

Smlouva o poskytování poradenských a dalších služeb v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na období 2014 – 2020

uzavřená mezi

Město Přeštice

Masarykovo nám. 107, 33401 Přeštice

IČ: 00257125

Zastoupena: Mgr. Karel Naxera, starosta

(dále jako „**Objednatel**“)

a

grantEX s.r.o.

Tržiště 366/13, Malá Strana, 118 00 Praha 1

IČ: 29147832

Zastoupena: 

(dále jako „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně jako „**Smluvní strany**“)

Vymezení a definice některých pojmů použitých dále v této smlouvě

V této smlouvě se následujícími pojmy a výrazy rozumí:

Integrovaný regionální operační program na období 2014-2020 (dále jen „IROP“)	Jedná se o dotační program (projekt), který byl připraven Ministerstvem pro místní rozvoj za účelem umožnění vyváženého rozvoje území, zlepšení veřejných služeb a veřejné správy a zajištění udržitelného rozvoje v obcích, městech a regionech. Realizace Integrovaného regionálního operačního programu na období 2014-2020 přispěje k naplňování cílů Společné zemědělské politiky a Strategie Evropa 2020.
Výzva	Souhrn informací o termínu, odkdy a dokdy je možno předkládat žádosti o dotaci, o místech příjmu žádosti a o dalších podmínkách pro předložení Projektů.
MMR Projekt	Ministerstvo pro místní rozvoj – řídicí orgán IROP Konkrétní ucelený podrobně rozpracovaný projektový záměr, který je součástí Projektové žádosti. Zahrnuje soubor aktivit směřujících k dosažení předem stanoveného a jasně definovaného cíle a je limitován určitým časem a rozpočtem.
Projektová žádost	Žádost (formulář), kterou vyplňuje žadatel o dotaci a předkládá ji s cílem získat finanční podporu v rámci operačního programu, která je definována příslušnou Výzvou a další dokumentací platnou pro konkrétní Výzvu. Tento pojem zahrnuje také tzv. „Předběžnou“, „Registrační“ a „Plnou“ žádost.
Řídicí orgán	Řídicím orgánem se rozumí MMR, které je odpovědno za řízení a provádění programu; popř. se řídicím orgánem rozumí jakýkoliv orgán, na který budou v budoucnu přeneseny příslušné kompetence MMR
Rozhodnutí o poskytnutí dotace (podpory)	Právní akt poskytující peněžní prostředky Objednateli. Jedná se o rozhodnutí (či jakýkoli jiný právní akt, lhostejno jak je označen) vydané MMR, na základě kterého Objednateli vznikne nárok na dotaci (podporu), za předpokladu splnění předem stanovených podmínek.
Celková částka poskytnuté dotace (podpory)	Částka, na kterou Objednateli vznikne nárok na základě vydaného Rozhodnutí o poskytnutí dotace (podpory) od třetího subjektu (spolu) financujícího IROP.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Poskytovatel má rozsáhlé zkušenosti s poskytováním poradenských a dalších služeb v rámci čerpání finančních prostředků prostřednictvím operačních programů a rovněž disponuje znalostmi a schopnostmi v této oblasti;
- (B) Objednatel má zájem na využití zkušeností, schopností a znalostí Poskytovatele k získávání dotací (podpor);
- (C) Smluvní strany mají zájem na výhradním poskytování služeb, které jsou předmětem této smlouvy, Poskytovatelem Objednateli.

uzavřely Smluvní strany v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jako „**OZ**“), tuto smlouvu o poskytování poradenských a dalších služeb v rámci specifického cíle 5.1 v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020 (dále jako „**Smlouva**“):

Článek 1

Účel a předmět Smlouvy

- 1.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Objednateli poradenství a další služby v rámci projektu „Rekonstrukce budovy ČP. 460 a ČP. 458 a úpravy okolních ploch v Přešticích“ spadajícího pod SC 2.5: Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení v rámci IROP sestávající z alespoň z jedné z těchto činností:
 - 1.1.1 Předběžná/é konzultace a specifikace Projektu/ů Objednatele;
 - 1.1.2 Příprava/y a/nebo administrace Projektové/ých žádosti/í Objednatele;
 - 1.1.3 Komunikace s příslušnými orgány veřejné správy (MMR);
(dále jako „**Služby**“).a Objednatel se zavazuje využívat v rámci projektu „Rekonstrukce budovy ČP. 460 a ČP. 458 a úpravy okolních ploch v Přešticích“ výhradně Služeb Poskytovatele a za poskytování Služeb platit poskytovateli Odměnu za podmínek a ve výši sjednaných v této Smlouvě (dále jako „**Předmět smlouvy**“).
- 1.2 Účelem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností při plnění Předmětu smlouvy.
- 1.3 Služby v rámci jednotlivých Projektů budou poskytovány Poskytovatelem na základě žádosti/ instrukce Objednatele učiněné minimálně některým z následujících způsobů: ústně, telefonicky, písemně, faxem elektronicky pomocí elektronické pošty. Objednatel je povinen Poskytovateli podat stručný popis požadavku Objednatele. Poskytovatel může po Objednateli požadovat další potřebné informace a materiály, jakož i další přiměřenou součinnost ze strany Objednatele. Poskytovatel může po Objednateli rovněž požadovat písemné potvrzení žádosti/ instrukce učiněné Objednatelem ústně.

Článek 2

Cena za Služby a platební podmínky

- 2.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za Služby poskytnuté na základě této Smlouvy odměnu (dále jako „**Odměna**“). Poskytovateli vzniká nárok na odměnu dle tohoto článku výhradně jen v souvislosti s poskytnutím dotace v rámci projektu „Rekonstrukce budovy ČP. 460 a ČP. 458 a úpravy okolních ploch v Přešticích“. Výše Odměny bez DPH je závislá na výši celkové částky poskytnuté dotace (podpory), a to za každou jednotlivou žádost (za každý jednotlivý Projekt), u které bude Poskytovatel

zajišťovat Služby dle této Smlouvy. Na výši sjednané Odměny nemá vliv, pokud se Objednatel rozhodne některou/některé z činností uvedených ve výčtu Služeb dle ustanovení článku 1.1 této Smlouvy nevyužít. Výše Odměny bez DPH vždy odpovídá částce vypočtené dle následujících šesti provizních úrovní:

I.	185.000 Kč v případě, kdy celková částka poskytnuté dotace (podpory) dosahuje rozmezí od 1 Kč do 2.500.000 Kč včetně
II.	205.000 Kč v případě, kdy celková částka poskytnuté dotace (podpory) dosahuje rozmezí od 2.500.001 Kč do 5.000.000 Kč včetně
III.	225.000 Kč v případě, kdy celková částka poskytnuté dotace (podpory) dosahuje rozmezí od 5.000.001 Kč do 7.500.000 Kč včetně
IV.	245.000 Kč v případě, kdy celková částka poskytnuté dotace (podpory) dosahuje rozmezí od 7.500.001 Kč do 10.000.000 Kč včetně
V.	265.000 Kč v případě, kdy celková částka poskytnuté dotace (podpory) dosahuje rozmezí od 10.000.001 Kč do 12.500.000 Kč včetně
VI.	285.000 Kč v případě, kdy celková částka poskytnuté dotace (podpory) dosahuje 12.500.001 Kč a více

- 2.2 Objednatel se zavazuje využít v oblasti poradenství a dalších služeb v rámci projektu „Rekonstrukce budovy ČP. 460 a ČP. 458 a úpravy okolních ploch v Přešticích“ spadajícího pod SC 2.5: Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení v rámci IROP výhradně Služeb Poskytovatele. Objednatel je srozuměn a souhlasí s tím, že Poskytovatel může Služby poskytovat nejen Objednateli, ale současně i dalším veškerým subjektům.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že vzhledem k výhradnímu využívání Služeb Poskytovatele Objednatel v rámci projektu „Rekonstrukce budovy ČP. 460 a ČP. 458 a úpravy okolních ploch v Přešticích“ a z toho plynoucí exkluzivě spolupráce Smluvních stran, která je předmětem této Smlouvy, vznikne Objednateli povinnost uhradit Poskytovateli Odměnu dle ustanovení článku 2.1 této Smlouvy i v případě, že Rozhodnutí o poskytnutí dotace (podpory), bude vydáno bez předchozí vyžádané součinnosti Poskytovatele nebo jen při částečném vyžádání Služeb Poskytovatele, například v případě, že bude Projektová žádost podána přímo Objednatel nebo prostřednictvím třetí osoby. Pokud je však takové jednání Objednatele vyvoláno výhradně tím, že mu Poskytovatel neposkytl objednané Služby z důvodu ležících plně na straně Poskytovatele, pak Poskytovateli nevznikne právo na Odměnu.
- 2.4 Povinnost Objednatele zaplatit Poskytovateli Odměnu vzniká vydáním pravomocného Rozhodnutí o poskytnutí dotace (podpory), na základě kterého je Objednateli dotace (podpora) v rámci projektu „Rekonstrukce budovy ČP. 460 a ČP. 458 a úpravy okolních ploch v Přešticích“ poskytnuta, na základě každé/ých jednotlivé/ých žádosti/í (za projekt „Rekonstrukce budovy ČP. 460 a ČP. 458 a úpravy okolních ploch v Přešticích“.) Objednatel podané/ých po uzavření této Smlouvy. Nárok na Odměnu trvá i v případě, že Smlouva byla před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace (podpory) řádně ukončena z vůle Objednatele a toto ukončení nebylo způsobeno jednáním na straně Poskytovatele.

- 2.5 Poskytovatel bude vystavovat Objednateli faktury za Služby, které Objednateli poskytl na základě této Smlouvy. Faktury budou vystavovány v českých korunách. Faktura musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů. DPH v zákonné výši bude připočteno ke všem fakturám za Služby vystaveným na základě této Smlouvy.
- 2.6 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že na poskytnutí dotace (podpory) z IROP nemá Objednatel právní nárok a financování Projektu je povinen provést z vlastních zdrojů. Smluvní strany tímto sjednávají, že Poskytovateli vzniká nárok na Odměnu za Služby poskytnuté na základě této Smlouvy dle článku 2.1 této Smlouvy v rámci konkrétního Projektu okamžikem, kdy je vydáno příslušným orgánem Rozhodnutí o poskytnutí dotace (podpory). Objednatel je povinen vyrozumět Poskytovatele o vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (podpory) a to bezodkladně poté, co je mu Rozhodnutí o poskytnutí dotace (podpory) doručeno.
- 2.7 Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany sjednávají, že Poskytovateli vzniká nárok na Odměnu za Služby poskytnuté na základě této Smlouvy i v případě, že dojde k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (podpory) Objednateli v rámci IROP po skončení doby trvání této Smlouvy za podmínky, že při vyřizování předmětné žádosti o dotaci Objednateli poskytl za dobu trvání smlouvy své Služby.
- 2.8 Splatnost jednotlivých faktur za Služby vystavených Poskytovatelem je čtrnáct (14) dnů ode dne jejich vystavení, pokud není výslovně ujednáno jinak. Dnem vystavení faktury za Služby Poskytovatele Objednateli bude nejdříve den, kdy došlo k nabytí právní moci Rozhodnutí o poskytnutí dotace (podpory) v rámci IROP.
- 2.9 Pokud Objednatel neuhradí včas jakoukoliv platbu za Služby, kterou je povinen uhradit podle ustanovení této Smlouvy, má Poskytovatel právo požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05% (slovy pět setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení až do jejího úplného zaplacení. Právo Poskytovatele na náhradu způsobené škody není sjednáním ani zaplacením úroků z prodlení dotčeno.

Článek 3

Součinnost Objednatele, Náhrada újmy

- 3.1 Objednatel poskytne Poskytovateli v přiměřené lhůtě veškerou nezbytnou součinnost, zejména správné a úplné informace a materiály nebo jiná potřebná plnění nezbytná pro plnění závazků Poskytovatele podle této Smlouvy.
- 3.2 Celková výše nahrazované majetkové i nemajetkové újmy (včetně ušlého zisku), na níž Objednateli vznikne nárok v důsledku porušení jakékoli povinnosti dle této Smlouvy Poskytovatelem, je omezena do výše součtu všech plnění, které Poskytovatel od Objednatele na základě této Smlouvy přijal ode dne účinnosti této Smlouvy do dne vzniku újmy.

Článek 4

Duševní vlastnictví

- 4.1 Dojde-li při plnění této Smlouvy ze strany Poskytovatele k vytvoření díla, které může být předmětem práv k duševnímu vlastnictví, náleží tato práva výlučně Poskytovateli. Objednatel bude mít k takto vytvořenému dílu nevýhradní, bezplatnou licenci k užití v rozsahu účelu Projektu a díla.

Článek 5

Trvání Smlouvy

- 5.1 Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, do konce lhůty k podávání žádostí o poskytnutí podpory (dotace) v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2014 – 2020.

Článek 6

Ukončení Smlouvy



- 6.1 Smluvní vztah založený touto Smlouvou zaniká pouze některým z následujících způsobů:
- 6.1.1 Uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
 - 6.1.2 Písemnou dohodou Smluvních stran;
 - 6.1.3 Výpovědí Smlouvy učiněné kteroukoliv smluvní stranou z důvodu, že:
 - a) Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury Poskytovatele déle než 30 dní
 - b) Poskytovatel neposkytne Objednateli na základě jeho žádosti Služby dle této Smlouvy a současně Poskytovatel nesjednává nápravu po předchozím upozornění v přiměřené lhůtě.

Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

- 6.2 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena vzájemná práva a povinnosti vzniklá z již poskytnutých plnění a práva a povinnosti vzniklá porušením Smlouvy ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po ukončení Smlouvy.

Článek 7

Oznámení

- 7.1 Smluvní strany podpisem této Smlouvy sjednávají, že veškerá oznámení, žádosti a sdělení týkající se této Smlouvy (dále jako „**Oznámení**“) budou učiněny vůči druhé Smluvní straně této Smlouvy výhradně v písemné podobě, pokud tato Smlouva nestanoví jinak. Kontaktní údaje dle článku 7.2 této Smlouvy může Smluvní strana změnit prostřednictvím oznámení učiněného v souladu s tímto článkem. Oznámení budou považována za doručena:
- 7.1.1 V případě osobního doručení předáním;
 - 7.1.2 V případě odeslání doporučeným dopisem uplynutím 5 (pěti) dnů od odeslání;
 - 7.1.3 V případě odeslání faxem při přijetí potvrzení o přijetí z příjemcova faxového přístroje;
 - 7.1.4 V případě odeslání e-mailem při přijetí potvrzení o přijetí z příjemcova počítače.
- 7.2 Adresy, telefonní a faxová čísla Smluvních stran pro účely předchozího odstavce tohoto článku této Smlouvy budou následující:
- Pro Poskytovatele: na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy, případně na jinou Poskytovatelem uvedenou adresu dle článku 7.1 této Smlouvy
- Tel.: 
- E-mail: 

Pro Objednatele: na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy, případně na jinou Objednatelem uvedenou adresu dle článku 7.1 této Smlouvy

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Článek 8

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma Smluvními stranami.
- 8.2 Tato Smlouva může být doplňována nebo měněna jen písemně se souhlasem všech Smluvních stran.
- 8.3 Smluvní strany se výslovně dohodly, že dohoda měnící ustanovení čl. 8.2 této Smlouvy, tj. o změně písemné formy změn a dodatků této Smlouvy, musí mít listinnou formu, jinak je neplatná.
- 8.4 Stane-li se jakékoliv ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné, případně nevynutitelné, nedotkne se tato neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany v takovém případě vyvinou veškeré úsilí proto, aby takové ustanovení nahradily ustanovením platným, účinným a vynutitelným, které se svým obsahem a účelem původnímu ustanovení bude nejvíce přibližovat.
- 8.5 Smluvní strany berou na vědomí, že veškeré skutečnosti uvedené v této Smlouvě či spojené s touto Smlouvou či skutečnosti či informace či know-how, které se dozví v souvislosti s plněním povinností dle této Smlouvy, a které nejsou běžně dostupné, ať už jsou poskytnuty v písemné, ústní či jiné formě, se považují, pokud odpovídají podmínkám uvedeným v § 504 OZ, za obchodní tajemství Smluvních stran a pokud těmto podmínkám neodpovídají, potom se považují za důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 OZ (dále jako „**Důvěrné informace**“), a to s veškerými právními důsledky s tím spojenými a plnou právní ochranou, kterou tyto údaje požívají.
- 8.6 Důvěrné informace jsou poskytnuty a mohou být Smluvními stranami použity výhradně za účelem plnění povinností dle této Smlouvy a vzájemné obchodní spolupráce Smluvních stran v této souvislosti. K jinému účelu smí být použity jen s předchozím písemným souhlasem zbývajících Smluvních stran.
- 8.7 Smluvní strana bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany udělovaného pro každý jednotlivý případ nepostoupí (ani jinak nepřevede) svá práva ani nepřenes (ani jinak nepřevede) své povinnosti vyplývající z této Smlouvy (ať už smluvně, ze zákona či jinak).
- 8.8 Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, jeden z nich obdrží Objednatel a druhý obdrží Poskytovatel.
- 8.9 Smluvní strany prohlašují, že text této Smlouvy vzájemně projednaly a že o jejím obsahu i znění dosáhly úplné shody. Na důkaz toho, že text Smlouvy zcela odpovídá jejich vůli, a že nebyl podepsán v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své podpisy.
- 8.10 Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, schváleno Radou Města Přeštice dne 17. 12. 2018 usnesením č. 127/2018.

V Přešticích dne 16. 1. 2019

V Praze dne 21. 1. 2019

.....
Město Přeštice

Mgr. Karel Naxera, starosta

Objednatel

.....
grantEX s.r.o.



Poskytovatel