

125

81/19/VOS



Smlouva o souhlasu s provozováním dětské tramvaje v areálu ZOO Praha

Pronajímatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy, příspěvková organizace
 U Trojského zámku 120/3
 171 00, Praha 7 - Trója
 IČO: 00064459, DIČ: CZ00064459
 Zastoupená: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem Zoo Praha

na straně jedné (dále jen „pronajímatel“ nebo „Zoo Praha“)

a

Provozovatel: Jaroslav Paldus
 Jinočanská 892 / 10
 161 00 Praha 6 - Ruzyně
 IČO : 1499 2094

na straně druhé (dále jen „provozovatel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

1. Předmět smlouvy

- a) Zoo Praha povoluje provozování dětské tramvaje ve svém areálu.
- b) Provozovatel má právo k provozování dětské tramvaje, živnostenské oprávnění a platné technické osvědčení o způsobilosti zařízení k provozování.

2. Čas plnění

- a) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od podpisu smlouvy do 31. 12. 2019.
- b) V případě nedodržení kteréhokoliv bodu této smlouvy ze strany provozovatele, je Zoo Praha oprávněna dočasné povolení k provozování zrušit s okamžitou platností.
- c) Zoo Praha je oprávněna smlouvu vypovědět i bez udání důvodu a to s tříměsíční výpovědní dobou, která začne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena provozovateli.

3. Cena

- a) Obě smluvní strany se dohodly, že udělení souhlasu k provozování této podnikatelské činnosti na území Zoo Praha bude úplatné.
- b) Cena osvobozena od DPH bude činit 250 000,- (dvěšřtřpadesát tisíc korun českých) na období od podpisu smlouvy do 31.12 2019 a je stanovena dohodou podle zákona č. 526 / 90 Sb., o cenách. Částka je splatná v následujících termínech a částkách:

30 000,-Kč	do 30. 04. 2019
30 000,-Kč	do 31. 05. 2019
30 000,- Kč	do 30. 06. 2019
45 000,-Kč	do 31. 07. 2019
45 000,-Kč	do 31. 08. 2019
40 000,-Kč	do 30. 09. 2019
30 000,-Kč	do 31. 10. 2019

- c) Výše uvedené částky zaplatí provozovatel buď v hotovosti, přes pokladnu Zoo Praha nebo na účet Zoo Praha č. ú. [REDAKCE] vedený u Komerční banky. Úhrada bude provedena na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, kterou Zoo Praha vystaví provozovateli na každou částku 2 týdny před termínem zaplacení dle článku 3. Odstavce b).
- d) Nedodrží-li provozovatel výše uvedené termíny a výši splátek, bude mu účtován úrok z prodlení v zákonné výši.
- e) Cenu jízdného se provozovatel zavazuje stanovit ve výši: 10,- Kč dítě, 20,- Kč dospělý za dva okruhy.
- f) V případě předčasného ukončení této smlouvy bude cena uvedená v písm. b) poměrně snížena.

4. Povinnosti provozovatele

- a) Provozovatel bude provozovat dětskou tramvaj pouze v rámci otevírací doby Zoo Praha v prostoru vymezeném pronajímatelem. Provoz za příznivého počasí bude zahájen v 9, 30 hod. a ukončen 30 minut před uzavřením areálu Zoo Praha.
- b) Provozovatel je povinen své aktivity provozovat tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost návštěvníků ani zaměstnanců Zoo Praha a za tuto bezpečnost plně odpovídá. Je plně odpovědný za technickou způsobilost svých zařízení. Zároveň odpovídá za škody vzniklé provozem dětské tramvaje návštěvníkům i Zoo Praha.
- c) Provozovatel je povinen udržovat dětskou tramvaj i její okolí včetně zázemí v čistotě a pořádku a dbát na udržování estetického vzhledu svých zařízení, zároveň je povinen na své náklady odstraňovat nečistoty vzniklé jeho činností.
- d) Provozovatel se zavazuje, že ani on ani jeho zaměstnanci nebudou v pracovní době požívat alkoholické nápoje a zároveň odpovídá za slušné vystupování všech svých zaměstnanců. V této souvislosti je pověřený pracovník Zoo Praha oprávněn provádět namátkovou kontrolu pracovníků provozovatele, zda nevykonávají svou činnost pod vlivem alkoholu. V případě pozitivního testu na alkohol, stejně jako v případě, že pracovník provozovatele se tomuto testu odmítne podrobit, je povinností provozovatele takového pracovníka okamžitě vykázat z prostor areálu Zoo Praha.
- e) Provozovatel se zavazuje poskytnout bezplatně Zoo Praha dětskou tramvaj včetně obsluhy pro jí pořádané akce. Přesný datum a hodina a doba trvání akce mu bude vždy oznámena dopředu.
- f) Provozovatel se zavazuje vyznačit dobu jízdy dětské tramvaje na zvláštní tabuli, schválené zástupci Zoo Praha, tak aby byl návštěvník informován. Tabule bude také obsahovat plnou adresu provozovatele a ceník jízdného.
- g) Provozovatel je povinen dodržovat všechny vnitřní předpisy Zoo Praha související s jeho činností a při vědomí skutečnosti, že podniká na jeho území.
- h) V této souvislosti jde zejména o povinnosti respektování strážního dozoru, tj. zvláště užívat ke vstupu do areálu Zoo Praha pouze služební vrátníci (samozřejmě platí i pro odchod). Při vstupu se provozovatel v rozsahu všech svých zaměstnanců musí bez vyzvání strážných prokázat průkazkou. Provozovatel je povinen předat podklady k vystavení průkazky vedoucímu oddělení prodeje a služeb nejméně týden před nástupem nového zaměstnance. Při vstupu se každý zaměstnanec provozovatele musí bez vyzvání strážným prokázat průkazkou. Vstup ostatních osob je do Zoo Praha zakázán.
- i) Provozovatel je povinen dodržovat veškeré protipožární předpisy a náležitými opatřeními požárům předcházet. Stejná opatření bude činit v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracovníků a návštěvníků Zoo Praha.
- j) Pohyb provozovatele a jeho personálu po areálu Zoo Praha je vymezen pouze v rozsahu pohybu návštěvníků.
- k) Všechna vozidla provozovatele se na požádání strážného musí podrobit vstupní či výstupní kontrole, řidič musí i bez vyzvání strážného oznámit jaký náklad převáží.

5. Povinnosti ZOO Praha

- a) Zoo Praha se zavazuje provozovateli poskytnout elektrickou energii potřebnou pro zajištění jeho provozu. Odběr elektrické energie bude odečítán na zvláštním elektroměru. Zoo Praha bude provozovateli fakturovat náklady na spotřebovanou elektrickou energii čtvrtletně. Poplatky za elektrickou energii bude nájemce platit v poměrné výši spotřeby odběrního místa a celkové spotřeby pronajímatele (jednotarifní měření), resp. ve výši rozúčtování jednotlivých složek ceny za sdružené dodávky elektřiny od dodavatele nájemce v režimu velkoobtěratel (třítarifní měření). Splatnost je stanovena na 14 dní. Neuhradí-li provozovatel elektrickou energii za dvě po sobě jdoucí zúčtovací období, je Zoo Praha oprávněna přerušit dodávku elektrické energie.

6. Ostatní ujednání

- a) Ke dni podpisu smlouvy předloží provozovatel kopii živnostenského oprávnění a platné technické osvědčení o způsobilosti zařízení k provozování.
- b) Zoo Praha neodpovídá provozovateli za škody, způsobené mu na majetku, zboží a materiálu a doporučuje se pro tyto případy pojistit.
- c) Zoo Praha neodpovídá za bezpečnost provozu dětské tramvaje. Pojištění návštěvníků používajících tuto atrakci je povinen zajistit provozovatel.
- d) Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí, pokud tato smlouva nestanoví jinak, příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- e) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve dvou provedeních, z nichž obdrží Zoo Praha i provozovatel po jednom paré.
- f) Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze po dohodě obou stran a to formou písemného dodatku. Zástupcem Zoo Praha pro kontrolu smluvních závazků je odborný referent útvaru obchodu a služeb Bc. Petr Kosour, kontakt – mobil: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
- g) Provozovatel bere na vědomí, že pronajímatele je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že text této smlouvy bude zveřejněn prostřednictvím pronajímatele v registru smluv. Provozovatel prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním osobních údajů ve smlouvě obsažených.
- h) Provozovatel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- i) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v plném rozsahu včetně osobních údajů ve smlouvě obsažených, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, či poskytnutím informace třetím osobám o této smlouvě či podstatných částech této smlouvy za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

V Praze dne: 15 -02- 2019

[REDACTED]

Za pronajímatele:

Mgr. Miroslav Bobek, ředitel
Zoologická zahrada hl. m. Prahy

V Praze dne: 14 -02- 2019

[REDACTED]

Za provozovatele:

Jaroslav Paldus