



..j.: UT-03694/2019

Naše sp. zn.: UT-00848/2016/10

Smlouvy různé / V / 5

DODATEK č. 8
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
(č.j. nájemce UT -6-33/2010)

Smluvní strany:

Česká republika – Správa uprchlických zařízení MV

se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12, dor. adresa P.O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,

zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem
/dále jen „**nájemce**“ / na straně jedné

a

VERONEX a.s.

zapsána v OR vedeném KS České Budějovice, oddíl C, vložka 12531,
se sídlem: Rudolfovská 88/202, IČ: 452 73 201, DIČ: CZ45273201,

zastoupená obchodní ředitelem společnosti
/dále jen „**pronajímatel**“ / na straně druhé

*Dle ustanovení článku VI. odst. 6. Smlouvy o nájmu nebytových prostor je pronajímatel oprávněn zvýšit nájemné o míru inflace (pro rok 2018 - 2,1%) vyjádřenou jako přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem za předchozí rok (dále „míra inflace“), a to na základě výzvy pronajímatele. Na základě výše uvedené skutečnosti a oboustranné shody uzavírají tento dodatek č. 8, kterým se mění výše nájmu od **1.2.2019**. Doučtování rozdílu mezi fakturovaným nájemným a nájemným zvýšeným o míru inflace od začátku kalendářního roku do měsíce, ve kterém bude míra inflace vyhlášena, vyúčtuje pronajímatel ve faktuře za únor 2019. (Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 17.3.2010, ve znění dodatků č. 1 – 7, č.j. nájemce UT-6-33/2010).*

I.

1. V článku 6. odst. 1) a 3) „Nájemné“ se od **1.2.2019** navyšuje na částku **15.422,-Kč/měsíc**.

II.

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále „zákon o „registru“).

3. Strany souhlasí se zveřejněním Dodatku v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra (nájemce).
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle svojí pravé a svobodné vůle.

V Českých Budějovicích dne 12/2/2019



obchodní ředitel společnosti
(pronajímatel)

V Praze dne 15/2/2019



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV
(nájemce)



Správa uprchlických zařízení MV

Doručeno 04.02.2019 8:32:12

UT-03341/2019

Listů: 1, příloh:

Nelistinné přílohy:



ČR – Správa uprchlických zařízení MV
Lhotecká 559/7

143 01 Praha 12

V Českých Budějovicích 30. 1. 2019

Naše značka: 9/2019/OŘ

Vaše značka:

Věc: Navýšení nájemného o míru inflace

Vážení,

na základě uzavřené Smlouvy o nájmu v objektu ul. Kněžskodvorská, č.p. 2296, České Budějovice, čl.6., odst. 5 Vám navyšujeme nájemné o míru inflace za uplynulý rok.

Průměrná meziroční míra inflace v roce 2018 dosáhla 2,1% - oficiální údaj ČSÚ

Současné nájemné: 15 105,- Kč

Navýšené nájemné: 15 422,- Kč

Toto nájemné je splatné v pravidelných měsíčních splátkách od 1. 1. 2019.

Rozdíl mezi původním nájemným a nájemným zvýšeným za měsíc LEDEN 2019 ve výši 317 Kč bude uveden na faktuře za měsíc únor 2019 a bude splatný spolu s nájemným za měsíc únor 2019.

S pozdravem

Obchodní a provozní ředitel

