

SMLOUVA O DÍLO „ZŘÍZENÍ POKLADEN 3 A 4 NA KOUPALIŠTI RIVIÉRA“ .

uzavřená dle ust. §§ 2586 a násl. občanského zákoníku

mezi těmito smluvními stranami

STAREZ - SPORT, a.s.

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČO: 26932211

DIČ: CZ26932211

plátce DPH

společnost zapsaná

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 4174

bankovní spojení:

společnost zastoupená:

Mgr. Martinem Mikšem, generálním ředitelem

kontaktní osoby:

dále jen „**objednatel**“

a

STAVBY VOJTA s.r.o.

se sídlem: Olbrachtova 1746, Tišnov 666 03

IČO: 03035611

DIČ: CZ03035611

plátce DPH

společnost zapsaná

pod sp.zn. . C 83324 vedenou u Krajského soudu v Brně

bankovní spojení:

zastoupená

Ing.Petrem Vojtou – jednatelem,

kontaktní osoba:

dále jen „**zhotovitel**“

uzavírají tuto smlouvu:

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena dle ust. §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny tohoto účtu je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby objednatele spočívající v rozšíření pokladních kapacit pro letní období na koupališti Riviéra – zřízení pokladen 3 a 4 (dále jen „pokladny“).

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje
 - a) provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající ve výstavbě dvou pokladen č. 3 a 4 pro návštěvníky v objektu koupaliště Riviéra na adrese Baueroва ul., 603 00 Brno, parc. č.912/18, k. ú. Pisárky, dle projektové dokumentace k zakázce (příloha č. 2 smlouvy), dle nabídky zpracované zhotovitelem - podrobného položkového rozpočtu vyplněného zhotovitelem č. 1 a 2 (příloha č. 1 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo dále jen „dílo“).
2. Zhotovení díla zahrnuje i následující práce a činnosti:
 - a) zřízení staveniště a odstranění zařízení staveniště, pokud je jeho zřízení potřebné,
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - e) uvedení všech povrchů dotčených realizací díla do původního stavu (např. přístupové cesty),
 - f) provádění průběžného každodenního úklidu znečištění způsobeného prováděním díla nebo v jeho souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách
 - g) provedení celkového úklidu místa plnění, vč. přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím díla,
 - h) předání podkladů ke kolaudaci díla
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením smlouvy běžnou obhlídkou.
4. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace k zakázce nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.
5. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VII. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
6. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemným dodatkem smlouvy.

III. Doba plnění

1. Realizace díla bude zahájena do tří (3) dnů ode dne předání místa plnění objednatelem zhotoviteli. Místo plnění bude zhotoviteli předáno po uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Dílo bude zhotovitelem dokončeno a předáno k užívání nejpozději do 15.5.2019.
2. Zhotovitel je oprávněn dílo na místě plnění realizovat denně v době od 7.00 do 16.00 hodin (včetně so a ne).
3. Zhotovitel je povinen umožnit dne 5.5.2019 konání naplánované akce a zabezpečit staveniště tak, aby nedošlo k poškození zařízení a porušení BOZP A PO.

IV. Místo plnění

Místem realizace díla je koupaliště Riviéra na adrese Baueroва ul., 603 00 Brno, parc. č.912/18, k. ú. Pisárky

V. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně dle podmínek této smlouvy. Dále je povinen se řídit při plnění této smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
2. Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný dne 10.1.2019 Stavebním úřadem UMČmB Brno střed č.j. [REDAKCE] obdrží zhotovitel od objednatele nejpozději s předáním staveniště.
3. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou; vč. jejich příloh a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy. Bude-li v rámci plnění díla dodáváno zboží (např. materiál), zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti a bude se jednat o zboží nové, dříve nepoužívané.
6. Zhotovitel si je vědom, že materiály a výrobky, které mohly být jmenovitě uvedené v projektové dokumentaci a výkazu výměr nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud dokumentace, či výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, zhotovitel to při zpracování nabídky chápe jako vymezení kvalitativního standardu. Zhotovitel je si vědom, že objednatel umožnil použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standart dodržen nebo bude mít lepší parametry.
7. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
8. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla nedošlo k poškození či zcizení majetku objednatele ani poškození či zcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je zhotovitel povinen proškolit osoby, podílející se na realizaci díla.
9. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

10. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (dále jen „BOZP a PO“) při plnění této smlouvy a o pravidlech BOZP a PO proškolí osoby (i zaměstnance svých poddodavatelů), které budou dílo provádět. Zhotovitel odpovídá za škody, které porušením těchto povinností vzniknou.
11. V případě porušení povinností zhotovitele v souvislosti s akcí dle čl. II. odst. 3 odpovídá za škody, které porušením těchto povinností vzniknou.
12. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli provádění kontroly realizace díla.
13. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla, jsou-li takové doklady relevantní.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je vlastníkem díla. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Objednatel je povinen
 - a) poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla, zejména umožnit osobám provádějícím dílo vstup do objektu koupaliště,
 - b) řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
3. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít, odpovídá-li této smlouvě. Za dílo provedené podle této smlouvy, je považováno dílo, které nevykazuje podstatné vady. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla nejméně 3 dny předem.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna objednatelem a jím pověřenými osobami. Objednatel je oprávněn upozorňovat objednatele na zjištěné nedostatky a dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

VII. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí **738 991,-Kč bez DPH**.
2. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, daň odvede objednatel.
3. V souladu s výsledkem zadávacího řízení je celková nabídková cena stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Podkladem pro stanovení ceny je předložený oceněný výkaz výměr v nabídce, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Ve sjednané ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci díla, včetně nákladů na dopravu. V ceně díla je zahrnuta též částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie. Odběr el. energie si zhotovitel zabezpečí na své náklady.
5. Veškeré náklady spojené se zařízením a likvidací staveniště nese zhotovitel. Nejpozději do dne

odevzdání a převzetí díla, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje dokumentace k zakázce.

6. Cena díla je stanovena na základě pečlivé a odborné kalkulace zhotovitele jako pevná. Vedle případné změny výše DPH v průběhu realizace smlouvy může být měněna pouze tehdy, pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil a ani je nemohl předvídat, za předpokladu, že tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla.
7. Sjednané ceny jsou ceny nejvýše přípustné a tyto mohou být změněny pouze:
 - a. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem předmětu plnění nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - b. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením stavby dle této smlouvy než tu, která vyplývá z této smlouvy.
8. Potřebu víceprací musí zhotovitel oznámit objednateli. Vícepráce odsouhlasené objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem; písemné oznámení zhotovitele ještě samo o sobě nezakládá právo zhotovitele na realizaci víceprací či nerealizaci méněprací; jednání o realizaci víceprací, méněprací a změně sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

VIII. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté služby bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené ust. § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí díla objednatelem.
2. Lhůta splatnosti faktury je s ohledem na povahu závazku dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, a to bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.
3. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla objednatelem.
4. Objednatel je oprávněn fakturu bez zaplacení vrátit druhé smluvní straně před uplynutím lhůty splatnosti, a to k provedení opravy, nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo.
5. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.
6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlžení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlžení se zaplacením příslušné částky.

IX. Záruka. Odpovědnost za vady. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy a bude

způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a §§ 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce nejméně 5 let ode dne převzetí díla Objednatel (dále jen „záruční doba“).
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže zadavatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 6 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Plnění poskytované zhotovitelem dle této smlouvy má vadu, neodpovídá-li této smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Vady díla, které se projeví v průběhu záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele do konce záruční doby, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
7. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 5 pracovních dnů od reklamace objednatele reklamace objednatele; v případě havárie je zhotovitel povinen zahájit práce do 24hod. a vady odstranit nejpozději do 2 pracovních dnů od reklamace objednatele, pokud nedojde k dohodě o jiné lhůtě nebo pokud tomu nebudou bránit technologicky nevhodné podmínky.
8. Objednatel a zhotovitel se písemně mohou dohodnout na jiné lhůtě, ve které je povinen zhotovitel odstranit vytknuté vady.
9. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinností při plnění předmětu smlouvy objednateli a obecně platných předpisů.
10. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele způsobenou škodu nahradit.

X. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje uzavřít v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 1 000 000,- Kč za jednu škodnou událost. Originál nebo ověřená kopie pojistné smlouvy nebo originál nebo ověřená kopie pojistného certifikátu bude objednateli předložena při podpisu smlouvy (příloha č. 3 smlouvy). Pojistná smlouva bude platná a účinná po celou zbývající dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele.
2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty v ceně sjednané dle této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XI. Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek realizovat dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.

3. Pokud zhotovitel nezačne odstraňovat vady v době podle čl. IX odst. 7, zaplatí smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě dohodnuté podle čl. IX odst. 8, zaplatí smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.
6. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 15 dnů.
 - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace díla z rozhodnutí zhotovitele po dobu delší, než 15 dnů nebo pokud zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo
 - c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
 - d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu zhotovitele nebo
7. Odstoupit od smlouvy je zhotovitel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje zejména prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury delší než 60 dnů.
8. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
9. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
10. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
11. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
12. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XII. Předávání a přejímání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Převzetím díla s vadami, které nebrání užívání díla, není dotčena povinnost zhotovitele dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
3. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu

sepiší strany přejímací zápis s náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dokončit a předat dílo objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy.

XIII. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZOOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), které nabývá účinnost dnem 25. 05. 2018, zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinnosti či povinností plynoucí z GDPR nebo ZOOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
3. Nad rámec povinností stanovených ZOOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

XIV. Ostatní ujednání

4. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele nebo zhotovitele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi objednatele nebo zhotovitele, platí i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.
5. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost STAREZ – SPORT, a. s., je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že společnost STAREZ – SPORT, a. s. je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
9. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
10. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
11. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu

ustanovení původního, neúčinného.

12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísňe, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

příloha č. 1 – položkový rozpočet č. 1 a 2 (zhotovitelem oceněný výkaz výměr)

příloha č. 2 – projektová dokumentace k zakázce (průvodní a souhrnná technická zpráva, situace širších vztahů, koordinační situační výkres, technická zpráva, základy, půdorys 1.NP, půdorys střechy, řez A-A', pohledy)

příloha č. 3 - doklad o sjednání nebo trvání pojištění (bude předložen před podpisem smlouvy)

19.2.2019

Za objednatele

Mgr. Martin Mikš

Generální ředitel

STAREZ-SPORT, a.s.

7.2.2019

Za zhotovitele

Ing. Petr Vojta - jednatel

Položkový rozpočet

S:	181105	Koupaliště Riviéra
O:	01	Zřízení poklaaden 3 a 4
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Ostatní náklady				
1	VRN-01	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		
2	VRN-02	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000		
3	VRN-03	Provoz investora	Soubor	1,00000		
Díl: 1		Zemní práce				
4	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	10,00000		
5	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	8,40000		
6	132201119R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	8,40000		
7	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	0,11456		
8	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	8,51500		
9	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	42,57500		
10	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	8,51500		
11	181301105R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 25-30 cm,do 500m2	m2	50,00000		
12	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	8,51500		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
13	271531114R00	Polštář základu z kameniva drceného 8-16 mm	m3	2,10000		
14	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	7,35000		
15	274354111R00	Bednění základových pasů zřízení	m2	30,72000		
16	274354211R00	Bednění základových pasů odstranění	m2	30,72000		
17	212750010RAC	Trativody z drenážních trubek, lože štěrkopís.,obsyp kamenivem,světlost trub 13cm	m	2,00000		
18	275320030RAA	Základová patka ŽB z betonu C 16/20, vč. bednění, výztuž 90 kg/m3, štěrkopískový podklad 10 cm	m3	0,12800		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
19	311112130RT2	Stěna z tvárnic ztraceného bednění, tl. 30 cm, zalití tvárnice betonem C 16/20	m2	6,25000		
20	311271175R00	Zdivo z tvárnic Ytong hladkých tl. 20 cm	m2	39,57000		
21	311271190R00	Příplatek za členitost zdiva z tvárnic	m2	39,57000		
22	338920012R00	Osazení betonové palisády, š. do 11 cm, dl. 90 cm	m	9,00000		
23	317121044R01	Překlad nosný pórobeton, světlost otv. do 180 cm-osazení bez dodávky	kus	1,00000		
24	592284420R	Palisáda odlehčená kruhová 20/80 cm šedá	kus	10,00000		
25	59321877R	Překlad nosný porobeton 200-1500, P4,4-600	kus	1,00000		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
26	411321824R00	Stropy deskové ze železobetonu pohledového C 20/25	m3	5,26555		
27	411351101RT1	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení, bednicí materiál prkna	m2	39,05735		
28	411351204R00	Odstranění bednění stropů deskových do 3,5m, 10kPa	m2	39,05700		
29	411351801R00	Bednění čel stropních desek, zřízení	m	39,01700		
30	411351802R00	Bednění čel stropních desek, odstranění	m	39,01700		
31	411354173R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	44,78000		
32	411354174R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	44,78000		
33	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505(R)	t	0,60000		
34	411361921RT1	Výztuž stropů svařovanou sítí , průměr drátu 4,0, oka 150/150 mm	t	0,07000		
35	417351115R00	Bednění atiky - zřízení	m2	5,26000		
36	417351116R00	Bednění atiky- odstranění	m2	5,26000		
37	4-01	Příplatek za kruhový otvor ve stropě	kus	1,00000		
38	413320020RA1	Nosník stropní ŽB beton C 20/25, 30 x 15 cm, bednění, výztuž	m	8,05000		
39	417320040RA1	Ztužující věnec ŽB beton C 25/30, 30 x 20 cm, bednění, výztuž	m	13,95000		
40	430000000RA1	Stupeň betonový 30 x 15 cm, včetně bednění, venkovní schody kompletní provedení	m	17,35000		

Položkový rozpočet

S:	181105	Koupaliště Riviéra
O:	01	Zřízení poklaaden 3 a 4
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
41	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	15,88100		
42	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem, s použitím suché maltové směsi	m2	43,96400		
43	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	43,96400		
44	61-01	Nátěr pohledového stropu	m2	12,30000		
45	612473185R01	Příplatek za zabudované rohovníky v ploše stěn	m2	43,96400		
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						
46	602011191R00	Podklad.nátěr stěn pod tenkovr.omítky	m2	54,26000		
47	602011195R00	Kontaktní nátěr stěn pod mozaikové omítky	m2	6,24000		
48	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	15,88100		
49	622421491R00	Doplňky rohová lišta	m	93,32000		
50	622432112R00	Omítka stěn marmolit střednězrná	m2	6,24000		
51	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž, včetně dodávky lišt	m	26,12000		
52	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	54,26000		
53	6020111	Omítka stěn tenkovrstvá minerální bílá	m2	45,22000		
54	62-02	Nátěr pohledového betonu atiky	m2	6,66560		
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
55	631571001R00	Násyp z kameniva těženého 8-32	m3	1,55400		
56	631571003R00	Násyp ze šterkopísku -zhuťný násyp	m3	1,55400		
57	632411150RT1	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 50 mm, cementový potěr	m2	12,30000		
58	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	12,30000		
59	632442411R00	Potěr ve spádu,do 100 m2,tl. 40 mm	m2	39,05735		
60	631320032RAC	Mazanina vyztužená sítí, beton C 16/20, tl. 10 cm, vyztužená sítí - drát 6,0 oka 150/150 mm	m2	16,66000		
Díl: 94 Lešení a stavební výťahy						
61	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	118,14000		
62	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	118,14000		
63	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	118,14000		
64	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	23,12000		
65	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	118,14000		
66	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	118,14000		
67	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	118,14000		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
68	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	19,08000		
69	952902110R00	Čištění zmetáním v místnostech a chodbách	m2	19,08000		
70	95-01	D+M hasicí přístroje	kus	1,00000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
71	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	65,24129		
Díl: 711 Izolace proti vodě						
72	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	19,08000		
73	711141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	19,08000		
74	62832134R	Pás asfaltovaný těžký mineral tl. 4 mm	m2	21,36960		
75	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	6,00000		
Díl: 712 Povlakové krytiny						
76	712311101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP, 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	44,78000		

Položkový rozpočet

S:	181105	Koupaliště Riviéra
O:	01	Zřízení poklaaden 3 a 4
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
77	712341559RT1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	44,78000		
78	712811101RZ1	Samostatné vytažení izolace, za studena ALP, 1x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	3,85780		
79	712841559RT1	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením, 1 vrstva - asf.pás ve specifikaci	m2	3,85780		
80	62832280R	Pás asfaltovaný těžký S 35	m2	54,47434		
81	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	4,00000		
Díl: 713 Izolace tepelné						
82	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	10,31400		
83	713191100RT9	Položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	12,30000		
84	28375460R	Polystyren extrudovaný XPS	m3	2,10406		
85	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	6,00000		
Díl: 764 Konstrukce klempířské						
86	764817125R00	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 250 mm	m	25,04900		
87	764819102R00	Odpadní trouby čtvercové z lak.Pz plechu, str.100mm	m	6,40000		
88	764815101R00	Žlaby podokap.čtyřhranné z lak.Pz plechu,rš 250 mm	m	9,70000		
89	764816120R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 200 mm	m	7,00000		
90	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m	3,60000		
91	764-01	Příplatek za kruhové oplechování atiky	m	8,94900		
92	764-02	D+M napojení oplechování střechy na stávající pokladny Pz lakovaný r.š. 600	m	3,80000		
93	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	5,00000		
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						
94	766-01	D+M dřevěných výplní otvorů včetně zednického zapravení a vnitřního parapetu	m2	11,84000		
95	766-02	D+M dveří plastových včetně zárubně a kování 900*2100 mm	kus	1,00000		
96	766-03	D+M dveří plastových včetně zárubně a kování 900*2390 mm	kus	1,00000		
97	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	2,00000		
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						
98	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	14,14000		
99	771475014RT8	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm, (flex.lepidlo). (spár.hmotu)	m	18,40000		
100	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	18,40000		
101	771575109RT2	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm, (lepidlo), (spár.hmotu)	m2	12,30000		
102	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	17,40000		
103	771001	Dodávka keramické dlažby, cena dle upřesnění investorem	m2	16,26100		
104	771578011KS2	Spára- stěna,akrylát	m	18,40000		
105	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	4,00000		
Díl: 784 Malby						
106	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	43,96400		
107	784195112R00	Malba Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	43,96400		
Celkem						

POL.	NAZEV	M.J.	POCET	CENA	CELKEM
Rozvaděče (s prostorovou rezervou)					
1	Rozvaděč RP 3 - je složen z 36 modulové nástěnné skříně, hlavního vypínače 3x32A, jeden proudový chránič 25/4/003, tři jističů 16/B/1 (zásuvky + rezerva) a jeden proudový chránič s nadproudovou ochranou 10/B/1(světla) + rezerva. V rozvaděči je prostor pro případnou přepětovou ochranu, či doplnění dalších přístrojů..	ks	1		
2	Rozvaděč RP 4 - je složen z 36 modulové nástěnné skříně, hlavního vypínače 3x32A, jeden proudový chránič 25/4/003, tři jističů 16/B/1 (zásuvky + rezerva) a jeden proudový chránič s nadproudovou ochranou 10/B/1(světla) + rezerva. V rozvaděči je prostor pro případnou přepětovou ochranu, či doplnění dalších přístrojů..	ks	1		
V rozvaděči je prostor pro případnou přepětovou ochranu, či doplnění dalších přístrojů					
3	Svítilno stropní LED 40W	ks	2		
Kabely					
4	Vodič Cu 4 ZŽ	m	12		
5	Kabel CYKY 2Ax1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	6		
6	Kabel CYKY 3Ax1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	0		
7	Kabel CYKY 3Cx1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	20		
8	Kabel CYKY 5Cx1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	0		
9	Kabel CYKY 3Cx2,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	80		
Nosný materiál					
10	Instalační lišta LHD 40x20	m	30		
11	Instalační lišta LV 11x10	m	4		
12	Krabice LK 80x16 T	ks	4		
13	Krabice LK 80x18 2ZT	ks	12		
14	Krabice LK 80R/3	ks	2		
15	Krabicová rozvodka do vlhka IP44 + svorky s upevněním na stěnu nebo do žlabu, včetně zapojení	ks	1		
16	Krabice s ekvipotenciální svorkovnicí	ks	2		
Zásuvky, spínače					
17	Spínač řaz.1, 250V, 10A, IP20, bílý, zapuštěný, kompletní	ks	2		
18	Zásuvka 1x 230V/16A IP20 kompletní, rámeček, vč. zapojení a montáže	ks	23		
19	Dvojjzásuvka 2x 230V/16A IP20 kompletní, rámeček, vč. zapojení a montáže	ks	10		
20	Pomocný instalační materiál	kpl	1		
21	Průrazy zdívem, propojení mezi pokladnami (odhad)	ks	1		
22	Výchozí revizní zpráva jako celek	ks	1		
23	Plán skutečného provedení	ks	1		
CELKEM					