

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2018/006343 ze dne 16. 10. 2018

Číslo smlouvy objednavatele: 2018/006343/1  
Číslo objednávky objednatele:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

**1. Objednatel:** **statutární město Plzeň**  
adresa: Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 301 00  
IČ: 000 75 370  
jedinající prostřednictvím: **ODBORU SPRÁVY INFRASTRUKTURY**  
**Magistrátu města Plzně**  
adresa: Palackého nám. 6, Plzeň, PSČ 306 32  
zastoupený: Ing. Veronika Krupičková, MBA, vedoucí odboru

zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Ing. Veronika Krupičková, MBA  
b) technických:

a

**2. Zhotovitel:** **POHL cz, a.s., odštěpný závod Plzeň**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského  
soudu v Praze v oddílu B vložka 4934  
se sídlem: Domažlická 168, 318 00 Plzeň  
IČ: 25606468  
DIČ: CZ25606468  
zastoupený: Ing. Zdeňkem Hanzalem, vedoucím odštěpného závodu  
Plzeň

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Ing. Zdeňk Hanzal, vedoucí odštěpného závodu Plzeň  
b) technických:

tento

**d o d a t e k   č. 1**

## I.

1. Dne 16. 10. 2018 uzavřeli účastníci tohoto dodatku smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele k provedení díla: „Sportovní areál Plzeň Skvrňany“ (dále jen „Smlouva“), a dále závazek objednatele zaplatit za provedení díla dohodnutou cenu.
2. V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací, které nebyly součástí původních zadávacích podmínek a jejichž realizace je nezbytná pro dokončení díla, jakož i méněprací. Změna předmětu díla je odsouhlasena ze strany technického dozoru investora a její bližší specifikace a zdůvodnění uvedeno ve zprávě technického dozoru stavebníka, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1.
3. Celková cena „méněprací“ činí částku 57 028,97 Kč bez DPH.
4. Celková cena dodatečných stavebních prací činí částku 464 385,49 Kč bez DPH.
5. Celková finanční bilance představuje zvýšení ceny za dílo o částku 407 356,52 Kč bez DPH.
6. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně ceny díla. S ohledem na tuto skutečnost se stávající text čl. IV. CENA odst. 1 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:

1. Cena za práce uvedené v článku II. této smlouvy se sjednává, dle doložené cenové kalkulace zhotovitele, ve výši:

**cena celkem bez DPH 39 156 950,31 Kč**

*slovy: třicet devět milionů sto padesát šest tisíc devět set padesát korun českých třicet jeden haléř*

7. Dále se smluvní strany dohodly na změně stávajícího textu čl. III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ odst. 2 Smlouvy, který se v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:

2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně a včas provést, a to tak, že dokončí stavební práce (včetně předání veškeré dokumentace dle této smlouvy) a současně předá kolaudační souhlas objednateli, a to nejpozději do 31. července 2019.

8. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

## II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž pět (5) náleží objednateli a jeden (1) obdrží zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, což níže svými podpisy stvrzují.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Zpráva technického dozoru stavebníka

Příloha č. 2 – Vyčíslení dodatečných stavebních prací a méněprací

V Plzni dne 21.2.2019 .....

**Magistrát města Plzně**  
Odbor správy infrastruktury

.....  
**statutární město Plzeň**  
Odbor správy infrastruktury MMP  
Ing. Veronika Krupičková, MBA  
vedoucí odboru

V Plzni dne 22.2.2019 .....



**POHL cz, a.s.** ①  
odštěpný závod Plzeň  
Domažlická 168  
IČ: 25606468 C  
tel.: 377 387 758

.....  
**POHL cz, a.s. odštěpný závod Plzeň**

Ing. Zdeněk Hánzal  
vedoucí odštěpného závodu

# Zpráva technického dozoru stavebníka

## Akce: **Sportovní areál Plzeň - Skvrňany**

Místo stavby: p.č. 2176/263, 2176/264, 2176/274, 2176/406, 2176/429, 2176/631, 2176/633, 2176/634 k.ú. Skvrňany, Plzeň

Objednatel: Statutární město Plzeň  
náměstí Republiky 1, 306 32 Plzeň

Jednající prostřednictvím: Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně  
Palackého náměstí 6, 306 32 Plzeň

Zastoupený: Ing. Veronikou Krupičkovou, MBA, vedoucí odboru

Projektant: RAVAL projekt v.o.s.  
Houškova 16, 326 00 Plzeň  
IČ: 49194852

HIP: Ing. Jan Valko

Generální dodavatel: POHL cz, a.s., odštěpný závod Plzeň  
Domažlická 168, 318 00 Plzeň  
IČ: 25606468

TDS: Chmelík, obchodní a projektová kancelář, s.r.o.  
Křimická 105, 318 02 Plzeň  
IČ: 40526178

## Odůvodnění nezbytnosti změny díla:

Při stavbě objektu je pro řádné dokončení díla nezbytné provést následující úpravy:

### 1. Bourání betonových konstrukcí, likvidace sutě.

Při provádění zemních prací byly v zemním tělese násypů valů nalezeny kusové betonové a železobetonové bloky, části stavebních konstrukcí (základy, panely).

Tuto skutečnost nebylo možné předpokládat při zpracování projektové dokumentace, neboť byly zakryté vrstvou násypu kolem stávajícího tréninkového fotbalového hřiště. Ojedinělá sonda by navíc neodhalila skutečný stav, ten bylo možné posoudit až při odkrývání celého potřebného objemu.

Pro řádné dokončení díla bude nutné odstranit betonový odpad na skládku a upravit povrch zemní pláně. Méněpráce jsou naceněné odpočty adekvátních objemů nerealizovaných zemních prací.

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce 464385,49 Kč bez DPH

Méněpráce 24983,57 Kč bez DPH

### 2. Prodloužení termínu dokončení stavby a méněpráce – jarní údržba

S ohledem na skutečnosti uvedené v bodě číslo jedna je nutné, z důvodu zvýšené pracnosti při provádění zemních prací, prodloužit termín dokončení díla na 31. 7. 2019. Vzhledem k prodloužení termínu realizace nebude provedena jarní údržba ve smyslu článku III. odst. 2 písm. b) smlouvy o dílo. V návaznosti na výše uvedené se odečítá položka 16a SO01.

Vyčíslení nákladů:

Méněpráce 32045,40 Kč bez DPH

### 3. Souhrnné vyčíslení nákladů za body 1. a 2.

**Celkem 407 356,52 Kč bez DPH**

11. 02. 2019 Ing. Josef Chmelík CSc.

**CHMELÍK**  
obchodní a projektová kancelář, s.r.o.  
DIČ: CZ40526178

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sportovní areál Plzeň Skvrňany

Objekt:

**Skvrňany - Sportovní areál Plzeň Skvrňany**

KSO:

Místo: Plzeň

CC-CZ:

Datum: 11.02.2019

Zadavatel:

Stat.m.Plzeň zast.Správou infrastruktury m.Plzně

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Plzeň

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**407 356,52**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	407 356,52	21,00%	85 544,87
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**492 901,39**

**CHMELÍK**  
obchodní a projektová kancelář, s.r.o.  
DIČ: CZ40526178

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Sportovní areál Plzeň Skvrňany

Objekt: **Skvrňany - Sportovní areál Plzeň Skvrňany**

Místo: Plzeň

Datum: 11.02.2019

Zadavatel: Stat.m.Plzeň zast.Správou infrastruktury m.Plzně

Projektant:

Uchazeč: POHL cz, a.s., odštěpný závod Plzeň

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**407 356,52**

HSV - Práce a dodávky HSV

407 356,52

1 - Zemní práce

-57 028,97

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

300 500,00

997 - Přesun sutě

163 885,49

**CHMELÍK**  
obchodní a projektová kancelář, s.r.o.  
DIČ: CZ40526178

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sportovní areál Plzeň Skvrňany

Objekt:

**Skvrňany - Sportovní areál Plzeň Skvrňany**

Místo:

Plzeň

Datum: 11.02.2019

Zadavatel:

Stat.m.Plzeň zast.Správou infrastruktury m.Plzně

Projektant:

Uchazeč:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Plzeň

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>407 356,52</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				407 356,52
D	1		Zemní práce				-57 028,97
1	K	131201104	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 5 000 m3	m3	-60,100	69,20	-4 158,92
	W		"odpočet za žb konstrukce pod terénem"-60,1		-60,100		
2	K	131201109	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	-60,100	16,50	-991,65
	W		-60,1		-60,100		
3	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-60,100	149,30	-8 972,93
	W		-60,1		-60,100		
4	K	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	-300,500	14,90	-4 477,45
	W		-60,1*5		-300,500		
5	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	-108,180	59,00	-6 382,62
	W		-60,1*1,8		-108,180		
6	K	180404112R00	Doseť a údržba hřišťového trávníku	m2	-8 433,000	3,80	-32 045,40
	W		"doseť trávníku, aplikaci hnojiva ,sekání 2x"-8433,0		-8 433,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				300 500,00
7	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	60,100	5 000,00	300 500,00
	W		"skryté ŽB konstrukce pod terénem"60,1		60,100		
D	997		Přesun sutě				163 885,49
8	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	144,240	105,00	15 145,20
	W		"žb konstrukce pod terénem"144,240		144,240		
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	144,240	237,00	34 184,88
	W		"žb konstrukce pod terénem"144,240		144,240		
10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 019,360	10,30	20 799,41
	W		"žb konstrukce pod terénem"144,240*14,0		2 019,360		
11	K	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t	144,240	650,00	93 756,00
	W		144,240		144,240		

**CHMELÍK**  
obchodní a projektová kancelář, s.r.o.  
DIČ: CZ40526178



