

**Dodatek č. 1/19**  
**ke Smlouvě o poskytování služeb**  
č. smlouvy: 07PT-000956, (č. TPR/17/149)  
ISPROFI/ISPROFOND: 5001550003  
uzavřené dne 25. 05. 2017

**1. Smluvní strany**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle  
IČ: 659 93 390  
DIČ: CZ659 93 390  
Právní forma: příspěvková organizace  
bankovní spojení: [redacted]  
Zastoupeno: [redacted] generálním ředitelem  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted], ředitel ŘSD ČR Správa Karlovy Vary  
se sídlem: Závodní 369/82. 360 06 Karlovy Vary  
e-mail: [redacted]  
tel.: [redacted]  
Kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]  
E-mail: [redacted]  
Tel: [redacted]  
(dále také jen „*Objednatel*“)

a

**PF Agency s.r.o.**

se sídlem: Husova 986/89, 460 01 Liberec  
IČ: 29154332  
DIČ: CZ29154332  
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 38514  
Právní forma: Společnost s ručením omezeným  
bankovní spojení: [redacted]  
Zastoupen: [redacted], jednatelem  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted]  
E-mail: [redacted]  
Tel.: [redacted]  
Kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]  
E-mail: [redacted]  
Tel.: [redacted]  
(dále také jen „*Poskytovatel*“)

**2. Znění Dodatku**

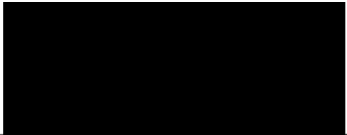
V průběhu plnění smlouvy došlo k nutnosti čerpat jiný rozsah položek, než bylo původně kalkulováno. Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu dílčích činností se zachováním původní hodinové sazby. Celková Objednatelům uhrazené cena za poskytování Služeb nepřekročí celkovou cenu zakázky ve smyslu Přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1.

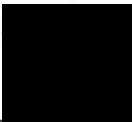
### 3. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení výše uvedené Smlouvy o poskytování služeb ze dne 25. 05. 2017, nedotčená tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž Objednatel a Poskytovatel obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují své podpisy.
4. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

v Karlových Varech dne: 29-01-2019

v Liberci dne: 3.2.2019

  
ředitel ŘSD ČR  
Správa Karlovy Vary

  
jednatel  
PF Agency s.r.o.

 PF Agency s.r.o.  


Příloha č. 1 Rozpis Ceny Služeb se mění:

Rozpis Ceny Služeb- návrh změn bez vlivu na smluvní cenu

**D6 Hořesedly - přeložka**

**III. B1) Položkový rozpočet - IČ k SP - majetkoprávní příprava (277 vlastníků na 167 LV), dotčených trvalým, dočasným zábořem stavby a inženýrských sítí.**

Pozn.: Uchazeč v rámci této části vyplní předpokládaný počet v rámci dílčí činnosti, hodinovou sazbu a cenu - modré buňky

Služba	Počet	Hodinová sazba	Cena
	hodin	Kč / hod	Kč
<b>SPECIFIKACE INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI - část A</b>	Počet hodin	Hodinová sazba Kč/hod	Cena Kč
seznámení všech vlastníků pozemků se záměrem uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu	■	■	■
zajištění znaleckých posudků o ceně pozemků, porostů a budov v TZ (posudky bude hradit objednatel)	■	■	■
zajištění znaleckých posudků o náhradě pro zřízení věcného břemene (posudky bude hradit objednatel)	■	■	■
zajištění znaleckých posudků o ceně porostů (MLZ, lesní porosty) v dočasných zábořech a pod věcným břemenem (posudky bude hradit objednatel)	■	■	■
dohledávání neznámých, neurčených a nedosažitelných vlastníků	■	■	■
Sestavení návrhu všech typů smluv, které jsou potřebné uzavřít v rámci stavby, jejich projednání s objednatelem (investorem), a po odsouhlasení objednatelem následné projednání s dotčenými vlastníky a uživateli zejména smlouvy typu:			■
<i>A ) kupní smlouvy na pozemky, porosty a budovy v trvalém záboru</i>	■	■	■
<i>B) směnné smlouvy, smlouvy o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit, aj.</i>	■	■	■
<i>C ) kupní smlouvy na porosty v dočasném záboru a pod VB</i>	■	■	■
<i>D) smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti IS</i>	■	■	■
<i>E) nájemní smlouvy, smlouvy o výpůjčce aj.</i>	■	■	■
jednání s vlastníky – fyzickými i právnickými osobami, příp. konkursními správci, exekutory a likvidátory vedoucí k uzavření veškerých potřebných smluv v rámci stavby	■	■	■
jednání vedoucí k projednání dědictví, odstranění zástavních práv (jednání s věřiteli a dlužníky), odstranění duplicitních vlastnictví a jiných překážek bránících uzavření smlouvy popř. vkladu do KN	■	■	■
jednání s příslušnými katastrálními úřady vedoucí k zápisu geom. plánů do KN a povolení vkladu příslušných smluv, dohod aj. do KN	■	■	■
podávání návrhů na vklad (zejména kupní smlouvy, smlouvy o VB aj.) a na záznam do KN (smlouvy o převodu, smlouvy o předání majetku státu aj.)	■	■	■
zajištění, sestavení a uzavření smluv o přeložkách inženýrských sítí	■	■	■
projednání typů a návrhů smluv o zřízení VB se správcem IS a investorem vč. jejich uzavření (pouze smlouvy vkladové)	■	■	■

zajištění uzavření smluv o zřízení věcného břemene s oprávněným a povinným z věcného břemene (pouze smlouvy vkladové)	■	■	■
podávání návrhů na vklad kompletních smluv o zřízení věcného břemene	■	■	■
zajištění a uzavření smluv o budoucím převzetí SO (obce, kraje, ZVHS apod.)	■	■	■
zajištění podkladů pro vypracování žádosti na zahájení vyvlastňovacích řízení odnětím a omezením vlastnického práva a to zejména:			■
A) aktuální výpis z katastru nemovitostí	■	■	■
B) listiny prokazující splnění podmínky vyvlastnění dle § 5 zákona č. 184/2006 Sb.	■	■	■
C) GP oddělovací nebo GP na VB	■	■	■
D) znalecký posudek o ceně nemovitosti (posudky bude hradit objednatel)	■	■	■
sestavení návrhu a podání žádostí na zahájení vyvlastňovacích řízení odnětím či omezením vlastnického práva a technická pomoc objednateli při vyvlastňovacím řízení	■	■	■
zajištění pravomocného rozhodnutí o vyvlastnění	■	■	■
zajištění souhlasu vlastníků k dotčení ochranného pásma lesa (50 m od okraje lesa) a zajištění souhlasu vlastníků ke změně souhlasu s vynětím ze ZPF a k uložení přebytečné ornice	■	■	■
Kompletace uzavřených smluv a souvisejících podkladů pro podání žádosti o stavební povolení.	■	■	■
kompletace podkladů k podání žádosti o výjimku MD dle platných vnitřních předpisů vč. zajištění aktualizovaných podkladů (výpisů LV, ZP, aj.)	■	■	■
informování nájemců dotčených pozemků o termínech vstupu na pozemky za účelem zamezení škod na zemědělských kulturách a lesních pozemcích	■	■	■
následné zajištění výmazu věcného břemene ze stav. zákona (po přechodu vl. Práva na ČR - tedy splynutí osoby oprávněné a povinné)	■	■	■
uzavření smluv o zřízení práva obdobnému věcnému břemeni	■	■	■
Obstarání potřebných nabývacích listin	■	■	■
Technická pomoc objednateli při soudních a ostatních řízeních u správních orgánů	■	■	■
<b>ČÁST A CELKEM</b>			■