

Smlouva o výpůjčce

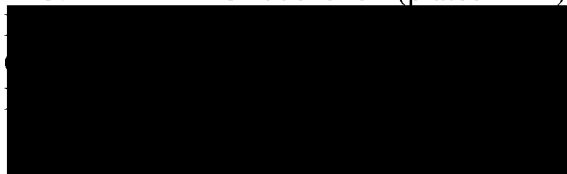
uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno Mgr. Radimem Babincem
náměstkem primátora

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)



Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692

zastoupený:

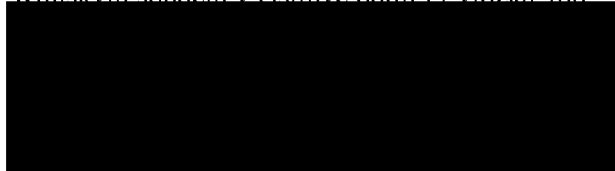
Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, která jedná na základě článku IX, odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem: Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava
středisko Ostrava

IČO: 00095711
DIČ: CZ00095711



zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl Pr vložka 988



dále jen „půjčitel“

dále jen „vypůjčitel“

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být s výjimkou omezení pro naplnění povinností dle odst. 2 tohoto článku zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních

předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

3. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracování osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků:
- **p. p. č. 491/10**, ost. plocha – silnice, vedený v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 50960 v pořizovací hodnotě 318.640,- Kč
 - **p. p. č. 491/12**, ost. plocha – jiná plocha, vedený v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 50961 v pořizovací hodnotě 318.640,- Kč
 - **p. p. č. 491/16**, ost. plocha – silnice, vedený v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 123341 v pořizovací hodnotě 3.773.880,- Kč
 - **p. p. č. 491/39**, ost. plocha – neplodná půda, vedený v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 143306 v pořizovací hodnotě 412.545,- Kč
vše v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1027
 - **parc. č. 4462/5**, ost. plocha – neplodná půda, vedený v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 51151 v pořizovací hodnotě 7.485,- Kč v k. ú. Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1307
 - **parc. č. 3737**, ost. plocha – neplodná půda, vedený v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 51124 v pořizovací hodnotě 560,- Kč
 - **parc. č. 3594**, ost. plocha – manipulační plocha, vedený v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 51118 v pořizovací hodnotě 33.920,- Kč
 - **parc. č. 3595**, ost. plocha – manipulační plocha, vedený v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 115396 v pořizovací hodnotě 36.480,- Kč
vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 2423.
2. Půjčitel přenechává vypůjčitel:
- pozemek **p. p. č. 491/10**, ost. plocha – silnice o výměře **569 m²**
 - pozemek **p. p. č. 491/12**, ost. plocha – jiná plocha o výměře **569 m²**
 - část pozemku **p. p. č. 491/16**, ost. plocha – silnice o výměře **19 m²**
 - část pozemku **p. p. č. 491/39**, ost. plocha – neplodná půda o výměře **47 m²**
vše v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava,
 - část pozemku **parc. č. 4462/5**, ost. plocha – neplodná půda o výměře **63 m²**

v k. ú. Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava,

- část pozemku **parc. č. 3737**, ost. plocha – neplodná půda o výměře **23 m²**
- část pozemku **parc. č. 3594**, ost. plocha – manipulační plocha o výměře **22 m²**
- pozemek **parc. č. 3595**, ost. plocha – manipulační plocha o výměře **114 m²**

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, (dále společně jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné dočasné užívání. Půjčitel přenechává předmět výpůjčky vypůjčitelovi v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat ke smluvenému účelu za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy. Předmět výpůjčky je pro účely této smlouvy vyznačen v situačním snímku, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

3. Účelem výpůjčky je rekonstrukce mostního svršku, obnova protikorozní ochrany nosné konstrukce mostu a sanace spodní stavby mostu v rámci realizace stavby „**Silnice II/479 Ostrava, ulice Opavská, mosty 479-004 přes vodní tok Odry**“.
4. Tato smlouva zakládá právo provést stavbu uvedenou v odst. 3 tohoto článku na předmětu výpůjčky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

čl. III.

Doba a skončení výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy do dne, který předchází dni právních účinků zápisu služebnosti umístění, udržování, provádění oprav a rekonstrukce mostní konstrukce k pozemkům parc. č. 3595 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, p. p. č. 491/10 a p. p. č. 491/12, oba v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava do veřejného seznamu ve prospěch vypůjčitele jako oprávněného ze služebnosti, nejpozději však do **31. 12. 2024**.
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran
 - písemnou výpovědí půjčitele nebo vypůjčitele s 3 měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od následujícího dne po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky před skončením doby výpůjčky:
 - jestliže potřebuje předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat,
 - jestliže vypůjčitel neuvádí předmět výpůjčky řádně,
 - jestliže vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky,
 - jestliže byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání další osobě.
4. V případech uvedených v odst. 3 tohoto článku je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky první den po doručení písemné výzvy k vrácení předmětu výpůjčky.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje protokolárně předat vypůjčitelovi předmět výpůjčky v den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy a vypůjčitel se zavazuje tento předmět výpůjčky téhož dne převzít.
3. Vypůjčitel se zavazuje oznámit písemně půjčiteli den zahájení stavby „Silnice II/479 Ostrava, ulice Opavská, mosty 479–004 přes vodní tok Odry“ nejméně 30 kalendářních dnů před tímto dnem. Dnem zahájení stavby se rozumí termín, který stavebník oznamuje stavebnímu úřadu ve smyslu § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona nebo v případě, že stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebního úřadu se dnem zahájení stavby rozumí den, který vypůjčitel určí jako den zahájení prací.
3. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele nebo třetích osob.
4. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě k užívání.
5. Vypůjčitel je povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky v den skončení smluvního vztahu ve stavu odpovídajícím sjednanému účelu výpůjčky, o čemž bude sepsán písemný protokol, vyjma případů uvedených v čl. III. odst. 3 této smlouvy.
6. Půjčitel bere na vědomí, že na části pozemku parc.č. 4462/5, ost. plocha – neplodná půda se nachází oboustranný reklamní panel společnosti BigBoard Praha, a.s.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že zároveň uzavírají smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti umístění, udržování, provádění oprav a rekonstrukce k pozemkům parc. č. 3595 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, p. p. č. 491/10 a p. p. č. 491/12, oba v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e – mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá závazek žádné ze stran.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

5. V případě, že nedojde k předání předmětu výpůjčky dle ustanovení čl. IV. odst. 1 a 2 této smlouvy nejpozději do 31. 12. 2024, se smluvní strany dohodly, že zanikají veškerá práva a povinnosti smluvních stran založené touto smlouvou.
6. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí půjčitel, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
9. Smlouva je sepsána v sedmi vyhotoveních v platnosti originálu, z nichž půjčitel obdrží pět vyhotovení a vypůjčitel dvě vyhotovení.
10. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

čl. VI. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru obce vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla na straně půjčitele rada města dne
2. **10. 2018 usnesením č. 10302/RM1418/138, bod 2).**
2. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy v době od **3. 10. 2018 do 19. 10. 2018.**
3. O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada města dne **18. 12. 2018 usnesením č. 00352/RM1822/7, bod 3).**

Datum: _____

Datum: _____

Místo: _____

Místo: _____

za statutární město Ostrava
Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

za Moravskoslezský kraj
Správa silnic Moravskoslezského kraje
příspěvková organizace

