

DODATEK č. 4
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(ZS – prodejní automat na hokejové zboží)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

a

2. **MARINIS, s.r.o.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Kosmonautů 30, Jindřichův Hradec V, 377 01 Jindřichův Hradec
jednatel: Adam Kašpárek, jednatel
IČ: 02287820 DIČ: CZ02287820
zapsaná v OR u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22205
bankovní spojení xxx
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2018 činila 2,1 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 310,59 Kč/měsíc/za předmět nájmu + základní sazba DPH na částku **317,11 Kč/měsíc/za předmět nájmu + základní sazba DPH.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

a) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 109,80 Kč/měsíc/automat + základní sazba DPH za celý předmět nájmu na částku **130,31 Kč/automat/měsíc + základní sazba DPH** za celý předmět nájmu.

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2019 bude provedena k 28. 2. 2019.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2019.

V Chomutově dne

V Chomutově dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Bc. Věra Fryčová
jednatel

.....
Adam Kašpárek
jednatel