

# Smlouva o dílo

Uzavřená podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

## Čl. 1 Smluvní strany:

### 1.1 Objednatel: **Thomayerova nemocnice**

se sídlem: Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 – Krč

zastoupená: Ing. Helena Doktorová, náměstkyně pro techniku a provoz  
státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr., vložka  
1043

IČ: 00064190

DIČ: CZ00064190

bankovní spojení: XXX

číslo účtu: XXX

ve věcech technických a předání a převzetí díla: [OU OU]

(dále jen **Objednatel**)

### 1.2 Zhotovitel: **Herčík a Kříž, spol. s r.o.**

Adresa: K Hájmům 2639/7, 155 00 Praha 5

IČ: 49356607

DIČ: CZ49356607

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze,  
oddíl C, vložka 19856

bankovní spojení: XXX

číslo účtu: XXX

zastoupená: Jan Kříž, jednatel společnosti

ve věcech technických a předání a převzetí díla: Jan Kříž

(dále jen **Zhotovitel**)

Objednatel a zhotovitel uzavírají Smlouvu o dílo „**Havarijní oprava kanalizace pro lapol F2**“.

## **Čl. 2 Předmět plnění**

Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy provést pro objednatele řádně a v maximální možné kvalitě toto dílo: „**Havarijní oprava kanalizace pro lapol F2**“ v rozsahu a rozpočtu, který je součástí této smlouvy v příloze č. 1. Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky, revize a služby k provedení díla.

### **Dílo bude provedeno dle následujících položek:**

- Bourací, výkopové a zásypové práce s hutněním včetně pažení a odpažování výkopu
- zhotovení betonového povrchu před pokládkou nové živice, zednická oprava RŠ1
- zaříznutí živice - rozebrání a znovu osazení silničních a chodníkových obrubníků včetně pokládky živice
- demontáž stávajícího potrubí a montáž nového potrubí s napojením na stávající lapol a do RŠ1 včetně obetonování potrubí PVC DN 200 (délka 6 m)
- stavební materiál a drobný spotřební materiál
- úprava okolního terénu okolo lapolu
- Doprava materiálu a strojů celkem
- Likvidace odpadu

**Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet.**

## **Čl. 3 Doba plnění**

- 3.1 Zhotovitel zahájí realizaci díla nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy.
- 3.2 Ukončení a předání díla proběhne nejpozději do 6 týdnů od podpisu smlouvy.
- 3.3 Konečným provedením díla se rozumí předání díla objednateli bez vad a nedodělků a v místě plnění provedené v plném rozsahu dle čl. 2 včetně provedení zkušebního provozu.

## **Čl. 4 Místo plnění**

Thomayerova nemocnice, Vídeňská 800, Praha 4, areál v prostoru pavilonu G2

## **Čl. 5 Cena plnění a fakturace**

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Cena díla činí bez DPH:    | 199 104,00 Kč  |
| Slovy:                     | jedno sto devadesát devět tisíc jedno sto čtyři korun českých          |
| DPH 21%:                   | 41 811,80 Kč   |
| Slovy:                     | čtyřicet jedna tisíc osm set jedenáct korun českých osmdesát haléřů    |
| Cena díla činí včetně DPH: | 240 915,80 Kč  |
| Slovy:                     | dvě stě čtyřicet tisíc devět set patnáct korun českých osmdesát haléřů |

- 5.1 Cena díla je konečná a obsahuje veškeré nákladové položky na řádné zhotovení díla. Fakturace díla bude zhotovitelem účtována jednou fakturou po předání díla bez závad se splatností do 60 kalendářních dnů s lhůtou dalších 60 kalendářních dní po splatnosti bez penalizace. Zhotovitel uvede na daňovém dokladu příslušný Číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA a odpovídá za posouzení tohoto plnění z hlediska § 92a a uvedení náležitostí ve smyslu § 29 odst. (2), písm. c) zák. 235/2004 Sb. Pokud nedodržením či porušením těchto podmínek vznikne objednateli škoda, zavazuje se zhotovitel tuto škodu objednateli nahradit.
- 5.2 Cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- a) pokud dojde na základě požadavku objednatele ke změně předmětu plnění smlouvy
  - b) dojde-li před nebo v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu díla
- 5.3 Všechny změny smlouvy budou sjednány formou řádných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami. Drobné změny předmětu plnění, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, budou předem odsouhlaseny zápisem do montážního deníku.
- 5.4 Podkladem pro vyrovnání dohodnuté ceny díla bude faktura, kterou zhotovitel vystaví objednateli po dokončení díla a jeho písemném převzetí. Právo fakturace vzniká dnem předání díla bez vad a nedodělků.

## **Čl. 6 Součinnost objednatele**

- 6.1 Bude-li objednatel v prodlení se splněním součinnosti, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků z této smlouvy, zejména dokončení díla v dohodnutém termínu dle článku 3.1 této smlouvy. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o totožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení.

## **Čl. 7 Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace**

- 7.1 Zhotovitel poskytne na provedenou opravu zařízení záruku v délce 24 měsíců od uvedení do provozu. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků na základě písemného protokolu o převzetí díla.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá po záruční dobu za všechny vady díla zjevné i skryté, pokud nebyly způsobeny třetí osobou či jinými okolnostmi, na něž neměl zhotovitel vliv. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad nejpozději do 5 dnů od nahlášení vady na e-mail zhotovitele: [hercikakriz@hercikakriz.cz](mailto:hercikakriz@hercikakriz.cz) Závada musí být odstraněna nejpozději do 7 dnů od nahlášení objednatel. Pokud zhotovitel nenastoupí v uvedených termínech k odstranění vady, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele. Reklamace vad budou objednatel uplatněny písemně. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

## **Čl. 8 Podmínky provedení díla**

- 8.1 Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo. Je oprávněn použít jen vyzkoušené a nepoužité materiály a zařízení bez vad a splňující patřičné normy.
- 8.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla osobami podle článku 1 této smlouvy.

- 8.3 Po dobu provádění díla bude veden zhotovitelem stavební deník. Do montážního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel, který provádí dozor, je povinen sledovat obsah montážního deníku a je oprávněn k zápisům připojit své stanovisko.
- 8.4 **Během provádění opravy nedojde k omezení provozu Gastro pavilon F2 (odtok odp. vod)!**

## **Čl. 9 Předání díla**

- 9.1 Dokončením díla se rozumí dokončení celé opravy s provedením zkušebního provozu, podepsání zápisu o předání a převzetí celého díla a předání veškeré dokumentace.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje nejméně 3 kalendářní dny před odevzdáním díla vyzvat objednatele zápisem do montážního deníku k jeho převzetí. Objednatel potvrdí zápisem v montážním deníku datum převzetí.
- 9.3 Termínu převzetí díla bude předcházet přijímací řízení, které bude písemně oznámeno zhotovitelem objednateli. Zhotovitel předloží tyto doklady:
- a) Předávací protokoly díla
  - b) Technickou dokumentaci k předmětu díla
  - c) Videozáznam TV revize provedeného díla
- 9.4 O předání a převzetí celého předmětu díla sepíše zhotovitel předávací protokol, který podepíše zástupci smluvních stran oprávnění jednat a podepisovat ve věcech předání a převzetí předmětu díla. Předávací protokol obsahuje zejména zhodnocení provedených prací a jejich jakosti, prohlášení objednatele, že předmět díla přijímá, soupis zjištěných závad a případných nedodělků se lhůtami a způsobem jejich odstranění a případně dohodu o jiných právech z odpovědnosti za vady.
- 9.5 Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže dílo není provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek.
- 9.6 Pokud objednatel odmítl dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním.

## **Čl. 10 Smluvní sankce**

- 10.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla (cena včetně DPH) za každý den prodlení.
- 10.2 V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle čl. 7 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.
- 10.3 Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% Kč dlužné částky za každý den prodlení
- 10.4 Smluvní strany výslovně sjednávají nad rámec § 2050 zák. č. 89/2012 Sb., že sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezbavují smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

## **Čl. 11 Ostatní ujednání**

Smluvní strany se vzájemně zavazují bez zbytečného odkladu informovat o všech skutečnostech, které jsou důvodem pro změnu zápisu do obchodního rejstříku a vzájemně si uhradit škody, které jim případně vzniknou porušením tohoto závazku.

## **Čl. 12 Odstoupení od smlouvy**

- 12.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ze závažných důvodů, za které se považuje nedodržení lhůty k dokončení díla zhotovitelem nebo provádění nekvalitních prací i přes upozornění objednatele. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou.
- 12.2 Za závažný důvod pro odstoupení kterékoliv smluvní strany od smlouvy je dále považováno zahájení konkursního nebo vyrovnávacího řízení na majetek jedné ze smluvních stran nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkursu pro nedostatek majetku a vstup některé ze stran do likvidace.

## **Čl. 13 Změna závazku**

- 13.1 Tuto smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými „dodatky ke smlouvě“, které musí být potvrzeny oběma stranami.
- 13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je ihned povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně

## **Čl. 14 Závěrečná ustanovení**

- 14.1 Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 14.2 Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení. Pokud nedojde ke smírnému vyřešení sporů, bude spor řešen u příslušných soudů.
- 14.3 Zhotovitel nesmí bez předchozího výslovného písemného souhlasu Objednatele postoupit či převést třetí straně tuto smlouvu nebo jakoukoli její část nebo jakékoli právo, závazek nebo zájem z této smlouvy vyplývající.
- 14.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 14.5 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouvy, u kterých je výše hodnoty jejího předmětu nad 50 000,- Kč bez DPH jsou uveřejňovány v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva v tomto případě nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro případ, že tato smlouva musí být povinně zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, se smluvní strany zavazují, že informace označené jako obchodní tajemství zůstanou utajeny. Zveřejnění smlouvy do registru smluv provede kupující a prodávajícímu odešle informaci zveřejnění této smlouvy na e-mailovou adresu: [hercikakriz@hercikakriz.cz](mailto:hercikakriz@hercikakriz.cz)

14.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že vyjadřuje jejich pravou vůli, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či v rozporu s dobrými mravy a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

Přílohy:

č. 1 – položkový rozpočet díla

V Praze dne:

V Praze dne: 20.2.2019

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Ing. Helena Doktorová  
náměstkyně pro techniku a provoz  
Thomayerova nemocnice

.....  
Jan Kříž  
jednatel společnosti  
Herčík a Kříž, spol. s r.o.

[OU OU] = osobní údaj

**Havarijní oprava kanalizace pro lapol F2 - položkový ceník**

| <b>Položka</b>   | <b>cena</b>          |
|--|----------------------|
| Bourací, výkopové a zásypové práce s hutněním včetně pažení a odpažování výkopu  | 71 600,00 Kč         |
| zhotovení betonového povrchu před pokládkou nové živice, zednická oprava RŠ1   | 23 700,00 Kč         |
| zaříznutí živice - rozebrání a znovu osazení silničních a chodníkových obrubníků včetně pokládky živice  | 17 600,00 Kč         |
| demontáž stávajícího potrubí a montáž nového potrubí s napojením na stávající lapol a do RŠ1 včetně obetonování potrubí PVC DN 200 (délka 6 m) | 35 100,00 Kč         |
| stavební materiál a drobný spotřební materiál  | 20 164,00 Kč         |
| úprava okolního terénu okolo lapolu  | 5 600,00 Kč          |
| Doprava materiálu a strojů celkem  | 18 840,00 Kč         |
| Likvidace odpadu   | 6 500,00 Kč          |
| <b>Cena celkem</b>   | <b>199 104,00 Kč</b> |