

Smlouva o dílo

Akce: „výměna radiátorů v dílnách školy“

Číslo smlouvy zhotovitel: 180291
Číslo smlouvy objednavatel:

Smluvní strany

firma: **GTBC CZ s.r.o.**
se sídlem: Přeučilova 2696/7, Stodůlky, 155 00 Praha 5
Spisová značka: C 188968 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupena: Miroslav Urbánek, jednatel
IČ: 24210510
DIČ: CZ24210510
č. účtu: 107-3268830287/0100 Komerční banka, a.s.

ve věcech této smlouvy jedná: Miroslav Urbánek, 731 410 000, urbanek@gtbc.cz
ve věcech technických jedná: ing. Milan Král, 604 456 787, kral@gtbc.cz

(dále jen zhotovitel)

a

firma: **Střední průmyslová škola strojnická a Střední odborná škola profesora Švejcara, Plzeň, Klatovská 109**
se sídlem: Klatovská 109, 301 00 Plzeň
zastoupena: Ing. Rostislavem Študentem, ředitelem
IČ: 69457425
DIČ:
č. účtu:

ve věcech této smlouvy jedná: Ing. Rostislav Študent
ve věcech technických jedná: Josef Veringer, 00420 777 366 900

(dále jen objednatel) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“)

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se uzavřením této smlouvy o dílo (dále SOD) zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatel dílo (zhotovení stavby): „**výměna radiátorů v dílnách školy**“.

II. Předmět díla

a) Předmětem této SOD je provedení stavebních prací a zhotovení díla: „**výměna radiátorů v dílnách školy**“

III. Doba plnění díla

- a) Zahájení prací: 25.02.2019
- b) Ukončení prací: 15.03.2019
- c) Předání díla bude na základě předávacího protokolu

Zhotovitel není v prodlení s provedením Díla či postupnou realizací oproti harmonogramu, pokud jeho prodlení je způsobeno výlučně klimatickými podmínkami, nejdéle po dobu vylučující technologicky realizaci předmětných prací.

IV. Cena díla

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

- Cena celkem bez DPH	163.767,00 Kč
- DPH	34.391,07 Kč
- Cena celkem vč. DPH	198.158,07 Kč

Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Zhotovitel k ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny Díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek a cena Díla se zvyšuje v souladu s platnou sazbou DPH.

Na sjednanou výši ceny Díla má vliv, že tato cena byla nabídnuta Zhotovitelem na základě jeho položkového rozpočtu v příloze jeho Nabídky.

V. Vícepráce

Zhotovitel se zavazuje na písemnou žádost Objednatele provést potřebné vícepráce, které nebyly zahrnuty v Zadávací dokumentaci a v Soupisu prací uvedených v Nabídce Zhotovitele. Vícepráce Zhotovitele budou provedeny na základě objednávky Objednatele a nejsou součástí této ceny Díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Po dobu zjištění nutnosti víceprací Zhotovitelem na Díle, je do doby schválení víceprací Objednatelem, oprávněn Zhotovitel práce na Díle přerušit a lhůta pro dokončení díla se prodlužuje po dobu trvání uvedené překážky na straně Objednatele. Zhotovitel je povinen na případnou potřebu takovýchto víceprací upozornit Objednatele neprodleně po svém zjištění a předchozím upozornění Objednatele s vyžádáním si jejich stanoviska k jejich nutnosti či vhodnosti a zda mají charakter víceprací dle odst. 1. tohoto článku. Pokud ani do 14 dnů, po zaslání nabídky víceprací Zhotovitelem Objednateli na Díle, nebude uzavřena dohoda o provedení těchto prací, je Zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

Zhotovitel se zavazuje na písemnou žádost Objednatele provést potřebné vícepráce (po dohodě dle předchozího odstavce), které nebyly zahrnuty v Zadávací dokumentaci a v Soupisu prací uvedených v Nabídce Zhotovitele.

VI. Místo plnění díla

Místem plnění je Klatovská 109, 301 00 Plzeň

VII. Platební podmínky a fakturace

Úhrada výše uvedené ceny za dílo bude realizována následovně:

- a) Objednatel uhradí zálohovou fakturu za dílo na účet zhotovitele do 14 dnů od podpisu této smlouvy nebo dle splatnosti uvedené na zálohové faktuře, nejpozději však bude částka zálohy uhrazena na účet zhotovitele 7 dnů před provedením díla v souladu s bodem 1. čl. II. **Záloha činí: 0,- Kč bez DPH,**
- b) **dílčí částí smluvní ceny za Dílo** budou postupně uhrazovány podle skutečně provedených prací a skutečně realizovaných částí Díla, a to měsíčně nebo na základě dohody mezi objednavatelem a zhotovitelem na základě faktur - daňových dokladů - za dílčí plnění vystavených Zhotovitelem. **Faktura bude vystavena po**

předání předmětu díla objednateli na základě předávacího protokolu. Splatnost konečné faktury za dílo je dohodnuto oběma stranami na 14 dní od vystavení dokladu.

Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je povinen bez ohledu na dokončení a předání Díla Zhotovitelem, povinen uhradit Zhotoviteli část provedená části Díla.

VIII. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést Stavební deník v souladu s vyhláškou č. 62/2013 Sb. a zapisovat do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy o Dílo.

Pokud Objednatel nesouhlasí se zápisem druhé strany do stavebního deníku, musí k tomuto nejpozději do tří pracovních dnů připojit svoje stanovisko a jeho důvody. Jinak se má za to, že souhlasí se zápisem.

Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě. Zápisy ve Stavebním deníku se považují za změnu Smlouvy.

IX. Předání a převzetí Díla

Dílo je způsobilé k předání Objednateli, pokud je dokončené, tj. jsou provedeny veškeré práce a dodávky potřebné pro jeho realizaci dle Smlouvy a jejích Příloh, je způsobilé k užívání ke stanovenému účelu

Objednatel je povinen předmět Díla prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku podle možnosti co nejdříve po předání předmětu, což Objednatel potvrdí převzetím Díla.

Zhotovitel vyzve Objednatele k předání způsobilého díla písemně nebo ústně 3 dny předem a Objednatel do dalších 5 pracovních dnů zahájí přejímací řízení.

V případě, že při předání a převzetí Díla nebudou zjištěny žádné vady a nedodělky a dílo lze sjednaným způsobem užívat, Objednatel Dílo bez výhrad převezme. Pokud dílo je schváleno, pak závazek Zhotovitele provést Dílo se považuje k momentu převzetí za splněný. Ojedinelé drobné vady, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně ani esteticky, resp. neomezují podstatným způsobem užívání Díla a nevyžadují zvláštních opatření či nákladů, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí Díla. Objednatel dílo převezme s výhradou, závazek provést dílo je splněný.

O průběhu přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis; nejsou-li shledány žádné vady a nedodělky vyznačí, že přebírá Dílo bez výhrad. Jsou-li shledány vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, se v zápise o předání a převzetí Díla uvede jejich Soupis i s objektivně přiměřeným termínem pro jejich odstranění a Dílo převezme Objednatel s výhradou.

Zhotovitel je povinen odstranit zjištěné vady a nedodělky převzatého Díla v termínu sjednaném v zápise o předání a převzetí Díla s výhradou, aniž by byl v prodlení s celkovým splněním Díla.

Převzetí Díla s výhradou se závažnými vadami a nedodělky Objednatelem a jeho užívání Díla má za následek přechod rizika nebezpečí ze zničení či poškození Díla na Objednatele, a jeho nemožnost již od Smlouvy odstoupit.

X. Práva z vadného plnění

Zhotovitel odpovídá za vady a nedodělky Díla zjištěné při převzetí Díla a je povinen tyto vady a nedodělky bezúplatně neprodleně odstranit, nejdéle ve lhůtě přiměřeně stanovené v zápise o převzetí Díla.

Zhotovitel odpovídá za vady převzatého Díla zjištěné a uplatněné Objednatelem v době 60 měsíců od převzetí Díla bez vad a nedodělků, respektive od potvrzení odstranění zjištěných vad, vyjma výjimky uvedené dále. Odpovědnost za vady na dodávky strojů a technologického zařízení, které Zhotovitel předal Objednateli jako součást i stavby při přejímacím řízení je v délce odchylně od předchozí věty sjednána na 24 měsíců.

V případě rozporů o oprávněnosti reklamace strany sjednávají, že Zhotovitel vadu přesto odstraní s tím, že náklady ponese Objednatel, pokud následně dojde ke zjištění odpovědnosti Zhotovitele, budou uhrazené náklady Objednateli vráceny do 14 dnů od jeho výzvy a vada bude odstraněna Zhotovitelem bezúplatně.

XI. Majetkové sankce, smluvní pokuty

V případě, že objednavatel bude v prodlení s úhradou vystavené faktury za dílo, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu 0,1 % denně z neuhrazené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do úplného zaplacení ceny díla. V případě pokud bude objednavatel v prodlení více jak 30 dní po splatnosti vystavené dokladu je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo Zhotovitele domáhat se práva na náhradu škody.

XII. Závěrečná ujednání

- a) Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí příslušné ustanovení občanského zákoníku.
- b) Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě a podepsány zástupci smluvních stran v této smlouvě uvedenými.
- c) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
- d) Vlastníkem díla se objednatel stává okamžikem úplného uhrazení ceny díla podle této smlouvy.
- e) Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nevede ke zneužití k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažené zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran.
- f) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy vč. všech případných dodatků v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, na profilu zadavatele (objednatele) v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Směrnici Rady Plzeňského kraje č. 1/2014, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- g) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení

XIII. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- a) Nabídka

V Praze dne

V Plzni dne

.....
za zhotovitele
GTBC CZ s.r.o.
Miroslav Urbánek

.....
za objednatele
Ing. Rostislav Študent
Střední průmyslová škola strojnická a
Střední odborná škola profesora
Švejcara, Plzeň, Klatovská 109