

**SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU, ZÁNIKU
PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA
HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. S22756/2018-SŽDC-O31

číslo smlouvy ŘSD ČR: 12498/21/16/21200/ČER/KRÁ

uzavřená dle zákona 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

se sídlem Praha 4, Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00

zastoupená

k podpisu prověřen

jako „**předávající**“ na straně jedné

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000

zastoupená

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

jako „**přejímající**“ na straně druhé

společně jako „**smluvní strany**“

I.

Česká republika má ve vlastnictví a Ředitelství silnic a dálnic ČR přísluší, kromě jiných, hospodařit s nemovitostí, a sice s budovou bez čp/če, stavbou pro dopravu, zapsanou na LV 1923 pro k. ú. Vlašim, obec Vlašim, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Benešov, s příslušností hospodařit pro předávajícího.

II.

Předávající touto smlouvou podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 55 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o majetku ČR“), předává přejímajícímu budovu bez čp/če specifikovanou v článku I. této smlouvy se všemi součástmi, právy a povinnostmi a přejímající tuto budovu přejímá a nabývá k ní právo hospodařit v souladu s ust. § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětná budova stojí na pozemku parc. č. st. 351/163 zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na LV 10001 pro k. ú. Vlašim v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Benešov.

Důvodem převodu majetku je skutečnost, že objekt slouží jako přístřešek pro cestující zastávky Vlašim. Současně je v objektu umístěna technologie přejezdových zabezpečovacích zařízení.

III.

Převod dle čl. II. této smlouvy se uskutečňuje k nemovitosti ve stavu tak, jak v současné době stojí a leží. Předávající dále prohlašuje, že na převáděné nemovitosti nevážnou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn.

Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděné nemovitosti a spolu s ní přebírá i případné ekologické závazky, s touto nemovitostí spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předávajícího požadovat jejich náhradu.

IV.

Předávající je státní příspěvkovou organizací, zřízenou ke dni 1. ledna 1997 a to zřizovací listinou Ministerstva dopravy a spojů České republiky ze dne 11. 12. 1996.

V.

Pro přejímajícího vzniká právo hospodařit s majetkem státu, tj. převáděnou budovou bez čp/če, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převáděnou budovou bez čp/če spojené dnem účinnosti této smlouvy. Změna z příslušnosti hospodařit s majetkem státu do práva hospodařit s majetkem státu bude provedena záznamem do katastru nemovitostí. Návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí podá předávající, a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o zveřejnění této smlouvy v registru smluv. Přejímající touto smlouvou zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i záznamem do katastru nemovitostí, hradí přejímající.

VI.

Změna příslušnosti hospodařit s majetkem státu uvedeným v čl. I. této smlouvy se realizuje **bezúplatně**.

Hodnota převáděného majetku dle účetní evidence předávajícího činí 140 010 Kč.

VII.

Rozhodnutí o nepotřebnosti převáděného majetku bylo v souladu s ust. § 14 odst. 7 Zákona o majetku ČR, rozhodnuto oprávněnou osobou, kterou je
, a to dne 2. 8. 2016 číslo rozhodnutí: 12498/21/16/21200/CER.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí předávající, který přejímajícímu následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4. Zákona o registru smluv.

VIII.

Převod příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu k předmětné nemovitosti není předmětem daně z nabytí nemovitostí dle zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží přejímací a tři vyhotovení si ponechá předávající. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostí; na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

29-01-2019

V Praze dne.....

31. 01. 2019

V Praze dne