

DODATEK Č. 3

k nájemní smlouvě č. 2008/2/21 ze dne 4. 11. 2008
(u nájemce evidované pod č. 9940426882-0059/2008)

Pronajímatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Jundrov
Zastoupen: [redacted], starostkou městské části Brno-Jundrov
Se sídlem: Veslařská 56, 637 00 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú.: [redacted]

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Česká pošta, s.p.
Zastoupen: [redacted] vedoucí týmu PČM – Tým/2, odbor provozní činnosti Morava
Se sídlem: Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99
IČ: 47114983
DIČ: CZ47114983
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: [redacted]

Adresa nájemce na daňovém dokladu: Česká pošta, s.p., Praha 1,
Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99

Adresa pro zasilání daňových dokladů: Česká pošta, s.p. skenovací centrum
Poštovní 1368/20, 701 06 Ostrava 1

Kontaktní (zasílací) adresa pro ostatní korespondenci: Česká pošta, s.p.
odb. provozní činnosti Morava,
Orlí 655/30, 663 00 Brno

na straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli následující **dodatek č. 3** (dále jen „dodatek“) k **Nájemní smlouvě** č. 2008/2/21 (u nájemce evidované pod č. 9940426882-0059/2008) ze dne 4.11.2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20.12.2012 a dodatku č. 2 ze dne 3.12.2016 (dále jen „Smlouva“).

Čl. I.**Preambule**

- Smlouvou pronajímatel přenechal nájemci k užívání na dobu neurčitou pozemek parc. č. 744/1 o výměře 921 m² v k. ú. Jundrov.
- Geometrickým plánem č. 1508-310/2010 ze dne 10. 8. 2018 byl z pozemku parc.č. 744/1 v k. ú. Jundrov oddělen pozemek parc. č. 744/52 o výměře 160 m².

Čl. II.**Předmět dodatku**

- Smluvní strany se dohodly, na nahrazení stávajícího ujednání čl. II. Předmět a účel nájmu Smlouvy následujícím textem:

„II. Předmět a účel nájmu

Pronajímatel pronajímá nájemci k užívání pozemek parc. 744/1 v k.ú. Jundrov, obec Brno (dále i jako předmět nájmu), který bude užívat společně s těmito nájemci: (CAMEA INVEST, spol. s r.o., Kořenského 1664/25 Brno, IČ 03021378; Střední škola Brno, Charbulova, příspěvková organizace, Brno, Charbulova 1072/106, IČ 60552255; Blanka Špičáková nar. 7. 8. 1953, Dubová 639/9, Brno, resp. její nástupce; MILOŠIČ s.r.o., Hrnčířská 813/23,

Brno, IČ 26927322; LÉKÁRNA ATLAS s.r.o., Optátova 1a, Brno, IČ 25535013).

Výslovně se ujednává, že předmět nájmu bude užíván za účelem přístupu vlastníků a uživatelů sousedních pozemků do přilehlých nemovitostí, zejména za účelem zásobování zbožím, zajišťování dalších služeb a parkování.

Grafické znázornění umístění předmětu nájmu tvoří přílohu č. 1 této smlouvy."

2. Smluvní strany se dohodly na nahrazení stávajícího ujednání čl. IV. Nájemné bodu 2. Smlouvy následujícím textem:

„2. Roční nájemné za užívání předmětu nájmu, který bude s nájemcem užívat společně a nerozdílně dalších pět nájemců činí 6.849,- Kč. Nájemce bude hradit 1/6 celkového nájemného, tj. 1.141,50 Kč. Nájemné je osvobozeno od DPH v souladu s ustanovením zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.“

3. Smluvní strany se dohodly, že text stávající přílohy č. 1 Smlouvy se plně nahrazuje textem obsaženým v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Podpisem tohoto dodatku pronajímatel bere na vědomí, že nájemce bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje pronajímatele uvedené ve Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté pronajímatelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Nájemce bude osobní údaje pronajímatele zpracovávat po dobu trvání účinnosti Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Pronajímatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy nájemci předává. Pronajímatel bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne v aktuální verzi dokumentu *Informace o zpracování osobních údajů* dostupném na webových stránkách nájemce www.ceskaposta.cz.
3. Tento dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uzavření nebo dnem jeho zveřejnění v registru smluv podle toho, která skutečnost nastane později. Plnění dle tohoto dodatku od 1.1.2019 do data nabytí jeho účinnosti se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí Smlouvou ve znění tohoto dodatku.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě jejich vůle (skutečné, svobodné, vážné a prosté omylu), nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek či v rozporu s dobrými mravy, byly řádně seznámeny s jeho obsahem, když po jeho přečtení nežádají žádných změn či doplňků na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran přebírá dva stejnopisy.

D o l o ŷ k a



ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřizení), v platném znění

Obsah tohoto dodatku byl schválen usnesením 3. schůze Rady městské části Brno-Jundrov, pod bodem B)2), konané dne 9. 1. 2019.



V Brně dne 11 -02- 2019

V Ostravě dne

20/2/2019


Statutární město Brno
městská část Brno-Jundrov

starostka MC Brno-Jundrov
(za pronajímatele)

Statutární město Brno
Městská část Brno - Jundrov
Veslařská 56, 602 00 Brno


Česká pošta, s.p.

vedoucí týmu PČM – Tým/2
odbor provozní činnosti Morava
(za nájemce)

2019

