

OBJEDNÁVKA

Vystavena dne: 30. 6.2016

Objednávka č.: 11161292

Konto dle plánu: 511397

Zakázka č.: EVZ/234/MRA/2016

Objednatel:

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-Město, 736 01, IČO:00297488
 DIČ:CZ00297488, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci
 společností Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Dodavatel:

Název: GOFORIT s.r.o.

Sídlo (místo podnikání) Dr. Glazera 1215/15, Horní Suchá

IČO: 25394274

Cena bez DPH: 100.620,-Kč

Nájemce: jméno:

telefon:

ulice:

Sukova

č.orient.:

1

č.pop.:

818

byt č.:

5

Popis zadávané zakázky:

**VOLNÝ BYT-provedení opravy volného bytu o velikosti 1+3,dle
 přílohy.**

TE.:15.8.2016**vypsal** [redacted]

Objednávku vystavil: Za agenturu:

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky : 14.7.2016

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky : 15.8.2016

Záruční lhůta v měsících: 12 24 36 48 60

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA, s.r.o. ze dne 2.2.2015. Podpisem této objednávky se zhotovitel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu.

Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 odst.2 písm. a) až k) zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že "daň odvede zákazník", splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15.dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne 14.7.2016

Zhotovitel:

Objednatel:

Předání pracoviště:

Dodatečně zjištěné okolnosti:

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky:

Předal: Datum: podpis:

Převzal (nájemce): Datum: podpis:

Převzal (za MRA): Datum: podpis:

Číslo veřejné zakázky:	EVZ 234 MRA 2016
Obchodní firma:	Goforit s.r.o
IČ:	25394274
Cena:	100620
Nutno vyplnit!!!	

Odevzdat do 12:00 hod.

dle TE:, volat 2 prac.

dny předem k

domluvení přesného

času předání díla

technikovi MRA

TE:15.8.2016

Žád:11161292

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Ulice	Sukova 1/818		
Byt číslo	5	Havířov-Město	
Velikost bytu	1+3	Patro : 2	
Stavy	SV:	278 m3	
	TUV:	714 m3	
	Jistič:	viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	Podpis
informace k veřejné zakázce	Vypracoval Hospodářsko- správní referent		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	
Sklep:			

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1	vč.odstranění úniku na koleni za sporákem do zdi+dodání rozpěrky k plynoměru v jádře	700

14	GO elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce opravy omítek po GO , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např.zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chráničce NUTNO</u>	3+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď)	28500
21	ventilátor výměna	ks	1		350
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	278	celý byt vč.vnitřní strany vest.skříňů	6330
26	škrábání malby	m2	88	KU-stěny,OP-stěny,LA-strop+stěna s dveřmi,WC-strop+stěna vpravo+stěna s dveřmi,vč.začištění a zarovnání	1347
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	60	OP-stěny,LA-strop+stěna s dveřmi,WC-strop+stěna vpravo+stěna s dveřmi+stěna s LA (vč.lepidla a perlinky)	4945
28	oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění,škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlina, penetrace, stěrka, broušení, zamalování)	bm	13,5	PŘ,OP,LO	2025
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč.šroubů nad okny	250
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	6,2	ÚT vč.přívodního potrubí+ parapet na balkoně-hnědou	1240
34	Nátěry zárubní	ks	5	bílou-vše syntetika vč.obroušení a zatmelení děr	1500

35	Nátěry rámu vest. skříněspíže, nika skříně, bočnice, polic, dveří viz. poznámky a jiné truhl.nátěry viz.pozn.	m2	3	VEST.SKŘÍŇ-vnitřní rám	565
36	sítka vzt výměna	ks	1	LA	350
43	VESTAVĚNÁ SKŘÍŇ - výměna 4 ks dvířek vest. skříně vč. závěsů, pantů, úchytek, magnetů, nátěr rámu vest. skříně řádně + tmelení děr po pův. závěsech, BEZ POLIC	soub.	3	vč.upevnění rámu a držáku polic	3000
46	Výměna polic vest. skříně a spíže viz.pozn.	ks	9	vest.skříň cca 0,4x1 m	3250
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	80 L	4900
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	1	vstupní 80 L	1500
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	5	WC-60 P,LA-60 P,OP-PŘ-80 L 2/3 prosklené,LO-80 P plné,DP-125	7833
64	prahy výměna	ks	3	1x125,2x80	420
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2000
72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění GO el. Instalace,umístit za KU-LI,zásuvku umístit na dostupné místo	500
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	7,5	PŘ-stěna s LA,LA-stěna s KU (GKBI-zelený)	3960

77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	160	min. tloučka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	12000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		680
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	0,5	LA	60
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	8,6	do výše zárubní+lepidlo,perlínka ,omítka nad obklad	2795
91	Vanová baterie (poř- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	900
100	Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1		2500
103	Demontáž a zpětná montáž WC (vč. řádného ukotvení a utěsnění manžety)	ks	1		300
104	demontáž a zpětná montáž vany + těsnění kolem vany	ks	1	vč.krycí desky	950
117	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, wc vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	3+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1450
122	výměna sedací desky (prkýnka) WC	soub.	1	výměna	250
123	Jistič před elektroměrem (viz bod č. 7 poznámky dole text) - výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F16A	350
131	jiné	soub.	1	demontáž vnitřního rámu z prostřední vest. skříně	150

132	jiné	soub.	1	zaspárovat díry v obkladu v KU	120
133	jiné	soub.	1	DEMONTÁŽ-stolíku na BA+držáků prádelní šňůry+kabely v bytě	250
134	jiné	soub.	1	KU-PŘ-demontáž dřevěné zárubně vč.zednického zapravení	400
135	jiné	soub.	1	WC-demontáž SDK ze stěny s LA+zadní stěny	350
136	jiné	soub.	1	oprava spár u dlažby v KU+PŘ vč.dobetonování po demontáži zárubní KU-PŘ	450

cena celkem bez DPH

100620

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE		
		ANO/NE		
		ANO/NE		

Poznámky

1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a suti
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno) a poté nutnosti odstranění porevizních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžirování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méněpráce.
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.

5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. záručně Industrol hněd čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
7	Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince</u> k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".

Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	100620
Cena celkových méněprací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"	
Celková cena díla bez DPH	
Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protokolu o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:	Datum a podpis
Jméno:	

Protokol o předání stavby – č.v.z.

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV:Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

Koncové stavy SV:Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný

Kontakty technici MRA : Lupečka 737 231 099, Kondziolka 737 231 090, Mikšan 605 233 361

Cena EVZ/VB

Méně práce celkem

Dodatečné práce celkem

Celková cena díla bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Bilan tel . 604 290 762
Fanta tel. 604 290 769
Habr tel. 604 290 767
Chlebík tel. 737 263 190
Kubelka tel. 737 270 632
Mikšan tel. 605 233 361
Mitter tel. 605 233 355
Nedorostová tel. 737 231 097
Radoň tel. 737 231 094
Sabo tel. 737 231 088
Schindler tel. 737 270 631
Slavík tel. 605 233 368
Suchánek tel. 737 231 096
Varmuža tel. 737 231 081
Vrána tel. 737 231 089