

Změnový list - vícepráce

č.

3

stavba: Adaptace prostor 1.NP pro bydlení, rekonstrukce penzionu pro seniory v ul. PKH č.p. 1591

Datum : 29.11.2018

Vypracoval :

Popis změny a její účel :

ZL 3-1) Ohledně technologie provádění "praporků" kolem sklepních oken, nebylo možno odskočit u soklu z EPS 160 mm na XPS 140 mm a zhotoviteli jsou dopočítány 2 cm na tl. XPS. Při zlepšení tepelně izolačních vlastností obálky objektu byly sníženy náklady o více jak 16.000 Kč po odpočtu zakládacích lišt. Z chyby AD ve VV bylo odečteno větší množství SDK příčky, než obsahoval základní rozpočet a byl odečten ventil, který nebyl obsažen v základním rozpočtu. Tímto je srovnán nadměrný odpočet v dodatku č.1 SoD

ZL 3-3) Jedná se o opomenuté položky výkazu výměr v elektroinstalaci, kdy nebyly řešeny bytové zvonky, nebyla oceněna svítidla pod kuchyňskou linkou, nebyly navrženy a oceněny bytové elektroměry a byla oceněna úprava úprava anténních rozvodů na půdě s anténní krabicí s přípravou pro UPC.

ZL 3-2) Ohledně technologie praporků kolem sklepních oken, byla jednoduše upravena technologie XPS na tl. 160 mm. Při zlepšení tepelně izolačních vlastností obálky objektu byly sníženy náklady o více jak 9.000 Kč po odpočtu zakládacích soklových lišt.

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
ZL 3-1- viz. položkový rozpočet (j.c SoD)				2 748,27 Kč	část 1
ZL 3-2 - viz. položkový rozpočet (j.c. SoD)				412,47 Kč	část 2
ZL 3-3 - viz. položkový rozpočet (j.c. nové)				20 016,00 Kč	část 1
cena celkem bez DPH				23 176,74 Kč	
upravená cena bez DPH				23 176,74 Kč	

Vypracoval :

Datum :

29.11.2018

Kontroloval :

29.11.2018

ROZPOČET

Stavba: Adaptace prostor 1.NP pro bydlení, část 1 rekonstrukce 1.NP- Dodatek č.2

Objekt: A.2 - Dodatek č.2

Část: ZL3.1 - Vícepráce 1NP

Místo: Litvínov

Datum:

Objednatel: Město Litvínov

Projektant:

BPO spol. s r.o., Lidická 12 236

Zhotovitel: YSSEN spol.s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 748 27

HSV - Práce a dodávky HSV

1 966 77

62 - Úprava povrchů vnějších

1 966 77

314	M	283764240	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 140 mm - připočet tloušťky pol. (+2cm) položky č.71	m2	41,000	47,97	1 966 77
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

722 - Zdravotechnika

387 00

106	K	722230102	Armatury se dvěma závity ventily přímé G 3/4	kus	1,000	387,00	387 00
-----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

763 - Konstrukce suché výstavby

394 50

194	K	763111411	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB	m2	0,500	789,00	394 50
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

ROZPOČET

Stavba: Adaptace prostor 1.NP - část 2 Zateplení objektu Dodatek č. 2

Objekt: B.2 - Dodatek č.2

Část: ZL3.2 - Vícepráce zateplení

Místo: Litvínov

Datum:

Objednatel: Město Litvínov

Projektant:

BPO spol. s r.o., Lidická 1239,36

Zhotovitel: YSSEN spol.s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 412,47

HSV - Práce a dodávky HSV 0,00

PSV - Práce a dodávky PSV 412,47

713 - izolace tepelné 412,47

100	M	283764240	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 140 mm - připočet tloušťky 2cm	m2	4,500	91,66	412,47
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Adaptace prostor 1.NP pro bydlení, část 1 rekonstrukce 1.NP- Dodatek č.2
 Objekt: A.2 - Dodatek č.2
 Část: ZL3.3 - Vícepráce 1NP - Elektro
 Místo: Litvínov Datum:
 Objednatel: Město Litvínov Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239,36
 Zhotovitel: YSSEN spol.s r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	20 016,00
D2 - Elektromontáže silnoproud	20 016,00
D3 - Elektromontáže	7 456,00
D5 - Svítidla	3 560,00
D6 - Přístroje	9 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	20 016,00

ROZPOČET

Stavba: Adaptace prostor 1.NP pro bydlení, část 1 rekonstrukce 1.NP- Dodatek č.2
 Objekt: A.2 - Dodatek č.2
 Část: ZL3.3 - Vícepráce 1NP - Elektro
 Místo: Litvínov Datum: 15. 12. 2016
 Objednatel: Město Litvínov Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239,36
 Zhotovitel: YSSEN spol.s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							20 016,00
D2 - Elektromontáže silnoproud							20 016,00
D3 - Elektromontáže - jednotkové ceny s koeficientem 0,8 dle SoD							7 456,00
121	K	R11	montáž a zapojení zář.svítidla pod linku	ks	4,000	280,00	1 120,00
122	K	R12	montáž a zapojení zvonků vč. Rozvodů SLB	ks	4,000	120,00	480,00
123	K	R13	montáž a zapojení tlačítek	ks	4,000	120,00	480,00
124	K	R14	montáž a zapojení transformátoru zvonkového	ks	4,000	144,00	576,00
125	K	R15	úprava anténních rozvodů na půdě s přípravou pro UPC	ks	1,000	4 800,00	4 800,00
D5 - Svítidla							3 560,00
126	K	R16	zář.svítidlo pod linku	ks	4,000	890,00	3 560,00
D6 - Přístroje							9 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
127	K	R17	elektroměr ET 404 B 10-60A 3f.1s	ks	4,000	800,00	3 200,00
128	K	R18	zvonkové tlačítko	ks	4,000	150,00	600,00
129	K	R19	zvonek ZV71	ks	4,000	250,00	1 000,00
130	K	R20	transformátor zvonkový	ks	4,000	300,00	1 200,00
131	K	R21	anténní krabice s přípravou pro LPC	ks	1,000	3 000,00	3 000,00

Změnový list - méněpráce

č.

4

stavba: Adaptace prostor 1.NP pro bydlení, rekonstrukce penzionu pro seniory v ul. PKH č.p. 1591

Datum : 29.11.2018

Vypracoval :

Popis změny a její účel :

ZL 4-1) Odečtena montáž a dodávka soklových lišt, které nebyly potřeba po úpravě XPS ze 140 mm na tl. 160 mm jako u EPS ve vrchní části zateplení.

Dále se odečetl správný ventil za omylem odečtený v dodatku č.1 ve ZL 2, který byl nyní ve VCP ve ZL 3-1.

ZL 4-2) S ohledem na technologii provádění "praporků" na rozích výplní otvorů tepelného izolantu, kdy tyto u sklepních oken při přechodu různých tl. spodního XPS a vrchního EPS by nebylo možno dodržet, tak přidala tl. XPS na 160 mm a při zlepšení tepelně izolačních vlastností obálky objektu se nemusely provádět soklové zakládací lišty a vznikla úspora i finanční přes 16.000,- Kč na montáži a dodávce lišt.

ZL 4-3) Zaplacení správného poplatku za zřízení odběrného místa 3x50 A nespadlo pod režim zhotovitele, zaplatil provozovatel a zhotovitel tuto položku odpočítává z finančního plnění formou ZL.

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
ZL 4-1- viz. položkový rozpočet				-19 104,25 Kč	část 1
ZL 4-2 - viz. položkový rozpočet				-10 030,40 Kč	část 2
ZL 4-3 - viz. položkový rozpočet				-27 500,00 Kč	část 1
cena celkem bez DPH				-56 634,65 Kč	
upravená cena bez DPH				-56 634,65 Kč	

Vypracoval :

Datum : 29.11.2018

Kontroloval :

m : 29.11.2018

ROZPOČET

Stavba: Adaptace prostor 1.NP pro bydlení, část 1 rekonstrukce 1.NP- Dodatek č.2

Objekt: A.2 - Dodatek č.2

Část: ZL4.1 - Měněpráce 1NP

Místo: Litvínov

Datum:

Objednatel: Město Litvínov

Projektant:

BPO spol. s r.o., Lidická 1239,36

Zhotovitel: YSSEN spol.s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-19 104,25

HSV - Práce a dodávky HSV

-18 830,25

62 - Úprava povrchů vnějších

-18 830,25

76	K	622252001	Montáž zakládacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	-100,000	103,00	-10 300,00
77	M	590514120	lišta zakládací LO 83 mm tl. 1,0 mm	m	-16,000	50,50	-809,60
78	M	590516340	lišta zakládací LO 143 mm tl. 1,0 mm	m	-94,500	81,70	-7 720,65

PSV - Práce a dodávky PSV

-274,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

-274,00

78	K	722230101	Ventil přímý G 1/2 se dvěma závity	kus	-1,000	274,00	-274,00
----	---	-----------	------------------------------------	-----	--------	--------	---------

ROZPOČET

Stavba: Adaptace prostor 1.NP - část 2 Zateplení objektu Dodatek č. 2

Objekt: B.2 - Dodatek č.2

Část: ZL4.2 - Měněpráce zateplení

Místo: Litvínov

Datum:

Objednatel: Město Litvínov

Projektant:

BPO spol. s r.o., Lidická 1239,36

Zhotovitel: YSSEN spol.s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-10 030,40

HSV - Práce a dodávky HSV

-10 030,40

62 - Úprava povrchů vnějších

-10 030,40

22	K	622232001	Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	-93,200	50,00	-4 660,00
23	M	590516530	lišta soklová Al s okapničkou, základací U 16 cm, 0,95/200 cm	m	-98,600	54,80	-5 370,40

ROZPOČET

Stavba: Adaptace prostor 1.NP pro bydlení, část 1 rekonstrukce 1.NP- Dodatek č.2

Objekt: A.2 - Dodatek č.2

Část: ZL4.3 - Meněpráce 1NP- Elektro

Místo: Litvínov

Datum:

Objednatel: Město Litvínov

Projektant:

BPO spol. s r.o., Lidická 1239,36

Zhotovitel: YSSEN spol.s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------


Náklady z rozpočtu -27 500,00

D10 - Ostatní práce HZS -27 500,00

68	K	Pol64	správní poplatek za zřízení odběrného místa 3x50A	ks	-1,000	27 500,00	-27 500,00
----	---	-------	---	----	--------	-----------	------------

Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo číslo: KT/9643/18

„Adaptace prostor 1.NP pro bydlení, rekonstrukce penzionu pro seniory v ul. PKH č.p.1591 “

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	29.11.2018	Jana Jünglingová	referent OIRR	
Schválil:	29.11.2018	Ing. Eva Rambousková	vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	29-11-2018	Ing. Romana Švarcová	ekonom OIRR	
Právní oddělení:	29-11-2018	Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	
Schváleno - RM:	05.12.2018	Číslo usnesení:	R/2910/2	
ZM:		Číslo usnesení:	-----	
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		