

**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA O VÝKONU ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA
PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY S NÁZVEM: „Výstavba HS Holešovice, Argentinská 149,
Praha 7“**








č. HSAA-9957-7/2018

uzavřená podle § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“)

Článek I.

Smluvní strany





Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy

Sídlo: Sokolská 62, 121 24 Praha 2
IČ: 70886288
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, Praha 1
Číslo účtu: 
Datová schránka: jm9aa6j
Zastoupená: brig. gen. Ing. Romanem Hlinovským, ředitelem Hasičského
záchranného sboru hlavního města Prahy
Kontaktní osoba: plk. Ing. Zdeněk Borovička, náměstek pro ekonomiku,
pověřen zastupováním
e-mail:  tel.: 
Ing. Dana Dvořáková, vedoucí oddělení provozní a správy
majetku, e-mail:  tel.: 
Ing. Jiří Záruba, odborný konzultant, e-mail:
 tel.: 

(dále jen „příkazce“)

a

Vejvoda, spol. s r.o.

Sídlo: Kostelní 28, 170 00 Praha 7
Kontaktní adresa: Hauptova 594, 156 00 Praha-Zbraslav
IČ: 61504815
DIČ: CZ61504815
Jejíž jménem jedná: Ing. Václav Vejvoda
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
zapsaná v rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 29670
(dále jen „příkazník“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **zajištění výkonu technického dozoru investora a odborné technické pomoci (dále jen „TDI“) při realizaci investiční akce: „Výstavba HS-3 – Holešovice“ (dále jen „stavba“).**
2. Seznam požadovaných výkonů TDI v rámci předmětu plnění je uveden v příloze č. 1 této

smlouvy a skládá se zejména z inženýrské činnosti spojené s přípravou stavby, výkonem TDI při realizaci stavby a inženýrskou činností spojené s vydáním souhlasu s užíváním stavby a s uvedením stavby do provozu.

3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka příkazníka ze dne 31. 1. 2019, která byla na základě zadávacího řízení zveřejněného pod číslem jednacím HSAA-9957/2018 a systémovým číslem v Národním elektronickém nástroji (NEN): N006/18/V00021027 vybrána jako nejvhodnější.

Článek III.

Cena za TDI a ostatní podmínky smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za zajištění předmětu díla uvedeného v čl. II odst. 1 v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy, je stanovena ve výši:

| | | |
|-------------------------------|------------------|-----------|
| Cena celkem bez DPH | 1 089 000 | Kč |
| DPH 21 % | 228 690 | Kč |
| Cena celkem včetně DPH | 1 317 690 | Kč |

Cena slovy vč. DPH: ----jedenmiliontřístasedmnácttisícšestsetdevadesátkorun----

2. Výše uvedená nejvýše přípustná cena byla stanovena na základě nabídky příkazníka dle čl. II odst. 3 této smlouvy. Takto stanovená cena zahrnuje veškeré náklady TDI související s požadovanými výkony (např. doprava, náklady na telefon). V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky (stavební řízení apod.).
3. V případě plnění činností TDI dle čl. II a přílohy č. 1 této smlouvy, bude úplata ze strany příkazce hrazena po částech takto:

| | Kč bez DPH | DPH 21% | Kč vč. DPH |
|--|------------|---------|------------|
| Platba č. 1 za činnosti dle čl. II a přílohy č. 1 této smlouvy – prostavěnost 10% stavby | 100 000 | 21 000 | 121 000 |
| Platba č. 2 za činnosti dle čl. II a přílohy č. 1 této smlouvy – prostavěnost 20% stavby | 100 000 | 21 000 | 121 000 |
| Platba č. 3 za činnosti dle čl. II a přílohy č. 1 této smlouvy – prostavěnost 30% stavby | 100 000 | 21 000 | 121 000 |
| Platba č. 4 za činnosti dle čl. II a přílohy č. 1 této smlouvy – prostavěnost 40% stavby | 100 000 | 21 000 | 121 000 |
| Platba č. 5 za činnosti dle čl. II a přílohy č. 1 této smlouvy – prostavěnost 50% stavby | 100 000 | 21 000 | 121 000 |
| Platby č. 6 za činnosti dle čl. II a přílohy č. 1 této smlouvy – prostavěnost 60% stavby | 100 000 | 21 000 | 121 000 |
| Platba č. 7 za činnosti dle čl. II a přílohy č. 1 této smlouvy – prostavěnost 70% stavby | 100 000 | 21 000 | 121 000 |

| | | | |
|--|------------------|----------------|------------------|
| Platby č. 8 za činností dle čl. II a přílohy č. 1 této smlouvy – prostavěnost 80% stavby | 100 000 | 21 000 | 121 000 |
| Platba č. 9 za činností dle čl. II a přílohy č. 1 této smlouvy – prostavěnost 90% stavby | 100 000 | 21 000 | 121 000 |
| Platba č. 10 za činností dle čl. II a přílohy č. 1 této smlouvy – prostavěnost 100% stavby | 100 000 | 21 000 | 121 000 |
| Platba č. 11 Po ukončení činností a předání stavby do užívání příkazci | 89 000 | 21 000 | 107 690 |
| CELKEM | 1 089 000 | 228 690 | 1 317 690 |

4. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změně - zvýšení rozsahu činností dozoru na základě požadavků příkazce, bude tato záležitost řešena vzájemně odsouhlaseným dodatkem k této smlouvě a jednotková hodinová cena TDI bude stanovena ve výši 1800 Kč vč. DPH.
5. Místem plnění je: **hasičská stanice č. 3 – Holešovice, Argentinská 149, Praha 7, 170 00.**
6. **Doba zahájení** plnění předmětu smlouvy: *(bude upřesněna v návaznosti na uzavření smlouvy související veřejné zakázky HSAA-11963/2018 s názvem „Výstavba HS Holešovice, Argentinská 149, Praha 7“).*
7. **Doba ukončení** plnění předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy je stanovena na den uvedení stavby s názvem: „**Výstavba HS3 – Holešovice**“ do provozu a předáním protokolu o předání a převzetí stavby mezi příkazcem a příkazníkem na straně jedné a dodavatelem stavby na straně druhé, případně odstraněním poslední vady či nedodělků způsobem a ve lhůtě uvedeném v protokolu o předání a převzetím stavby.
8. Cena bude zaplacená po částech dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, na základě faktury vystavené příkazníkem po zajištění výkonu TDI ze strany příkazníka. **Faktura (daňový doklad) vystavená příkazníkem** musí obsahovat náležitosti dle zákona o DPH, § 435 občanského zákoníku, evidenční číslo smlouvy odběratele, **systémové číslo z Národního elektronického nástroje (NEN)** a dále vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu včetně DPH.
9. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury příkazci na kontaktní adresu příkazce. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
10. Příkazce nebude hradit příkazníku jakékoliv zálohy na poskytované služby nebo jeho části.
11. Příkazce je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Příkazník je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není příkazce v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek IV.

Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce se zavazuje zajistit příkazníku potřebnou součinnost při plnění TDI tak, aby nebyl ohrožen termín či lhůta plnění příkazníka. Dále se zavazuje příkazníku zajistit veškeré informace o technických okolnostech a skutečnostech, které mohou mít vliv na řádný průběh plnění předmětu smlouvy.
2. Příkazce je povinen účastnit se důležitých jednání na výzvu TDI.
3. Příkazce se zavazuje neprodleně po uzavření této smlouvy vystavit plnou moc, opravňující příkazníka k právním úkonům k zařízení záležitostí dle této smlouvy za příkazce. Plná moc bude zmocňovat příkazníka k zajišťování činností TDI uvedených v příloze č. I této smlouvy za příkazce.
4. Příkazce se zavazuje předat příkazníku bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které má k dispozici a které jsou nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy, případně zajistí příkazníku součinnost při obstarávání podkladů nezbytných k plnění předmětu této smlouvy, které jsou v držení třetích osob.
5. Příkazce se zavazuje předat doзору protokolárně neprodleně po jejich získání, tyto podklady:
 - a) prováděcí projektovou dokumentaci na vlastní stavbu (nejpozději 7 dní před zahájením prací vyplývajících ze smlouvy o dílo na vlastní stavbu),
 - b) platnou smlouvu o dílo uzavřenou s dodavatelem stavby včetně oceněného výkazu výměr z nabídky (nejpozději 7 dní před předáním staveniště).
 - c) projektovou dokumentaci pro stavební povolení vč. platného stavebního povolení v právní moci

Příkazce dále předá doзору případné další smlouvy o dílo aj. podklady, které se budou týkat předmětu plnění a to do 3 dnů po jejich uzavření nebo získání.

Článek V.

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník se zavazuje, že na místo plnění bude docházet za účelem výkonu činnosti TDI dle této smlouvy, což potvrdí zápisem ve stavebním deníku.
2. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitosti s odbornou péčí dle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, tj. zejména provést předmět plnění v souladu s předanou projektovou dokumentací v termínech a za ceny dle výsledků výběrových řízení a v případě neplnění objemového nebo finančního harmonogramu stavby navrhopvat opatření k nápravě.
3. Příkazník je povinen oznamovat příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na pokyny příkazce,
4. Příkazník je povinen upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů, zařizovat záležitosti osobně, popř. informovat příkazce o svém zastupování – příkazník je oprávněn tento zástup určit pouze v případě dovolené, nebo když není schopen činnost TDI vykonávat z důvodů pracovní neschopnosti.
5. Příkazník je povinen zařizovat záležitost v souladu s podklady specifikovanými v čl. IV, odst. 5 smlouvy a s písemnými pokyny příkazce. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas. V případě, že příkazník jednal bez souhlasu dle druhé věty tohoto odstavce, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit příkazci.

6. Příkazník je povinen řádně sledovat stavební deník. Prokazatelně upozorňovat příkazce na případné nesrovnalosti a závažné skutečnosti zapsané ve stavebním deníku a řešit je s dodavateli.

Článek VI.

Povinnost mlčenlivosti

1. Příkazník se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od příkazce nebo o příkazci či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu příkazce žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Příkazník je povinen zavázat povinností mlčenlivosti dle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na poskytnutí služby příkazci na základě této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytnutí služby dle této smlouvy, odpovídá příkazník, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení podmínek poskytnutí služby podle čl. II., odst. 2 a přílohy č. 1 této smlouvy ze strany příkazníka, je příkazník povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže příkazník poruší jakoukoli povinnost podle čl. V. a VI. této smlouvy, zavazuje se příkazník uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Příkazce je povinen zaplatit příkazníku za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti zákonný úrok z prodlení za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost příkazníka řádně poskytnout službu.
6. Za podstatné porušení této smlouvy příkazníkem, které zakládá právo příkazce na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
 - a) porušení jakékoli povinnosti příkazníka podle čl. V a VI. této smlouvy;
 - b) postup příkazníka při plnění ujednaných činností v rozporu s pokyny příkazce;
7. Příkazce je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku příkazníka probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na příkazníka byl zamítnut proto, že majetek příkazníka nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;

- c) příkazník vstoupí do likvidace.
8. Příkazník je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že příkazce bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
 9. Příkazce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je příkazník povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy příkazce vážně ohroženy.
 10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
 11. Smluvní strany se dohodly, že případnou smluvní pokutu lze výlučně z podnětu příkazce započíst oproti úplatě a tu bez dalšího o výši smluvní pokuty snížit; dále se smluvní strany dohodly, že ve smyslu § 2048 občanského zákonu může být smluvní pokuta výlučně z podnětu příkazce a po vzájemné dohodě uhrazena rovněž formou jiného plnění než peněžitého (např. věcné plnění, poskytnutí služby, apod.).

Článek VIII.

Ostatní ujednání

1. V případě, že příkazce odstoupí od této smlouvy před splněním předmětu této smlouvy, je povinen uhradit příkazníku jím prokazatelně a účelně vynaložené náklady při plnění předmětu této smlouvy.
2. Smluvní pokuty jsou splatné na základě jejich uplatnění písemnou formou oprávněnou smluvní stranou. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě do patnácti dnů ode dne doručení písemného projevu oprávněné smluvní strany o uplatnění smluvní pokuty povinné smluvní straně.
3. Reklamacce jsou ze strany příkazce řešeny pověřeným pracovníkem oddělení provozu a správy majetku (ODPS), viz kontaktní osoba.
4. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
5. Příkazník není bez předchozího písemného souhlasu příkazce oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
6. Příkazník je povinen dokumenty související s předmětem dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení služby popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
7. Příkazník je povinen upozornit příkazce písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud příkazník i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
8. Příkazník bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny TDI.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

9. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této

smlouvy.

10. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
11. Smluvní strany jsou srozuměny, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Tuto smlouvu dle zákona o registru smluv uveřejní Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, a to do třiceti (30) dnů od uzavření smlouvy.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
13. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
14. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud není touto smlouvou sjednáno jinak.
15. Smluvní strany se dohodly, že případný spor, který vznikne z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude rozhodován výlučně podle českého práva obecnými soudy v České republice.
16. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
17. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
18. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž jeden (1) stejnopis obdrží příkazník a dva (2) příkazce.
19. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
příloha č. 1 – Seznam požadovaných výkonů TDI.

Za příkazce:

V Praze dnem

2019

brig. gen. I. ... ovský
ředitel ... ny

Česká republika
Hasičský záchranný sbor
hlavního města Prahy
Sokolská 62, 121 24 Praha 2
53

Za příkazníka:

V Praze dne:

21. 02. 2019

In: ...
jednatel



VEJVODA, spol. s r. o.
Kostelní 28, 170 00 Praha 7
DIČ: CZ61504815

®

