



## DODATEK Č. 1

### KE SMLouvĚ O DíLO DS201900085

Č. dodatku objednatele: DS 2 0 1 9 0 0 3 0 2

### „Nad Sokolovnou 616 – stavební úpravy koupelen - A“

uzavřena podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen občanský zákoník)

#### Smluvní strany:

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem CSc., primátorem města  
Ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Němečkem CSc., náměstkem primátora města  
Ve věcech technických: [redacted] technikem odboru majetkové  
správy  
IČO: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** STYLSTAV Liberec s.r.o.  
Se sídlem: [redacted] Liberec XXV-Vesec, 463 12  
Zastoupené: Martinem Dušákem, jednatelem  
Ve věcech technických: Martinem Dušákem, jednatelem  
IČ: 25426541  
IČ: CZ25426541  
Bankovní spojení: [redacted]  
Zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17553  
(dále jen „zhotovitel“)  
(společně také jen „smluvní strany“)

#### I.

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. DS201900085 uzavřené dne 4. 1. 2019 (dále jen jako „SOD“) mezi Smluvními stranami je realizace méněprací a víceprací a úprava ceny díla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a to v souladu s ustanovením čl. VI odst. 5 SOD.

2. V průběhu provádění díla byly zhotovitelem zjištěny následující skutečnosti:
- nutnost osazení sprchových žlabů s nízkou stavební výškou do 7 cm
  - nutnost opravy betonových podlah (při sekání drážek došlo k jejich rozpadu)
  - trasy stávajícího vedení neodpovídají skutečnosti dle původní PD (potřeba přepojení)
  - v rozpočtu elektro chybí ventilátory (nutno vyměnit a posunout)
  - zvýšené tonáže přepravy hmot, suti a likvidace odpadu
  - nerovnosti stěn (nutno vyrovnat jádrovou omítkou)
  - původně plánované WC vyměnit za zvýšené, bezbariérové
  - nutnost provedení drobných úprav ve výměrách stavebních prací
  - nutnost provedení úprav ve výměrách elektro
  - nutnost provedení úprav ve výměrách vodovodních instalací a počtu sanitárního zařízení
  - nebude realizována jedna koupelna v bytě č. 20, jelikož již musela být ze zdravotních důvodů uživatelů rekonstruována
3. Smluvní strany se, v souladu s ustanovením čl. VI odst. 5 SOD a ustanovením § 222 odst.6 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v důsledku výše zjištěných skutečností dohodly na realizaci dodatečných nepředvídatelných stavebních víceprací a méněprací. Podrobnější změny ve sjednaném předmětu plnění jsou uvedeny ve Změnovém listu č. 01/2019, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a Soupisu víceprací a méněprací, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku. Příloha č. 1 a příloha č. 2 jsou nedílnou součástí Dodatku č. 1.

## II.

1. Tento Dodatek č. 1 je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, reflektuje současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a uzavřením se stává nedílnou součástí SOD. Obsah Dodatku č. 1 vychází ze shodného názoru Smluvních stran a účelu jejich jednání, tj. nekonfliktního dokončení spolupráce dle SOD.
2. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 sjednávají změnu rozsahu díla a s tím související změnu ceny díla sjednanou v čl. V odst. 2 SOD, která se tímto Dodatkem č. 1 zvyšuje o celkovou částku ve výši **193 222,90 Kč bez DPH**.

### Vícepráce

ZL č. 01/2019 Vícepráce bez DPH celkem - 459 662,03 Kč

### Méněpráce

ZL č. 01/2019 Méněpráce bez DPH celkem - 266 439,13 Kč

3. Rekapitulace ceny díla stanovené v čl. V odst. 2 SOD

#### **Stávající Smlouva o dílo**

Cena díla bez DPH	1 590 506,30 Kč
DPH 15%	238 575,70 Kč
Celkem s DPH	1 829 082,00 Kč

#### **Smlouva o dílo ve znění Dodatku č. 1**

Cena díla bez DPH	<b>1 783 729,20 Kč</b>
DPH 15%	174 450,63 Kč
Celkem s DPH	2 051 288,50 Kč

### **III. Ostatní**

1. Ostatní ustanovení SOD tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD ve znění Dodatku č. 1, v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškeré jednání, které se ukáže být nezbytné pro dosažení účelu této SOD ve znění Dodatku č. 1.
3. Pokud by SOD ve znění Dodatku č. 1 neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Smluvních stran odůvodněné, Smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD v případě potřeby doplněno.
4. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu Dodatku č. 1 tímto prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tento Dodatek č. 1 byl schválen dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a Dodatek č. 1 je tak uzavřen platně a účinně.
6. Uzavření Dodatku č.1 bylo schváleno na 3. schůzi rady města Liberec konané dne 5. 2. 2019 usnesením č. 103/2019.

### **IV. Doložky**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

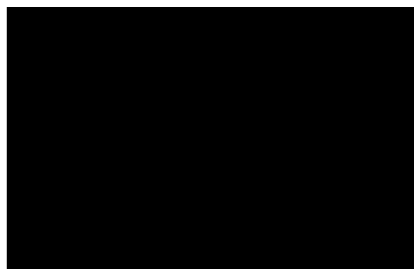
Přílohy Dodatku č. 1:

Příloha č. 1- Změnový list č. 01/2019

Příloha č. 2- Soupis víceprací a méněprací

V Liberci dne: 14. 2. 2019

V Liberci dne: 19 -02- 2019



Martin Dušák  
jednatel společnosti



Ing. Jiří Němeček CSc.  
náměstek primátora

**OZNÁMENÍ ZMĚNY (změnový list)**

číslo OZ: 01/2019

Zhotovitel: STYLSTAV Liberec s.r.o.

Objednatel: Statutární město Liberec, IČ 00262978

Datum: 28. 1. 2019

Název akce: „Nad Sokolovnou 616 – stavební úpravy koupelen - A“

SOD č. DS201900085

Způsob odeslání / předání  
datum:poštou e-mailem faxem osobně 

Odkazy: na specifikaci: ano

na výkresy: ano

na rozpočtové podklady: ano

na jinou část smlouvy: ne

**Předmět změny: Změny se netýkají termínu plnění.****Změny jsou:**

- je nutné osadit sprchové žlaby s nízkou stavební výškou do 7 cm;
- podlahové betony nebyly po vysekání drážek stabilní, dopadlo k jejich rozpadu, tzn. odstranění betonů, izolací, nové betony, nové stěrkové hydroizolace;
- trasy vedení neodpovídali skutečnosti, je třeba přepojit současné instalace do kuchyní;
- v rozpočtu elektro chybí ventilátory, ty je třeba vyměnit a posunout, aby bylo možné vydat revizi (s tím spojené náklady na posílení elektrorozvaděčů a propojení okruhů elektro, které jsou tažené prostory koupelen);
- zvýšené tonáže přepravy hmot, suti a likvidace hmot;
- nerovnosti stěn je třeba vyrovnat, zvýšená výška obkladu způsobuje nutnost doplnit jádrové omítky;
- původně plánované závěsné klozety byly z důvodu ceny a nosnosti vyměněny za bezbariérové zvýšené kombi WC;
- drobné úpravy ve výměrách stavebních prací dle skutečnosti;
- drobné úpravy ve výměrách elektro dle skutečnosti a pro uvedené do souladu s dnes platnými předpisy;
- drobné úpravy ve výměrách vodovodních instalací a doladění počtu sanitárního příslušenství dle aktuálního stavu vybavenosti koupelen;
- není realizována jedna koupelna.

Méněpráce a vícepráce jsou specifikovány v příloze č. 1 – soupis více a méně prací.

Počet připojených listů specifikací:

ks

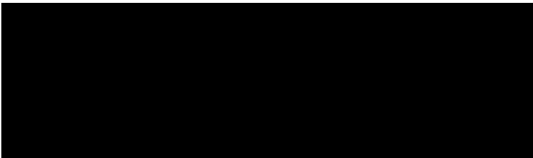
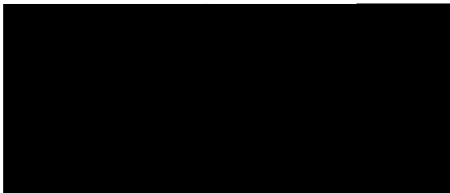
Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti 

Oznámení vydává: zhotovitel

**Stanovisko technického dozoru stavby**Za technický dozor investora – souhlas se změnovým listem  
č.ZL. 01/2019.

Příloha: č. 1 ( 3 ks listů) – soupis víceprací a méněprací

ZMĚNOVÝ LIST		číslo OZ: 01/2019	
Zhotovitel:	STYLSTAV Liberec s.r.o.		
Změnový list vystavil:	Dušák Martin – statutární zástupce zhotovitele		
Datum:	28. 1. 2019		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: „Nad Sokolovnou 616 – stavební úpravy koupelen - A“</p> <p>Změna rozsahu plnění je učiněna v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, § 222, odst. č. 6, písmen a), b) a c) zákona.</p>			
Počet připojených listů specifikací: 3 ks	Počet připojených výkresů: 0 ks		
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :		
<b>118 005,86 + 148 433,27 = 266 439,13 Kč</b>	<b>459 662,03 Kč</b>		
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
<b>193 222,90 Kč</b>	Termín dokončení díla – beze změn dle SOD		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, kvality provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá projektová dokumentace zakázky pro plnění celého díla.</p>			
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:		
			
Datum: 28. 1. 2019	Datum: 28. 1. 2019		

**SOUPIS VÍCEPRACÍ A MĚNĚPRACÍ (dodatek č.1 k SOD č. DS 201 900 085)**
**Akce: "Nad Sokolovnou 616 - stavební úpravy koupelen - C"**
**Dodavatel:**

 STYLSTAV Liberec s.r.o.  
 Liberec 25, 463 12  
 IČO:25426541, DIČ:25426541

**Objednatel:**

 Statutární město Liberec  
 Nám.Dr.E.Beneše 1, Liberec 1, 460 01  
 IČO:00262978, DIČ:CZ00262978

č.	Název položky	počet koupelen	ks	MJ	množství MJ	cena MJ	cena celkem
<b>Vícepráce - Přípočty</b>							
<b>Koupelna typ A</b>							<b>113 779,57</b>
1	Demontáž stávající el.instalace v koupelně a propojení se stávajícími rozvody bytu + výměna stáv.zásuvky v bytě za typ Tango bílá	2	ks		1,000	698,000	1 396,00
2	Výměna stávajících jističů pro elektro rozvody bytu - třífázový 16A	2	ks		1,000	788,000	1 576,00
3	Výměna stávajících jističů pro elektro rozvody bytu - jednofázový 16A	2	ks		2,000	425,000	1 700,00
4	Výměna stávajících jističů pro elektro rozvody bytu - jednofázový 10A	2	ks		1,000	420,000	840,00
5	D+M el.větrák 220V s doběhem a ložiskovým uložením, DN 110 mm	2	ks		1,000	1 580,000	3 160,00
6	Přesun stáv.vývodu VZT potrubí - el.větrák mimo sprch.kout d. do 4m	2	ks		1,000	888,000	1 776,00
7	Stavební přípomocce elektro (sekání drážek ve zdivu, průrazy)	2	kpl.		1,000	848,000	1 696,00
8	Přesun hmot pro el.instalace	2	tun		0,140	525,000	147,00
9	Odstranění malby a štuky - pás mezi stávajícím a novým obkladem	2	m2		3,500	84,000	588,00
10	D+M MVC omítky - pás mezi stáv.a novým obkladem + šachta	2	m2		5,300	372,500	3 948,50
11	Zednické začištění stropu a stěn po odstranění ocel.kotev.prvků	2	m2		8,000	188,000	3 008,00
12	Bourání příček cihelných - obezdívka inst.šachty u stropu a podlahy	2	m2		1,800	350,000	1 260,00
13	Zdění příček cihelných tl.do150 mm - obezdívka instal.šachty u stropu + u podlahy, zazdívka niky ve sprch.koutu, obezdívka zárubní	2	m2		3,830	558,000	4 274,28
14	D+M přechod.podlah.AL lišta d.0,9m (z koupelny do chodby)	2	ks		2,000	499,000	1 996,00
15	D+M AL lišta schodová d.do 2 m ( sokl u WC ZTP)	2	ks		1,000	488,000	976,00
16	Odstranění hydroizolační lepenky pod betonovým potěrem	2	m2		9,000	148,000	2 664,00
17	SDK krycí kastlík pro VZT voděodolný, (4m x 0,5 m x 0,2 m)	2	ks		1,000	3 823,000	7 646,00
18	D+M systém.stěrková hydroizolace podlahy v koupelně a stěn ve sprchovém koutu (15 m2 - 8 m2 = 7 m2)	2	m2		7,000	450,500	6 307,00
19	Přesun hmot pro hydroizolace proti vodě, výšky do 12 m	2	tun		0,180	525,000	189,00
20	Kování kovové k vnitřním dveřím, oboustranné klika-klika vč.doz.kliče	2	ks		1,000	498,500	997,00
21	Montáž vnitřních dveří a oboustranného kování klika-klika	2	ks		1,000	496,000	992,00
22	Demontáž madel a ocel.konstrukce, ukotvené na stropě - koupelna	2	ks		1,000	330,000	660,00
23	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybour.hmot do 10 m (5,37 tun - 0,8 tun = 4,57 tun)	2	tun		4,570	210,000	1 919,40
24	Nakládání sutí a vybour.hmot na dopravní prostředky (5,37 tun - 0,8 tun = 4,57 tun)	2	tun		4,570	106,500	973,41
25	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km (5,37 tun - 0,8 tun = 4,57 tun)	2	tun		4,570	172,000	1 572,08
26	Příplatek k odvozu odpadu ZKD km	2	km		20,000	36,000	1 440,00
27	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP (5,37 tun - 0,8 tun = 4,57 tun)	2	tun		4,570	246,500	2 253,01
28	Poplatek za skládku - stavební suť, keram.obklady, dlažby	2	tun		3,980	655,000	5 213,80
29	Poplatek za skládku - komunál.odpad (zaf.předměty ZTI,topení,VZT kanal.potrubí,osvětlení,infrazářiče,madla,lepenka,dveře+zárubně)	2	tun		1,390	2 950,000	8 201,00
30	D+M WC kombi standart - Jika Lyra, zadní vývod vč.PVC prkénka	2	ks		1,000	3 894,000	7 788,00
31	Vyvedení a upevnění výpustek d 40	2	ks		1,000	85,000	170,00
32	Vyvedení a upevnění výpustek d 50	2	ks		1,000	95,000	190,00
33	Vyvedení a upevnění výpustek d 110	2	ks		2,000	145,000	580,00
34	Žlab nerezový rovný podlahový s nerez roštem	2	kpl		1,000	7 998,000	15 996,00

35	Propojení stávajícího potrubí pro kuchyňskou linku - kanalizace	2	kpl	1,000	650,000	1 300,00
36	Nástěnné koleno PPR d 20x1/2"	2	ks	7,000	186,000	2 604,00
37	Vyvedení a upevnění výpustek d 15	2	ks	7,000	199,000	2 786,00
38	Ventil rohový pro WC kombi	2	ks	2,000	249,000	996,00
39	Připojovací trubička k WC + Abufix	2	kpl	2,000	285,000	1 140,00
40	Pračkový ventil	2	ks	1,000	388,000	776,00
41	Vypouštění, napouštění, odvodušnění - úprava rozvodů	2	ks	1,000	1 758,000	3 516,00
42	Přesun hmot pro kanalizaci, ZTI, topení	2	tun	0,090	521,000	93,78
43	Nátěr ocel.zárubní, základní + 2x syntetika bílá, vč.přebroušení	2	ks	1,000	488,500	977,00
44	Spáry podlaha - stěna silikon - šedá barva	2	m	15,900	63,060	2 005,31
45	Spár.tmel - dlažby keram. - šedá barva	2	m2	11,000	38,800	853,60
46	Spár.tmel - obklady keram. - bílá barva	2	m2	34,000	38,800	2 638,40
<b>Koupelna typ C</b>						<b>345 882,46</b>
1	Demontáž stávající el.instalace v koupelně a propojení se stávajícími rozvody bytu + výměna stáv.zásuvky v bytě za typ Tango bílá	7	ks	1,000	698,000	4 886,00
2	Výměna stávajících jističů pro elektro rozvody bytu - třífázový 16A	7	ks	1,000	788,000	5 516,00
3	Výměna stávajících jističů pro elektro rozvody bytu - jednofázový 16A	7	ks	2,000	425,000	5 950,00
4	Výměna stávajících jističů pro elektro rozvody bytu - jednofázový 10A	7	ks	1,000	420,000	2 940,00
5	D+M el.větrák 220V s doběhem a ložiskovým uložením, DN 110 mm	7	ks	1,000	1 580,000	11 060,00
6	Úprava stáv. vývodu VZT pro montáž nového el.větráku - PVC	7	ks	1,000	480,000	3 360,00
7	Stavební přípomocce elektro (sekání drážek ve zdivu, průrazy)	7	kpl	1,000	848,000	5 936,00
8	Přesun hmot pro el.instalace	7	tun	0,140	525,000	514,50
9	Odstranění malby a štuky - pás mezi stávajícím a novým obkladem	7	m2	3,500	84,000	2 058,00
10	D+M MVC omítky - pás mezi stáv.a novým obkladem + šachta	7	m2	5,300	372,500	13 819,75
11	Zednické začištění stropu a stěn po odstranění ocel.kotev.prvků	7	m2	8,000	188,000	10 528,00
12	Bourání příček cihelných - obezdívka inst.šachty u stropu a podlahy	7	m2	1,800	350,000	4 410,00
13	Zdění příček cihelných tl.do150 mm - obezdívka instal.šachty u stropu + u podlahy, zazdívka niky ve sprch.koutu, obezdívka zárubní	7	m2	3,830	558,000	14 959,98
14	D+M přechod.podlah.AL lišta d.0,9m (z koupelny do chodby)	7	ks	1,000	499,000	3 493,00
15	D+M AL lišta schodová d.do 2 m ( sokl u WC ZTP)	7	ks	1,000	488,000	3 416,00
16	Odstranění hydroizolační lepenky pod betonovým potěrem	7	ks	9,000	148,000	9 324,00
17	D+M stěrková hydroizolace podlahy,sprcha - koupelna (15 - 8 = 7m2)	7	ks	7,000	450,500	22 074,50
18	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	7	tun	0,180	525,000	661,50
19	Kování kovové k vnitřním dveřím, oboustranné klika-klika vč.doz.klíče	7	ks	1,000	498,500	3 489,50
20	Montáž vnitřních dveří a oboustranného kování klika-klika	7	ks	1,000	496,000	3 472,00
21	Demontáž madel a ocel.konstrukce, ukotvené na stropě - koupelna	7	km	1,000	330,000	2 310,00
22	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybour.hmot do 10 m (4,66 tun - 0,8 tun = 3,86 tun)	7	tun	3,860	210,000	5 674,20
23	Nakládání sutí a vybour.hmot na dopravní prostředky (4,66 tun - 0,8 tun = 3,86 tun)	7	tun	3,860	106,500	2 877,63
24	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km (4,66 tun - 0,8 tun = 3,86 tun)	7	tun	3,860	172,000	4 647,44
25	Příplatek k odvozu odpadu ZKD km	7	ks	20,000	36,000	5 040,00
26	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP (4,66 tun - 0,8 tun = 3,86 tun)	7	tun	3,860	246,500	6 660,43
27	Poplatek za skládku - stavební suť, keram.obklady, dlažby	7	tun	3,380	655,000	15 497,30
28	Poplatek za skládku - komunál.odpad (zař.předměty ZTI,topení,VZT kanal.potrubí,osvětlení,infražářiče,madla,lepenka,dveře+zárubně)	7	tun	1,280	2 950,000	26 432,00
29	Vyvedení a upevnění výpustek d 40	7	ks	1,000	70,000	490,00
30	Vyvedení a upevnění výpustek d 50	7	ks	1,000	80,000	560,00
31	Vyvedení a upevnění výpustek d 110	7	ks	2,000	115,000	1 610,00
32	Žlab nerezový rovný podlahový s nerez roštem	5	ks	1,000	6 998,000	34 990,00
33	Propojení stávajícího potrubí pro kuchyňskou linku - kanalizace	7	ks	1,000	450,000	3 150,00
34	Nástěnné koleno PPR d 20x1/2"	7	ks	6,000	149,500	6 279,00
35	Vyvedení a upevnění výpustek d 15	7	ks	6,000	171,000	7 182,00
36	Pračkový ventil	7	ks	1,000	318,500	2 229,50
37	D+M vana ocel.small 170x75 vč.noh,sifon+řetěz+zátka, byt č.12	1	ks	1,000	7 994,000	7 994,00
38	D+M vana akryl.BeHappy 160x75 vč.noh,sifon+řetěz+zátka, byt č.10	1	ks	1,000	8 998,000	8 998,00
39	Klozet bez nádrže, kombi mísa bezbariérová + sedátko	7	ks	1,000	2 755,000	19 285,00
40	Nádrž Olymp Dual Flusch se spodním napouštěním	7	ks	1,000	1 520,000	10 640,00
41	Ventil rohový pro WC kombi	7	ks	1,000	190,000	1 330,00
42	Připojovací trubička k WC + Abufix	7	kpl	1,000	160,000	1 120,00
43	D+M vanová baterie se sprškou a posuvným setem	2	ks	1,000	3 845,000	7 690,00
44	Vypouštění, napouštění, odvodušnění - úprava rozvodů	7	ks	1,000	1 680,000	11 760,00



45	Přesun hmot pro kanalizaci, ZTI, topení	7	tun	0,070	521,000	255,29
46	Nátěr ocel.zárubní, základní + 2x syntetika bílá, vč.přebroušení	7	ks	1,000	488,500	3 419,50
47	Spáry podlaha - stěna silikon - šedá barva	7	m	11,240	63,060	4 961,56
48	Spár.tmel - dlažby keram.- šedá barva 7,5m2 + 1ks x 6,23m2 + 1ks x 6,3m2 = 50,03m2) (5ks x	1	m2	50,030	38,800	1 941,16
49	Spár.tmel - obklady keram.- bílá barva	7	m2	27,000	38,800	7 333,20
50	Přesun hmot pro obklady keramické v.do 24m	7	tun	0,530	446,500	1 656,52
<b>Celkem vícepráce - přípočty A+C bez DPH</b>						<b>459 662,03</b>
<b>Méněpráce - Odpočty</b>						
<b>Koupelna typ A</b>						<b>14 900,00</b>
1	Klozet závěsný Olymp ZTP + sedátko	2	ks	1,000	4 500,000	9 000,00
2	Žlab odtokový sprchový vč.montáže	2	ks	1,000	2 950,000	5 900,00
<b>Koupelna typ C</b>						<b>66 824,66</b>
1	Žlab odtokový sprchový vč.montáže	7	ks	1,000	2 950,000	20 650,00
2	Sedátko sklápěcí 50x35,4x13 cm bílé R6699.11	2	ks	1,000	2 650,000	5 300,00
3	Klozet závěsný Olymp ZTP + sedátko	7	ks	1,000	4 500,000	31 500,00
4	D+M sprch.baterie s posuvným setem	2	ks	1,000	3 850,000	7 700,00
5	Kladení dlažby do TM vel.300 x 300 mm - odpočet za plochu van v bytech č.12 a č.10 (1ks x 1,27m2 + 1ks x 1,2m2 = 2,47m2)	1	m2	2,470	325,500	803,99
6	Dlažba Taurus granit matná 300 x 300 x 9 mm	1	m2	2,470	352,500	870,68
<b>Ostatní úpravy</b>						<b>36 281,20</b>
1	Napojení odpadních přípojení D 110 x 2,3 na stoup.potrubí	1	kus	4,000	285,000	1 140,00
2	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125 mm	1	m	33,400	10,800	360,72
3	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	1	m	33,400	21,700	724,78
4	Madlo M2 nástěnné vodorovné bílé se svislou oporou	1	ks	1,000	1 850,000	1 850,00
5	Madlo M1 svislé bílé dl.1000 mm	1	ks	6,000	910,000	5 460,00
6	Madlo M3 bílé dvojitě sklopné, dl.1000 mm	1	ks	4,000	1 175,000	4 700,00
7	Přesun hmot pro zařiz.předměty do v. 12 m	1	tun	0,100	355,500	35,55
8	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 5/4 x 6/4	1	ks	1,000	150,000	150,00
9	Demontáž baterie stojánkové do 2-3 otvorů	1	ks	1,000	150,000	150,00
10	Sprch.kabina, baterie, zápach.uzávěrka	1	ks	1,000	18 040,000	18 040,00
11	Demontáž vany, vč. baterie	1	ks	1,000	807,000	807,00
12	Provedení penetrace podkladu	1	m2	2,000	23,800	47,60
13	Kladení dlažby keram. do TM vel. do 300 x 300mm	1	m2	2,000	325,500	651,00
14	Dlažba Taurus Granit matná 300 x 300 x 9 mm	1	m2	2,000	352,500	705,00
15	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v. do 12m	1	tun	0,400	276,500	110,60
16	Penetrace podkladu pod obklady, penetr.nátěr Primer	1	m2	1,500	23,800	35,70
17	Obklad vnitřních stěn keram., režný, hladký, MC	1	m2	1,500	325,500	488,25
18	Obkladačka Color One 19,8 x 19,8 barvy lesk	1	m2	1,500	350,000	525,00
19	Montáž lišt k obkladům, vč.dodávky lišt	1	m	5,000	60,000	300,00
<b>Celkem méněpráce - odpočty A+C bez DPH</b>						<b>118 005,86</b>
<b>GENA CELKEM (přípočty - odpočty) bez DPH</b>						<b>341 656,168</b>
<b>Celkem odpočet za nerealizované, nebo typově změněné koupelny</b>						<b>148 433,270</b>
<b>GENA CELKEM K FAKTURACI (po přípočtech a odpočtech) bez DPH</b>						<b>193 222,898</b>
Datum : 28.1.2019						
Vypracoval: Dušák Martin - STYLSTAV Liberec s.r.o.						

