



KUJIP01CC4I1

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají, podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku
jako prodávající

a

Radek Čepí, [redacted], [redacted], Humpolec, PSČ 396 01
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je ve smyslu zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů, ve znění pozdějších předpisů, na základě Rozhodnutí MDS ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 777/4 o výměře 9075 m² v k.ú. [redacted] a obci [redacted] Geometrickým plánem č. 258-60/2018 v k.ú. [redacted] a obci [redacted] se z pozemku par. č. 777/4 oddělil díl „a“ o výměře 348 m². Díl „a“ oddělený z pozemku par. č. 777/4 se tímto geometrickým plánem slučuje do pozemku par. č. 240/5.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává díl „a“ oddělený z pozemku par. č. 777/4 o výměře 348 m² v k.ú. [redacted] a obci [redacted] včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za kupní cenu

34 800 a DPH

(slovy: třicetčtyřítisíc osm set korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedenou nemovitou věc přebírá do vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že kupní cenu 34 800 Kč a DPH ve výši 7 308 Kč uhradí nejpozději do 1 měsíce od podpisu této smlouvy na účet Kraje Vysočina vedeného u Sberbank CZ, a. s., č. ú. 4050005019/6800, VS 1980710072, KS 0308. Po úhradě kupní ceny podá prodávající Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod návrh na vklad této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Pokud nebude kupní cena kupujícím řádně zaplacená ani do 3 měsíců po doručení výzvy k úhradě, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy jednostranně odstoupit a požadovat náhradu veškerých nákladů, které vynaloží v souvislosti s realizací svého práva na odstoupení od této smlouvy, jakož i dalších nákladů s tím spojených.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že převáděný pozemek uvedený v článku II. této smlouvy je zatížen věcnými břemeny uvedenými v aktuálním výpisu z LV 154 pro k.ú. [REDAKCE] a obec [REDAKCE]. Jiná omezení vlastnických práv na převáděném pozemku nevážnou.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděné nemovité věci a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží po 1 vyhotovení a zbývajících 1 vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

Článek VII. schvalovací doložka kraje

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů byl záměr prodeje nemovité věci dle článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 22. 10. – 22. 11. 2018.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0741/08/2018 ze dne 11. 12. 2018 rozhodlo prodat nemovitou věc uvedenou v článku II. této smlouvy do vlastnictví Radka Čepa.

Článek VIII.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

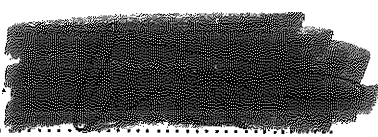
Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

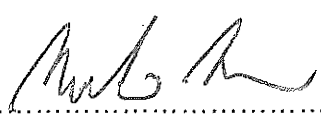
V Humpolci dne 31.1.2019

V Jihlavě dne 05.02.2019


Kraj Vysočina
Jihlava

22


Radek Čepel


Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána
pro oblast ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
777/4	90	75	ostat.pl jiná plocha	777/4	87	27	ostat.pl jiná plocha		0	777/4	154	87	27	
240/5	24	43	orná půda	240/5	27	91	orná půda		0	240/5	275	24	43	celá
										777/4	154	3	48	a
	1	15	18		1	15	18							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu.

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
240/5		83431	27	91							

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro</p> <p>změnu hranic pozemků</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:</p> <p>Jméno a příjmení: Ing. Bohumil Novák</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:</p> <p>Jméno a příjmení: Ing. Bohumil Novák</p>
	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1377/95</p> <p>Dne: 11. září 2018 Číslo: 385/2018</p>	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1377/95</p> <p>Dne: 19. září 2018 Číslo: 350/2018</p>
	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>
	<p>Výhotovitel: Jana Najbrtová Síd. Pražská 2900, Havlíčkův Brod IČO 73642291, TM605560065</p> <p>Číslo plánu: 258-60/2018</p> <p>Okres: [redacted]</p> <p>Obec: [redacted]</p> <p>Kat. území: [redacted]</p> <p>Mapový list: [redacted]</p> <p>Dodavatelům vlastních pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</p> <p>viz. seznam souřadnic</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p> <p>KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-1337/2018-601 2018.09.19 07:03:22 CEST</p>

