

IČ - 02346648 DIČ – CZ02346648 tel. 461 534 146 - 461 535 130 e-mail: info@vytahy-evis.cz
„Výtahy EVIS s.r.o. zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové – oddíl C, vložka 32897“

SMLOUVA O DÍLO č. 68 - 2014

o PROVÁDĚNÍ SERVISU A OPRAV VÝTAHŮ
(dle § 2586 a násl. občanského zákoníku č.89/2012 Sb.)

smlouvu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Zhotovitel:
zapsaný:

sídlo společnosti:
jednatel společnosti:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Výtahy EVIS s.r.o.

**v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové oddíl C, vložka 32897**

U Stadionu 2123/4, 568 02 Svitavy - Předměstí

Jiří Zeman

023 46 648

CZ02346648

Česká spořitelna a.s. Svitavy

a

Objednatel:

zástupce:

adresa:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

(dále jen objednatel)

Sociální služby města Moravská Třebová

57101 Moravská Třebová - Předměstí, Svitavská 308/8

001 94 263

x

KB Svitavy a.s.

461 318 252

Článek I.

Předmět plnění

- a) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele servis výtahů, jak je blíže popsáno v příloze č. 1, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
- b) Servis výtahů podle této smlouvy je zhotovitel povinen provádět pouze u těch výtahů, u nichž byla zhotoviteli v plném rozsahu uhrazena kupní cena a které byly objednateli dodány včetně kompletní projektové dokumentace - v případě, že výtahu byl dodán zhotovitelem.
- c) Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smlouvenou cenu.
- d) Zhotovitel provádí svou činnost na základě oprávnění Institutu technické inspekce Praha pobočka Hradec Králové, ev. č. 0141/6/03/ZZ-M,O,R,Z-V

Článek II.

Cena

- a) Cena servisní služby podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- b) Pro výpočet souhrnné ceny je rozhodující celkový počet výtahů, pro který se servis sjednává podle soupisu uvedeného v příloze č. 2 a to vždy dle stavu k 10. dni kalendářního měsíce.
- c) V případě opakovaného prodlení platby je zhotovitel oprávněn pozastavit své jednotlivé výkony až do splnění pohledávky. Upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů před obdobím pozastavení výkonů. Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě důsledkem pozastavení výkonů zhotovitele.

Článek III.

Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od **1. 3. 2014**. Platnost smlouvy lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany nejpozději 3 měsíce předem dle článku IX, 2.b). Smlouvu lze vypovědět okamžitě dle článku IX, 1. a), b), c), 2. a).
Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, v němž byla doručena.
Výpovědní důvody jsou blíže specifikovány ve článku IX.

Článek IV.

Místo plnění

Místem plnění jsou výtahy uvedené v příloze č. 2.

Článek V.

Odpovědnost za vady

- a) Zhotovitel přijímá záruku za jakost díla po dobu 3 měsíců od provedení díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nejméně po dobu 3 měsíců bude způsobilé ke smlouvenému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.
- b) Zhotovitel zodpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

Článek VI.

Platební podmínky

Objednatel se zavazuje:

- a) Zaplatit cenu prováděných prací (paušální částku) ve výši dle přílohy 2 této smlouvy, která bude fakturována pravidelně na konci měsíce vždy za uplynulý měsíce a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po vyúčtování zhotovitele. Ve faktuře se uvádí počet výtahů ke dni fakturace.
Dnem fakturace dochází ke zdanitelnému plnění.

b) Zaplatit zhotoviteli cenu díla (mimopaušální částku) po provedení díla a řádném splnění smluvního závazku a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu.

Článek VII.

Smluvní pokuty

- a) Úrok z prodlení za neuhrazenou fakturu může činit 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
b) Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek, tj. pokud neprovede na vyžádání úkony ve stanovené lhůtě, může objednatel uplatnit písemně u zhotovitele nárok na slevu z ceny. Sleva z ceny činí 20% z měsíčního paušálu předmětného výtahu.

Článek VIII.

Jiná ujednání

Objednatel se zavazuje:

- zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením souvisejícím s provozem výtahů

Článek IX.

Výpovědní důvody

1. Ze strany zhotovitele:

- a) V případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu (odborné cizí zásahy ap.).
b) Zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu.
c) Zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.

2. Ze strany objednatele:

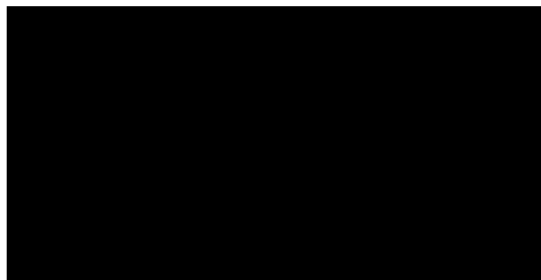
- a) V případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu výtahu.
b) Bez udání důvodů.

Článek X.

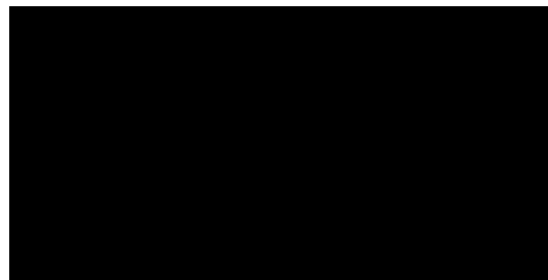
Závěrečná ustanovení

Smlouva je platná, dohodnou-li se obě strany na jejím obsahu a potvrdí-li ji podpisem. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost jako originál. Jeden stejnopis obdrží objednatel a druhý zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí stranu.

Ve Svitavách dne 20. 01. 2014



podpis zhotovitele



podpis objednatele

Příloha č. 1 smlouvy č. 68 - 2014

Servis výtahů

1. Pravidelná a preventivní údržba

Údržba je prováděna vyškolenými servisními technikami respektujícími platné vyhlášky, technické normy a technické požadavky výrobců výtahů jako technického zařízení.

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu a zahrnuje:

- a) Mazání dle mazacího plánu vydaného výrobcem.
- b) Doplnění oleje do převodovky (doplnění oleje do hydraulického agregátu).
- c) Soustavu preventivní činnosti a kontrol dílů výtahů: výtahový stroj (motor, převodovka, brzda), hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodítka, nosné orgány, omezovač rychlosti, výtahový rozvaděč, hlavní a koncové vypínače, spínače, přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovladačové kombinace.
- d) úklid od provozních nečistot způsobených zařízením výtahu

2. Periodické odborné prohlídky

Budou prováděny v termínech dle současně platných ČSN - 1x za 3 měsíce.

3. Periodické odborné zkoušky

Budou prováděny v termínech dle současně platných ČSN - 1x za 3 roky.

Součástí každé kontroly je zápis v knize výtahu, včetně podpisu osoby, která kontrolu provedla

4. Odstraňování běžných provozních poruch

Odstraňování běžných provozních poruch bude prováděno v rámci paušální ceny. Odstraněním běžné provozní poruchy se považuje zprovoznění výtahu po seřízení, opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil. Světelné zdroje nad 50,- Kč a ostatní použitý materiál v hodnotě nad 200,- Kč bude účtován.

Zahájení opravy garantujeme **do 24 hodin** po nahlášení v pracovní dny **od 7:00 do 15:00 hod.** V ostatní dobu a dny nejpozději **do 24 hodin** od nahlášení

Závady způsobené vandalismem budou účtovány v plné výši včetně materiálu a dopravy.

5. Provozní prohlídky

Činnost dozorce výtahu bude prováděna dle současně platných ČSN (**pokud je uvedeno v příloze č. 2**)

6. Ostatní

- a) školení dozorců, vyprošťovatelů a řidičů výtahů vč. praktického zaučení na základě objednávky
- b) technické poradenství v oblasti zdvihacích zařízení

7. Paušální cena

Paušální cena zahrnuje činnosti pod bodem **č. 1, 2, 3, 4, 6**

Rozsah prací nad paušální cenu:

- | | |
|--|--------------------------------|
| a) Vyproštění osob z výtahu
(není - li důvodem vyproštění běžná provozní porucha) | 500,- Kč za zásah. |
| b) Opravy výtahu v mimopracovní době od 15:00 do 7:00 hod | 250,- Kč / hod. / pracovníka |
| c) Opravy výtahu v soboty, neděle a svátky | 350,- Kč / hod. / pracovníka |
| d) Opravy výtahu po násilném poškození | 250,- Kč / hod. / pracovníka |
| e) K těmto zásahům účtujeme cestovní náklady | dle současně platných předpisů |

Fakturace prací dle bodu 7b - 7e bude provedena na podkladě montážního listu potvrzeného zástupcem objednatele. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

8. Vedlejší služby

Budou prováděny na základě objednávky objednatele a jedná se o tyto práce:

- úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí Inspektorát bezpečnosti práce
- provedení modernizací a rekonstrukcí
- opravy a převýšení el. motorů
- dílenské práce
- výroba a montáž kesonů
- výměna šachetních a kabinových dveří včetně jejich komponent
- přetáčení a výměna trakčních kol
- výměna nosných orgánů
- čištění výtahových šachet a prohlubní
- výměna náplně hydraulického agregátu
- el. revize přívodů
- revize hasících přístrojů
- zednické práce
- natěračské práce
- dozor při provádění prací na výtahu objednatelem (čištění skel, zednické práce a pod.,)
- zajištění předepsaného osvětlení strojoven, šachet výtahů a přístupových cest
- odstraňování poruch a oprav způsobených úmyslně nebo neodbornou manipulací
- odstraňování poruch mimo pracovní dobu, o sobotách, nedělích, ve svátek
- vyprošťování osob
- zajištění inspekčních prohlídek
- provádění podstatných změn a odstraňování zjištěných rizik

Fakturace prací dle bodu č. 8 bude prováděna smluvní cenou po dohodě s objednatelem.

POZNÁMKA:

a) Zhotovitel zajistí sledování termínů provádění inspekčních prohlídek (formou zápisu do protokolu z odborné prohlídky, resp. zkoušky), její realizace bude provedena na základě zvláštní objednávky.

b) Zhotovitel zajistí provoz komunikátorů v kabině výtahů (jsou-li instalovány), náklady na funkčnost SIM karet v případě provozu zařízení přes operátora budou vyúčtovány objednateli vždy ke konci roku dle skutečných nákladů.

9. Adresa firmy a čísla telefonů pro hlášení poruch:

Provozovna firmy Výtahy EVIS s.r.o. U Stadionu 2123/4 Svitavy - Předměstí

od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ hod.

461 535 130 - 461 534 146 mimo uvedenou dobu záznamník

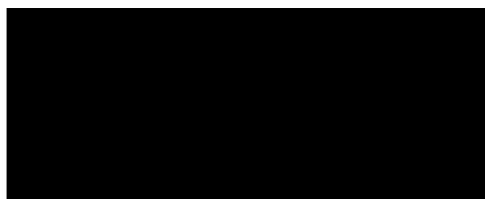
nebo nonstop

603 309 720 - 603 827 211

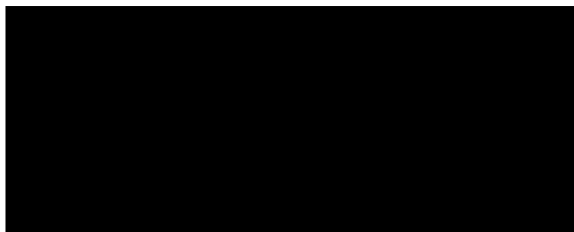
e-mail: info@vytahy-evis.cz, soukal@vytahy-evis.cz

Touto smlouvou se ruší smlouva předchozí č. 002 / 08

Ve Svitavách dne 20. 01. 2014



podpis zhotovitele



podpis objednatele

Příloha č. 2 smlouvy č. 68 - 2014
Seznam výtahů a jejich měsíční paušální cena za služby

Domov pro seniory – penzion Moravská Třebová

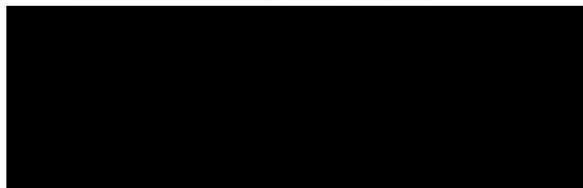
poř. číslo	umístění výtahu	typ nosnost	vyr. číslo rok výroby	počet stanic	požadované služby viz. příloha 1	cena služby	požadované služby viz. příloha 1	cena služby	celkem za výtah bez DPH
1.	pavilon A kuchyně	OHV 630	95-003/H 2002	3/3	2, 3, 6	210	1, 4	520	730
2.	pavilon A vchod	OHV 1000	95-004/H 2002	3/3	2, 3, 6	210	1, 4	520	730
3.	pavilon A	OHV 1600	21-146/H 2002	4/4	2, 3, 6	210	1, 4	520	730
4.	pavilon D	TOV 320	1544 - 9-250 1983	3/3	2, 3, 6	210	1, 4	420	630
5.	pavilon D	TLV 500	1585-2 - 037 1984	3/3	2, 3, 6	210	1, 4	520	730
6.	Penzion I OTIS	TOV 250	C5-NE 0250 1993	3/3	2, 3, 6	210	1, 4	420	630
7.	prádelna	GNV 250	1991	2/2	2, 3, 6	200	1, 4	235	435
8.	kuchyně	MNV 100	1970	2/2	2, 3, 6	180	1, 4	115	295
Fakturovaná částka celkem									4 910,- Kč

Cena je stanovena měsíčně bez DPH, které bude účtováno dle platných předpisů

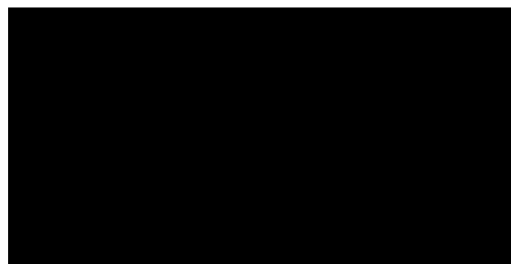
V ceně není obsažena činnost dozorce výtahů - je zajišťována objednatelem

Objednatel prohlašuje, že výtahy pro ekonomickou činnost: používá - nepoužívá
 *(nehodící se škrtněte)

Ve Svitavách dne 20. 01. 2014



podpis zhotovitele



podpis objednatele