**Město Rožnov pod Radhoštěm**

Masarykovo nám. 128, Rožnov pod Radhoštěm. PSČ 756 61

IČO: 00304271

*dále jen „zřizovatel“ nebo zřizovatel Pronajímatele*

jehož jménem jedná

**Základní škola Pod Skalkou, Rožnov p. R., příspěvková organizace**

se sídlem: Rožnov pod Radhoštěm, Bezručova 293, okres Vsetín, PSČ 75661

IČ: 45211761

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr,

vložka č. 11

zastoupená Mgr. XXXXXXXXX, ředitelem ZŠ

bank. spojení: č.ú.: 4001035801/0100

*jako „Pronajímatel“ na straně jedné*

a

**Základní škola Sedmikráska, o.p.s.**

se sídlem: Rožnov pod Radhoštěm, Bezručova 293, PSČ 75661

IČ: 25853708

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl O,

vložka č. 113 zastoupena Mgr. XXXXXXXXX

bank. spojení: č.ú.: 164779815/0300

*jako „Nájemce“ na straně druhé*

uzavřeli dle bodu V., odst. 5.5. Smlouvy o nájmu platné od 1.9.2015 tento

***Dodatek č. 4***

Dle bodu V., odst. 5.5. Smlouvy o nájmu platné od 1.9.2015 se sjednává

**výše nájemného na rok 2019 na 102 530 Kč.**

Navýšení vychází z průměrné roční míry inflace za předchozí kalendářní rok, tj. rok 2018. V uvedeném roce dle Českého statistického úřadu byla průměrná roční míra inflace v České republice 2,1%.

V bodě V., odst. 5.2. se tímto zároveň mění výše 50% ročního nájemného, které pro rok 2019 činí 51 265 Kč. Na tyto částky vystaví v roce 2019 Pronajímatel Nájemci fakturu. Termíny splatnosti se nemění.

**II.**

* Znění ostatních článků smlouvy se nemění.
* Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
* Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
* Tento Dodatek č. 4 je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Rožnov pod Radhoštěm, 19.2.2019

Razítko a podpis v.r. Razítko a podpis v.r.

……………………………………….. ………………………………………….

Za Pronajímatele Za Nájemce

Mgr. XXXXXXXXXX Mgr. XXXXXXXXXXXX

ředitel Základní školy Pod Skalkou, ředitel Základní školy Sedmikráska, o.p.s.

Rožnov p. R., příspěvková organizace