

9112/16



99016

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek				
Schváleno:	RK	Datum:	14.11.2016	Č.usnesení:	1971/38/2016/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	22881.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	5.12.2016	<i>and</i>
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	5.12.2016	<i>J. Mrázková</i>
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	5.12.2016	<i>J. Mrázková</i>
Předkládá:	OM/P.Kolář	5.12.2016	<i>P. Kolář</i>
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	5.12.2016	<i>P. Kolář</i>
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 14.11.2016 14:07:44):

OM 984/2016

par. č. 2568, 2479 kú Milíčov u Jihlavy

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

9112/16

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680510984

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772

zastoupena na základě Plné moci ze dne 17. 9. 2015 společností

**E.ON Česká republika, s.r.o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České
Budějovice**

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ25733591

zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, č. vložky 15066

**jednající ing. Markétou Mottlovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze
dne 4. 3. 2016**

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemků par. č. 2568 a 2479 v katastrálním území Milíčov u Jihlavy a obci Milíčov (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 27.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 15. 2. 2016 do užívání stavbu „Milíčov, Lávičková, přípojka NN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 16. 10. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části

pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 240-39838/2016 ze dne 11. 7. 2016, který vyhotovil Geoding, spol. s r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 18 910 Kč bez DPH** (slovy: Osmnáctisícdevětsetdesetkorunčeských).
2. **Částka 18 910 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Jihlava.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebního pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebním pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1971/38/2016/RK ze dne 14. 11. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V dne 29. 11. 2016
Za oprávněného:

e-on

E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

088

.....
E.ON Česká republika, s.r.o.
Ing. Markéta Mottlová
manažer věcných břemen

V Jihlavě dne 06. 12. 2016
Za povinného:


Kraj Vysočina
Jihlava, 587 33 Jihlava

.....
MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	str.
Dosavadní stav						Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stav by	Zpús. urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označen dílu	
												Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu
	ha	m2	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m2											
2479												2479		27			
2503/2												2503/2		257			
2504												2504		10001			
2568												2568		27			

Oprávněný: dle listiny
Druh věcného břemene: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
85	683533,28	1128709,64	3	
86	683532,76	1128709,34	3	
87	683531,44	1128708,66	3	
88	683530,97	1128707,98	3	
89	683530,37	1128706,56	3	
90	683529,64	1128705,40	3	
91	683529,14	1128704,27	3	
92	683527,87	1128702,34	3	
93	683526,73	1128700,85	3	
94	683525,52	1128699,80	3	
95	683524,15	1128699,11	3	
96	683523,13	1128698,84	3	
97	683520,31	1128698,51	3	
98	683518,36	1128698,51	3	
99	683518,19	1128698,74	3	
100	683518,32	1128700,22	3	
101	683518,61	1128702,71	3	
103	683533,52	1128709,20	3	
104	683533,00	1128708,90	3	
105	683531,78	1128708,28	3	
106	683531,37	1128707,65	3	
107	683530,81	1128706,32	3	
108	683530,08	1128705,16	3	
109	683529,58	1128704,03	3	
110	683528,27	1128702,06	3	
111	683527,09	1128700,51	3	
112	683525,80	1128699,38	3	
113	683524,33	1128698,65	3	
114	683523,23	1128698,34	3	
115	683520,33	1128698,01	3	
116	683518,12	1128698,01	3	
117	683517,67	1128698,58	3	
118	683517,82	1128700,28	3	
119	683518,13	1128702,85	3	
127	683518,43	1128703,53	3	
128	683518,89	1128703,33	3	
129	683532,87	1128709,40	3	
130	683532,01	1128708,40	3	
131	683530,18	1128706,25	3	
132	683524,29	1128699,18	3	
133	683524,01	1128698,56	3	
134	683518,25	1128699,42	3	
135	683517,74	1128699,41	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Dokulil	Jméno, příjmení: Ing. Eduard Bauszel
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 582/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 603/1995
	Dne: 11. 7. 2016 Číslo: 938/2016	Dne: 12. 08. 2016 Číslo: 267/16
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovil: Geodíng, spol. s r.o. Na Pankráci 1597/6 Praha 4, tel.: 568847255/H	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 240-39838/2016	KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Iva Sádková PGP-916/2016-707 2016.07.20 08:17:19 CEST	
Okres: Jihlava		
Obec: MILIČOV		
Kat. území: MILIČOV U JIHLAVY		
Mapový list: DKM, Pelhřimov 3-4/23 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		