

1. VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

se sídlem Ostrava - Zábřeh, Ruská č.p.3077/135, PSČ 700 30
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2600
IČ: 25911368 DIČ: CZ25911368
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú.: 42272004/2700
jednající: Mgr. Kamil V r u b l , předseda představenstva
Ing. Jaroslav K o v á ř , místopředseda představenstva

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

2. Česká sportovní a.s.

se sídlem Praha 1, Na Příkopě 392/393, PSČ 11000
vedená u rejstříkového soudu v Praze, oddíl B, vložka 5852
IČ: 25748521 DIČ: CZ25748521
bankovní spojení: 800042-006/2700
zastoupená: PhDr. Miroslavem Č e r n o š k e m , předsedou představenstva

(dále jen „**odběratel**“)

uzavírají následující smlouvu

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je poskytnutí sportovního zařízení OSTRAVAR ARÉNA (dále jen „hala“) na adrese Ostrava – Zábřeh, PSČ 700 30, ul. Ruská č.p.3077/135 včetně zajištění všech souvisejících služeb v rozsahu uvedeném v čl. II. smlouvy za účelem pořádání akce **1. KOLO SVĚTOVÉ SKUPINY DAVIS CUPU – Česká republika vs. Nizozemí** (dále jen „Akce“), která se uskuteční ve dnech **1. a 2. 2. 2019**. Celková doba poskytnutí plnění dle této smlouvy je od 28. 1. 2019, 00:01 hod. do 2. 2. 2019, 24:00 hod. včetně přípravy a likvidace Akce.

II.

Práva a povinnosti poskytovatele

Poskytovatel se zavazuje :

- 1) poskytnout vnitřní prostor haly (plochu, šatny, místnosti, tribuny, chodby, vestibuly a sociální zařízení, a to v rozsahu dohodnutém do 10. 1. 2019, předmětem poskytnutí jsou také skyboxy a obě VIP restaurace na úrovni +15,2 m, a to pouze v rozsahu dohodnutém do 14. 1. 2019
- 2) zajistit položení izolačního povrchu Ice Covertan na ledovou plochu včetně zpětné demontáže a následně vrstvu OSB desek o rozměrech cca 41 x 21 m
- 3) zajistit možnost využití celkové kapacity tribun D1 – D4
- 4) zajistit částečné zatažení tribun B6 – B8, C1 a C2 a případné zakrytí sedadel na tribunách A1, A5, B1 a B5
- 5) zajistit postavení pódia pro osoby ZTP v prostoru tribuny B8
- 6) zajistit demontáž ochranných skel, brankových sítí a mantinelů v dohodnutém rozsahu dle požadavků odběratele
- 7) pokrýt zbylé mantinely černým plátnem
- 8) poskytnout dohodnutý počet reklamních ploch nad vchody do haly od ul. Závodní a Ruské k umístění reklamních poutačů o vel. max. 5,10 m x 2,40 m (billboard) propagujících Akci v době dle dohody do data ukončení Akce
- 9) zajistit potřebné elektro práce (el. přípojky) dle technických požadavků odběratele, možností poskytovatele a v souladu s normami ČSN
- 10) zajistit zavedení státních telefonních linek a internetu do určených místností (mimo hovorné)
- 11) zajistit potřebnou dodávku el. energie a vody
- 12) zajistit potřebnou dodávku tepla
- 13) zajistit dle požadavků odběratele pomocné práce spojené s přípravou a likvidací Akce (mimo stavby mobilních tribun, hracího povrchu a stavebních úprav v hale) vyjma pomocného personálu na vykládku a nakládku
- 14) zajistit asistenci VZV s obsluhou

- 15) zajistit úklid pronajatých prostor včetně závěrečného úklidu po Akci a úklidovou službu během Akce
- 16) zajistit stálou službu elektrikáře, vodaře a zámečníka po vzájemně dohodnutou dobu přípravy, konání a likvidace Akce
- 17) poskytnout pro účely Akce multimediální „kostku“ a odbornou obsluhu za dle aktuálního ceníku.
- 18) zajistit službu zvukaře a technické čety během konání Akce
- 19) zapůjčit stoly, židle pro čestná místa na ploše a v ostatních prostorách (VIP, kanceláře, atd.) a zajistit jejich rozestavení
- 20) zajistit službu požární hlídky
- 21) umožnit parkování osobních vozů odběratele na služebním parkovišti a parkovišti E a F v rozsahu vymezeném poskytovatelem, v omezeném rozsahu pro parkování hostů také před vstupem od hotelu Clarion (max. 50 osobních vozů) a v počtu max. 270 automobilů na parkovišti C
- 22) umožnit dojezd a zaparkování přepravních vozidel pro vykládku a nakládku na parkovišti E
- 23) zajistit zakrytí všech reklam v hale vyjma prezentace Statutárního města Ostrava
- 24) zajistit dovybavení místností na Akci dle požadavků odběratele (faxy, kopírky, ledničky, televize, PC, internetové připojení v hale, šatnách i press centru, atd.) v rozsahu známém do 10. 1. 2019
- 25) poskytnout pro potřeby Akce stávající stropní ozvučení a osvětlení haly
- 26) zajistit takovou teplotu uvnitř haly, která odpovídá pravidlům mezinárodní tenisové federace ITF (18°C)
- 27) zajistit zdravotní službu pro účastníky Akce a návštěvníky
- 28) zajistit otevření bufetů s občerstvením pro diváky
- 29) zabezpečit provoz placeného parkoviště pro návštěvníky.

III.

Práva a povinnosti odběratele

Odběratel se zavazuje:

- 1) zajistit produkčně, organizačně a finančně veškeré náležitosti týkající se Akce
- 2) zajistit na vlastní náklady propagaci Akce a distribuci vstupenek
- 3) zajistit na vlastní náklady pořadatelskou službu obeznámenou s provozem haly v dostatečném rozsahu s ohledem na charakter Akce a očekávanou návštěvnost
- 4) dodržovat Závazné podmínky, které jsou nedílnou součástí a přílohou této smlouvy
- 5) zajistit hrací povrch pro Akci, jeho stavbu a odstranění
- 6) zajistit dodatečné dočasné stavby a úpravy prostor včetně tribun a lóží u hracího kurtu
- 7) umožnit fotografovi poskytovatele při dodržení pravidel daných mezinárodní tenisovou federací ITF pořizovat obrazové záznamy v rozsahu daném podmínkami Akce
- 8) informovat poskytovatele o reklamních partnerech, počtu a velikosti reklam, jež budou zavěšovány v prostoru haly
- 9) respektovat exkluzivitu značky OSTRAVAR a v případě prezentace značek, log a/nebo výrobců piva a nápojů na bázi sladu, kteří jsou v konkurenčním postavení ke značce OSTRAVAR, bude mimo VIP prostory umožněna prezentace pouze ve vnitřním prostoru haly, a to maximálně v rozsahu dvou prodejních míst o rozměrech max. 3 x 3 m a prodejní místo (příčemž jedno prodejní místo může mít max. 1 dvoukohoutový výčep) a 2 ks reklamních bannerů o velikosti max. 3 m² a banner. Výjimku tvoří jakákoliv prezentace konkurenční společnosti zakomponovaná do scény akce (prostor pódia, instalované techniky, LED obrazovky, projekce, atd.)
- 10) uhradit veškeré poplatky vyplývající z autorských práv
- 11) konzultovat s poskytovatelem rozsah veškerých stavebních úprav v hale
- 12) nesdělovat bez písemného souhlasu poskytovatele jakýmkoli třetím osobám cokoli o obsahu smluvních ujednání ohledně pronájmu a poskytování služeb poskytovatelem
- 13) uvádět při veškeré propagaci Akce (tj. na plakátech, letácích, vstupenkách, pozvánkách, v inzerci, rádiové a televizní reklamě apod.) a označování místa konání Akce výhradně tento název: OSTRAVAR ARÉNA, a to pod sankcí smluvní pokuty 200.000,- Kč za porušení tohoto bodu; uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody
- 14) konzultovat s poskytovatelem pronájem vedlejších prostor tématicky nesouvisejících s Akcí
- 15) uhradit prokazatelné škody na majetku poskytovatele vzniklé zaviněním návštěvníků nebo organizátorů Akce
- 16) umožnit jiným uživatelům nebytových prostor na základě přidělené akreditace vstup do haly a užívání těchto prostor
- 17) zaplatit sjednanou cenu za poskytnutí sportovního zařízení včetně služeb spojených s jeho provozováním

- 10) Ujednání této smlouvy lze měnit jen písemnými dodatky.
- 11) Smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.
- 12) Poskytovatel může od smlouvy písemně odstoupit pouze v případě nesplnění závazku vyplývajícího z čl. V., bodu 1.
- 13) Odběratel je oprávněn tuto smlouvu zrušit zaplacením částky ve výši ,- Kč poskytovateli jako odstupné. Odběratel je povinen částku ve výši ,- Kč jako odstupné zaplatit poskytovateli do 3 dnů ode dne, kdy bylo poskytovateli doručeno písemné oznámení odběratele o využití svého práva zrušit tuto smlouvu.
- 14) Kterýkoli z účastníků může od této smlouvy písemně odstoupit také v případě, že nebude možno realizovat předmět této smlouvy v důsledku tzv. vyšší moci, tj. živelných či jiných katastrof či výrazných klimatických změn, teroristických útoků a jiných společenských poruch. Poskytovatel má však v takových případech právo na náhradu všech dosud účelně vynaložených nákladů na přípravu Akce.
- 15) Smluvní strany prohlašují, že § 577 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije. Určení množství, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoliv zasahovat.
- 16) Dle § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením této smlouvy smluvní strany plně zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 17) Odběratel bere na vědomí, že společnost VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. je dle zákona č. 340/2015 Sb. osobou, která je povinna uveřejňovat smlouvy v registru smluv. V rámci tohoto uveřejnění budou z uveřejnění v registru smluv vyloučena metadata týkající se ceny, či hodnoty předmětu smlouvy, jelikož tyto informace (jakož i případně více takto uveřejněných informací zároveň) jsou obchodním tajemstvím společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.
- 18) V souladu s § 4 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany, respektive jejich zástupci, posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne

V Prostějově dne

Za poskytovatele:

Za odběratele:

Mgr. Kamil Vrubl
předseda představenstva

PhDr. Miroslav Černošek
předseda představenstva

Ing. Jaroslav Kovář
místopředseda představenstva