



Česká zemědělská univerzita v Praze

IČO: 60460709, DIČ: CZ60460709

se sídlem Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbátka

zastoupena Ing. Janou Vohralíkovou, kvestorkou

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 94-6928061/0710

(dále také jen „**objednatel**“)

a

UNICO.ai CZ, s r.o.

IČO: 06118313, DIČ: CZ06118313

se sídlem Salvátorská 931/8, Staré Město, 110 00 Praha 1

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 276457

zastoupena, Vojtěchem Noskem, jednatelem

bankovní spojení: 225254773/0600

(dále také jen „**zhotovitel**“)

(společně dále také jako „*smluvní strany*“ nebo samostatně jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

(dále také jen „smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“)

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel je obchodní společnost zabývající se poskytováním služeb umožňujících efektivní spolupráci mezi výzkumnými organizacemi a podnikatelskou sférou. Zhotovitel se především zaměřuje na hledání uplatnění duševního vlastnictví výzkumných organizací na základě analýzy dat veřejně dostupných a dat běžně evidovaných výzkumnými organizacemi.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele částí veřejné zakázky „Podpora komercializace produktu *BlueTooth 4.1 Low Energy Spot Tracker - LEST*, realizovaný v rámci projektu r. č. CZ.07.1.02/0.0/0.0/16_040/0000368 *Výstupy vědy a výzkumu pro environmentální praxi*, spolufinancovaného z Operačního programu Praha – pól růstu ČR“ (dále jen „Dílo“). Specifikace a rozsah činnosti je uveden v Příloze č. 1.
- 1.3. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené Dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu stanovenou v čl. 3 této smlouvy.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy.

Došlo na právní oddělení ČZU dne:

18. 02. 2019

2. Doba a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v následujícím harmonogramu prací:
Zahájení činnosti: bezprostředně po uzavření této smlouvy.
Ukončení a předání Díla: dle harmonogramu uvedeného v Příloze 1.
- 2.2. Místem předání Díla bude sídlo objednatele.
- 2.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno písemným protokolem o předání a převzetí Díla, který bude podepsaný pověřeným zástupcem objednatele i zhotovitele. V opačném případě nebude Dílo považováno za předané řádně a včas. Součástí protokolu o předání a převzetí Díla bude i soupis případných vad a nedodělků Díla, které nebrání řádnému užívání Díla, s dohodnutým termínem jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech Díla. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce.

3. Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména poskytovat zhotoviteli dokumenty a informace potřebné pro provedení Díla. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které vznikly porušením těchto povinností objednatele.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s odpovědnými pracovníky objednatele, kteří budou oprávněni při provádění Díla spolupracovat se zhotovitelem, popřípadě postup plnění této smlouvy kontrolovat.
- 3.3. Obě smluvní strany se dále zavazují ve vzájemné spolupráci vyvíjet maximální úsilí k odstranění jakýchkoli překážek bránících splnění předmětu této smlouvy.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádně, v souladu s profesními standardy a dle svých nejlepších schopností a zkušeností.
- 3.5. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání objednatele provedené v souladu s touto smlouvou prokázat objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 3.6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním Díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení Díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající minimálně obvyklému účelu takového Díla.
- 3.7. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem.
- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv část nebo součást Díla zhotovená zhotovitelem přejde přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého Díla objednateli nese zhotovitel.
- 3.9. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být provedeny změny Díla proti smlouvě a jejím přílohám.

- 3.10. Výsledek činnosti zhotovitele (Dílo či jeho část) dle této smlouvy, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (včetně např. know-how), není zhotovitel oprávněn bez písemného souhlasu objednatele (za písemný souhlas je považován i souhlas zasláný e-mailem) poskytnout jiným osobám než objednateli. Toto se vztahuje i na případné jednání zhotovitele u potenciálních odběratelů/zákazníků, kdy k tomuto je třeba rovněž písemného souhlasu objednatele, který je případně oprávněn stanovit rozsah, v jakém mohou být informace pro tyto účely poskytnuty.
- 3.11. Pověřený pracovník objednatele má právo průběžně kontrolovat provádění Díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu se smlouvou nebo technickými normami, právními předpisy či rozhodnutími veřejnoprávních orgánů neprodleně na tuto skutečnost zhotovitele upozorní. Zhotovitel je povinen neprodleně zjednat nápravu. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, a to s účinností ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli na adresu jeho sídla.

4. Cena Díla a způsob úhrady

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí 90.000,- Kč (slovy devadesát tisíc korun českých).
- 4.2. Výše odměny je sjednána bez daně z přidané hodnoty (dále také jen *DPH*). *DPH* bude k odměně připočítána a s ní zaplácena ve výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla ve dvou splátkách na základě faktur vystavených zhotovitelem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví faktury následujícím způsobem:
1. fakturu na 45.000,- Kč po dni účinnosti smlouvy;
 2. fakturu na 45.000,- při předání řádně dokončeného Díla objednateli.
- 4.4. Cena Díla, resp. její jednotlivá splátka, je splatná do dvaceti jedna (21) dnů ode dne doručení faktury objednateli. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodu této smlouvy. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že předložená faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou, je objednatel povinen uplatnit své výhrady u zhotovitele v době splatnosti. Pokud tak neučiní nebo fakturu uhradí, uznává oprávněnost fakturované částky. V případě oprávněně vznesených výhrad počíná běžet nová lhůta splatnosti dnem doručení nové, resp. opravené faktury objednateli.
- 4.6. Faktura musí obsahovat formulaci „Plnění proběhlo v rámci projektu CZ.07.1.02/0.0/0.0/16_040/0000368 Výstupy vědy a výzkumu pro environmentální praxi, spolufinancovaný z Operačního programu Praha – pól růstu ČR“.
- 4.7. V případě prodlení s úhradou fakturované odměny je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z prodlení a pozastavit další práce na Díle. Po dobu prodlení

objednatel s úhradou jakékoliv faktury vystavené v souladu s touto smlouvou neběží lhůty, ve kterých se zhotovitel zavázal provést Dílo nebo jeho část.

- 4.8. Cena za dílo nebo její část bude zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli. V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, se toto ustanovení nepoužije.
- 4.9. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o zhotoviteli zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si objednatel, jakožto ručitel, právo o částku odpovídající výši DPH snížit částku poskytnutou na úhradu ceny díla zhotoviteli dle této smlouvy. Tuto skutečnost je objednatel povinen zhotoviteli předem oznámit. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelem o příslušnou částku DPH a zhotovitel není oprávněn po objednateli uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat.

5. Kontaktní osoby

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že kontaktními osobami pro veškeré záležitosti týkající se této smlouvy budou:
- 5.1.1. na straně zhotovitele: Vojtěch Kadlec, tel. 737 701 586
 - 5.1.2. na straně objednatele: Ing. Aleš Vorel, Ph.D., tel. 605 281 401
- 5.2. Případné změny údajů uvedených v tomto článku jsou smluvní strany povinny oznamovat druhé smluvní straně písemně a bez zbytečného odkladu. Změny jsou účinné doručením druhé smluvní straně, aniž by bylo třeba vyhotovovat dodatek k této smlouvě.

6. Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost Díla

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla a nevěrohodné výsledky po dobu do tří let od předání a převzetí řádně dokončeného Díla objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. V případě odevzdání Díla s vadami nebo odevzdání nevěrohodných výsledků je zhotovitel povinen na svůj náklad zjištěné vady odstranit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy mu budou vady či nevěrohodnost výsledků objednatelem vytknuty.
- 6.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže byly zapříčiněny chybnými údaji, které zajistil objednatel, pokud se nejedná o takové údaje, u nichž zhotovitel mohl a měl, pokud by postupoval s řádnou a odbornou péčí, jejich vadnost zjistit po jejich předání či v průběhu provádění Díla.
- 6.3. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu

objednateli nahradit v plné výši, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatel předem neupozornil.

7. Smluvní sankce

- 7.1. Za každý započatý den prodlení s dodáním Díla či jeho dílčích částí dle této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla vč. DPH.
- 7.2. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad nebo úpravou dodaných nevěrohodných výsledků, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení po uplynutí lhůty stanovené v čl. 6 odst. 6.1.
- 7.3. V případě porušení povinností zhotovitele stanovených v odst. 3.10. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 7.4. Uvedené smluvní pokuty nemají vliv na výši případné náhrady škody.
- 7.5. V případě odstoupení od smlouvy je smluvní strana, která od smlouvy odstoupuje, povinna uhradit druhé straně veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.6. Smluvní strana, které byly úroky z prodlení nebo smluvní pokuty vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď je uhradit, nebo sdělit druhé straně své námítky.

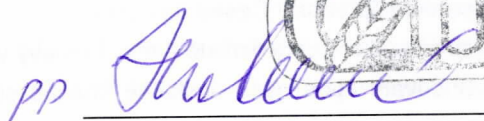
8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 8.2. Smluvní strany jsou povinny řešit případné spory vzniklé z této smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním. Pro rozhodování sporů jsou příslušné obecné soudy České republiky.
- 8.3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které zajistí objednatel; pro účely jejího uveřejnění nepovažují smluvní strany nic z obsahu této smlouvy ani z metadat k ní se vázících za vyloučené z uveřejnění.
- 8.4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to písemnou formou.
- 8.5. Je-li nebo stane-li se jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, nebude to mít vliv na platnost a vynutitelnost dalších ustanovení smlouvy, lze-li toto ustanovení oddělit od smlouvy jako celku. Smluvní strany jsou povinny dohodou nahradit neplatná ustanovení novými platnými ustanoveními, která nejlépe odpovídají původně zamýšlenému účelu neplatných ustanovení této smlouvy.
- 8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany

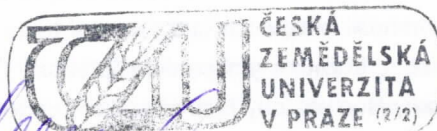
se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi smluvními stranami dle předmětu této smlouvy před její účinností se započítají na plnění dle této smlouvy.

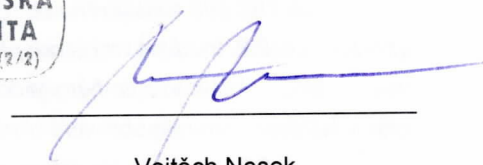
- 8.7. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž zhotovitel obdrží jeden a zhotovitel dva stejnopisy.
- 8.8. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 8.9. Smlouva je uzavírána v souvislosti s projektem CZ.07.1.02/0.0/0.0/16_040/0000368 Výstupy vědy a výzkumu pro environmentální praxi, spolufinancovaný z Operačního programu Praha – pól růstu ČR.
- 8.10. Odpověď smluvní strany ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
- 8.11. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

V Praze dne 31 -01- 2019

pp 

Ing. Jana Vohralíková
kvestorka ČZU





Vojtěch Nosek
jednatel UNICO.ai CZ, s.r.o.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Specifikace Díla a harmonogram

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze 

NABÍDKA NA SLUŽBY PODPORY KOMERCIALIZACE PROJEKTU BLUETOOTH 4.1 LOW ENERGY SPOT TRACKER - LEST

Předmět řešení

Služby v oblasti podpory komercializace proof-of-concept projektu BlueTooth 4.1 Low Energy Spot Tracker – LEST, které budou zahrnovat ověření poptávky po vyvinuté technologii v cílových skupinách, přípravu strategie komercializace projektu (včetně strategie ochrany duševního vlastnictví) a aktivity vedoucí k její realizaci.

Nabídka

UNICO.AI nabízí služby podpory komercializace uvedené v předmětu řešení, které budou konkrétně zahrnovat tyto aktivity:

- ověření poptávky po vyvinuté technologii v cílových skupinách
 - rozhovory s firmami z cílových skupin definovaných ve Studii proveditelnosti projektu
 - rozhovory s firmami z cílových skupin definovaných po vzájemné dohodě se zadavatelem
- přípravu strategie komercializace projektu
 - na základě ověřené poptávky se určí po dohodě s klientem nejvhodnější způsob komercializace projektu, na jehož základě se definují potřebné kroky
- strategie ochrany duševního vlastnictví
 - v kontextu strategie komercializace se navrhnou nejvhodnější formy ochrany vzniklého duševního vlastnictví spojeného s projektem LEST
- aktivity vedoucí ke komercializaci projektu
 - realizace konkrétních kroků definovaných v předchozí fázi
- příprava licenční smlouvy ve spolupráci s právní kanceláří JUDr. Bc. Daniela Bartoně, Ph.D, LL.M.

90 000 Kč bez DPH

V Praze 13. 12.2018

Vojtěch Kadlec

UNICO.ai CZ, s.r.o.
IČ: 06118313
Salvátorská 931/8
Praha 1 110 00

Harmonogram

	02/19	03/19	04/19	05/19	06/19	07/19	08/19
podpis smlouvy	■						
ověření poptávky po vyvinuté technologii v cílových skupinách	■	■					
příprava strategie komercializace projektu		■	■				
strategie ochrany duševního vlastnictví			■	■			
aktivity vedoucí ke komercializaci projektu*				■	■	■	■
příprava licenční smlouvy						■	■
dokončení díla							■

* bude upřesněno nejpozději na konci 04/19 dle zvoleného způsobu komercializace