

Číslo smlouvy objednatele: .....  
Číslo smlouvy poskytovatele:

# SMLOUVA

## o poskytování prostor a služeb k zabezpečení výuky o poskytování služeb

uzavřená v souladu s ustanovením § 20, odst. 1,2 zákona  
č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Vysoká škola regionálního rozvoje a Bankovní institut-AMBIS, a.s.**  
Lindnerova 575/1, Libeň, 180 00 Praha 8

IČ objednatele: 61858307  
DIČ objednatele: CZ61858307

Bankovní spojení: xxx

Odpovědný zástupce: Dr. Martina Mannová, Radek Stavinoha  
členové představenstva

**Poskytovatel:** **Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební**  
*je součástí veřejné vysoké školy, která vznikla ze zákona  
(zák.č.111/98 Sb.) a nezapisuje se do obchodního rejstříku*  
Veveří 331 / 95, 602 00 Brno  
(dále jen FAST VUT)

IČ poskytovatele: 00216305  
DIČ poskytovatele: CZ00216305

Bankovní spojení: xxx

Odpovědný zástupce: Prof. Ing. Miroslav Bajer, CSc.,  
děkan FAST VUT

Pověřený pro DČ : doc. Ing. Jan Pěnčík, Ph.D.  
proděkan provnitřní a zahraniční vztahy

Zástupce pro věcná jednání:

## II. Předmět smlouvy

- 1) Poskytovatel má ve vlastnictví budovy v areálu Veveří 95 a dále budovy Žižkova 17 a Rybkova 1 v Brně, ve kterých poskytuje objednateli prostory a služby pro výuku.

Výukové prostory jsou poskytovány objednateli bezúplatně, objednatel je povinen uhradit pouze služby spojené s provozem výukových prostor dle Směrnice děkana č. 07/2013.

- 2) Služby spojené s provozem výukových prostor jsou poskytovány pouze v určené dny a v určenou dobu. Konkrétní specifikace výukových prostor je uvedena v Příloze této smlouvy.
- 3) V poskytovaných službách jsou zahrnuty veškeré spotřebované energie spojené s provozem, vytápění, úklid prostor, základní výukové potřeby ( křídly, fixy), provoz a využití výpočetní a audiovizuální techniky ( pokud jsou v učebnách instalovány), využití fakultního rezervačního systému, směrovky a podpora technika a zástupce pro věcná jednání poskytovatele.
- 4) Případné změny termínů musí objednatel nahlásit písemně nebo emailem zástupci poskytovatele pro věcná jednání nejpozději první pracovní den měsíce předcházejícího měsíci, v němž má ke změně dojít.
- 5) V případě, že poskytovatel bude muset z provozních důvodů přesunout výuku z původně objednaných prostor do jiných náhradních prostor, bude objednateli účtována cena původních prostor. V případě, že cena poskytnutých náhradních prostor bude nižší než cena původních prostor, bude objednateli účtována cena náhradních prostor.

## III. Cena

- 1) Cena za poskytované služby za celé období činí bez DPH:

**63.000,- Kč slovy: šedesáttřítisícekorunčeských.**

- 2) Cena je stanovena dohodou, vychází ze Směrnice děkana č.07/2013.
- 3) Fakturace bude prováděna měsíčně dle skutečně využitých výukových prostor, vždy k poslednímu dni příslušného měsíce, ve kterém bylo poskytování služeb uskutečněno.
- 4) Celková částka může být po odsouhlasení oběma stranami upravena dle počtu skutečně využitých výukových prostor.
- 5) V případě, že objednatel nedodrží oznamovací povinnost uvedenou v čl.II bod 4) je povinen v případě nevyužití sjednaných termínů uhradit storno poplatek ve výši 50% z ceny poskytovaných služeb v těchto termínech.

## **IV. čas plnění**

Poskytování služeb spojených s užíváním výukových prostor se sjednává na dobu určitou od 16.2.2019 do 15.6.2019.

## **V. Další náležitosti**

- 1) Změny v této smlouvě lze provést jen písemnou formou po vzájemné dohodě smluvních stran.
- 2) Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran s účinností od 16.2.2019.

## **VI. Závazky objednatele**

- 1) Objednatel se zavazuje užívat poskytnuté výukové prostory pouze pro svou potřebu a je si vědom toho, že není oprávněn dát je k užívání třetí straně.
- 2) Objednatel se zavazuje užívat poskytnuté výukové prostory pouze k dohodnutému účelu, udržovat je v řádném stavu, dodržovat protipožární, bezpečnostní a hygienické předpisy.
- 3) Objednatel se zavazuje nahradit poskytovateli případné škody způsobené užíváním výukových prostor v rozporu s Provozním řádem FAST VUT.
- 4) Objednatel byl seznámen s dokumenty „Provozní řád FAST VUT“ a „Směrnice děkana č.07/2013“ a zavazuje se je dodržovat.

## **VII. Zvláštní ujednání**

- 1) Objednatel se zavazuje, že pokud neuhradí fakturu za poskytnuté služby ve stanoveném termínu, bude mu účtováno penále za každý den prodlení 0,05 % z fakturované částky.
- 2) Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Poskytovatel.

V Brně dne: 23.1.2019

**Objednatel:**

Dr. Martina Mannová  
Člen vedstavenstva

Radek Stavinoha  
Člen představenstva

**Poskytovatel:**

Pověřený pro DČ  
doc. Ing. Jan Pěnčík, Ph.D.  
Prodekan pro vnitřní a zahraniční vztahy

**Řešitel: xxx**

