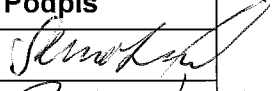
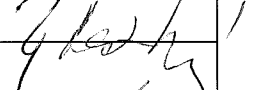
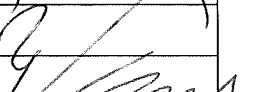
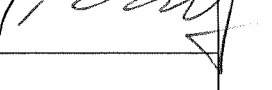
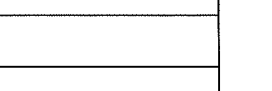




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek				
Schváleno:	RK	Datum:	11.10.2016	Č.usnesení:	1779/33/2016/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	22017.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	5.12.2016	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	5.12.2016	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	5.12.2016	
Předkládá:	OM/P. Kolář	5.12.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	5.12.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 05.12.2016 14:53:58):

Smlouva o zřízení služebnosti (příjem kraje)

OM 900/2016

kú Hodice, obec Hodice

par.č .2747/1

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžitě plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžitě plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013KC5N

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680510900

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772

zastoupena na základě Plné moci ze dne 17. 9. 2015 společností

E.ON Česká republika, s.r.o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ25733591

zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, č. vložky 15066

jednající Ing. Markétou Mottlovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze dne 4. 3. 2016

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 2747/1 v katastrálním území Hodice a obci Hodice (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 254.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu, č.j.: 2153/2016-139/2016-3515/2016 STU ze dne 25. 5. 2016 do užívání stavbu „Hodice, obec, kabel NN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 20. 8. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby

na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 387-39981/2016 ze dne 3. 8. 2016, který vyhotovil Geoding, spol. s r. o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 18196 Kč bez DPH** (slovy: Osmnáctisícjednostodevadesátšestkorunčeských).
2. **Částka 18196 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Jihlava.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1779/33/2016/RK ze dne 11. 10. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V dne 21. 11. 2016
Za oprávněného:

e-on

E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

088

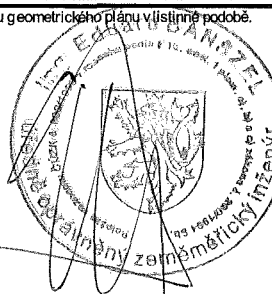
Ing. Markéta Mottlová
manažer věcných břemen

V Jihlavě dne 06. 12. 2016
Za povinného:

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

MUDr. Jiří Běhouněk
hejtman kraje

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															str.	1
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stav by	Způsob urc. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označen dílu		
	ha	m2	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu					
752/1										752/1		502				
759/1										759/1		521				
760/1										760/1		10001				
761										761		10001				
762										762		10001				
779/1										779/1		10001				
779/2										779/2		528				
779/3										779/3		528				
2747/1										2747/1		254				
2747/3										2747/3		10001				
Oprávněný: dle listiny																
Druh věcného břemene: dle listiny																

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Dokulil	Jméno, příjmení: Ing. Eduard Banszel
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 582/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 603/1995
	Dne: 3. 8. 2016 Číslo: 1001/2016	Dne: 23. 08. 2016 Číslo: 659/16
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovil: GEODING, spol. s r.o. Na Pankráci 1597/76, 140 00 Praha 4, tel. 568 847 255/ Q Číslo plánu: 387 - 39981/2016 Okres: Jihlava Obec: HODICE Kat. území: HODICE Mapový list: KMD, Třešť 1-1/41/43 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Iva Šádková PGP-1019/2016-707 2016.08.05 08:55:29 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 

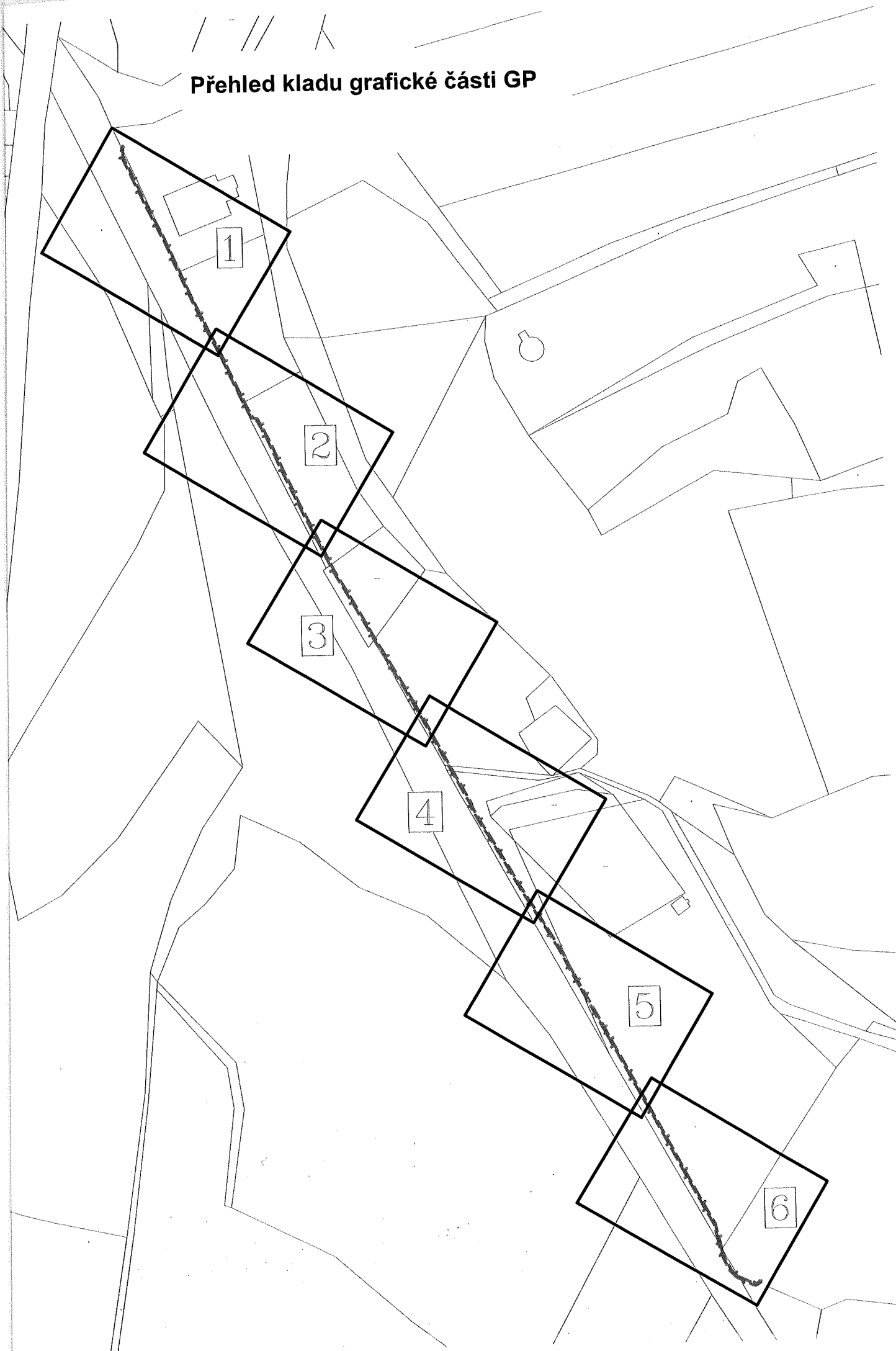
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN		Souřadnice určené měřením		Poznámka
Číslo bodu	Y	X	KK	
1	678507.92	1143283.63	3	
2	678508.05	1143284.37	8	
3	678508.22	1143285.47	3	
4	678508.22	1143287.02	3	
5	678507.99	1143287.99	3	
6	678504.12	1143296.32	3	
7	678500.38	1143304.43	3	
8	678496.42	1143312.20	3	
9	678493.62	1143317.99	3	
10	678490.44	1143325.29	3	
11	678488.36	1143329.98	3	
12	678486.18	1143334.72	3	
13	678482.38	1143342.97	3	
14	678478.20	1143351.74	3	
15	678474.19	1143359.65	8	
16	678469.81	1143369.07	3	
17	678465.33	1143378.66	3	
18	678462.82	1143383.59	3	
19	678461.38	1143383.69	3	
20	678461.01	1143384.51	3	
21	678460.74	1143384.94	3	
22	678458.14	1143389.93	3	
23	678455.63	1143395.44	3	
24	678453.29	1143400.78	3	
25	678449.87	1143408.30	3	
26	678445.36	1143418.11	3	
27	678440.86	1143426.97	3	
28	678435.06	1143438.84	3	
29	678430.35	1143446.83	3	
30	678424.30	1143457.35	3	
31	678419.31	1143466.30	3	
32	678415.31	1143472.89	3	
33	678410.62	1143480.95	3	
34	678406.95	1143487.26	3	
35	678403.26	1143494.05	3	
36	678396.93	1143505.94	3	
37	678390.72	1143517.20	3	
38	678387.55	1143523.13	3	
39	678387.02	1143524.24	3	
40	678386.98	1143525.12	3	
41	678383.23	1143531.97	3	
42	678381.17	1143535.16	3	
43	678373.48	1143548.34	3	
44	678369.64	1143555.32	3	
45	678360.90	1143569.61	3	
46	678356.28	1143577.56	3	
47	678351.69	1143586.39	3	
48	678346.53	1143595.99	3	
49	678340.07	1143607.97	3	
50	678479.33	1143348.21	8	
51	678465.46	1143377.22	8	
52	678339.83	1143608.41	3	
53	678335.85	1143615.82	3	
54	678330.05	1143626.61	3	
55	678323.13	1143639.48	3	
56	678317.09	1143650.76	3	
57	678311.87	1143660.96	3	
58	678306.45	1143671.19	3	
59	678303.64	1143676.31	3	
60	678302.56	1143678.28	3	
61	678302.09	1143680.47	3	
62	678300.83	1143685.46	8	
63	678300.31	1143688.68	3	
64	678298.67	1143692.37	3	
65	678297.20	1143695.29	3	
66	678294.87	1143697.74	3	
67	678289.01	1143700.57	3	
68	678287.91	1143700.83	3	
69	678287.23	1143700.49	3	
70	678286.26	1143699.80	3	
71	678465.89	1143377.46	8	
72	678507.42	1143283.73	3	
73	678507.67	1143285.21	8	
74	678507.72	1143285.51	3	

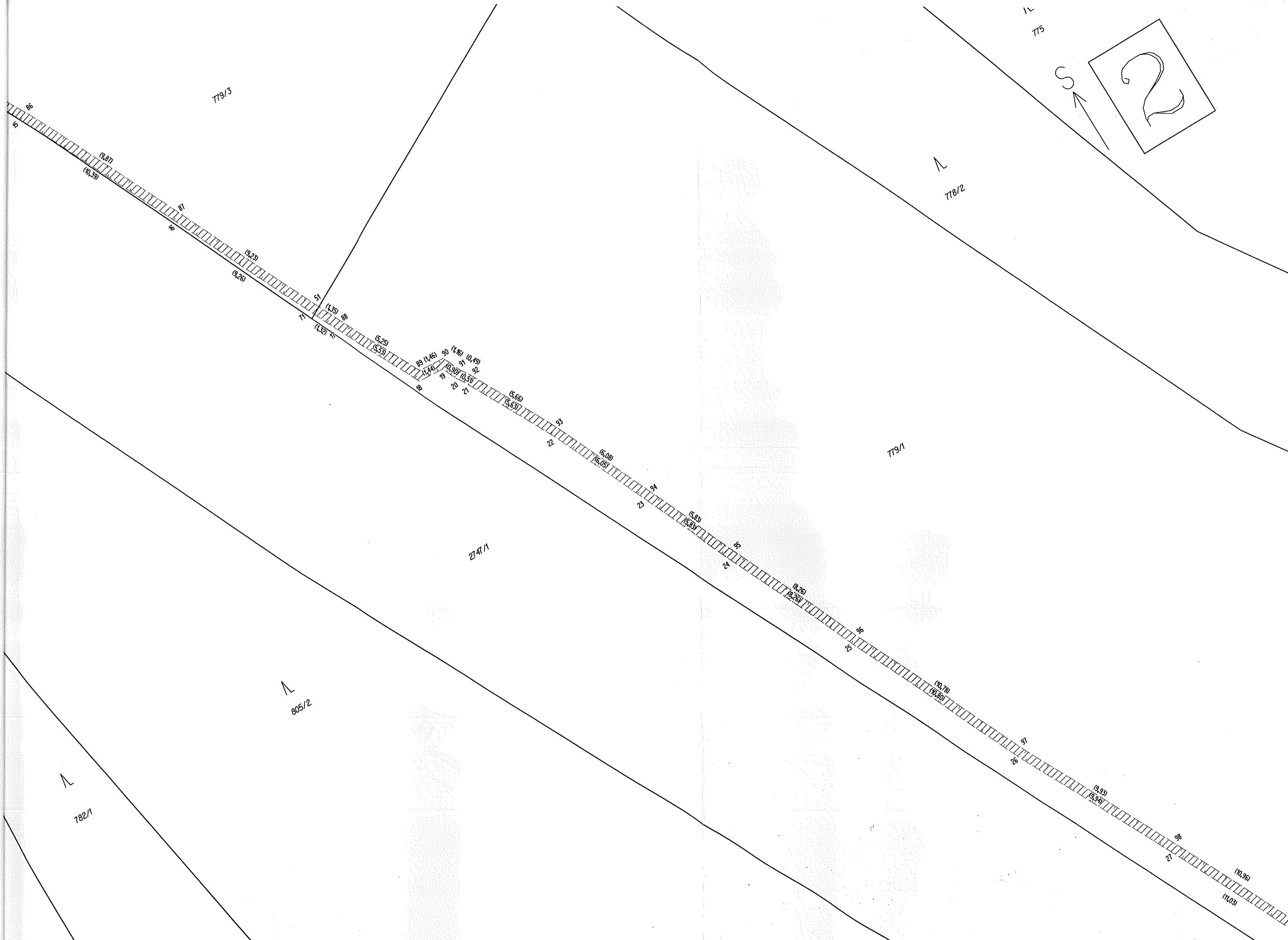
75	678507.72	1143286.96 3
76	678507.51	1143287.83 3
77	678503.66	1143296.10 3
78	678499.92	1143304.21 3
79	678495.98	1143311.98 3
80	678493.16	1143317.79 3
81	678489.98	1143325.09 3
82	678487.90	1143329.78 3
83	678485.72	1143334.52 3
84	678481.92	1143342.75 3
85	678477.76	1143351.52 3
86	678473.51	1143359.90 3
87	678469.35	1143368.85 3
88	678464.89	1143378.44 3
89	678462.50	1143383.11 3
90	678461.04	1143383.21 3
91	678460.57	1143384.27 3
92	678460.30	1143384.68 3
93	678457.70	1143389.71 3
94	678455.17	1143395.24 3
95	678452.83	1143400.58 3
96	678449.41	1143408.10 3
97	678444.90	1143417.89 3
98	678440.42	1143426.75 3
99	678434.62	1143438.60 3
100	678429.91	1143446.57 3
101	678423.86	1143457.11 3
102	678418.87	1143465.94 3
103	678414.87	1143472.63 3
104	678410.18	1143480.69 3
105	678406.63	1143486.82 3
106	678435.60	1143436.59 8
107	678436.02	1143436.88 8
108	678406.38	1143487.25 3
109	678402.82	1143493.81 3
110	678396.49	1143505.70 3
111	678390.28	1143516.96 3
112	678387.11	1143522.91 3
113	678386.52	1143524.12 3
114	678386.48	1143524.98 3
115	678382.81	1143531.71 3
116	678380.75	1143534.90 3
117	678373.04	1143548.10 3
118	678369.20	1143555.06 3
119	678360.48	1143569.35 3
120	678355.84	1143577.32 3
121	678351.09	1143586.46 8
122	678346.09	1143595.75 3
123	678339.51	1143607.95 3
124	678335.41	1143615.58 3
125	678329.61	1143626.37 3
126	678322.69	1143639.24 3
127	678316.65	1143650.52 3
128	678311.43	1143660.72 3
129	678306.01	1143670.95 3
130	678303.20	1143676.07 3
131	678302.08	1143678.10 3
132	678301.61	1143680.35 3
133	678300.43	1143684.88 3
134	678299.83	1143688.54 3
135	678298.21	1143692.15 3
136	678296.78	1143694.99 3
137	678294.57	1143697.32 3
138	678288.83	1143700.09 3
139	678287.97	1143700.31 3
140	678287.49	1143700.07 3
141	678286.58	1143699.40 3
142	678420.19	1143463.60 8
143	678405.98	1143486.50 3
144	678405.76	1143486.96 3
145	678340.53	1143608.22 3
146	678340.29	1143608.66 3
147	678286.13	1143699.00 3
148	678285.79	1143699.38 3
149	678420.53	1143464.04 8
150	678394.04	1143510.15 8
151	678394.65	1143510.07 8
152	678392.99	1143512.05 8

153	678393.61	1143511.97 8
154	678349.12	1143591.16 8
155	678300.12	1143686.75 8
156	678294.22	1143697.49 8
157	678293.80	1143698.26 8

Přehled kladu grafické části GP







779/3

775

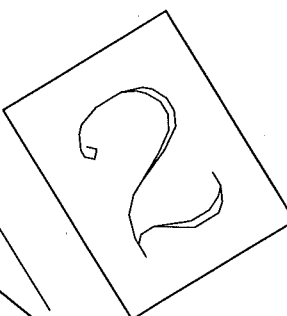
778/2

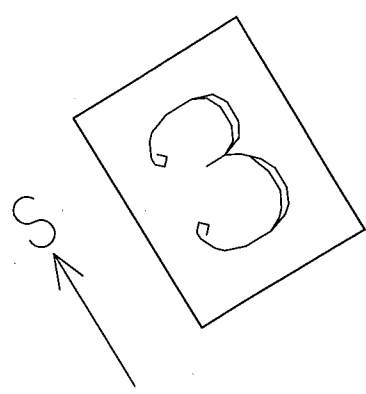
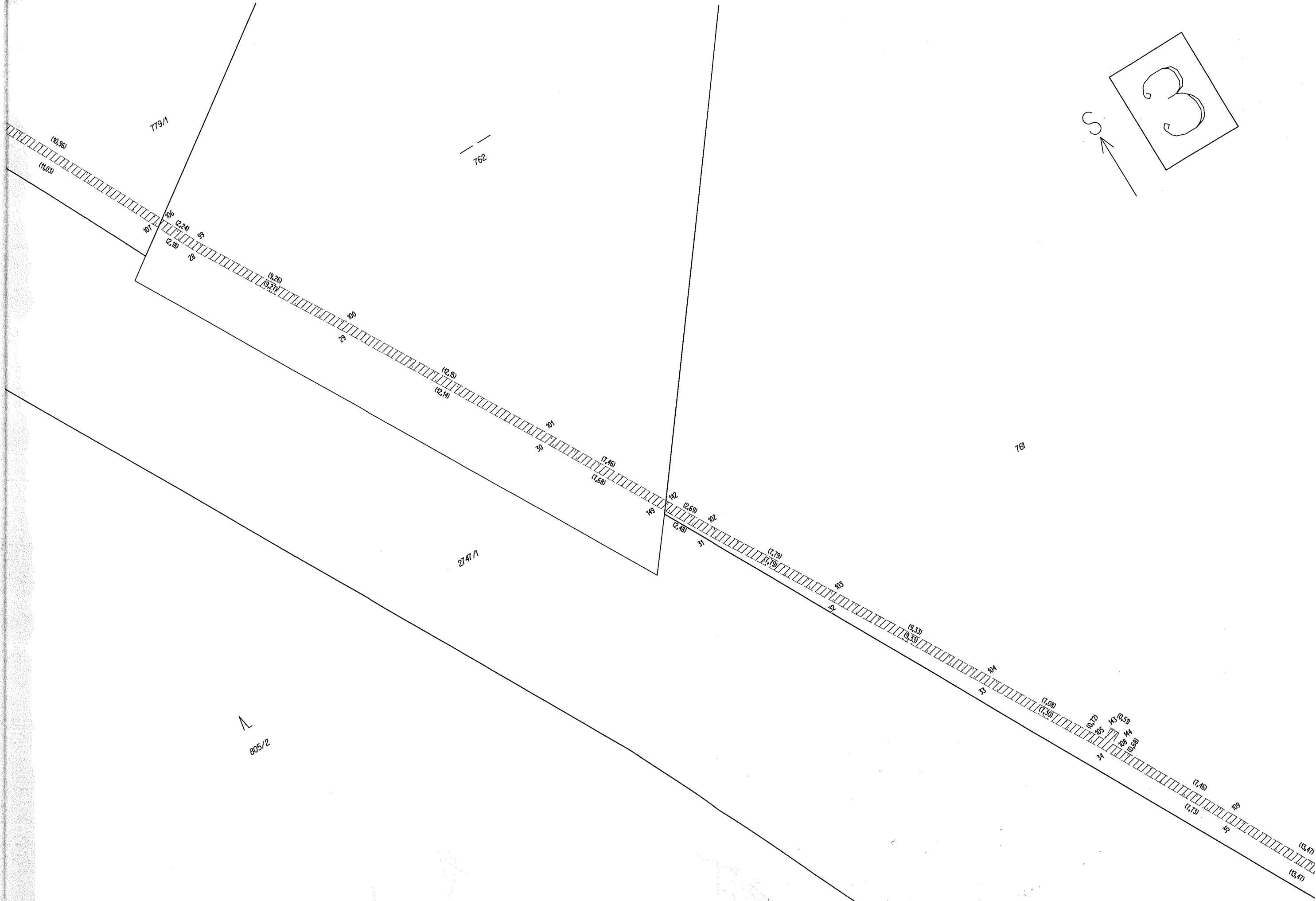
779/1

2747/1

805/2

782/1





805/2



