

DODATEK č. 2

KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTORŮ SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl., ve spojení s ustanovením § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), a v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Čl. I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Česká republika, Vězeňská služba České republiky,

se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

za níž právně jedná na základě pověření generálního ředitele

č.j.: VS-21259-5/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1.9.2016

Vrchní rada plk. Ing. Pavel Zange, ředitel Věznice Ostrov

adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Ostrov, Vykmanov 22, pošt. Příhrádka 100,
363 50 Ostrov (dále jen „věznice“)

IČ : 00212423

DIČ: CZ00212423 (neplátce DPH)

Bankovní spojení: ČNB Plzeň, číslo účtu: [REDACTED]

a

2. Nájemce:

Zdeněk Malík

se sídlem: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]

IČ : 48372099

DIČ: CZ6208220128

Bankovní spojení: Komerční banka Karlovy Vary, expozitura Ostrov

Č. účtu: [REDACTED]

uzavírají; v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů; tento dodatek ke smlouvě č.j.: VS-36208-1/ČJ-2017-8007PS ze dne 29.03.2017:

Čl. II. Změna smlouvy

Na základě průměrné roční míry inflace publikované Českým statistickým úřadem za rok 2018, která činí u pronájmu a správy vlastních nebo pronajatých nemovitostí 2,9 % (kód L682), se shora uvedená Smlouva o nájmu nebytových prostorů sloužících k podnikání v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran, v souladu s ustanovením Článku V. odst. 3 a Článku XIII. odst. 4 Smlouvy, mění takto:

V Článku V. „Nájemné“ se v odst. 1 písm. a) paušální měsíční částka mění z částky 14.000,- Kč (slovy: čtrnácttisíc korun českých) na **částku 14.406,- Kč** (slovy: **čtrnácttisícčtyřistašest** korun českých).

Čl. III. Platba zvýšeného nájemného

V souladu s Článkem V. odst. 3 Smlouvy se nájemné zvyšuje od 1. ledna 2019, přičemž rozdíl mezi dosud zaplaceným nájemným a nově stanoveným nájemným za již uplynulé měsíce roku 2019 bude splatný s běžným měsíčním nájemným za měsíc květen 2019. Platební podmínky tím jinak nejsou dotčeny a řídí se Článkem VII. Smlouvy v platném znění.

Čl. IV. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy v platném znění zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Ostrově dne: 20.02.2019
Č. j.: VS-36208-6/ČJ-2017-8007PS

Vrchní rada
plk. Ing. Pavel Zange
Ředitel věznice

Zdeněk Malík

.....

.....