

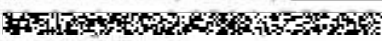


Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 30.1.2017

ve smyslu ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

uzavřené mezi těmito smluvními stranami :

Ing. Jiří Mrověk, CSc., 

bytem  Frydek-Místek,

DIČ: CZ430317479,

zast.  na základě plné moci ze dne 4.1.2012,



(dále jen „*pronajimatel*“) na straně jedné

a

Česká republika - Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12,

IČ: 604 98 021,



doručovací a fakturační adresa: P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4,

zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem

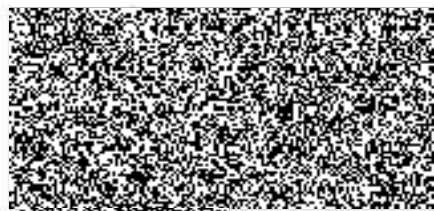
(dále jen „*nájemce*“) na straně druhé

jako účastníci Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30.1.2017 uzavírají Dodatek č.1 k této smlouvě v tomto znění.

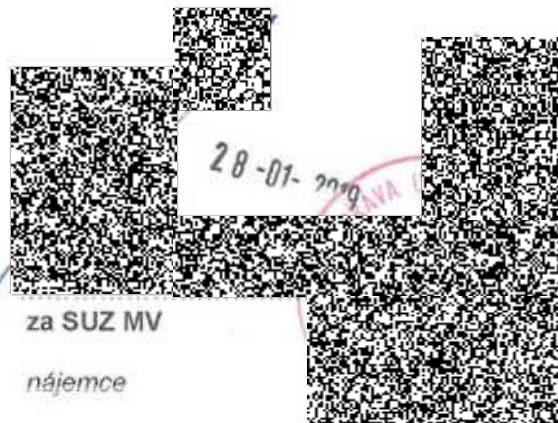
Smluvní strany se dohodly, že dle bodu 3. Čl. IV se od 1.1.2019 navyšuje platba za užívání výtahu, kde dle splátkového kalendáře platba za výtah činila 833,-Kč a navyšuje se na 1133,-Kč.

Odůvodnění: Vzhledem ke zvýšenému užívání výtahu zaměstnanci nájemce došlo k navýšení servisních úkonů a výdajů za opravy v roce 2018.

V Ostravě dne 1.1.2019



 - správce
pronajimatel



Správa uprchlických zařízení MV

UT-02475/2019

Listů: 1, příloh

Nelistinné přílohy



SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ I. - nájem
daňový doklad, dle §31 zákona 235/2004 Sb.o DPH

na období: **1-12/2019**
Evidenční číslo daňového dokladu (variabilní symbol) **12019281**
k Smlouvě o nájmu nebytových prostor

Pronajímatel:

 c.
Frydek-Mistek, 738 02.
DIČ: CZ430317479

Nájemce:


Česká republika - Správa
uprchlických zařízení Ministerstva
vnitra, organizační složka státu
Lhotecká 7, Praha 12, 143 01
IČ: 60498021
neplátce DPH

Rozsah a předmět plnění-základ daně měsíčně: **1.patro**

nájem 20 000,00 Kč osvobozen dle §56, odst.3
služby EZS 1 200,00 Kč základ daně 21%

datum UZP	nájem osvobozeno	základ	DPH 21%	CELKEM k úhradě	splatnost
1.1.2019	20 000,00	1 200,00	252,00	21 452,00	20.1.2019
1.2.2019	20 000,00	1 200,00	252,00	21 452,00	20.2.2019
1.3.2019	20 000,00	1 200,00	252,00	21 452,00	20.3.2019
1.4.2019	20 000,00	1 200,00	252,00	21 452,00	20.4.2019
1.5.2019	20 000,00	1 200,00	252,00	21 452,00	20.5.2019
1.6.2019	20 000,00	1 200,00	252,00	21 452,00	20.6.2019
1.7.2019	20 000,00	1 200,00	252,00	21 452,00	20.7.2019
1.8.2019	20 000,00	1 200,00	252,00	21 452,00	20.8.2019
1.9.2019	20 000,00	1 200,00	252,00	21 452,00	20.9.2019
1.10.2019	20 000,00	1 200,00	252,00	21 452,00	20.10.2019
1.11.2019	20 000,00	1 200,00	252,00	21 452,00	20.11.2019
1.12.2019	20 000,00	1 200,00	252,00	21 452,00	20.12.2019
	240 000,00	14 400,00	3 024,00	257 424,00	


Datum vystavení: 14.1.2019

Vystavil: 

za nájemce převzal: 

dne:

Zpracoval: 

Pronajímatel: Ing. Jiří MROVĚC
738 02 Frýdek-Místek
DIČ: CZ430317479

Nájemce: Česká republika-Správa
uprchlíckých zařízení Ministerstva
vnitřní, o.s.
Lhotická 7
143 01 Praha 12
IČ: 60498021
P.O.Box 110
143 00 Praha 4

Období: 1-12/2019

Variabilní symbol: 22019281

1.patro

A. Splátkový kalendář - služby k nájmu

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne
daňový doklad dle §31 zákona 235/2004 Sb.

datum UZP	odpad	úklid	ostraha	výtah	základ	DPH 21%	celkem A.	splatnost
1.1.2019	194,00	794,00	0,00	612,00	1 600,00	336,00	1 936,00	20.1.2019
1.2.2019	194,00	794,00	0,00	612,00	1 600,00	336,00	1 936,00	20.2.2019
1.3.2019	194,00	794,00	0,00	612,00	1 600,00	336,00	1 936,00	20.3.2019
1.4.2019	194,00	794,00	0,00	612,00	1 600,00	336,00	1 936,00	20.4.2019
1.5.2019	194,00	794,00	0,00	612,00	1 600,00	336,00	1 936,00	20.5.2019
1.6.2019	194,00	794,00	0,00	612,00	1 600,00	336,00	1 936,00	20.6.2019
1.7.2019	194,00	794,00	0,00	612,00	1 600,00	336,00	1 936,00	20.7.2019
1.8.2019	194,00	794,00	0,00	612,00	1 600,00	336,00	1 936,00	20.8.2019
1.9.2019	194,00	794,00	0,00	612,00	1 600,00	336,00	1 936,00	20.9.2019
1.10.2019	194,00	794,00	0,00	612,00	1 600,00	336,00	1 936,00	20.10.2019
1.11.2019	194,00	794,00	0,00	612,00	1 600,00	336,00	1 936,00	20.11.2019
1.12.2019	194,00	794,00	0,00	612,00	1 600,00	336,00	1 936,00	20.12.2019
CELKEM	2 328,00	9 528,00	0,00	7 344,00	19 200,00	4 032,00	23 232,00	

B. Platební kalendář - zálohy

daňový doklad dle §31a zákona 235/2004 Sb.

teplo 3 000,00 Kč sazba 15%
vodné 500,00 Kč sazba 15%
elektřina SP 1 000,00 Kč sazba 21%

datum splatnosti	základ 15%	DPH 15%	základ 21%	DPH 21%	celkem B.
20.1.2019	3 500,00	525,00	1 000,00	210,00	5 235,00
20.2.2019	3 500,00	525,00	1 000,00	210,00	5 235,00
20.3.2019	3 500,00	525,00	1 000,00	210,00	5 235,00
20.4.2019	3 500,00	525,00	1 000,00	210,00	5 235,00
20.5.2019	3 500,00	525,00	1 000,00	210,00	5 235,00
20.6.2019	3 500,00	525,00	1 000,00	210,00	5 235,00
20.7.2019	3 500,00	525,00	1 000,00	210,00	5 235,00
20.8.2019	3 500,00	525,00	1 000,00	210,00	5 235,00
20.9.2019	3 500,00	525,00	1 000,00	210,00	5 235,00
20.10.2019	3 500,00	525,00	1 000,00	210,00	5 235,00
20.11.2019	3 500,00	525,00	1 000,00	210,00	5 235,00
20.12.2019	3 500,00	525,00	1 000,00	210,00	5 235,00
CELKEM	42 000,00	6 300,00	12 000,00	2 520,00	62 820,00

K úhradě měsíčně

7 171,00 Kč

Datum vystavení: 14.1.2019

Vystavil: 


správce

za nájemce převzal:
dne: 