

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj (dále jen "KPÚ"),
adresa: Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary,

Ing. Šárka Václavíková,

(dále jen "převádějíci")

a

paní Jevíčová Zuzana, MUDr, r. č. 53xxxx/xxx, trvale bytem xxxxxxxx xx. xxx, Praha 5 - Motol 150 00
paní Kabátová Milada, r. č. 43xxxx/xxx, trvale bytem xx xxxxxxxx xx. xxx, Praha 4 - Podolí 140 00
paní Reichertová Helena, r. č. 45xxxx/xxx, trvale bytem xxxxxx xxxxx xx. xxx, Praha 1 - Malá Strana 118 00

zastoupeny na základě plné moci paní xxxxxx xxxxxxxx, x. x. xxxxxxxxxx

(dále jen "nabyvatelé")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku
číslo: 5PR19/29**Čl. I.**

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary pro katastrální území Černava, obec Černava.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:, včetně trvalých porostů

Parc.č.	druh pozemku	trvalé porosty, ost.součásti, přísl.	výměra	cena
<i>Katastr nemovitostí</i>				
84	orná půda	208,95 Kč	3 654 m2	25 580,00 Kč
Za smlouvu celkem:			3 654 m2	25 580,00 Kč

do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru:

Jevíčová Zuzana, MUDr., r. č. xxxxxxxxxx,	id. 54163/255800
Kabátová Milada, r. č. xxxxxxxxxx,	id. 54163/255800
Reichertová Helena, r. č. xxxxxxxxxx,	id. 147474/255800.

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům po provedeném přidělovém řízení podle konfiskačních dekretů. Aby bylo možné realizovat převod pozemků, zveřejnil Pozemkový fond ČR

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce xxxxxxxx xxxxx, xxx., ze dne 16. 1. 2018, pod č. j. xxxxxxxxxxxxxx, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 16 249,15 Kč (slovy: šestnáctisicdvěstěčtyřicetdevět korun českých patnáct haléřů).

Oprávněná osoba: Jevičová Zuzana, MUDr.

[illegible]

Oprávněná osoba: Kabátová Milada

[illegible]

Oprávněná osoba: Reichertová Helena

[illegible]

Čl. III.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Dále prohlašují, že jim nebyla poskytnuta

náhrada za porosty a příslušenství pozemků, které jsou započítávány do ceny nevydaných pozemků. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Nabyvatelé berou na vědomí a jsou srozuměni s tím, že převáděný pozemek je pronajat. Uživací vztah k převáděnému pozemku je řešen pachtovní smlouvou číslo xxxxxxxx uzavřenou s panem xxxxxxxx xxxxxxxx jakožto pachtýřem. S obsahem pachtovní smlouvy byli nabyvatelé seznámeni před podpisem této smlouvy, což stvrzují svým podpisem.

Převáděný pozemek je součástí honitby xxxx x xxxxx, jejímž držitelem je xxxxx xxxxx. Převádějící a xxxxx xxxxx uzavřeli dohodu o přičlenění honebního pozemku ze dne xx. x. xxxx, jejímž předmětem je převáděný pozemek přičleněn k společenstevní honitbě xxxxxxxxxxxxx.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku včetně součástí a příslušenství, přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít nabyvatel přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Nabyvatel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci nabyvatele s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři nabyvatele a nabyvatel nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Nabyvatel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané SPÚ, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Obě smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

V dne

převádějící

Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj
Ing. Šárka Václavíková

nabyvatelé

Jevičová Zuzana, MUDr.
Kabátová Milada
Reichertová Helena
zastoupeny xxxxxx xxxxxxxx

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení správy majetku státu
Petra Kalendová

Za správnost: Bc. Doris Dlesková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
ID verze

.....
registraci provedla Bc. Doris Dlesková

V Karlových Varech dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 44453, Datum tisku: 1. 2. 2019 Verze programu Restituce: 5.83