



Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: **Michal Valenta, zástupce starosty**
Bankovní spojení: 

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Název: **BBB Europe s. r. o.**
Identifikační číslo: 28918614
Se sídlem: Masarykovo nábř. 38/2058, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: **Jan Bublík, jednatel**
Bankovní spojení: 

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 2009/2478/D2

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2009/2478 ze dne 18.01.2010 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku č. 2058/102 nacházející se v 1. nadzemní podlaží domu č.p. **2058**, k.ú. Nové Město, **Masarykovo nábřeží 38**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1, číslo UR10_1458 ze dne 26.10.2010 mění následujícím způsobem:

I.

V článku 6. „Doba nájmu“ smlouvy se mění odst. 6.1 který nově zní takto:

6.1 Nájemní vztah se sjednává na dobu u r č i t o u 5 let. Pokud nájemce nejpozději 3 (tři) měsíce před ukončením platnosti této smlouvy písemně požádá pronajímatele o prodloužení této smlouvy a pokud budou povinnosti nájemce vyplývající z této smlouvy nájemcem řádně plněny, prodlužuje se doba nájmu automaticky o dalších 5 (pět) let s tím, že ostatní podmínky této smlouvy zůstávají beze změn.

II.

Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.

- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy

V Praze dne: - 9 -11- 2010

V Praze dne: 9. 11. 2010

.....
Městská část Praha 1
Michal Valenta, zástupce státního úřadu
Pronajímatel

BBB Europe s. r. o.
Jan Bublík, jednatel
Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen usnesením Rady městské části Praha 1 číslo UR10_1458 ze dne 26.10.2010.

V Praze dne¹¹-11- 2010

.....
.....

.....
.....

jméno