

AREN VT, s.r.o.
Sokolská 23
120 00 Praha 2

V Praze dne 10. 11. 2017

DOPORUČENĚ S DODEJKOU

Čj.: 10410-73/1711110-OŘ

Odstoupení od smlouvy dle článku 13 Smlouvy o dílo ze dne 7. 7. 2017

Vážený pane jednateli,

tímto Ústav hematologie a krevní transfuze, se sídlem U Nemocnice 2094/1, 128 20 Praha 2, IČO:00023736 (dále jen „ÚHKT“ či „Zadavatel“) **odstupuje** od smlouvy o dílo ze dne 7. 7. 2017, č. smlouvy VZ17044 (dále jen „Smlouva“), uzavřené mezi ÚHKT a Vaší společností AREN VT, s.r.o., se sídlem Sokolská 23, 120 00, Praha 2, IČO: 24232441 (dále „Zhotovitel“), s předmětem plnění zhotovení díla – stavby s názvem „Objekt C – rekonstrukce toalet“, která byla uzavřena na základě výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s ev. č. VZ17044 (dále jen „Dílo“).

Jak je Vám jistě známo, termín zhotovení Díla byl sjednán **ke dni 11. 9. 2017**, což vyplývá z článku 3.2 Smlouvy a který Vám byl připomenut již v rámci zaslání upozornění a následné Výzvy k dokončení prací, v rámci které jste byl taktéž upozorněn, že pokud nebudete řádně plnit své povinnosti plynoucí ze Smlouvy, dojde ze strany ÚHKT k odstoupení od Smlouvy dle článku 13. 1.

ÚHKT odstupuje od Smlouvy, neboť došlo k podstatnému porušení Smlouvy způsobenému výlučně jednáním Zhotovitele, kdy Zhotovitel je v prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů.

Účinky odstoupení dle Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení druhé straně, v pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.

ÚHKT Vás, jakožto zhotovitele, důrazně upozorňuje na znění článků 13.5 až 13.7 Smlouvy, ze kterého pro Vás vyplývají následující povinnosti:

- Zhotovitel je povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící zadavateli v důsledku ukončení činnosti Zhotovitele a o těchto opatřeních zadavatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá Zhotovitel za škodu způsobenou

- v důsledku porušení této povinnosti. Zadavatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění vad.
- I po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, povinnosti mlčenlivosti a ochrany informací, vlastnictví díla, náhrady škody ve Smlouvě.
- Zhotovitel je **povinen provést soupis všech provedených prací** oceněných způsobem, jakým je stanovena cena Díla, přičemž tento soupis Zadavatel odsouhlasí.
- Zhotovitel je povinen **provést finanční vyčíslení provedených prací a zpracovat fakturu.**
- Zhotovitel je povinen **odvést veškerý svůj nezabudovaný materiál**, pokud mu Zadavatel nedá výslovně jiný pokyn.
- Zhotovitel **vyzve písemně Zadavatele do pěti dní od doručení tohoto odstoupení k převzetí části zakázky a Zadavatel je povinen do deseti pracovních dní od obdržení zahájit „převzetí nedokončené stavby“.** Při převzetí nedokončené stavby smluvní strany uzavřou předávací protokol, ve kterém uvedou veškeré relevantní skutečnosti. V případě, že nesplníte povinnost uvedenou výše, zahájí ÚHKT proces předání a převzetí bez Vaší přítomnosti.
- Zhotovitel je povinen uhradit Zadavateli veškeré náklady vzniklé z důvodu odstoupení od Smlouvy, včetně náhrady škody.

ÚHKT Vás upozorňuje, že pokud z Vaší strany nebudou výše uvedené povinnosti dodrženy, zejména kvůli Vaší nečinnosti, zajistí tyto činnosti sám ÚHKT, a to na Vaše náklady ve spolupráci se soudním znalcem či jiným odborníkem, které Vám budou započteny k dalším závazkům, které už vůči Vám ÚHKT v tuto chvíli má, zejména nárok na smluvní pokuty, náhradu škody a další, které po Vás bude ÚHKT soudně vymáhat, pokud neposkytnete ÚHKT řádnou součinnost nutnou pro řádné ukončení smluvního vztahu vzniklého Smlouvou.

Důrazně Vás tímto jménem ÚHKT žádám, abyste dostál svým povinnostem plynoucím ze Smlouvy.

S pozdravem