



Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/4955/2018

č. stavby: JN 008 336, číslo smlouvy 131/B/2018/TPČ

uzavřená podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČO: 70891508, DIČ: CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtnanem kraje

dále jen „*Budoucí povinný*“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

dále jen „*Budoucí oprávněný*“

zastoupený obchodní společností

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČO: 49099451, DIČ: CZ49099451

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465, zastoupená **Blankou Kovaříkovou**, na základě pověření

a

ASTRON studio CZ, a.s.

se sídlem Veselská 699, 199 00 Praha 9 – Letňany

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8080,

IČO: 267 51 305, DIČ: CZ26751305

zastoupená **Ing. Tomášem Novákem**, členem představenstva

dále jen „*Investor*“

takto:

Článek I. Předmět smlouvy

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/2001-6-KM ze dne 10. 9. 2001 je *Budoucí povinný*, mimo jiné, výlučným vlastníkem **p.p.č. 1173** o výměře 6717 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, ev. č. III/29029, nacházející se v katastrálním území Mšeno nad Nisou, obec Jablonec nad Nisou, evidované na listu vlastnictví č. 2156 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou (dále jen „*Pozemek*“).

- (2) Investor hodlá vybudovat a Budoucí oprávněný provozovat na Pozemku stavbu „**Jablonec n.N., Mšeno n.N., ppč 5178 - vodovod**“, číslo stavby **JN 008 336**(dále jen „Stavba“). Rozsah a umístění Stavby jsou orientačně vyznačeny nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „Snímek“).
- (3) Uzavřením této smlouvy Budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), uděluje Investorovi souhlas s provedením Stavby, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na Pozemku.
- (4) Při realizaci Stavby je Investor povinen uvést Pozemek bezodkladně na vlastní náklad do původního stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání Pozemku v souladu s právními předpisy.
- (5) Investor se výslovně zavazuje, že do šedesáti dnů od dokončení Stavby předloží Budoucímu povinnému originál geometrického plánu pro vyznačení služebnosti v potřebném počtu vyhotovení, kterým bude Stavba zaměřena a vyznačena výměra zásahu Stavby do Pozemku *a výkres nebo jinou dokumentaci skutečného provedení Stavby, osvědčující hloubku uložení Stavby, vyhotovený osobou oprávněnou k výkonu zeměměřické činnosti*. Dále předloží veškeré doklady nutné k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od Snímku. Budoucí oprávněný i Budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že neprodleně po předložení geometrického plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- (6) Služebnost bude sjednána úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemku. Její výše se řídí Ceníkem jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje, platným ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (dále jen „**Ceník**“). Výše úplaty je podle Snímku vypočítána takto:

Stavební úkony	Výměra	Jednorázová sazba	Cena
████████████████████	████	████████	████████
████████████████████	████████	████████████████	████████

- (7) Liberecký kraj je plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). K Úplatě je připočteno 21% DPH. ██████████; (slovy: *dvacet tisíc pět set sedmdesát korun českých*).
- (8) **Úplatu včetně DPH** uhradí Investor nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího povinného č. ██████████
- (9) V případě, že skutečný zásah Stavbou do Pozemku bude dle geometrického plánu menší než tak, jak je vypočítán v čl. I. odst. (6):
- a zároveň takto vzniklý rozdíl přesáhne o více než 5 % částku Úplaty, zavazuje se Budoucí povinný tento rozdíl vrátit Investorovi do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy o zřízení služebnosti,
 - b) a zároveň takto vzniklý rozdíl nedosáhne 5 % částky Úplaty, dohodli se Budoucí oprávněný a Investor na tom, že ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti zaniká nárok Investora na výplatu tohoto rozdílu.

- (10) V případě, že skutečný zásah Stavbou do Pozemku bude dle geometrického plánu větší, než tak, jak je vypočítán v čl. I. odst. (6):
- a) a zároveň takto vzniklý rozdíl přesáhne o více než 5 % částku Úplaty, Investor vzniklý rozdíl do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy o zřízení služebnosti bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího povinného [REDACTED]. Investor bere na vědomí, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti nebude podán před úhradou tohoto rozdílu,
- b) a zároveň takto vzniklý rozdíl nedosáhne 5 % částky Úplaty, dohodl se Investor a Budoucí povinný na tom, že ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti zaniká nárok Budoucího povinného na výplatu tohoto rozdílu.
- (11) Pro případ, že nebude Úplata ve stanovené lhůtě zaplacená, má Budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit. Investor bere na vědomí, že před zaplacením Úplaty nesmí zahájit jakékoli stavební práce.

Článek II.

Podstatné náležitosti budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

- (1) Smluvní strany se dohodly, že smlouvou o zřízení služebnosti bude zřízeno věcné břemeno - služebnost spočívající ve zřízení a provozování „Prodloužení vodovodního řádu – ulice Janovská, Jablonce n.N.“, číslo stavby JN 008 336, na Pozemku a s tím související právo vstupu a vjezdu na tento Pozemek za účelem udržování a provádění oprav stavby tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu, který tvoří nedílnou součást smlouvy.
- (2) Bližší rozsah služebnosti určí geometrický plán, který na svůj náklad pořídí Investor v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.
- (3) Budoucí oprávněný právo odpovídající služebnosti přijímá a Budoucí povinný je povinen toto právo trpět.
- (4) Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemku a její výše odpovídá Ceníku jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje platného ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.
- (5) Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí Investor. Budoucí povinný podá bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy o zřízení služebnosti návrh na vklad práva odpovídajícímu služebnosti u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, příslušnému katastrálnímu pracovišti.
- (6) Služebnost přechází na budoucí vlastníky Pozemku a je sjednána pouze na dobu určitou, tj. na dobu, po kterou bude provozována Stavba. V případě, že dojde ke zrušení Stavby, ruší se k tomuto dni i odpovídající služebnost.
- (7) Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude Budoucí oprávněný dnem vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu pracovišti.

Článek III.

Prohlášení Budoucího povinného o vadách služebné nemovitosti

- (1) Budoucí povinný prohlašuje, že Pozemek je dále zatížen omezením vlastnického práva dle LV č. 2156 ze dne 13. 9. 2018, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- (2) Budoucí oprávněný a Investor prohlašují, že byli s touto právní vadou seznámeni a že budou plně respektovat práva ostatních oprávněných ze služebnosti.

Článek IV.

Povinnosti Investora a Budoucího oprávněného při zřízení a provozu stavby „Jablonec n.N., Mšeno n.N., ppč 5178 - vodovod.“, číslo stavby JN 008 336

- (1) Investor se zavazuje co nejvíce šetřit majetek Budoucího povinného. Pokud v důsledku výstavby stavby vznikne ze strany Investora, a to i nezaviněně, Budoucímu povinnému škoda, ponese náklady na její odstranění Investor, případně zajistí nápravu v plném rozsahu. Pokud v důsledku existence služebnosti, vznikne výstavbou, údržbou a opravami Stavby ze strany Budoucího oprávněného, a to i nezaviněně, např. provozní závadou, Budoucímu povinnému škoda, ponese náklady na její odstranění Budoucí oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
- (2) Pokud v důsledku budoucích rekonstrukcí nebo oprav stavby silnice umístěné na Pozemku bude potřeba zasáhnout do Stavby, ponese veškeré náklady s tím spojené Budoucí oprávněný. Tato povinnost nevzniká v případě, že při realizaci Stavby bude dodrženo min. krytí podzemního vedení dle normy ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání technického vybavení, zejména tabulky B. 1 – Nejmenší dovolené krytí podzemních sítí, která je přílohou této smlouvy.
- (3) Investor se zavazuje písemně oznámit Budoucímu povinnému zahájení a ukončení stavebních prací na Pozemku.
- (4) Investor se zavazuje, že Stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace a provozována v souladu s bezpečnostními a hygienickými normami. Dále se zavazuje, že práce na Stavbě budou prováděny dle podmínek správce komunikace stanovených ve vyjádření ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací.
- (5) Investor je povinen zahájit realizaci Stavby do 5 let od podpisu této smlouvy.
- (6) V případě, že nebude Investorem do 5 let od podpisu této smlouvy zahájena realizace Stavby, ruší se tato smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti od samého počátku. Budoucí povinný je v takovém případě povinen vrátit Investorovi Úplatu do 30 dnů od dne doručení písemné výzvy k vrácení Úplaty bezhotovostním převodem na bankovní účet Investora. Pokud Investor nepožádá o vrácení Úplaty do 3 let ode dne zrušení smlouvy, zaniká jeho nárok na vrácení Úplaty.
- (7) V případě, že budou práva ke Stavbě v průběhu pětileté lhůty uvedené v čl. IV. odst. (5) této smlouvy převedena na jinou osobu, je Investor povinen tuto skutečnost oznámit Budoucímu povinnému bezprostředně poté, co nastane. Právo odpovídající služebnosti související se Stavbou v takovém případě nepřechází na nového vlastníka Stavby.
- (8) Zároveň Investor iniciuje jednání směřující k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě, že osoba, na níž budou převedena práva ke stavbě, odmítne s Budoucím povinným uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti dle čl. I. odst. (5) ponese veškeré náklady související se zřízením služebnosti Investor.

**Článek V.
Závěrečná ustanovení**

- (1) Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a budou v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Budoucí oprávněný a Investor obdrží každý dvě vyhotovení, tři vyhotovení obdrží Budoucí povinný.
- (3) Smluvní strany mohou změnit tuto smlouvu pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.
- (4) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zák. obdobně.
- (5) Na základě usnesení Rady Libereckého kraje č. 2387/17/RK vyplývajícího z §59 odst. 4 zákona o krajích, kterým Rada svěřila působnost rozhodovat o smlouvách o zřízení věcného břemene hejtmanovi kraje, rozhoduje v těchto záležitostech hejtman kraje.
- (6) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Liberec 28. 01. 2019
Budoucí povinný

- 7 - 01 - 2019
Teplice
Budoucí oprávněný

Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

Ing. Jitka Volfová v.z.
statutární náměstkyně hejtmana

Blanka Kovaříková
Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.
na základě pověření společnosti
Severočeská vodárenská společnost a. s.

Praha.....
Investor

Ing. Tomáš Novák, člen představenstva
ASTRON studio CZ, a.s.



PLNÁ MOC

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Přítkovská 1689

415 50 Teplice

IČ: 49099469

uděluje Plnou moc

společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099451, zastoupené

paní: Blanku Kovařikovou, narozenou: [REDACTED] 1965, titul: Bc., specialista útvaru TPČ

na dobu od 1.1.2017 do 31.12.2019

k zastupování společnosti ve věci

„zřizování věcných břemen“, tak

aby v procesu zřizování věcných břemen inženýrské sítě činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

- projednával zřízení věcných břemen inženýrské sítě vodohospodářské infrastruktury s investory VHI a jinými v úvahu přicházejícími subjekty ve prospěch zmocnitele,
- zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k dotčeným nemovitostem věcná práva, tj aby zmocnitel zejména:
 - e) uzavíral smlouvy ke zřízení věcného břemene nebo smluv budoucích o zřízení věcného břemene na dotčených nemovitostech,
 - f) uzavíral smlouvy o náhradě za omezení užívání nemovitosti (zpravidla pozemku pod komunikací)
 - g) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí
 - h) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či záznamových řízení.

Dále pak aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům dotčených nemovitostí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách nebo dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním co do částky ve výši max. 2.000,- Kč.

V souvislosti s předmětem zmocnění je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány a jinými v úvahu přicházejícími subjekty veškerá právní jednání a jiné úkony, zejména pak činit a podávat zákonem stanovená podání a návrhy, brát tyto návrhy zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto závazcích a podáních, jakož se jich i vzdávat.

V Teplicích dne 1.1. 2017

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Plnou moc v celém rozsahu přijímám.

Podpis zmocněnce

V Teplicích dne

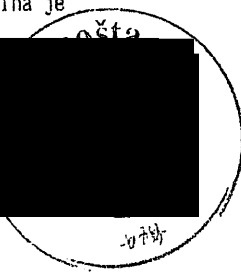
Ověřovací doložka pro vidimaci Poř.č: 41501-0162-0918
Podle ověřovací knihy pošty: Teplice 1

Tato úplná kopie, obsahující 1 stran souhlasí doslovně
s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
prvopis, obsahující 1 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena
viditelný zajišťovací prvek, jež je součástí
významu této listiny.

Teplice 1 dne 25.04.2017

Podp



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.09.2018 13:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: olp pro Krajský úřad Libereckého kraje

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563510 Jablonec nad Nisou

Kat.území: 656135 Mšeno nad Nisou

List vlastnictví: 2156

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec	70891508	

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec 70946078

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1173	6717	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

uložení kabelu nízkého napětí, zřízení a provozování stavby a vstupu a vjezdu za účelem údržby a provádění oprav v rozsahu geometrického plánu č. 1650-806/2007

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1173

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.OLP/1838/2009 ze dne 14.08.2009.
Právní účinky vkladu práva ke dni 14.04.2010.

V-1379/2010-504

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 09.11.2010; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Z-10223/2010-504

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství
b) právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení dle GP 1922-37/2013

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1173

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j. OLP/1090/2014, č.
8800070372/14/7253 ze dne 08.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 15.08.2014.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, kód: 504.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.09.2018 13:55:02

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563510 Jablonec nad Nisou

Kat.území: 656135 Mšeno nad Nisou

List vlastnictví: 2156

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Zápis proveden dne 10.09.2014.

V-5366/2014-504

Pořadí k 15.08.2014 07:57

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy a vstupu a vjezdu za účelem prohlídky, údržby a oprav v rozsahu geometrického plánu č. 1944-2521/2013

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1173

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j. OLP/1405/2014 ze dne
01.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.08.2014. Zápis proveden dne
19.09.2014.

V-5690/2014-504

Pořadí k 29.08.2014 07:40

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) 3796/2001 -6-KM ze
dne 10.09.2001; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Z-4131/2001-504

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001
Liberec

RČ/IČO: 70891508

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace SH-2338/2001 ze dne 21.12.2001;
uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Z-4131/2001-504

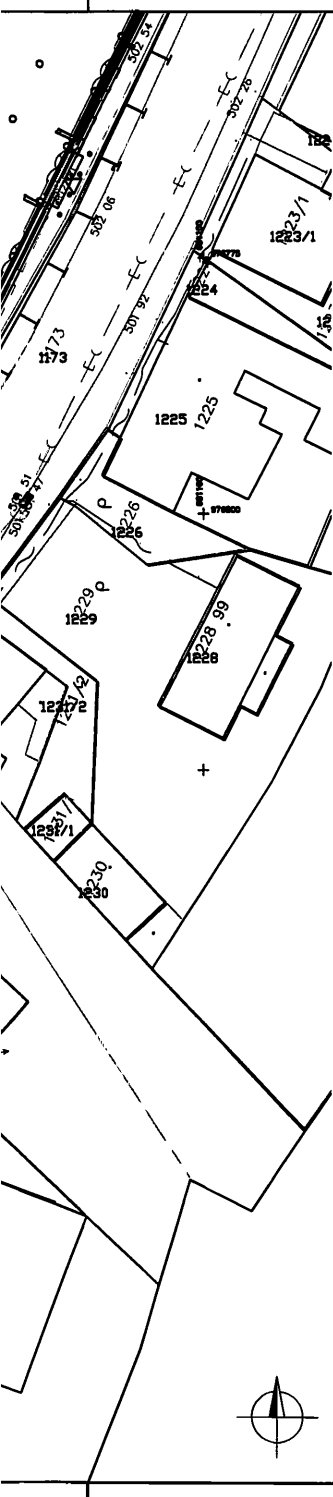
Pro: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006
Liberec

RČ/IČO: 70946078

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, kód: 504.Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.09.2018 14:00:49



LEGENDA

NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

—→— VODOVOD - NAVRŽENÁ TRASA

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

—→— JEDNOTNÁ KAN. STÁVAJÍCÍ
DEŠŤOVÁ KANALIZACE
—→— VODOVOD - STÁVAJÍCÍ TRASA
—→— PLYNOVOD NTL
—→— ELEKTRO SĐELOVACÍ CETIN

OSTATNÍ:

— HRANY SILNIC, TERÉNNÍ HRANY
— HRANY BUDOV
206 37 VÝŠKA STÁVAJÍCÍHO TERÉNU
○ STÁVAJÍCÍ STROMY

PŘEHLED DÉLEK

ŘAD	MATERIÁL	DÉLKA
VODOVOD VA	PE100, SDR11, D90	73,5 m

TABULKA VYTYČOVACÍCH BODŮ

bod č.	x	y	popis
V0	976871.601	681184.351	Bod trasy "VODOVOD"
V1	976867.475	681184.544	Bod trasy "VODOVOD"
V2	976818.402	681144.094	Bod trasy "VODOVOD"
V3	976813.943	681139.635	Bod trasy "VODOVOD"

Výškový systém Balt p.v.


Souřadnicový systém JTSK

Zákres stávajících podzemních sítí je pouze orientační a neslouží jako vytyčovací výkres.

Před zahájením stavebních prací, budou stávající podzemní sítě vytyčeny jejich správci a předány protokolární formou.

Trasa projektované kanalizace kříží přípojky stávajících vedení, které jsou v majetku vlastníků nemovitostí a jejich trasy nebyly zjištěny.

Před započetím prací nutno vytyčit veškeré stávající sítě, křížení dle ČSN 736005!!!

Zodpovědný projektant:	Michal Škvára		TZB ATELIER, s.r.o. IČO: 058 42 438 Márispova 2854/2a, 193 00 PRAHA 9 tel.: 777 563 561, e-mail: sykora@tzbatelier.cz	
Hlavní inženýr projektu:	Ing. arch. Tomáš Vychodil			
Vypracoval:	Ing. David Sýkora			
Investor:	ASTRON studio CZ a.s., Veselská 699, 199 00 Praha 9		Formát:	2 x A4
Místo:	p.č. 1188/6, k.ú. Měeno nad Nisou [856135]		Datum:	06/2018
Stavba:	PRODLOUŽENÍ VODOVODNÍHO ŘADU UI. JANOVSKÁ, JABLONEC NAD NISOU		Měřítko:	1:500
Projektová část:	PRODLOUŽENÍ VODOVODNÍHO ŘADU		Stupeň:	DUR+DSP
Výkres:	SITUACE KOORDINAČNÍ		Zak. č.:	18/2018
			Revize:	C,3

a, mechanický

Příloha B (normativní)

Tabulka B.1 – Nejmenší dovolené krytí podzemních sítí

Druh sítě	Nejmenší krytí v m ¹⁾		
	Chodník ²⁾	Vozovka ³⁾	Volný terén ⁴⁾
Silové kabely do 1 kV do 10 kV do 35 kV do 220 kV	0,35 0,50 ⁵⁾ 1,00 1,30	1,00 1,00 1,00 1,30	0,35/0,70 ⁶⁾ 0,70 1,00 1,30
Sdělovací kabely – místní – dálkové – optické – místní dálkové	0,40 0,50 0,40 ⁷⁾ 0,50	0,90 ⁷⁾ 0,90 ⁷⁾ 0,90 ⁸⁾ 1,20	0,60 0,60/0,90 ⁶⁾ 0,60 1,00
Plynovodní potrubí	0,80 ⁹⁾	1,00 ⁹⁾	0,80 ¹⁰⁾
Vodovodní síť	1,00 až 1,60 ¹¹⁾	1,50	1,00 až 1,60 ¹²⁾
Tepelné síť	0,50	1,00 ¹³⁾	0,50
Kabelovody	0,60 ¹⁴⁾	1,00	0,60
Stokové sítě a kanalizační přípojky	1,00	Podle místních podmínek – doporučuje se min 1,80	
Potrubní pošta	0,70	1,00	0,70
Kolektor	0,50	1,00 ¹⁵⁾	0,50

¹⁾ Vzdálenosti se měří mezi vnějšími povrchy kabelů, potrubí a ochranné konstrukce.

²⁾ Do této kategorie patří všechny pásy přidruženého prostoru, které neslouží provozu nebo stání vozidel.

³⁾ Do této kategorie patří všechny pásy a pruhy pro provoz a stání vozidel. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci vozovky.

⁴⁾ Mimo souvislou zástavbu.

⁵⁾ Kabely bez ochrany proti mechanickému poškození podle ČSN 34 1050:1970, obrázek 1 b.

⁶⁾ Při rekonstrukci elektrorozvodných zařízení na vyšší provozní napětí lze u již uložených kabelů 3 kV až 6 kV snížit na nezbytnou dobu jejich krytí až na 0,35 m.

⁷⁾ U rychlostních komunikací nejméně 1,20 m.

⁸⁾ Koaxiální kabely

⁹⁾ Při společné pokládce dálkového a místního optického kabelu (trubek) je minimální krytí 0,5 m.

¹⁰⁾ U rychlostních komunikací a silnic 1. třídy je krytí 1,2 m.

¹¹⁾ Krytí plynovodu do 0,3 MPa lze snížit podle ČSN 38 6413.

¹²⁾ Podle místních podmínek s využitím ustanovení ČSN 75 5401 a ČSN 75 5402 o závislosti hloubky uložení na tepelně izolačních schopnostech půdy a jmenovité světlosti potrubí.

¹³⁾ V odůvodněných případech i méně.

¹⁴⁾ U povrchových kabelovodů místní sítě možno snížit až na 0,40 m.

¹⁵⁾ V technicky zdůvodněných případech z důvodů překážky v trase potrubí lze se souhlasem plynárenského podniku, silničního správního orgánu a správce komunikace snížit krytí plynovodů do přetlaku 0,3 MPa, vedených v zastavěném území měst a obcí na 0,60 m.