



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK č. 2 ke Smlouvě o dílo č. DS201801362

na provedení stavebních prací
„Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi – stavba“

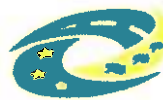
uzavřené dne 6. 9. 2018, ve znění dodatku č. 1, uzavřeného dne 11. 12. 2018, podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

ČL. 1 SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech plnění díla: Ing. Michaelou Maturovou, pověřenou zastupování funkce vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
telefon: 485 243 111
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)
- 1.2 Zhotovitel:** STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.
sídlo: V Aleji 23, 466 01 Jablonec nad Nisou
zastoupený: Ing. Romanem Weberem, jednatelem
ve věcech plnění díla: Ing. Romanem Weberem, jednatelem
IČ: 25407317
DIČ: CZ25407317
telefon: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 15919
(dále jen „zhotovitel“)

Čl. 2 PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem tohoto Dodatku č. 2 (dále jen „Dodatek“) je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy o dílo č. DS201801362 ze dne 6. 9. 2018 (dále jen „Smlouva“), ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11. 12. 2018 (dále jen „Dodatek 1“), jejímž předmětem je **realizace rekonstrukce objektu** (bývalé mateřské školy) **na pobytové zařízení sociálních služeb – Azylový dům** v rámci projektu „Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi“; kdy se jedná o projekt Integrovaného plánu rozvoje území aglomerace Liberec – Jablonec nad Nisou spolufinancovaný z prostředků Evropské unie – Integrovaného regionálního operačního programu – Sociální infrastruktura – Integrované projekty IPRÚ.



Čl. 3 ZMĚNY A DOPLNĚNÍ SMLOUVY O DÍLO

3.1 Smluvní strany se, v souladu s ustanovením Čl. 5 odst. 5.6 Smlouvy, dohodly na změně a doplnění předmětu plnění o méněpráce a neočekávané dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuté v původním závazku ze smlouvy, a které jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž tyto nemohl objednatel jednatel s náležitou odbornou péčí předvídat.

3.2 Dodatečné nepředvídatelné vícepráce a méněpráce jsou specifikovány ve Změnových listech č. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a tvoří přílohu tohoto Dodatku, jako jeho nedílnou součást.

3.3 S odkazem na ustanovení:

- a) § 222 odst. 5 ZZVZ se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jelikož se v souladu s uvedeným ustanovením za podstatnou změnu závazku ze smlouvy nepovažují dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuté v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a není možná změna v osobě dodavatele z technických důvodů, spočívajících v požadavku na slučitelnost již vyhotovených prací, z důvodu výrazného zvýšení nákladů objednateli v případě změny v osobě dodavatele, a jejichž hodnota nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.
- b) § 222 odst. 6 ZZVZ se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednatel s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

3.4 Celkový nárůst plnění související se změnami podle Čl. 3 odst. 3.1 Dodatku, při odečtení stavebních prací (včetně materiálu), které nebudou s ohledem na změny realizovány, nepřekračuje 30 % původní hodnoty závazku.

3.5 Smluvní strany se dohodly, v důsledku změny předmětu plnění spočívající v dodatečných stavebních pracích a méněpracích, na změně ceny díla sjednané v **Čl. 5 odst. 5.2** Smlouvy, ve znění Čl. 3 odst. 3.6 Dodatku 1, a to na navýšení celkové ceny díla o částku **171.979,93 Kč bez DPH**.

Celkový objem víceprací bez DPH dle Dodatku:	222.853,13 Kč
Celkový objem méněprací bez DPH dle Dodatku:	50.873,20 Kč
Původní celková cena díla bez DPH:	12.361.799,57 Kč
DPH 21 %	2.595.977,90 Kč
Původní celková cena díla včetně DPH:	14.957.777,47 Kč
Nová celková cena díla bez DPH:	12.533.779,50 Kč
DPH 21 %	2.632.093,70 Kč
Nová celková cena díla včetně DPH:	15.165.873,20 Kč

3.6 Smluvní strany se dále dohodly, v důsledku změny předmětu plnění spočívající v dodatečných stavebních pracích a méněpracích, v souladu s ustanovením Čl. 4 odst. 4.7 Smlouvy, na změně termínu plnění díla sjednaného v **Čl. 4 odst. 4.5** Smlouvy, a to na prodloužení lhůty pro realizaci a dokončení rekonstrukce o **15 pracovních dnů**. Dle Čl. 4 odst. 4.5 Smlouvy je za první den lhůty pro dokončení rekonstrukce považován den protokolárního předání staveniště objednateli, když staveniště bylo předáno dne 7. 9. 2018.

Čl. 4 odst. 4.5 první věta Smlouvy ve znění Dodatku 1 nově zní takto: „Zhotovitel je povinen realizovat a dokončit rekonstrukci nejpozději do **28. 3. 2019**.“



Čl. 4 VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

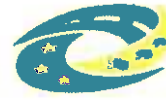
- 4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změny v platnosti v původním znění.
- 4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v Dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, atp.) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 4.3 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.4 Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto Dodatku poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto Dodatku, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 4.6 Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek byl sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 4.7 Tento Dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 4.8 Tento Dodatek je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 112/2019 ze dne 5. 2. 2019.

Přílohy

- | | |
|------|--------------------|
| č. 1 | Změnový list č. 4 |
| č. 2 | Změnový list č. 5 |
| č. 3 | Změnový list č. 6 |
| č. 4 | Změnový list č. 7 |
| č. 5 | Změnový list č. 8 |
| č. 6 | Změnový list č. 9 |
| č. 7 | Změnový list č. 10 |



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Liberci, dne 19.2.2019

V LIBERCI, dne 19.2.2019



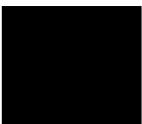
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města



Ing. Roman Weber
jednatel



 **STAVO-UNION**¹
STAVEBNÍ SPOLEČNOST S.R.O.
468 01 Jablonná nad Nisou, V Aleji 23
tel.: 465 314 493, fax: 465 314 494
IČO: 08467317, DIČ: CZ08467317



Objednatel: Statutární město Liberec
Projektant: Hlaváček – architekti, s.r.o.
Projekt.: Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Umístění: Liberec XIV – Ruprechtice, Věkova 318/14
Smlouva objednatele č.: DS201801362

INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 004

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 15.1.2019

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚN: Dělicí příčka sprchové kabiny v místnosti č. 113

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

POPIS ZMĚN:

Méněpráce spočívající v odečtení atypické dřevěné lehké dělicí příčky 16/O.
Vícepráce spočívající ve vyzdění nové dělicí příčky z pórobetonových tvárnic, zhotovení hydroizolační stěrky a obložení celé příčky keramickým obkladem.

Podrobný rozpis, včetně vyčíslení, je přílohou tohoto změnového listu.

DŮVOD KE ZMĚNĚ:

Po vybourání stávajících konstrukcí a následnému rozšíření místnosti č. 113 lze oproti předpokladu v PD nahradit atypickou méně vhodnou dřevěnou konstrukcí 16/O za zděnou příčku s keramickým obkladem a hydroizolační stěrkou - odolnější mokrému prostředí sprchy.

VLIV NA CENU: -21.131,02 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: ANO

Časový vliv na termín dokončení Díla: ANO

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla o 2 pracovní dny.

DNE: 14.1.2019

PODPIS:

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech, a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele.

DNE: 14.1.2019

PODPIS:

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 14. 1. 2019

PODPIS:

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 14. 1. 2019

PODPIS:

JMÉNO:

h

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL4 - Sprchová kabina

Úroveň 3:

ZL4m - Sprchová kabina - méněpráce

KSO:

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Projektant:

Hlaváček - architekti, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.01.2019

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

IČ: 25407317

DIČ: CZ25407317

IČ: 25926497

DIČ: CZ25926497

Cena bez DPH

-29 473,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-29 473,20	21,00%	-6 189,37
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-35 662,57

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL4 - Sprchová kabina

Úroveň 3:

ZL4m - Sprchová kabina - méněpráce

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel: Satutární město Liberec

Projektant: Hlaváček - architekti, s.

Úchazeč: STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-29 473,20

HSV - Práce a dodávky HSV

-29 473,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-29 473,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL4 - Sprchová kabina

Úroveň 3:

ZL4m - Sprchová kabina - méněpráce

Místo:

Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Projektant: Hlaváček - architekti, s.r.o.

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-29 473,20	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-29 473,20	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-29 473,20	
91	K	953100016	16/0 - Dodávka a montáž sprchová kabinka, lehká dělicí příčka s dveřmi, celková výška 2150 mm, délka 1,95 m	kus	-1,000	29 473,20	-29 473,20	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL4 - Sprchová kabina

Úroveň 3:

ZL4v - Sprchová kabina - vícepráce

KSO:

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Projektant:

Hlaváček - architekti, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.01.2019

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

25407317

DIČ:

CZ25407317

IČ:

25926497

DIČ:

CZ25926497

Cena bez DPH

8 342,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 342,18	21,00%	1 751,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

10 094,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL4 - Sprchová kabina

Úroveň 3:

ZL4v - Sprchová kabina - vícepráce

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel: Satutární město Liberec

Projektant: Hlaváček - architekti, s.

Uchazeč: STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

8 342,18

HSV - Práce a dodávky HSV

2 455,64

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 526,14

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

929,50

PSV - Práce a dodávky PSV

5 886,54

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 019,04

781 - Dokončovací práce - obklady

4 867,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL4 - Sprchová kabina

Úroveň 3:

ZL4v - Sprchová kabina - vícepráce

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel: Statutární město Liberec
Uchazeč: STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Projektant: Hlaváček - architekti, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

8 342,18

D HSV Práce a dodávky HSV

2 455,64

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1 526,14

1001	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekové objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	2,640	495,00	1 306,80	CS ÚRS 2017 01
1003	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	2,200	99,70	219,34	CS ÚRS 2017 01

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

929,50

1002	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	5,500	169,00	929,50	CS ÚRS 2017 01
------	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

5 886,54

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 019,04

131	K	711493121.1	Hydroizolační stěrka vč. systémových těsnících prvků - vlhké prostory	m2	2,640	386,00	1 019,04	SoD
-----	---	-------------	---	----	-------	--------	----------	-----

D 781 Dokončovací práce - obklady

4 867,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
390	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	5,500	500,00	2 750,00	SoD
391	M	597610450.1	obkládačky keramické - bude upřesněno dle požadavku investora	m2	6,050	350,00	2 117,50	SoD
VV		5,5*1,1 Přepočtené koeficientem množství			6,050			

Objednatel: Statutární město Liberec
Projektant: Hlaváček – architekti, s.r.o.
Projekt.: Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Umístění: Liberec XIV – Ruprechtice, Věkova 318/14
Smlouva objednatele č.: DS201801362

INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 005

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 15.1.2019

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚN: Demontáž zakrytých konstrukcí pro zhotovení nové dřevěné podlahy ve 3.NP

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

POPIS ZMĚN:

Méněpráce nejsou.

Vícepráce spočívající v odstranění škvárového násypu v celé ploše a demontáži spodního dřevěného záklopu včetně přesunů a likvidace sutí a doplnění mezistropního prostoru o tepelnou izolaci.

Podrobný rozpis, včetně vyčíslení, je přílohou tohoto změnového listu.

DŮVOD KE ZMĚNĚ:

Po odkrytí vrchní konstrukce podlahy ve 3. NP bylo zjištěno, že štěrkový zásyp je uložen na záklopu v malé výšce, která neumožňuje zhotovit nosnou konstrukci nové dřevěné podlahy dle návrhu v PD. Stávající škvárový zásyp bude tedy odstraněn v plné ploše a dřevěný záklop pod ním demontován. Vzhledem k tomu, že pod tímto záklopem je pouze vzduchová mezera oddělující omítnutý strop 2. NP od 3. NP, bude tento prostor z důvodu akustických vyplněn minerální rohoží tloušťky 120mm.

VLIV NA CENU: 45.159,59 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

45.195,59

OPRAVIL

Časový vliv na dílčí termíny: ANO

Časový vliv na termín dokončení Díla: ANO

VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla v souvislosti s touto změnou o 4 pracovní dny, tedy celkem o 6 pracovních dnů.

DNE:

17.1.2019

PODPIS:

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech, a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele.

DNE: 14.1.2019

PODPIS: 

JMÉNO: 

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 14.1.2019

PODPIS: 

JMÉNO: 

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 14.1.2019

PODPIS: 

JMÉNO: 

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL5 - Konstrukce podlahy 3. NP

KSO:

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Projektant:

Hlaváček - architekti, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.01.2019

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

25407317

DIČ:

CZ25407317

IČ:

25926497

DIČ:

CZ25926497

Cena bez DPH			45 195,59
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	45 195,59	21,00%	9 491,07
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			54 686,66
			v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL5 - Konstrukce podlahy 3. NP

Místo:

Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Datum: 15.01.2019

Projektant: Hlaváček - architekti, s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	45 195,59
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	26 928,97
997 - Přesun sutě	4 262,20
	22 666,77
PSV - Práce a dodávky PSV	18 266,62
713 - Izolace tepelné	15 152,40
762 - Konstrukce tesařské	3 114,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt: 01 - Změnové listy

Soupis: **ZL5 - Konstrukce podlahy 3. NP**

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel: Satutární město Liberec
Uchazeč: STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Projektant: Hlaváček - architekti, s.r.o.

PČ	TP	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

45 195,59

D		HSV	Práce a dodávky HSV			26 928,97		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			4 262,20		
110	K	965083111	Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 100 mm pl do 2 m2	m3	6,337	672,59	4 262,20	SoD
D		997	Přesun sutě			22 666,77		
127	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	10,737	609,89	6 548,39	SoD
128	K	997013501.1	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot se složením - skládka dle dodavatele stavby	t	10,737	301,20	3 233,98	SoD
129	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	10,737	1 200,00	12 884,40	SoD
D		PSV	Práce a dodávky PSV			18 266,62		
D		713	Izolace tepelné			15 152,40		
138	K	713121111.1	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	92,500	17,50	1 618,75	SoD
1003	M	631508500.1	pás tepelně izolační 120 mm 6000x1200 mm	m2	94,350	140,00	13 209,00	CS ÚRS 2017 01
WV		92,5*1,02 Přepočtené koeficientem množství				94,350		
144	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,394	823,99	324,65	SoD
D		762	Konstrukce tesařské			3 114,22		
165	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	133,200	23,38	3 114,22	SoD

Objednatel: Statutární město Liberec
Projektant: Hlaváček – architekti, s.r.o.
Projekt.: Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Umístění: Liberec XIV – Ruprechtice, Věkova 318/14
Smlouva objednatele č.: DS201801362

INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 006

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 15.1.2019

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚN: Oprava a úprava stávajícího povrchu fasády

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

POPIS ZMĚN:

Měněpráce nejsou.

Vícepráce spočívající v navýšení rozsahu opravovaných míst. V zadní části objektu je navržena nová fasádní stěrka s vloženou tkaninou a systémovými fasádními profily.

Podrobný rozpis, včetně vyčíslení, je přílohou tohoto změnového listu.

DŮVOD KE ZMĚNĚ:

Po zahájení prací na fasádě a podrobném průzkumu z lešení bylo zjištěno, že části fasády je nutno lokálně doplnit novou omítkou ve větší míře než předpokládala projektová dokumentace. V zadní části objektu, kde opravy fasády budou rozsáhlejší, je navržena celoplošná fasádní stěrka pro sjednocení povrchu.

VLIV NA CENU: 51.295,03 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: ANO

Časový vliv na termín dokončení Díla: ANO

VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla v souvislosti s touto změnou o 5 pracovních dnů, tedy celkem o 11 pracovních dnů. Zhotovitel upozorňuje, že provádění těchto prací je závislé na klimatických podmínkách.

DNE:

14.1.2019

PODPIS:

JMÉNO:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech, a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele.

DNE:

17.1.2019

PODPIS:

JMÉNO:

VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE:

17.1.2019

PODPIS:

JMÉNO:

Ing. S. I. B.

14352/215

Etapa 9

0446

25023446



VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE:

17.1.2019

PODPIS:

JMÉNO:

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL6 - Fasáda

KSO:

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Projektant:

Hlaváček - architekti, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.01.2019

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

IČ: 25407317

DIČ: CZ25407317

IČ: 25926497

DIČ: CZ25926497

Cena bez DPH				51 295,03
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	51 295,03	21,00%	10 771,96	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		62 066,99

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL6 - Fasáda

Místo:

Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Projektant: Hlaváček - architekti, s.

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

51 295,03

HSV - Práce a dodávky HSV

51 295,03

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

50 819,03

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

476,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL6 - Fasáda

Místo:

Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum:

15.01.2019

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Projektant:

Hlaváček - architekti, s.r.o.

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

51 295,03

D		HSV	Práce a dodávky HSV	51 295,03				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	50 819,03				
1003	K	622142001.R01	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty vč. příplatku za římsy - stěrková hmota MultiFine	m2	57,440	343,60	19 736,52	
1007	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	84,090	30,80	2 589,97	CS ÚRS 2017 01
1008	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	88,295	15,80	1 395,06	CS ÚRS 2017 01
VV					84,09*1,05 Přepočtené koeficientem množství		88,295	
1005	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů (APU lišt)	m	30,450	26,90	819,11	CS ÚRS 2017 01
1006	M	590514750	profil okenní začíšťovací s tkaninou - 6 mm/2,4 m	m	31,973	29,40	940,01	CS ÚRS 2017 01
VV					30,45*1,05 Přepočtené koeficientem množství		31,973	
1010	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	5,000	204,00	1 020,00	CS ÚRS 2017 01
51	K	622332121	Škrábaná omítka (břizolitová) vnějších stěn nanášená ručně na neomítnutý podklad	m2	36,758	661,58	24 318,36	SoD
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	476,00				
1009	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 100 %	m2	5,000	95,20	476,00	CS ÚRS 2017 01

Objednatel: Statutární město Liberec
Projektant: Hlaváček – architekti, s.r.o.
Projekt.: Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Umístění: Liberec XIV – Ruprechtice, Věkova 318/14
Smlouva objednatele č.: DS201801362

INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 007

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 15.1.2019

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚN: Rozsah repasí stávajících předokenních žaluzií

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

POPIS ZMĚN:

Méněpráce spočívají v neprováděné repasí stávajících nekompletních a chybějících mechanismů.
Vícepráce spočívající v zateplení schránek po žaluziích a osazení parozábrany.

Podrobný rozpis, včetně vyčíslení, je přílohou tohoto změnového listu.

DŮVOD KE ZMĚNĚ:

Původně předpokládaná repase venkovních rolet nemůže být zrealizována, neboť bylo při demontáži zjištěno, že v některých schránkách na rolety chybí jejich části a u některých chybí kompletně celé mechanismy navíjení. Bude provedena demontáž zbylých stávajících nefunkčních lamel a vrchní stávající prostor schránky pro rolety bude nově zateplen minerální vatou a utěsněn parozábranou. Dřevěný obklad schránky bude dle schválené PD repasován.

VLIV NA CENU: -5.056,16 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: NE

Časový vliv na termín dokončení Díla: NE

VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 14.1.2019

PODPIS: 

JMÉNO:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech, a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele.

DNE: 14.1.2019

PODPIS: 

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17.1.2019

PODPIS:

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17.1.2019

PODPIS:

JMÉNO:

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL7 - Rolety

Úroveň 3:

ZL7m - Rolety - méněpráce

KSO:

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Zadavatel:

Šatutární město Liberec

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Projektant:

Hlaváček - architekti, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.01.2019

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

25407317

DIČ:

CZ25407317

IČ:

25926497

DIČ:

CZ25926497

Cena bez DPH

-9 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-9 000,00	21,00%	-1 890,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-10 890,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL7 - Rolety

Úroveň 3:

ZL7m - Rolety - méněpráce

Místo:

Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Projektant: Hlaváček - architekti, s.

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-9 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

-9 000,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-9 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt: 01 - Změnové listy

Soupis: ZL7 - Rolety

Úroveň 3: ZL7m - Rolety - méněpráce

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: Hlaváček - architekti, s.r.o.

Uchazeč: STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-9 000,00

D HSV Práce a dodávky HSV

-9 000,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-9 000,00

76	K	953100001	1/0 - odpočet za neprováděnou repasi chybějícího mechanismu	kus	-1,000	1 000,00	-1 000,00	
77	K	953100002	2/0 - odpočet za neprováděnou repasi chybějícího mechanismu	kus	-1,000	1 000,00	-1 000,00	
78	K	953100003	3/0 - odpočet za neprováděnou repasi chybějícího mechanismu	kus	-1,000	1 000,00	-1 000,00	
79	K	953100004	4/0 - odpočet za neprováděnou repasi chybějícího mechanismu	kus	-2,000	1 000,00	-2 000,00	
80	K	953100005	5/0 - odpočet za neprováděnou repasi chybějícího mechanismu	kus	-1,000	1 000,00	-1 000,00	
81	K	953100006	6/0 - odpočet za neprováděnou repasi chybějícího mechanismu	kus	-1,000	1 000,00	-1 000,00	
82	K	953100007	7/0 - odpočet za neprováděnou repasi chybějícího mechanismu	kus	-1,000	1 000,00	-1 000,00	
83	K	953100008	8/0 - odpočet za neprováděnou repasi chybějícího mechanismu	kus	-2,000	1 000,00	-2 000,00	
84	K	953100009	9/0 - odpočet za neprováděnou repasi chybějícího mechanismu	kus	-5,000	1 000,00	-5 000,00	
85	K	953100010	10/0 - odpočet za neprováděnou repasi chybějícího mechanismu	kus	-2,000	1 000,00	-2 000,00	
86	K	953100011	11/0 - odpočet za neprováděnou repasi chybějícího mechanismu	kus	-1,000	1 000,00	-1 000,00	
1003	K	953100012.R01	Demontáž a likvidace nefunkčních vnějších žaluzií	kus	12,000	750,00	9 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL7 - Rolety

Úroveň 3:

ZL7v - Rolety - vícepráce

KSO:

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Projektant:

Hlaváček - architekti, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.01.2019

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

25407317

DIČ:

CZ25407317

IČ:

25926497

DIČ:

CZ25926497

Cena bez DPH

3 943,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 943,84	21,00%	828,21
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 772,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL7 - Rolety

Úroveň 3:

ZL7v - Rolety - vícepráce

Místo:

Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Projektant: Hlaváček - architekti, s.

Úchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

3 943,84

PSV - Práce a dodávky PSV

3 943,84

763 - Konstrukce suché výstavby

511,09

713 - Izolace tepelné

3 432,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL7 - Rolety

Úroveň 3:

ZL7v - Rolety - vícepráce

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel: Satutární město Liberec

Projektant: Hlaváček - architekti, s.r.o.

Uchazeč: STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 943,84	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 943,84	
D	763		Konstrukce suché výstavby				511,09	
185	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	6,653	30,25	201,22	SoD
186	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná	m2	7,318	42,34	309,87	Sod
	VV		6,653*1,1 Přepočtené koeficientem množství		7,318			
D	713		Izolace tepelné				3 432,75	
1001	K	713151111	Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek - 3 vrstvy	m2	19,958	29,20	582,77	CS ÚRS 2017 01
1002	M	631508500	pás tepelně izolační 120 mm 6000x1200 mm	m2	20,357	140,00	2 849,98	CS ÚRS 2017 01
	VV		19,958*1,02 Přepočtené koeficientem množství		20,357			

Objednatel: Statutární město Liberec
Projektant: Hlaváček – architekti, s.r.o.
Projekt.: Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Umístění: Liberec XIV – Ruprechtice, Věkova 318/14
Smlouva objednatele č.: DS201801362

INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 008

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 15.1.2019

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚN: Povrchové úpravy stropů v části 2.NP

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

POPIS ZMĚN:

Méněpráce nejsou.

Vícepráce spočívající ve zhotovení nových sádrokartonových podhledů a zakrytí dřevěných prvků krovu v místnosti č. 207.

Podrobný rozpis, včetně vyčíslení, je přílohou tohoto změnového listu.

DŮVOD KE ZMĚNĚ:

V průběhu realizace díla bylo po demontáži příček zjištěno značné poškození stávajících rákosových podhledů u stropů ve 2. NP a v některých místech je rákos odtržen zcela. Pouze lokálními opravami není možno dosáhnout kvalitního vzhledu stropu. Je tedy navrženo použít sádrokartonových podhledů bez tepelné izolace k zakrytí stávajícího stropu. Dále v místnosti č. 207 byly po vybourání stávajících vestavěných skříních zjištěny šikmé dřevěné prvky krovu bez omítky. Tyto prvky budou taktéž zakryty šikmou sádrokartonovou konstrukcí.

VLIV NA CENU: **58.181,09 Kč bez DPH**

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: ANO

Časový vliv na termín dokončení Díla: ANO

VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla v souvislosti s touto změnou o 4 pracovní dny, tedy celkem o 15 pracovních dnů.

DNE: 17.1.2019

PODPIS:

JMÉNO:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech, a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele.

DNE: 17.1.2019

PODPIS:

JMÉNO: [REDACTED]

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17.1.2019 [REDACTED]

PODPIS: [REDACTED]

JMÉNO: [REDACTED]

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17.1.2019 [REDACTED]

PODPIS: [REDACTED]

JMÉNO: [REDACTED]

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL8 - Podhledy 2.NP

KSO:

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

CC-CZ:

Datum: 15.01.2019

Zadavatel:

Satutární město Liberec

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

IČ: 25407317

DIČ: CZ25407317

Projektant:

Hlaváček - architekti, s.r.o.

IČ: 25926497

DIČ: CZ25926497

Poznámka:

Cena bez DPH

58 181,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	58 181,09	21,00%	12 218,03
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

70 399,12

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL8 - Podhledy 2.NP

Místo:

Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Datum: 15.01.2019

Projektant: Hlaváček - architekti, s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

	58 181,09
PSV - Práce a dodávky PSV	58 181,09
713 - Izolace tepelné	1 885,51
763 - Konstrukce suché výstavby	55 395,58
741 - Elektroinstalace - silnoproud	900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL8 - Pohledy 2.NP

Místo:

Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Projektant: Hlaváček - architekti, s.r.o.

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

58 181,09

D PSV

Práce a dodávky PSV

58 181,09

D 713

izolace tepelné

1 885,51

136	K	713111131	Montáž izolace tepelné spodem stropů žebrových s úpravou drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	6,875	76,85	528,34	SoD
1001	M	631508520	pás tepelné izolační 160 mm 5000x1200 mm	m2	7,219	188,00	1 357,17	CS ÚRS 2017 01
vv					6,875*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	7,219		

D 763

Konstrukce suché výstavby

55 395,58

182	K	763131414	SDK podhled desky 1xA 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	68,900	665,39	45 845,37	SoD
184	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	75,775	30,25	2 291,81	SoD
185	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	6,875	30,25	207,93	SoD
186	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná	m2	7,563	42,34	320,24	SoD
vv					6,875*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	7,563		
190	K	763161715	SDK podkroví deska 1xA 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 30	m2	6,875	786,37	5 406,29	SoD
194	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	1,175	1 126,76	1 323,94	SoD

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

900,00

1002	K	741.RD1	Prodloužení stropních vývodů svítidel pod podhled	kus	6,000	150,00	900,00	
------	---	---------	---	-----	-------	--------	--------	--

Objednatel: Statutární město Liberec
Projektant: Hlaváček – architekti, s.r.o.
Projekt.: Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Umístění: Liberec XIV – Ruprechtice, Věkova 318/14
Smlouva objednatele č.: DS201801362

INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 009

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 15.1.2019

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚN: Úpravy pro osazení schodišťové plošiny

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

POPIS ZMĚN:

Méněpráce nejsou.

Vícepráce spočívající v dodávce nového zábradlí, demontáži stávajícího a ke stavebním úpravám pro prostorové požadavky schodišťové plošiny.

Podrobný rozpis, včetně vyčíslení, je přílohou tohoto změnového listu.

DŮVOD KE ZMĚNĚ:

Po ověření dodavatele schodišťové plošiny bylo zjištěno, že stávající zábradlí není únosné pro dodatečnou montáž schodišťové plošiny. Bude nahrazeno novým zábradlím navrženým dodavatelem schodišťové plošiny. Dle prostorových požadavků schodišťové plošiny je nutno upravit jeden stupeň bočního schodiště a upravit napojení nového zábradlí na stávající, které pokračuje do 2.NP.

VLIV NA CENU: 46.895,40 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: NE

Časový vliv na termín dokončení Díla: NE

VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 14.1.2019

PODPIS: 

JMÉNO:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech, a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele.

DNE: 14.1.2019

PODPIS: 

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE:

14. 1. 2019

PODPIS:

JMÉNO:

Ing. S. F. G.
č. 352/215
k. 9
446
020446



VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE:

14. 1. 2019

PODPIS:

JMÉNO:

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL9 - Úpravy pro schodišťovou plošinu

KSO:

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Projektant:

Hlaváček - architekti, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.01.2019

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

25407317

DIČ:

CZ25407317

IČ:

25926497

DIČ:

CZ25926497

Cena bez DPH

46 895,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	46 895,40	21,00%	9 848,03
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

56 743,43

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL9 - Úpravy pro schodišťovou plošinu

Místo:

Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Datum: 15.01.2019

Projektant: Hlaváček - architekti, s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

	46 895,40
HSV - Práce a dodávky HSV	44 800,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	44 800,00
PSV - Práce a dodávky PSV	2 095,40
767 - Konstrukce zámečnické	2 095,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL9 - Úpravy pro schodišťovou plošinu

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel: Statutární město Liberec
Uchazeč: STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Projektant: Hlaváček - architekti, s.r.o.

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

46 895,40

D HSV Práce a dodávky HSV

44 800,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

44 800,00

1001	K	953100017.R01	17/0 - Doplnění nového schodišťového zábradlí a nosné kce - subdodávka výrobce plošiny	kus	1,000	43 300,00	43 300,00	
1002	K	963023611.R01	Vybourání části schodišťového stupně vč. zednického začíštění	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	

D PSV Práce a dodávky PSV

2 095,40

D 767 Konstrukce zámečnické

2 095,40

1005	K	767161814	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotností 1m zábradlí přes 20 kg	m	2,600	229,00	595,40	CS ÚRS 2017 01
1006	K	767161814.R01	Úprava napojení stávajícího zábradlí na nové do 1.NP	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	

Objednatel: Statutární město Liberec
Projektant: Hlaváček – architekti, s.r.o.
Projekt.: Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Umístění: Liberec XIV – Ruprechtice, Věkova 318/14
Smlouva objednatele č.: DS201801362

INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 010

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 15.1.2019

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚN: Zrušení stávajících střešních okének

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

POPIS ZMĚN:

Měněpráce spočívají v neprovádění repase stávajících střešních okének.
Vícepráce nejsou.

Podrobný rozpis, včetně vyčíslení, je přílohou tohoto změnového listu.

DŮVOD KE ZMĚNĚ:

Po odkrytí střešní krytiny v podkroví bylo zjištěno, že kolem stávající střešních okének nelze provést dostatečnou tepelnou izolaci v dostatečné tloušťce, a proto budou okénka plnicí pouze estetickou funkcí zrušena.

VLIV NA CENU: -3.400,00 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: NE

Časový vliv na termín dokončení Díla: NE

VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 17. 1. 2019

PODPIS: _____

JMÉNO: _____

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech, a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele.

DNE: 17. 1. 2019

PODPIS: _____

JMÉNO: _____

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17.1.2019

PODPIS: 

JMÉNO: 

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17.1.2019

PODPIS: 

JMÉNO: 

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL10 - Střešní okna

KSO:

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

CC-CZ:

Datum: 15.01.2019

Zadavatel:

Satutární město Liberec

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

IČ: 25407317

DIČ: CZ25407317

Projektant:

Hlaváček - architekti, s.r.o.

IČ: 25926497

DIČ: CZ25926497

Poznámka:

Cena bez DPH

-3 400,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-3 400,00	21,00%	-714,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-4 114,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL10 - Střešní okna

Místo:

Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel:

Satutární město Liberec

Projektant: Hlaváček - architekti, s.

Uchazeč:

STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-3 400,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-3 400,00

766 - Konstrukce truhlářské

-3 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi

Objekt:

01 - Změnové listy

Soupis:

ZL10 - Střešní okna

Místo: Liberec XIV - Ruprechtice, Věkova 318/14

Datum: 15.01.2019

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: Hlaváček - architekti, s.r.o.

Uchazeč: STAVO-UNION, stavební společnost s r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

-3 400,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

-3 400,00

D 766

Konstrukce truhlářské

-3 400,00

329	K	766200040	30H/F - Dodávka a montáž okno jednoduché - volské oko - kompletní repase - rozm. cca 1400/500 mm	kus	-1,000	2 380,00	-2 380,00	SoD
330	K	766200041	31H/F - Dodávka a montáž okno jednoduché - volské oko - kompletní repase - rozm. cca 750/200 mm	kus	-4,000	255,00	-1 020,00	SoD