osob (subdodavatelů). Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.

- 5.6. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů BOZP při realizaci díla.
- 5.7. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v termínu uvedeném v této smlouvě nebo jejích dodatcích. Je povinen vyzvat objednatele k převzetí řádně dokončeného díla nebo jeho smluvně dohodnutých částí nejméně 10 dnů před lhůtou sjednanou k jejich provedení. Toto vyzvání se děje písemnou formou – elektronickou poštou.
- 5.8. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele pořídit kopii lucerny pro soukromé či komerční účely.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
- 5.10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, pokud se stane nespolehlivým plátcem DPH, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní objednatele informovat. „Informováním“ se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel.

VI. Práva a povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel je od smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. V takovém případě je povinen zaplatit veškeré skutečně provedené práce a dodaný materiál na zakázce.
- 6.2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění.
- 6.3. Objednatel předem schvaluje každého subdodavatele.
- 6.4. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně ukončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
- 6.5. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost nutnou pro řádné splnění předmětu této smlouvy.
- 6.6. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

VII. Vyšší moc

- 7.1. Zhotovitel není odpovědný za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci, přičemž za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy (např. živelné pohromy apod.).
- 7.2. Pokud nastoupí vyšší moc, je zhotovitel povinen o jejím vzniku a vlivu na plnění smlouvy okamžitě písemně informovat druhou stranu a provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popř. vyloučeny škody způsobené vyšší mocí a z ní plynoucího neplnění závazků.
- 7.3. Pokud by vyšší moc způsobila odložení plnění smluvních závazků o více než měsíc,

zavazují se smluvní strany jednat o dalších opatřeních, resp. o postupu v další realizaci smlouvy. V případě, že se smluvní strany nedohodnou, je objednatel oprávněn okamžitě od této smlouvy písemně odstoupit.

VIII. Odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za jakost provedení díla, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitého k jeho zhotovení.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škody a náklady, které event. vzniknou vadným plněním zjištěným v průběhu prací.
- 8.3. Zhotovitel poskytuje objednateli na trvanlivost provedeného díla, kvalitu použitého materiálu a kvalitu provedených prací záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba díla začíná běžet dnem předání a převzetí hotového díla objednatelem při dodržení pokynů pro následnou péči o dílo.
- 8.4. Záruční doba se nevztahuje na výrobky a materiály u nichž je výrobcem udávána kratší záruční doba nebo životnost než poskytnutá záruka zhotovitelem.
- 8.5. Záruční lhůty se prodlužují po dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končící dnem převzetí odstraněné vady.
- 8.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornit objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit v co nejkratší technicky možné lhůtě – termín odstranění vad dohodne písemně.
- 8.8. Objednatel se zavazuje, že případné reklamace uplatní bezprostředně po jejich zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 8.9. Pokud objednatel nereklamoval zjevné vady a nedodělky řádně a včas, zaniká jeho právo z odpovědnosti za tyto vady a nedodělky.

IX. Předání a převzetí díla

- 9.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením díla. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek.
- 9.2. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol podepsaný objednatelem a zhotovitelem. Tento protokol bude přílohou závěrečné fakturace zhotovitele.

X. Smluvní pokuty

- 10.1. Smluvní pokuta se sjednává pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla ve výši 0,2% z celkové sjednané ceny za každý den prodlení, nejméně však 200,-Kč denně. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů po předání vyúčtování smluvní pokuty objednatelem.
- 10.2. Náhrady škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, se lze domáhat ve výši přesahující smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty závazek plnit sjednané povinnosti nezaniká.
- 10.3. Smluvní pokuta se sjednává pro případ prodlení objednatele s úhradou řádně předané faktury ve výši 0,2 % z fakturované ceny za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů po předání faktury zhotovitelem.
- 10.4. Smluvní pokuta ve výši 20 000,- Kč se sjednává pro případ, že objednatel zjistí, že práce provádí jiná osoba, než zhotovitel nebo objednatelem řádně schválený subdodavatel.
- 10.5. V případě nesplnění nebo opožděného splnění povinnosti dle bodu 5.11. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu v částce rovnající se výši DPH připočítané

k ceně díla uvedené v této smlouvě, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.

XI. Další ujednání

- 11.1. Ukončením trvání smlouvy nezaniká právo na uplatnění záručních podmínek v provedeném rozsahu díla, právo na náhradu škody a smluvní pokutu.

XII. Vlastnické právo k zhotovované věci

- 12.1. Vlastnické právo k vyrobené věci nepřechází na zhotovitele.

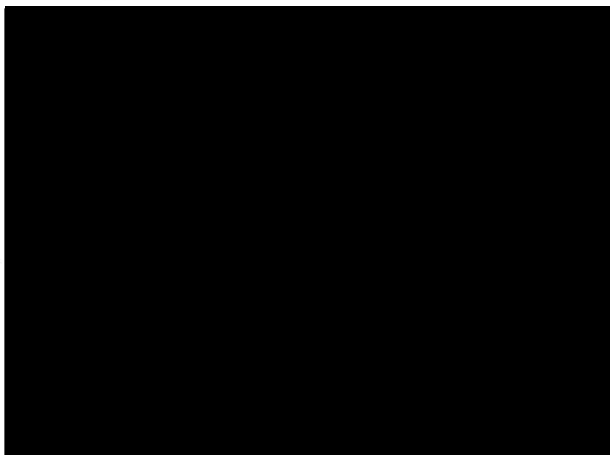
XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dle Zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 13.2. Změna smlouvy je možná pouze na základě písemného souhlasu obou smluvních stran, a to formou písemných oboustranně schválených dodatků.
- 13.3. V ostatním se smluvní vztah řídí Občanským zákoníkem.

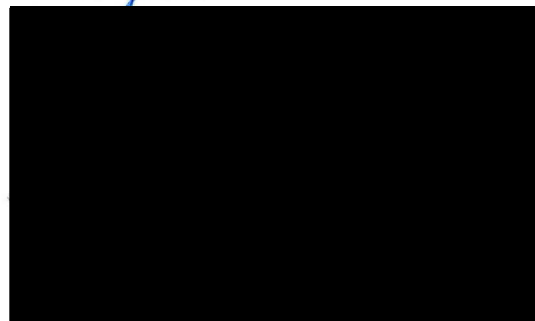
Ve Stekníku, dne 12.12. 2017

V Praze, dne 12.12. 2017

Objednatel:



Zhotovitel:



Položkový rozpočet k veřejné zakázce malého rozsahu na služby č.j. NPÚ-420/96717/2017

Řemeslná obnova dveří č. 112 v chodbě 1NP SZ Stekník

položka č.	název položky	nabídková cena v Kč
1.	truhlářské práce	50000,00
2.	obnova povrchové úpravy fládrováním	10000,00
3.	repase a zhotovení chybějícího kování; montáž	33000,00
Celková cena bez DPH		93000,00
DPH 21 %		19530,00
Celková cena za zhotovení díla včetně DPH		112530,00

Poznámka: Cena díla zahrnuje všechny ostatní náklady nezbytné pro realizaci díla - např. doprava, materiály atd.

Prohlašuji že jsem/nejsem plátcem DPH	Cenovou
Dne <u>10.12.2017</u>	Podpis.....

Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení

o splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) k veřejné zakázce malého rozsahu na služby č.j. NPU-420/96717/2017 s názvem:

Řemeslná obnova dveří č. 112 v chodbě 1NP SZ Stekník

Čestně prohlašuji, že splňuji základní způsobilost, a to v rozsahu podle § 74 odst. 1, písm. a) – e) výše uvedeného zákona:

a) nebyl jsem v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele (k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží),

b) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění

d) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) nejsem v likvidaci, není proti mně vydáno rozhodnutí o úpadku, není proti mně nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

v Raze dne 10. 12. 2017
(podpis osoby oprávněné jednati za účastníka zadávacího řízení)

